

Amenajamentul fondului forestier

proprietate privată a persoanelor fizice Cernahoschi Aurel
și Stanciu Constantin,
județele Ilfov și Prahova

***U.P. III Balotești-Săftica-
Tinosu***

Cuprins

CUPRINS.....	1
<i>Proces verbal C.T.A.P. NR. 188.....</i>	<i>5</i>
FIȘA INDICATORILOR DE CARACTERIZARE A FONDULUI FORESTIER.....	9
PARTEA I - MEMORIU TEHNIC.....	13
PARTEA I – MEMORIU TEHNIC.....	14
CAPITOLUL I.....	14
1. SITUAȚIA TERITORIAL – ADMINISTRATIVĂ.....	14
1.1. Elemente de identificare a unității de protecție și producție.....	14
1.2. Vecinătăți, limite, hotare.....	14
1.3. Trupuri de pădure (bazinete) componente.....	15
1.4. Administrarea fondului forestier.....	15
1.4.1. Administrarea fondului forestier proprietate privată.....	15
1.4.2. Baza juridică a proprietății.....	15
1.5. Vegetația forestieră situată pe terenuri în afara fondului forestier național.....	15
CAPITOLUL II.....	16
2. ORGANIZAREA TERITORIULUI.....	16
2.1. Constituirea unității de protecție și producție.....	16
2.2. Constituirea și materializarea parcelarului și subparcelarului.....	16
2.2.1. Mărimea parcelor și subparcelor.....	16
2.2.2. Situația bornelor.....	16
2.2.3. Corespondența între parcelarul și subparcelarul precedent și cel actual.....	17
2.3. Planuri de bază utilizate. Ridicări în plan folosite pentru reambularea planurilor de bază.....	19
2.3.1. Planuri de bază utilizate.....	19
2.3.2. Ridicări în plan folosite pentru reambularea planurilor de bază.....	19
2.4. Suprafața fondului forestier.....	19
2.4.1. Determinarea suprafețelor.....	19
2.4.2. Tabelul 1E.....	20
2.4.3. Utilizarea fondului forestier.....	22
2.4.4. Evidența fondului forestier pe destinații și deținători.....	22
2.4.5. Suprafața fondului forestier pe categorii de folosință și specii.....	23
2.5. Enclave.....	24
2.6. Organizarea administrativă (districte, brigăzi, cantoane).....	24
CAPITOLUL III.....	25
3. GOSPODĂRIREA DIN TRECUT.....	25
3.1. Istoricul și analiza modului de gospodărire a pădurilor din trecut până la intrarea în vigoare a amenajamentului expirat 25.....	25
3.1.1. Evoluția proprietății și a modului de gospodărire a pădurilor înainte de 1948.....	25
3.1.2. Modul de gospodărire a pădurilor după anul 1948 până la intrarea în vigoare a amenajamentului expirat.....	26
3.1.2.1. Evoluția constituirii unității de producție și a bazelor de amenajare până la amenajarea anterioară.....	26
3.1.2.2. Evoluția reglementării producției.....	29
3.2. Analiza critică a aplicării amenajamentului expirat.....	30
3.3. Concluzii privind gospodărirea pădurilor.....	31
3.3.1. Evoluția structurii pădurilor.....	31
CAPITOLUL IV.....	32
4. STUDIUL STAȚIUNII ȘI AL VEGETAȚIEI FORESTIERE.....	32
4.1. Metode și procedee de culegere și prelucrare a datelor de teren.....	32
4.2. Elemente privind cadrul natural, specifice unității de protecție și producție.....	32
4.2.1. Geologie – litologie.....	32
4.2.2. Geomorfologie.....	33
4.2.3. Hidrologie.....	33
4.2.4. Climatologie.....	33
4.2.4.1. Regimul termic.....	33
4.2.4.2. Regimul pluviometric.....	34
4.2.4.3. Regimul eolian.....	34
4.2.4.4. Indicatorii sintetici ai datelor climatice.....	35
4.2.4.5. Favorabilitatea factorilor și determinațiilor climatice pentru principalele specii forestiere.....	37
4.3. Soluri.....	37
4.3.1. Evidența și răspândirea teritorială a tipurilor de sol.....	37
4.3.2. Descrierea tipurilor și subtipurilor de sol.....	38
4.3.3. Lista unităților amenajistice pe tipuri și subtipuri de sol.....	38
4.4. Evidența și răspândirea teritorială a tipurilor de stațiune.....	38
4.4.1. Descrierea tipurilor de stațiuni cu factori limitativi și măsurile de gospodărire impuse de acești factori.....	40
4.4.2. Lista unităților amenajistice pe tipuri de stațiune.....	42

4.4.3.	Lista unităților amenajistice după tipuri de stațiune și tipuri de sol	42
4.5.	Tipuri de pădure	43
4.5.1.	Evidența tipurilor naturale de pădure.....	43
4.5.2.	Lista unităților amenajistice pe tipuri de stațiuni și păduri	44
4.5.3.	Lista u.a. după caracterul actual al tipului de pădure	45
4.5.4.	Formații forestiere și caracterul actual al tipului de pădure	46
4.5.5.	Recapitulație formații forestiere	47
4.6.	Structura fondului de producție și de protecție	48
4.7.	Arborete slab productive și provizorii	48
4.8.	Arborete afectate de factori destabilizatori și limitativi	49
4.8.1.	Situația sintetică a factorilor destabilizatori și limitativi	49
4.8.2.	Evidența arboretelor afectate de factori destabilizatori și limitativi.....	49
4.9.	Starea sanitară a pădurii.....	50
4.10.	Concluzii privind condițiile staționale și de vegetație	50
CAPITOLUL V		51
5.	<i>STABILIREA FUNCȚIILOR SOCIAL – ECONOMICE ALE PĂDURII ȘI A BAZELOR DE AMENAJARE</i>	51
5.1.	Stabilirea funcțiilor social – economice și ecologice ale pădurii.....	51
5.1.1.	Obiective social – economice și ecologice	51
5.1.1.1.	Obiectivele de conservare a ariei naturale de protejare de interes comunitar, acolo unde au fost stabilite prin planuri de management	51
5.1.2.	Funcțiile pădurii	52
5.1.3.	Ariile protejate ce se suprapun peste suprafața amenajată	52
5.1.4.	Evidența zonării funcționale și a lucrărilor propuse pentru u.a.-urile ce se suprapun ariilor protejate	53
5.1.5.	Subunități de producție sau de protecție constituite.....	53
5.2.	Stabilirea bazelor de amenajare ale arboretelor și ale pădurii.....	54
5.2.1.	Regimul	54
5.2.2.	Compoziția țel	54
5.2.3.	Tratamentul	55
5.2.4.	Vârsta exploatabilității	55
5.2.5.	Ciclu.....	55
CAPITOLUL VI		56
6.	<i>REGLEMENTAREA PROCESULUI DE PRODUCȚIE LEMNOASĂ ȘI MĂSURI DE GOSPODĂRIRE A ARBORETELOR CU FUNCȚII SPECIALE DE PROTECȚIE</i>	56
6.1.	Reglementarea procesului de recoltare a produselor principale	56
6.1.1.	Reglementarea procesului de producție la S.U.P. „A” – codru regulat	56
6.1.1.1.	Stabilirea posibilității de produse principale.....	56
6.1.1.1.1.	Stabilirea indicatorului de posibilitate prin metoda creșterii indicatoare	56
6.1.1.1.1.1.	Posibilitatea după procedeul creșterii indicatoare.....	57
6.1.1.1.2.	Stabilirea indicatorilor de posibilitate după criteriul claselor de vârstă	58
6.1.1.2.	Adoptarea și justificarea posibilității de produse principale pentru S.U.P. A	60
6.1.1.3.	Recoltarea posibilității	61
6.1.1.4.	Proгноza posibilității pentru S.U.P. A	63
6.2.	Măsuri de gospodărire a arboretelor cu funcții speciale de protecție	63
6.2.1.	Măsuri de gospodărire a arboretelor din tipul I de categorii funcționale	63
6.2.2.	Măsuri de gospodărire a arboretelor din tipul II de categorii funcționale	63
6.3.	Volumul total posibil de recoltat (produse principale + conservare + produse secundare)	64
6.4.	Lucrări de ajutorarea regenerărilor naturale și de împădurire.....	65
6.5.	Refacerea arboretelor slab productive și înlocuirea celor cu compoziții necorespunzătoare.....	66
6.6.	Măsuri de gospodărire a arboretelor afectate de factori destabilizatori și limitativi	67
CAPITOLUL VII		68
7.	<i>VALORIFICAREA SUPERIOARĂ A ALTOR PRODUSE ALE FONDULUI FORESTIER ÎN AFARA LEMNULUI</i>	68
7.1.	Potențial cinegetic.....	68
7.2.	Potențial salmonicol	68
7.3.	Potențial de fructe de pădure	68
7.4.	Potențial ciuperci comestibile	68
7.5.	Resurse melifere.....	68
7.6.	Materii prime pentru împletituri	68
7.7.	Alte produse	69
CAPITOLUL VIII		70
8.	<i>PROTECȚIA FONDULUI FORESTIER</i>	70
8.1.	Protecția împotriva doborâturilor și rupturilor de vânt și de zăpadă.....	70
8.2.	Protecția împotriva incendiilor	70
8.3.	Protecția împotriva poluării industriale.....	70
8.4.	Protecția împotriva bolilor și a altor dăunători	70
8.5.	Măsuri de gospodărire a arboretelor cu uscare anormală	70
CAPITOLUL IX		72

