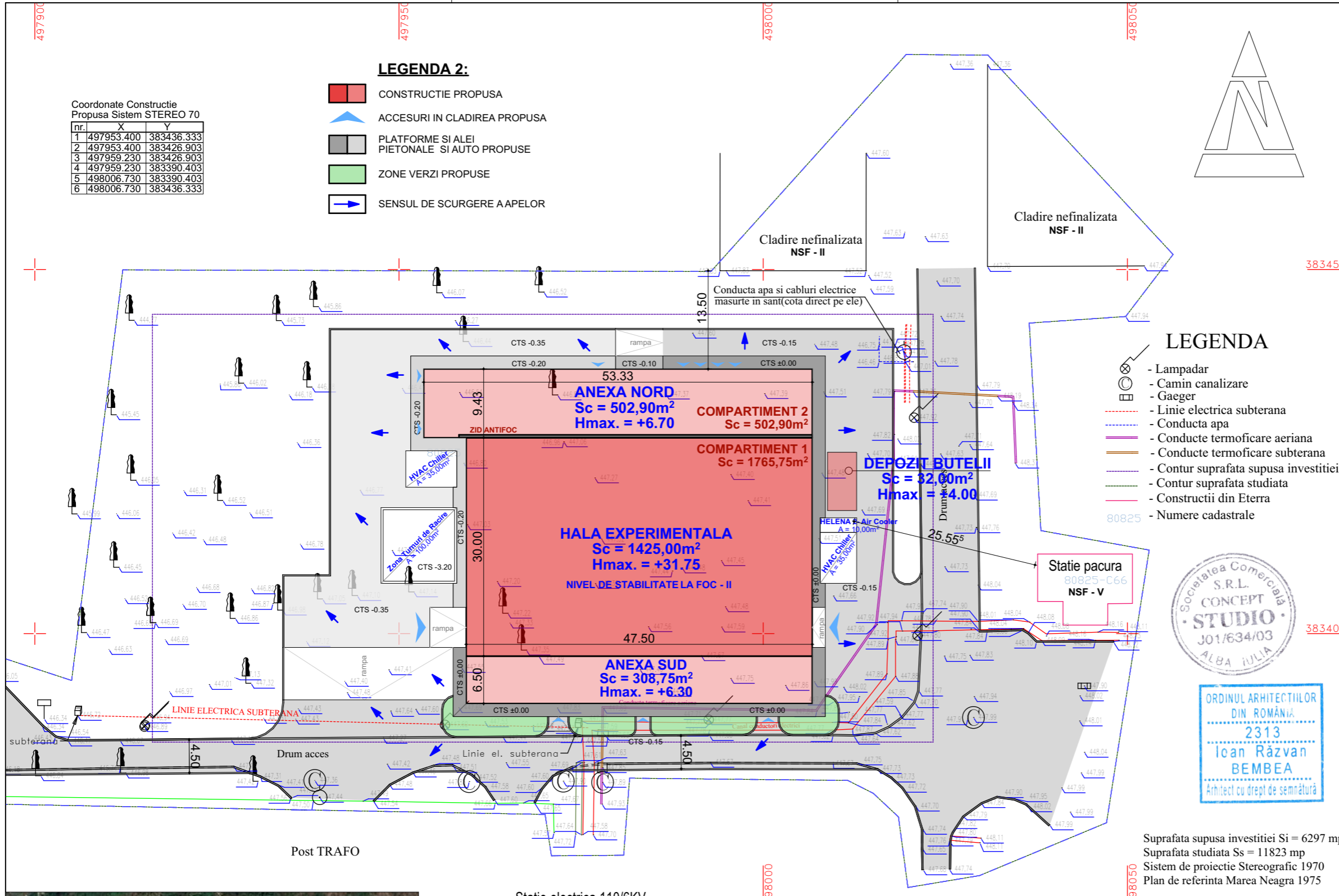


Coordonate Constructie Propusa Sistem STEREO 70

nr.	X	Y
1	497953.400	383436.333
2	497953.400	383426.903
3	497959.230	383426.903
4	497959.230	383390.403
5	498006.730	383390.403
6	498006.730	383436.333

**LEGENDA 2:**

- CONSTRUCTIE PROPUSA
- ACCESURI IN CLADIREA PROPUSA
- PLATFORME SI ALEI PIETONALE SI AUTO PROPUSE
- ZONE VERZI PROPUSE
- SENSUL DE SCURGERE A APELOR



**LEGENDA**

- Lampadar
- Camin canalizare
- Gaeger
- Linie electrica subterana
- Conducta apa
- Conducte termoficare aeriana
- Conducte termoficare subterana
- Contur suprafata supusa investitiei
- Contur suprafata studiata
- Constructii din Eterra
- Numere cadastrale



±0.00= 448.00 mdMN
NIVEL DE STABILITATE LA FOC "II" (P118/1-2025)
CLASA DE IMPORTANTA "II" (P100/2013)
CATEGORIE DE IMPORTANTA "B" (HG 766-97)
ZONA SEISMICA ag=0.30g; Tc=0.7s
ZONA VANT 0.40 kPa / ZONA ZAPADA sk=2.00 kPa

ANTEPRENOR GENERAL	
	NORD CONFOREST S.A. Str. Fabricii de Chibrituri nr. 11, Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj T: +40264 532 014
ŞEF PROIECT	Razvan BEMBEA