9.	CONSERVAREA BIODIVERSITĂȚII.....	72
9.1.	Elemente de biodiversitate.....	72
9.2.	Acțiuni în favoarea biodiversității.....	72
9.2.1.	Măsuri de diminuare a impactului asupra biodiversității.....	73
9.2.1.1.	Măsuri de reducere a impactului cu caracter general.....	73
9.2.1.2.	Măsuri de reducere a impactului asupra speciilor din arboretele existente.....	75
9.2.2.	Măsuri de diminuare a impactului schimbărilor climatice.....	76
9.2.2.1.	Protejarea împotriva doborâturilor și rupturilor produse de vânt și zăpadă.....	77
9.2.2.2.	Protecția împotriva incendiilor.....	77
9.2.2.3.	Protecția împotriva dăunătorilor și bolilor.....	77
9.2.2.4.	Protejarea împotriva uscărilor anormale a arborilor pe picior.....	78
9.3.	Efectul aplicării prevederilor amenajamentului asupra biodiversității.....	78
9.4.	Păduri incluse în arii naturale protejate.....	78
9.4.1.	Situl N2000 ROSAC0290 CORIDORUL IALOMIȚEI.....	79
9.4.2.	Măsuri de reducere a impactului asupra speciilor din arboretele existente.....	80
9.4.3.	ROSPA0152 CORIDORUL IALOMIȚEI.....	81
	CAPITOLUL X.....	84
10.	INSTALAȚII DE TRANSPORT, TEHNOLOGII DE EXPLOATARE ȘI CONSTRUCȚII FORESTIERE.....	84
10.1.	Instalații de transport existente.....	84
10.2.	Tehnologii de exploatare.....	85
10.3.	Construcții forestiere existente.....	85
	CAPITOLUL XI.....	86
11.	ANALIZA EFICACITĂȚII MODULUI DE GOSPODĂRIRE A PĂDURILOR.....	86
11.1.	Realizarea continuității funcționale.....	86
11.2.	Dinamica dezvoltării fondului forestier.....	86
11.2.1.	Indicatori cantitativi (vârste, volume, creșteri).....	86
	CAPITOLUL XII.....	89
12.	DIVERSE.....	89
12.1.	Data intrării în vigoare a amenajamentului. Durata de aplicabilitate a acestuia.....	89
12.2.	Recomandări privind ținerea evidenței lucrărilor executate pe parcursul duratei de valabilitate a amenajamentului.....	89
12.3.	Indicarea hărților amenajamentului.....	89
12.4.	Colectivul de elaborare.....	89
12.5.	Bibliografie.....	90
12.6.	Documente privind proprietatea.....	91
12.7.	Procese verbale ale Conferințelor de amenajare.....	93
	CAPITOLUL XIII.....	95
13.	PLANURI DE RECOLTARE ȘI CULTURĂ.....	95
13.1.	Planuri decenale de recoltare a produselor principale.....	95
13.1.1.	Planul de recoltare a produselor principale – S.U.P. „A” – codru regulat.....	95
13.1.1.1.	Evidența arboretelor din care se recoltează posibilitatea decenală de produse principale.....	95
13.1.3.	Recapitulativa posibilității de produse principale – codru.....	96
13.2.	Planul lucrărilor de conservare.....	97
13.3.	Planul lucrărilor de îngrijire și conducere a arboretelor.....	98
13.4.	Planul lucrărilor de regenerare și împădurire.....	99
	CAPITOLUL XIV.....	101
14.	PLANURI PRIVIND INSTALAȚIILE DE TRANSPORT ȘI CONSTRUCȚIILE FORESTIERE.....	101
14.1.	Planul instalațiilor de transport.....	101
14.2.	Lista drumurilor și a unităților amenajistice deservite.....	102
14.3.	Planul construcțiilor silvice propuse.....	102
	CAPITOLUL XV.....	103
15.	PROGNOZA DEZVOLTĂRII FONDULUI FORESTIER.....	103
15.1.	Dinamica dezvoltării fondului forestier.....	103
15.2.	Dinamica structurii arboretelor pe clase de vârstă.....	105
	CAPITOLUL XVI.....	107
16.	EVIDENȚE DE CARACTERIZARE A FONDULUI FORESTIER.....	107
16.1.	Evidențe privind descrierea unităților amenajistice.....	107
16.1.1.	Descrierea parcelară și evidența lucrărilor executate.....	107
16.1.2.	Evidența pe u.a. a datelor complementare.....	124
16.1.3.	Evidența u.a. inventariate.....	124
16.2.	Evidențe privind mărimea și structura fondului forestier.....	125
16.2.1.	Repartiția suprafețelor pe categorii de folosință forestieră și grupe funcționale.....	125
16.2.2.	Repartiția suprafețelor pe categorii funcționale.....	126
16.2.3.	Situația sintetică pe specii.....	127
16.2.4.	Structura și mărimea fondului forestier pe grupe, subgrupe și categorii funcționale.....	128
16.2.5.	Structura și mărimea fondului forestier pe grupe funcționale și specii.....	128
16.2.6.	Structura și mărimea fondului forestier pe specii.....	129

16.2.7.	Structura și mărimea fondului forestier pe grupe funcționale și specii pentru fondul productiv	129
16.2.8.	Structura și mărimea fondului forestier pe specii pentru fondul neproductiv	130
16.2.9.	Structura și mărimea fondului forestier pe subunități de producție/protecție după vârstă, grupe funcționale și specii	130
16.2.10.	Structura și mărimea fondului forestier productiv pe clase de exploatabilitate și specii	134
16.3.	Evidențe privind condițiile naturale de vegetație.....	135
16.3.1.	Evidența tipurilor de stațiune și a tipurilor de pădure.....	135
16.3.2.	Recapitulatie formații forestiere.....	136
16.3.3.	Repartiția suprafețelor pe formații forestiere, altitudine, înclinare și expoziție	136
16.3.4.	Repartiția suprafețelor pe etaje fito-climatice, înclinare și expoziție.....	137
16.3.5.	Evidența arboretelor slab productive.....	138
16.3.6.	Repartiția suprafețelor în raport cu eroziunea și înclinarea terenului	138
16.3.7.	Repartiția suprafețelor în raport cu natura și intensitatea poluării.....	139
16.4.	Evidențe ajutoare pentru întocmirea planurilor de reglementare a procesului de producție lemnoasă.....	140
16.4.2.	Repartiția speciilor în raport cu exploatabilitatea și participarea în amestec	141
16.4.3.	Stabilirea vârstei medii a exploatabilității și a ciclului	141
16.4.4.	Lista unităților amenajistice exploatabile și preexploatabile.....	142
16.5.	Evidențe privind accesibilitatea fondului forestier și a posibilității	143
16.5.1.	Accesibilitatea fondului forestier și a posibilității decenale de produse principale și secundare	143
16.5.2.	Situația fondului forestier și a posibilității decenale de produse principale și secundare în raport cu distanța de colectare	144
CAPITOLUL XVII.....		145
17.	<i>EVIDENȚE PRIVIND APLICAREA AMENAJAMENTULUI</i>	145
17.1.	Evidența și bilanțul aplicării anuale a prevederilor amenajamentului cu privire la exploatare și împăduriri	145
17.2.	Evidența dinamicii procesului de regenerare naturală	146
17.2.1.	Evidența dinamicii procesului de regenerare naturală după tăieri de produse principale – SUP A.....	146
ANEXE.....		148

Proces verbal C.T.A.P. NR. 188

Avizare de recepție din 29.08.2025

OBIECTUL AVIZĂRII:

Elaborarea amenajamentului U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu, proprietate privată aparținând persoanelor fizice Cernahoschi Aurel și Stanciu Constantin, fond forestier situat pe raza județelor Ilfov și Prahova.

Șef proiect: ing. Ciorîia Aurel

Beneficiar: Cernahoschi Aurel și Stanciu Constantin

Faza de proiectare: studiu amenajare

PARTICIPANȚI:

Expert C.T.A.P.: ing. Irimin Adrian _____

Șef proiect: ing. Ciorîia Aurel _____

Proiectant: ing. Stăniloiu Alexandru _____

CONSTATĂRI – CONCLUZII:

Din analiza documentațiilor și constatărilor din teren au rezultat următoarele:

Suprafața U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu este de 132,36 ha, din care 131,61 ha încadrate ca terenuri acoperite cu pădure, 0,75 ha terenuri afectate gospodăririi silvice (0,75 ha terenuri cultivate pentru nevoile administrației).

Pădurile sunt încadrate funcțional astfel:

Tabel 1

Grupa funcțională	Subgrupa		Categoria funcțională		Suprafața	
	Cod	Denumire	Cod	Denumire	ha	%
Grupa I – a Păduri cu funcții speciale de protecție	1	Păduri cu funcții de protecție, predominant sociale	4B	Arboretele din jurul localităților, precum și arboretele din intravilan	131,61	99,4
Alte terenuri					0,75	0,6
TOTAL GENERAL					132,36	100

Suprafața luată în studiu se suprapune peste următoarele arii protejate:

- Situl N2000 ROSAC0290 Coridorul Ialomiței – 42,00 ha (31,7%);
- Situl N2000 ROSPA0152 Coridorul Ialomiței – 42,00 ha (31,7%).

Baza cartografică utilizată constă din planuri restituite cu curbe de nivel la scara 1:5000. Aceste planuri au fost folosite și la amenajarea precedentă.

Repartiția fondului forestier pe etaje fito-climatice este următoarea:

- » Câmpie forestieră (CF) - 131,61 ha (99,4%);
- » Alte terenuri - 0,75 ha (0,6%).

Tipurile de stațiune identificate sunt:

Tabel 2

Nr. crt.	Cod	Denumire	Supraf. ha	%
1	8333	Câmpie forestieră de stejar Pm, podzolit puternic pseudogleizat de depr. largă, edafic mijlociu	0,69	0,5
2	8430	Câmpie forestieră de șleau Ps., brun-roșcat edafic mare	89,67	67,7
3	8512	Câmpie forestieră luncă de șleau Ps, brun freatic umed gleizat sau semigleic, edafic mare	41,25	31,2
Alte terenuri			0,75	0,6
Total			132,36	100

Tipurile de pădure identificate sunt:

Tabel 3

Nr. crt.	Tip de padure		Suprafața	
	Cod	Diagnoza	ha	%
1	6222	Șleau normal de câmpie -s	82,31	62,2
2	6223	Stejareto-șleau de câmpie de prod. mijl. -m	0,69	0,5
3	6321	Stejareto-șleau de luncă -s	41,25	31,2
4	7121	Ceret normal de câmpie -s	6,14	4,6
5	7522	Șleao-ceret de câmpie -s	1,22	0,9
Alte terenuri			0,75	0,6
Total			132,36	100

S-a constituit o **subunitate de gospodărire** și anume:

- **SUP A** – codru regulat, sortimente obișnuite - 131,61 ha;
- Alte terenuri - 0,75 ha.

Principalii indicatori ce caracterizează structura arboretelor se prezintă astfel:

Tabel 4

Specificari	S P E C I A										UP
	TE	FR	ST	DT	ULC	CE	PLA	CA	PLZ	GI	
Compozitia(%)	46	27	18	3	3	1	1	1			100
Clasa de productie	1,8	2,4	2,1	3,0	2,6	2,0	3,0	3,0	3,0	2,0	2,1
Consistenta	0,83	0,76	0,83	0,80	0,73	0,78	0,98	0,77	0,79	0,79	0,81
Varsta medie (ani)	81	62	71	59	63	92	42	82	30	85	73
Cresterea curenta (mc/an/ha)	6,6	6,1	5,3	5,9	4,1	3,6	6,5	3,8	3,2	5,3	6,1
Volum mediu (mc/ha)	380	278	327	181	230	445	401	209	259	742	333
Fond lemnos (mc)	23084	10039	7658	679	785	623	429	165	163	141	43766
Clase de vârstă % SUP A	I	II	III	IV	V	VI	VII și peste				
	0,0	20,2	1,2	38,5	39,2	0,9	0,0				

Bazele de amenajare adoptate sunt:

- » regimul: codru;
- » compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;
- » tratamente: Tăieri progresive, tăieri în crâng.
- » exploatabilitatea: de protecție (grupa funcțională I)
- » vârsta medie a exploatabilității:
 - 95 ani pentru S.U.P. A.
- » ciclul: - 100 ani pentru S.U.P. A.

Din analiza detaliată a fiecărei subparcele cu vegetație forestieră în raport cu înclinarea, vârsta, consistența, compoziția, clasa de producție și starea actuală, s-a propus modul de gospodărire pentru următorii 10 ani.

Posibilitatea decenală de produse principale este de 3666 m³ (u.a. 60 A, 60 B, 60 D, 60 E, 60 H, 65 B).

Posibilitatea decenală de produse secundare este de 917 mc.