PROIECTANT GENERAL	
PROIECTANT SPECIALITATE REZISTENŢĂ	
	s.c. SDC PROIECT s.r.l. Str. Republicii nr. 81, ap. 3-4 Mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj Tel.: +40 374 004 782

PROIECTANT SPECIALITATE INSTALAŢII	
s.c. CSP PROIECT s.r.l. Piaţa Gării nr. 4-5, Mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj Tel.: +40 755 083 141	

PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURĂ	
	ŞEF PROIECT ARHITECTURĂ arh. Razvan BEMBEA
PROIECTAT: arh. Razvan BEMBEA	
arh. Radu ANDREICA	
DESENAT: arh. Radu ANDREICA	
VERIFICAT: arh. Razvan BEMBEA	

DENUMIRE PROIECT / AMPLASAMENT	
"OBTINERE AUTORIZAŢIE DE CONSTRUIRE CLĂDIRE CE ADĂPOSTEŞTE INSTALAŢIILE HELENA 2 ŞI ELF"	
Oraş Mioveni, Str. Câmpului nr. 1, Jud. Argeş	

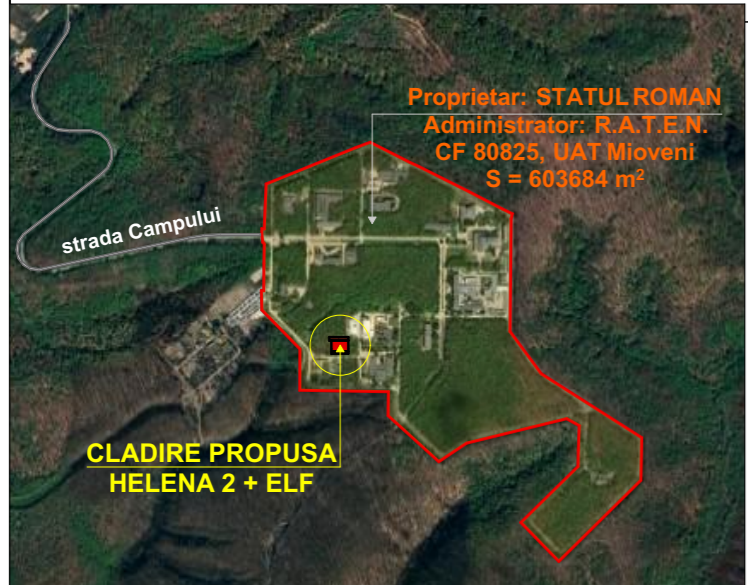
BENEFICIAR	
Regia Autonomă Tehnologii pentru Energia Nucleară (RATEN) Oraş Mioveni, Str. Câmpului nr. 1, Jud. Argeş	

Nr. proiect:	Disciplina:	Faza:
21/2025	ARHITECTURĂ	D.T.A.C.

Revizia:	Data:	Modificare:
R00	...	-

Scara:	Format:	Nr. planşă:	Cod intern:
1:500	A3(420X297)	A01	-

DENUMIRE PLANŞĂ	
PLAN DE SITUAŢIE	



**C.F. NR. 80825 - UAT MIOVENI**  
ADMINISTRATOR : RATEN  
S TEREN : 603.684 m²

- intravilan	= 580777 m²
- extravilan	= 22907 m²

CATEGORIA DE FOLOSINTA:

- curti constructii	= 173139 m²
- drum	= 117647 m²
- padure	= 312898 m²

**SITUATIA EXISTENTA**  
SUPRAFATA CONSTRUITA TOTALA (118 Cladiri) = 39909 m²  
SUPRAFATA DESFASURATA TOTALA (118 Cladiri) = 63498 m²

P.O.T. existent = 6,61%	<<< max. 60%
C.U.T. existent = 0,11	<<< max. 2,40

**SITUATIA PROPUSA**  
CONSTRUIRE CLĂDIRE CE ADĂPOSTEŞTE INSTALAŢIILE HELENA 2 ŞI ELF  
Regim de inaltime: P  
Hmax. = +31,75m; +6,70m; +6,30m; +4.00m  
Sconstruita cladire propusa = 2268,65 m²

**Compartiment de incendiu 1: Hala Experimentală + Anexa Sud + Depozit Butelii**

- Sc = Sd = 1425 + 308,75 + 32 = 1765,75 m²
- Su = 1309,70 + 253,78 + 22,01 = 1585,68 m²
- Vconstructiei = 38558,10 + 1598,81 + 71,53 = 40228,44 m³

**Compartiment de incendiu 2: Anexa Nord**

- Sc = Sd = 502,90 m²
- Su = 455,12 m²
- Vconstructiei = 1998,40 m³

Sconstruita Totala PROPUS = 39909 + 2268,65 = 42177,65 m²  
Sdesfasurata Totala PROPUS = 63498 + 2268,65 = 65766,65 m²

P.O.T. propus = 6,98%	<<< max. 60%
C.U.T. propus = 0,11	<<< max. 2,40

Suprafata supusa investitiei Si = 6297 mp  
Suprafata studiata Ss = 11823 mp  
Sistem de proiectie Stereografic 1970  
Plan de referinta Marea Neagra 1975