Lucrări de îngrijire a arboretelor se prevăd pe următoarele suprafețe:

degajări	.....	total	0,00	ha	....	anual	0,00	ha	
curățiri	.....	total	0,00	ha cu	0	m ³ anual	0,00	ha cu	0 m ³
rărituri	.....	total	34,78	ha cu	917	m ³ anual	3,48	ha cu	92 m ³
tăieri de igienă	.....	total	81,98	ha cu	716	m ³ anual	81,98	ha cu	72 m ³

Nu s-au prevăzut lucrări speciale de conservare.

Planul lucrărilor de regenerare este compus din:

A. Lucrări pentru asigurarea regenerării natural	2,97	ha;
B. Lucrări de regenerare	5,56	ha;
C. Completări în arboretele care nu au închis starea de masiv	2,06	ha;
D. Îngrijirea culturilor tinere	6,52	ha.

Instalațiile de transport forestiere existente asigură accesibilitatea întregului fond forestier după cum urmează:

Tabel 5

Specificari		Actual
Fond de productie (% din suprafata)	Total, din care:	100
	Exploatabil	100
	Preexploatabil	100
	Neexploatabil	100
Fond de protectie (% din suprafata)	Total, din care :	-
	Lucrari de conservare	-
Posibilitatea (% din volum)	Total, din care:	100
	Produse principale	100
	Produse secundare	100
	Tăieri de igienă	100

Analizând cantitățile de masă lemnoasă posibil de extras în cursul următorului deceniu, propuse prin conferința a II a de amenajare, comparativ cu volumul total existent și acumulările din creșterile curente anuale, se constată că se poate asigura continuitatea recoltării masei lemnoase pentru următorii ani precum și declanșarea procesului de normalizare a fondului de producție.

Concluzii:

Proiectul respectă prevederile normelor tehnice pentru amenajarea pădurilor.
Se avizează favorabil lucrarea.

U.P. III BALOTEȘTI-SĂFTICA-TINOSU

Anul aplicării 2025

***FIȘA INDICATORILOR DE CARACTERIZARE
A FONDULUI FORESTIER***

Folosințe		Suprafață (ha)		
		Gr. I	Gr. a II-a	Total
A	Păduri și terenuri destinate împăduririi	131,61		131,61
A1	Păduri și terenuri destinate împăduririi pentru care se reglementează recoltarea de produse principale	131,61		131,61
A11-A13	Păduri, plantații cu reușită definitivă, regenerări pe cale artificială sau naturală cu reușita parțială			
A14	Terenuri de reîmpădurit în urma tăierilor rase, a doborâturilor de vânt sau a altor cauze			
A15	Poieni sau goluri destinate împăduririi			
A16	Terenuri degradate prevăzute a se împăduri			
A17	Răchitări naturale sau create prin culturi			
A2	Păduri și terenuri destinate împăduririi pentru care nu se reglementează recoltarea de produse principale (Total rând A21-A25) din care			
A21-A22	Păduri, plantații cu reușită definitivă, terenuri împădurite pe cale naturală sau artificială cu reușita parțială			
A23	Terenuri de împădurit în urma doborâturilor de vânt sau a altor cauze			
A24	Poieni sau goluri destinate împăduririi			
A25	Terenuri degradate destinate împăduririi			
B	Terenuri afectate gospodăririi silvice			0,75
C	Terenuri neproductive (stâncării, nisipuri, sărături, mlaștini, râpe, ravene			
D	Terenuri scoase temporar din fondul forestier			
D1	Transmise prin acte normative unor instituții			
D2	Ocupații și litigii			
Total U. P.		131,61		132,36
Enclave (ha)			-	

Repartiția suprafețelor din pe categorii funcționale		
Categorie	Grupa I	Total
	4 B	
Suprafața (ha)	131,61	131,61

Subunități de gospodărire

Subunitatea	A	Total
Suprafața (ha)	131,61	131,61
Ciclu de producție (ani)	100	-

Densitatea rețelelor de drumuri / accesibilitatea fondului forestier

Publice	Forestiere	De exploatare	Total	La începutul deceniului	La sfârșitul deceniului	În perspectivă
m/ha				%		
6,0	12,1	-	18,1	100	100	100

Nr crt	Indicatorul		S P E C I A										
			Total UP	TE	FR	ST	DT	ULC	CE	PLA	CA	PLZ	GI
0	1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Paduri pentru care se reglementeaza recoltarea de produse principale (ha) Total UP (ha)	Grupa I	131,61	60,81	36,11	23,43	3,76	3,42	1,40	1,07	0,79	0,63	0,19
		Grupa II											
		Total A1	131,61	60,81	36,11	23,43	3,76	3,42	1,40	1,07	0,79	0,63	0,19
		A1+A2	131,61	60,81	36,11	23,43	3,76	3,42	1,40	1,07	0,79	0,63	0,19
2	Proportia speciilor (%)	A1 UP	100 100	46 46	27 27	18 18	3 3	3 3	1 1	1 1	1 1		
3	Clasa de productie medie	A1 UP	2,1 2,1	1,8 1,8	2,4 2,4	2,1 2,1	3,0 3,0	2,6 2,6	2,0 2,0	3,0 3,0	3,0 3,0	3,0 3,0	2,0 2,0
4	Consistenta	A1 UP	0,81 0,81	0,83 0,83	0,76 0,76	0,83 0,83	0,80 0,80	0,73 0,73	0,78 0,78	0,98 0,98	0,77 0,77	0,79 0,79	0,79 0,79
5	Varsta medie (ani)	A1 UP	73 73	81 81	62 62	71 71	59 59	63 63	92 92	42 42	82 82	30 30	85 85
6	Fond lemnos total (mc)	A1 UP	43766 43766	23084 23084	10039 10039	7658 7658	679 679	785 785	623 623	429 429	165 165	163 163	141 141
7	Volum mediu la hectar (mc/ha)	A1 UP	333 333	380 380	278 278	327 327	181 181	230 230	445 445	401 401	209 209	259 259	742 742
8	Indici de crestere curenta (mc/an/ha)	A1 UP	6,1 6,1	6,6 6,6	6,1 6,1	5,3 5,3	5,9 5,9	4,1 4,1	3,6 3,6	6,5 6,5	3,8 3,8	3,2 3,2	5,3 5,3
9	Posibilitatea anuala de de prod.princ.(mc/an)		367		273	9	6	21		41		17	
10	Posibilitatea anuala de de prod.sec.(mc/an)		92	44	26	21				1			
11	din care: rarituri		92	44	26	21				1			
12	Volum de recoltare prin TC (mc/an)												
13	Total posibilitate (mc/an)		459	44	299	30	6	21		42		17	
14	Indici de recoltare (mc/an/ha)		Principale			Secundare		Taieri de conservare			Total		
			2,8			0,7					3,5		
Lucrari de ingrijire si	Lucrarea	Degajari	Curatiri		Rarituri		Igiena		Taieri de conservare				
		ha	ha	mc	ha	mc	ha	mc	ha	mc	ha	mc	
	Total				34,78	917	81.98	716					
	Anual				3,48	92	81.98	72					

Structura pe clase de vârstă (ha/%)

Clasa de vârstă		I (1-20)		II (21-40)		III (41-60)		IV (61-80)		V (81-100)		VI (101-120)		VII și peste		Total	
Păduri A11-A13	ha / %	-	-	26,59	20	1,54	1	50,65	38	51,61	40	1,22	1	-	-	131,61	100
Păduri A21-A22	ha / %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total A11-A22	ha / %	-	-	26,59	20	1,54	1	50,65	38	51,61	40	1,22	1	-	-	131,61	100

Proгноza posibilității de produse principale

Nivel prognoză	Suprafața în producție ha	Volumul arboretelor exploatabile mii m³	Volumul arboretelor preexploatabile mii m³	Posibilitatea anuală m³
deceniul I	131,61	23,637	18,371	367
deceniul II	131,61	-	-	640
deceniul III	131,61	-	-	604
Perspectivă	131,61	-	-	550

S.U.P. "A"- Codru regulat
CICLUL - 100 ani

FIȘA INDICATORILOR DE BAZĂ

Nr crt	Indicatorul		S P E C I A										
			Total SUP	TE	FR	ST	DT	ULC	CE	PLA	CA	PLZ	GI
0	1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Paduri pentru care se reglementează recoltarea de produse principale (ha)	Grupa I	131,61	60,81	36,11	23,43	3,76	3,42	1,40	1,07	0,79	0,63	0,19
		Grupa II											
		Total A1	131,61	60,81	36,11	23,43	3,76	3,42	1,40	1,07	0,79	0,63	0,19
	Total UP (ha)	A1+A2	131,61	60,81	36,11	23,43	3,76	3,42	1,40	1,07	0,79	0,63	0,19
2	Proportia speciilor (%)		100	46	27	18	3	3	1	1	1		
3	Clasa de productie medie		2,1	1,8	2,4	2,1	3,0	2,6	2,0	3,0	3,0	3,0	2,0
4	Consistenta		0,81	0,83	0,76	0,83	0,80	0,73	0,78	0,98	0,77	0,79	0,79
5	Varsta medie (ani)		73	81	62	71	59	63	92	42	82	30	85
6	Fond lemnos total (mc)		43766	23084	10039	7658	679	785	623	429	165	163	141
7	Volum mediu la hectar (mc/ha)		333	380	278	327	181	230	445	401	209	259	742
8	Indici de crestere curenta (mc/an/ha)		6,1	6,6	6,1	5,3	5,9	4,1	3,6	6,5	3,8	3,2	5,3
9	Indici de crestere indic.(mc/an/ha)		3,9	4,1	3,7	4,2	2,4	2,9	3,6	3,7	2,5	3,2	5,3
10	Posibilitatea anuala de de prod.princ.(mc/an)		367		273	9	6	21		41		17	
11	Posibilitatea anuala de de prod.sec.(mc/an)		92	44	26	21				1			
12	din care: rarituri		92	44	26	21				1			
13	Volum de recoltare prin TC (mc/an)												
14	Total posibilitate (mc/an)		459	44	299	30	6	21		42		17	
15	Indici de recoltare (mc/an/ha)		Principale			Secundare		Taieri de conservare			Total		
			2,8			0,7					3,5		

STRUCTURA SUPRAFEȚELOR ȘI VOLUMELOR PE CLASE DE VÂRSTĂ

Clasa de varsta	Total	I	II	III	IV	V	VI	VII
Suprafata - ha	131,61		26,59	1,54	50,65	51,61	1,22	
%	100		20	1	38	40	1	
Volum - mc	43766		4999	615	19347	18433	372	
%	100		11	1	45	42	1	

PARTEA I - MEMORIU TEHNIC

1. SITUAȚIA TERITORIAL ADMINISTRATIVĂ
2. ORGANIZAREA TERITORIULUI
3. GOSPODĂRIREA DIN TRECUT A PĂDURILOR
4. STUDIUL STAȚIUNII ȘI AL VEGETAȚIEI FORESTIERE
5. STABILIREA FUNCȚIILOR SOCIAL - ECONOMICE ALE PĂDURII ȘI A BAZELOR DE AMENAJARE
6. REGLEMENTAREA PROCESULUI DE BIOPRODUCȚIE ȘI BIOPROTECȚIE LEMNOASĂ ȘI MĂSURI DE GOSPODĂRIRE A ARBORETELOR CU FUNCȚII SPECIALE DE PROTECȚIE
7. VALORIFICAREA SUPERIOARĂ A ALTOR PRODUSE ALE FONDULUI FORESTIER ÎN AFARA LEMNULUI
8. PROTECȚIA FONDULUI FORESTIER
9. CONSERVAREA BIODIVERSITĂȚII
10. INSTALAȚII DE TRANSPORT, TEHNOLOGII DE EXPLOATARE ȘI CONSTRUCȚII FORESTIERE
11. ANALIZA EFICACITĂȚII MODULUI DE GOSPODĂRIRE
12. DIVERSE

PARTEA I – MEMORIU TEHNIC

CAPITOLUL I

1. SITUAȚIA TERITORIAL – ADMINISTRATIVĂ

1.1. Elemente de identificare a unității de protecție și producție

Obiectul prezentului studiu îl constituie amenajamentul pădurilor din U.P. III Balotești – Săftica - Tinosu administrat de Ocolul Silvic Muntenia, jud. Dâmbovița și Ocolul Silvic Ploiești, jud. Prahova.

Din punct de vedere geografic, trupul Săftica este situat în Câmpia Română, subdiviziunea Câmpia Vlăsiei, între latura sudică a lacului Snagov și Valea Vlăsiei. Principalele căi de acces sunt: DN 1 București-Brașov din Comuna Săftica.

Trupul Tinosu este situat tot în Câmpia Română, între comuna Tinosu și Pădurea Aninului.

U.P. III Balotești – Săftica - Tinosu a făcut parte înainte de retrocedare din U.P. III Săftica, din Ocolul Silvic Snagov (în cazul trupului Săftica) și din U.P. III Varnița, din Ocolul Silvic Ploiești (în cazul trupului Tinosu).

Localitățile pe a căror rază teritorial – administrativă sunt situate pădurile care fac obiectul prezentului studiu, sunt evidențiate în tabelul 1.1.1.

Tabel 1.1.1

Nr. Crt.	Județul	Denumire fost O.S., U.P.	Parcele actuale	Suprafața Ha	Unitatea teritorial-administrativă
2	Ilfov	O.S. Snagov U.P.III Săftica	89 – 96	90,36	Com. Balotești
3	Prahova	O.S. Ploiesti UP III Varnița	60,65	42,00	Com. Tinosu
Total	-	-	-	132,36	-

Repartiția fondului forestier pe etaje fito-climatice este următoarea:

» Câmpie forestieră (CF)	- 131,61 ha	(99,4%);
» Alte terenuri	- 0,75 ha	(0,6%).

1.2. Vecinătăți, limite, hotare

Vecinătățile, limitele și hotarele sunt prezentate în tabelul 1.2.1.

Tabel 1.2.1

Trupul	Puncte cardinale	Vecinătăți	Limite	Hotare
			Felul	
Săftica	N	Lacul Snagov, U.P.II Snagov	Artificială	Drumul comunal Tâncăbești – Snagov - Gruiu
	E	U.P. IV Barboși	Artificială	Calea ferată București - Snagov
	S	O.S. București U.P. III Afumați	Naturală	Valea Vlăsiei
	V	O.S. București U.P. IV Râioasa	Artificială	Calea ferată București – Ploiești
Tinosu	N	Terenuri agricole ale Comunei Tinosu	Naturală	Liziera
	E	Fond forestier O.S. Ploiesti	Artificială	Calea ferată București - Ploiesti
	S	Fond forestier O.S. Ploiesti	Artificială	Drumul FE004
	V	Fond forestier O.S. Ploiesti	Artificială	Limite convenționale

Toate hotarele sunt evidente și sunt materializate cu semnele convenționale folosite la delimitarea fondului forestier, precum și cu borne de hotar.

1.3. Trupuri de pădure (bazinete) componente

Teritoriul U.P. III Balotești-Săftica-Tînosu este constituit din două trupuri de pădure. În tabelul de mai jos se dau: denumirea trupului de pădure, parcelele componente, suprafața, comuna în raza căreia se află, precum și distanțele medii până la localitate, sediul O.S. Muntenia, respectiv, O.S. Ploiești., gara C.F.R..

Tabel 1.3.1

Nr. Crt.	Denumirea trupului sau bazinetului	Parcele componente	Supraf. -ha-	Loc. În raza căreia se afla	Gara SNCFR de destinație	Distanța în km până la		
						O.S.	Comună	Gară
2	Săftica	89 - 96	90,36	Săftica	Odăile	80	2,0	10,2
3	Tînosu	60,65	42,00	Tînosu	Tînosu	15	2	1
Total	-	-	132,36	-	-	-	-	-

1.4. Administrarea fondului forestier

1.4.1. Administrarea fondului forestier proprietate privată

Administrarea fondului forestier ce face obiectul actualului amenajament se face cu respectarea regimului silvic și a regulilor de protecție a mediului, conform Legii nr. 46/2008 – Codul Silvic, de către Ocolul Silvic Muntenia, jud. Dâmbovița și Ocolul Silvic Ploiești, jud. Ploiești.

1.4.2. Baza juridică a proprietății

Baza juridică a proprietății, organizată în U.P. III Balotești-Săftica-Tînosu, o constituie următoarele documente de proprietate:

- ❖ **Contract de vânzare-cumpărare nr. 126/14.02.2012 pentru suprafața de 90,36 ha**, provenit din Ocolul Silvic Snagov, U.P. III Săftica, parcelele 89%, 90%, 91-96, proprietari: Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin, Drăguț Bogdan;
- ❖ **Contract de vânzare-cumpărare nr. 1359/25.07.2013 pentru suprafața de 31,00 ha**, provenit din Ocolul Silvic Ploiești, U.P. III Varnița, parcelele 60%, 65%, proprietar: Cernahoschi Aurel;
- ❖ **Contract de vânzare-cumpărare nr. 1360/25.07.2013 pentru suprafața de 11,00 ha**, provenit din Ocolul Silvic Ploiești, U.P. III Varnița, parcela 65%, proprietar: Cernahoschi Aurel.

1.5. Vegetația forestieră situată pe terenuri în afara fondului forestier național

Nu este cazul.

CAPITOLUL II

2. ORGANIZAREA TERITORIULUI

2.1. Constituirea unității de protecție și producție

Unitatea a fost constituită, cu denumirea și limitele actuale, în anul 2015, conform Conferinței I de amenajare și adresei MMAP nr. 156433/08.12.2015, și provine din U.P. III Săftica-Ocolul Silvic Snagov și din UP III Varnița- Ocolul Silvic Ploiești. Constituirea în forma actuală s-a făcut în urma lucrărilor de amenajare efectuate în anul 2024.

2.2. Constituirea și materializarea parcelarului și subparcelarului

Parcelarul actual, format din 10 parcele, s-a constituit peste vechile limite parcelare stabilite la amenajarea anterioară.

Limitele parcelare și subparcelare au fost materializate în teren cu vopsea roșie, folosindu-se semne convenționale din normativele de amenajare, respectiv, semnul vertical „I” pentru limite parcelare și același semn așezat orizontal pentru limite de subparcelă.

Subparcelarul format din 32 subparcele a fost revizuit și modificat acolo unde a fost cazul.

Correspondența ca numerotare a parcelarului din actele de proprietate, amenajarea trecută și actuală este redată în tabelul 2.2.3.1.

2.2.1. Mărimea parcelelor și subparcelelor

Suprafața medie, minimă și maximă a parcelelor și a subparcelelor este redată în tabelul următor:

Tabel 2.2.1.1

Anul amenajării	Parcele				Subparcele			
	Nr.	Suprafața (ha)			Nr.	Suprafața (ha)		
		medie	maximă / parcelă	minimă / parcelă		medie	maximă / ua	minimă / ua
2025	10	13,24	30,70/60	4,03/89	32	4,14	13,09/93 A	0,24/91 B

2.2.2. Situația bornelor

Numărul, numerotarea și felul bornelor sunt date în tabelul următor:

Tabel 2.2.2.1

Denumirea UP	Trup	Numerotarea bornelor	Nr. bornelor	Felul bornelor
U.P. III Balotești – Săftica – Tînosu	Tînosu	95, 95.1-95.3, 96, 96.1-96.3, 101	11	Prefabricate beton
	Săftica	171,172,173, 173 bis, 174, 174 bis, 175-184,201-202	19	Prefabricate beton
Total		-	30	-

În U.P. III Balotești-Săftica-Tînosu există 30 de borne amenajistice, confecționate din piatră naturală. Acestea sunt amplasate la intersecțiile liniilor parcelare, la intersecțiile acestora cu limita pădurii, precum și pe liziera pădurii, în punctele de contur caracteristice. La actuala amenajare s-a menținut numerotarea și amplasarea de la vechea amenajare.

Recondiționarea bornelor precum și înlocuirea celor dispărute se va face de către personalul de teren al ocolului silvic ori de câte ori este necesar.

2.2.3. Corespondența între parcellarul și subparcellarul precedent și cel actual

Correspondența între parcellarul și subparcellarul precedent și cel actual, precum și situația comparativă a suprafeței de la amenajarea precedentă și cea actuală, este dată în tabelul următor:

Tabel 2.2.3.1.

Acte de proprietate			Amenajarea anterioara					Amenajarea actuala				
CVC	OS	UP	OS	UP	Parcela	UA	Supaf.	Prov.	Parcela	UA	Supraf.	Diferente
1359/25.07.2013	Ploiești	III Varnița	Ploiești	III Balotești-Săftica-Tinosu	60	60 A	0,7	60 A	60	60 A	1,85	
1359/25.07.2013	Ploiești	III Varnița	Ploiești	III Balotești-Săftica-Tinosu	60	60 B	0,1	%60 D	60	60 B	4,79	
1359/25.07.2013	Ploiești	III Varnița	Ploiești	III Balotești-Săftica-Tinosu	60	60 C	1,6	60 C	60	60 C	1,62	
1359/25.07.2013	Ploiești	III Varnița	Ploiești	III Balotești-Săftica-Tinosu	60	60 D	8,8	%60 D	60	60 D	3,98	
1359/25.07.2013	Ploiești	III Varnița	Ploiești	III Balotești-Săftica-Tinosu	60	60 E	0,8	60 E	60	60 E	0,83	
1359/25.07.2013	Ploiești	III Varnița	Ploiești	III Balotești-Săftica-Tinosu	60	60 F	1,1	60 B+F	60	60 F	1,20	
1359/25.07.2013	Ploiești	III Varnița	Ploiești	III Balotești-Săftica-Tinosu	60	60 H	0,9	60 H	60	60 H	0,90	
1359/25.07.2013	Ploiești	III Varnița	Ploiești	III Balotești-Săftica-Tinosu	60	60 I	3,5	60 I	60	60 I	3,48	
1359/25.07.2013	Ploiești	III Varnița	Ploiești	III Balotești-Săftica-Tinosu	60	60 J	5,4	60 J	60	60 J	5,23	
1359/25.07.2013	Ploiești	III Varnița	Ploiești	III Balotești-Săftica-Tinosu	60	60 K	6,1	60 K	60	60 K	6,07	
1359/25.07.2013	Ploiești	III Varnița	Ploiești	III Balotești-Săftica-Tinosu	60	60A	1,9	60A	60	60A	0,75	
							30,9		60 Total		30,70	-0,20
1360/25.07.2013	Ploiești	III Varnița	Ploiești	III Balotești-Săftica-Tinosu	65	65 A	0,7	65 A	65	65 A	0,71	
1360/25.07.2013	Ploiești	III Varnița	Ploiești	III Balotești-Săftica-Tinosu	65	65 B	2,5	65 B	65	65 B	2,50	
1360/25.07.2013	Ploiești	III Varnița	Ploiești	III Balotești-Săftica-Tinosu	65	65 C	7,9	65 C	65	65 C	8,09	
							11,1		65 Total		11,30	0,20
126/14.02.2012	Snagov	III Săftica	Snagov	III Balotești-Săftica-Tinosu	89	89	4,3	89	89	89	4,03	
							4,3		89 Total		4,03	-0,27
126/14.02.2012	Snagov	III Săftica	Snagov	III Balotești-Săftica-Tinosu	90	90 A	1,4	90 A	90	90 A	1,37	
126/14.02.2012	Snagov	III Săftica	Snagov	III Balotești-Săftica-Tinosu	90	90 B	1,2	90 B	90	90 B	1,22	
126/14.02.2012	Snagov	III Săftica	Snagov	III Balotești-Săftica-Tinosu	90	90 C	4,5	90 C	90	90 C	4,21	
							7,1		90 Total		6,80	-0,30
126/14.02.2012	Snagov	III Săftica	Snagov	III Balotești-Săftica-Tinosu	91	91 A	10,5	91 A	91	91 A	10,40	
126/14.02.2012	Snagov	III Săftica	Snagov	III Balotești-Săftica-Tinosu	91	91 B	0,2	91 B	91	91 B	0,24	
							10,7		91 Total		10,64	-0,06

Acte de proprietate			Amenajarea anterioara					Amenajarea actuala				
CVC	OS	UP	OS	UP	Parcela	UA	Supaf.	Prov.	Parcela	UA	Supraf.	Diferente
126/14.02.2012	Snagov	III Săftica	Snagov	III Balotești-Săftica-Tinosu	92	92	12,5	92%	92	92	12,52	
							12,5		92 Total		12,52	0,02
126/14.02.2012	Snagov	III Săftica	Snagov	III Balotești-Săftica-Tinosu	93	93 A	13	93 A	93	93 A	13,09	
126/14.02.2012	Snagov	III Săftica	Snagov	III Balotești-Săftica-Tinosu	93	93 B	2	93 B	93	93 B	1,99	
126/14.02.2012	Snagov	III Săftica	Snagov	III Balotești-Săftica-Tinosu	93	93 C	0,3	93 C	93	93 C	0,29	
126/14.02.2012	Snagov	III Săftica	Snagov	III Balotești-Săftica-Tinosu	93	93 D	1,1	93 D	93	93 D	1,08	
							16,4		93 Total		16,45	0,05
126/14.02.2012	Snagov	III Săftica	Snagov	III Balotești-Săftica-Tinosu	94	94 A	11,7	94 A	94	94 A	11,30	
126/14.02.2012	Snagov	III Săftica	Snagov	III Balotești-Săftica-Tinosu	94	94 B	0,5	94 B+D	94	94 B	0,69	
126/14.02.2012	Snagov	III Săftica	Snagov	III Balotești-Săftica-Tinosu	94	94 C	1,9	94 C	94	94 C	1,93	
126/14.02.2012	Snagov	III Săftica	Snagov	III Balotești-Săftica-Tinosu	94	94 D	0,1	-	94	-	-	
							14,2		94 Total		13,92	-0,28
126/14.02.2012	Snagov	III Săftica	Snagov	III Balotești-Săftica-Tinosu	95	95 A	9,6	95 A	95	95 A	9,65	
126/14.02.2012	Snagov	III Săftica	Snagov	III Balotești-Săftica-Tinosu	95	95 B	0,7	95 B	95	95 B	0,68	
							10,3		95 Total		10,33	0,03
126/14.02.2012	Snagov	III Săftica	Snagov	III Balotești-Săftica-Tinosu	96	96 A	12,3	96 A	96	96 A	13,05	
126/14.02.2012	Snagov	III Săftica	Snagov	III Balotești-Săftica-Tinosu	96	96 B	2,6	96 B	96	96 B	2,62	
							14,9		96 Total		15,67	0,77
							132,4		Total		132,36	-0,04

2.3. Planuri de bază utilizate. Ridicări în plan folosite pentru reambularea planurilor de bază

2.3.1. Planuri de bază utilizate

Planurile de bază utilizate s-au obținut din planurile topografice de bază pe care s-au transpus detaliile amenajistice ce se referă la organizarea în spațiu a fondului forestier, cum sunt: limitele de ocol silvic, limitele unităților de producție, parcelarul, subparcelarul, bornele precum și alte detalii cu specific forestier.

Hărțile amenajistice au fost întocmite la scara 1:20 000 și servesc pentru punerea în evidență a unor caracteristici de structură și a principalelor lucrări ce trebuie executate în fondul forestier. Ele au fost întocmite prin vectorizarea planurilor de bază, transpunerea detaliilor amenajistice realizându-se prin metode topografice și cartografice.

În tabelul 2.3.1.1. este prezentată o listă a planurilor de bază utilizate.

Tabel 2.3.1.1

Nr. crt.	Planuri de bază	Scara	Parcele componente	Suprafata fond forestier, ha	Observații
1	L-35-125-A-a-1-IV	1:5000	89-93, %94, 95, 96	90,15	Foaie volanta
2	L-35-125-A-a-2-III	1:5000	%94	0,21	Foaie volanta
3	L-35-113-C-a-1-III	1:5000	60, 65	42,00	Foaie volanta
TOTAL				132,36	-

Planurile utilizate sunt cartografiate pe foaie volantă, pe formatele standardizate ale proiecției cartografice în vigoare, la scara 1:5000.

2.3.2. Ridicări în plan folosite pentru reambularea planurilor de bază

Modificările intervenite în subparcelar au fost ridicate în plan, utilizând aparatură de tip G.P.S., în vederea determinării suprafețelor și a realizării hărților de amenajament.

2.4. Suprafața fondului forestier

2.4.1. Determinarea suprafețelor

Suprafața parcelor și a subparcelor a fost determinată prin măsuratori în teren, la nivel de subparcelă, parcelă, trup. Situația comparativă a suprafeței retrocedate și a celei determinate prin măsuratori la actuala amenajare este prezentată în tabelul 2.2.3.1. Diferența de suprafață dintre actele de proprietate și amenajarea actuală este redată în tabelul următor:

Tabel 2.4.1.1

UP		Suprafata - acte de proprietate, ha:	Suprafata amenajare anterioara, ha:	Suprafata amenajarea actuala, ha	Diferente fata de acte proprietate		IESIRI			INTRARI		
Nr.	Denumire				+	-	Masurarea suprafețelor	Rotunjirea suprafețelor	TO-TAL	Masurarea suprafețelor	Rotunjirea suprafețelor	TO-TAL
III	Balotești Săftica Tinosu	132,36	154,40*	132,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

*Diferența de 22,04 ha dintre amenajarea anterioară și amenajarea actuală o reprezintă ieșirea din amenajament a persoanei fizice Ghețe Pompiliu Sorin.

2.4.2. Tabelul 1E

Tabel 2.4.2.1

Nr. Crt.	Documentul de aprobare		Scopul modificării efectuate, denumirea unităților implicate în schimb, parcele, ua	Suprafețe din acte de proprietate	Modificări ale fondului forestier proprietate publica si privata						Defrișări fără scoateri din fondul forestier ha	Semnă- tura șefului de ocol
	Felul documentului	Nr./data			Definitive			Temporare				
					Intrări	Ieșiri	Sold	Supr	Termen	Data reprimirii		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Contract de vânzare- cumpărare	126/14.02.2012	Cumparare a dreptului de proprietate asupra terenului forestier înscris în Cărțile Funciare nr.: 55705, 55716, 55717, 55718, 55719, 55720, 55721, 55722, 55723, 55724, 55725, 55726, 57476, 57477, 57478, 57479, 57480, 57481 a localității Balotești, jud. Ilfov; din O.S. Snagov, U.P. III Saftica, parcelele 89%, 90%, 91-96 *	90,36	90,36		90,36					
2	Contract de vânzare- cumpărare	1359/25.07.2013	Cumparare a dreptului de proprietate asupra terenului forestier înscris în Cartea Funciară nr. 20280 a localității Tinosu, jud. Prahova; din O.S. Ploiești, U.P. III Varnița, parcela 60%, 65%*	31,00	31,00		121,36					
3	Contract de vânzare- cumpărare	1360/25.07.2013	Cumparare a dreptului de proprietate asupra terenului forestier în Cartea Funciară nr. 20300 a localității Tinosu, jud. Prahova; din O.S. Ploiești, U.P. III Varnița, parcela 65%*	11,00	11,00		132,36					
Fond forestier U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu la 01.01.2025				132,36			132,36					

[illegible]

*Situția actelor pe parcele și u.a.-uri a suprafeței retrocedate și a celei determinate prin calculul analitic la actuala amenajare este prezentată în tabelul nr. 2.2.3.1.

2.4.3. Utilizarea fondului forestier

Situația fondului forestier pe categorii de folosință este prezentată în tabelul următor:

Tabel 2.4.3.1

Nr. crt.	Simbol	Categorია de folosință forestieră	Suprafața - ha		
			Totală: din care	Gr. I	Gr. II
1	P	Fond forestier total	132,36	132,36	-
1.1	P.D.	Terenuri acoperite cu pădure	131,61	131,61	-
1.2	P.C.	Terenuri care servesc nevoilor de cultură	-	-	-
1.3	P.S.	Terenuri care servesc nevoilor de producție silvică	-	-	-
1.4	P.A.	Terenuri care servesc nevoilor de administrație forestieră	0,75	0,75	-
1.5	P.I.	Terenuri afectate împăduririi	-	-	-
1.6	P.N.	Terenuri neproductive	-	-	-
1.7	P.T.	Terenuri scoase temporar din fondul forestier și neprimite	-	-	-
1.8	P.O.	Ocupații și litigii	-	-	-

Suprafața fondului forestier din U.P. Balotești-Săftica-Tînosu este de 132,36 ha, iar a terenurilor acoperite cu pădure este de 131,61 ha. Conform datelor prezentate, rezultă că ponderea pădurii în suprafața totală a fondului forestier (indicele de utilizare) este de 99,4 %.

2.4.4. Evidența fondului forestier pe destinații și deținători

Tabel 2.4.4.1

FF	DENUMIREA INDICATORILOR	COD	TOTAL	M.A.P.D.R.	ALTI DETINATORI
	FONDUL FORESTIER - TOTAL	(P)	132.36	132.36	
1	TERENURI ACOPERITE CU PADURE	(PD)	131.61	131.61	
101	RASINOASE	(PDR)			
102	FOIOASE	(PDF)	131.61	131.61	
103	RACHITARI (CULTIVATE SI NATURALE)	(PDS)			
2	TERENURI CARE SERVESC NEVOILOR DE CULTURA	(PC)			
201	PEPINIERE	(PCP)			
202	PLANTAJE	(PCJ)			
203	COLECTII DENDROLOGICE	(PCD)			
3	TERENURI CARE SERVESC NEVOILOR DE PRODUCTIE SILVICA	(PS)			
301	ARBUSTI FRUCTIFERI (CULTURI SPECIALIZATE)	(PSZ)			
302	TERENURI PENTRU HRANA VANATULUI	(PSV)			
303	APE CURGATOARE	(PSR)			
304	APE STATATOARE	(PSL)			
305	PASTRAVARII	(PSP)			
306	FAZANERII	(PSF)			
307	CRESCATORII ANIMALE CU BLANA FINA	(PSB)			
308	CENTRE FRUCTE DE PADURE	(PSD)			
309	PUNCTE ACHIZITIE FRUCTE, CIUPERCI	(PSU)			
310	ATELIERE DE IMPLETITURI	(PSI)			
311	SECTII SI PUNCTE APICOLE	(PSA)			
312	USCATORII SI DEPOZITE DE SEMINTE	(PSS)			
313	CIUPERCARII	(PSC)			
4	TERENURI CARE SERVESC NEVOILOR DE ADM. FORESTIERA	(PA)	0.75	0.75	
401	SPATII DE PRODUCTIE SILVICA SI CAZARE PERS. SILVIC	(PAS)			
402	CAI FERATE FORESTIERE	(PAF)			
403	DRUMUIR FORESTIERE	(PAD)			
404	LINII DE PAZA CONTRA INCENDIILOR	(PAP)			
405	DEPOZITE FORESTIERE	(PAZ)			
406	DIGURI	(PAG)			
407	CANALE	(PAC)			

FF	DENUMIREA INDICATORILOR	COD	TOTAL	M.A.P.D.R.	ALTI DETINATORI
408	ALTE TERENURI	(PAA)	0.75	0.75	
5	TERENURI AFECTATE DE IMPADURIRI	(PI)			
501	CLASA DE REGENERARE	(PIR)			
502	TERENURI INTRATE CU ACTE LEGALE IN F. FORESTIER	(PIF)			
6	TERENURI NEPRODUCTIVE	(PN)			
601	STANCARII, ABRUPTURI	(PNS)			
602	BOLOVANISURI, PIETRISURI	(PNP)			
603	NISIPURI (ZBURATOARE SI MARINE)	(PNN)			
604	RAPE - RAVENE	(PNR)			
605	SARATURI CU CRUSTA	(PNC)			
606	MOCIRLE - SMARCURI	(PNM)			
607	GROPI DE IMPRUMUT SI DEPUERI STERILE	(PNG)			
701	FASIE FRONTIERA	(PF)			
801	TERENURI SCOASE TEMPORAR DIN F. FORESTIER SI NEREPRIMITE	(PT)			

După cum se observă din tabelul anterior, din suprafața totală a unității de protecție și producție 131,61 ha sunt acoperite cu pădure.

Suprafața este acoperită cu foioase în totalitate..

2.4.5. Suprafața fondului forestier pe categorii de folosință și specii

Tabel 2.4.5.1

NR. CRT.	DENUMIREA INDICATORILOR	TOTAL	M.A.P.D.R.	ALTI
1	FONDUL FORESTIER TOTAL (RIND 2+33)	132.36	132.36	
2	SUPRAFATA PADURILOR TOTAL (RIND 3+10)	131.61	131.61	
3	RASINOASE			
4	MOLID			
5	- DIN CARE : IN AFARA AREALULUI			
6	BRAD			
7	DUGLAS			
8	LARICE			
9	PINI			
10	FOIOASE (RIND 11+12+15+21)	131.61	131.61	
11	FAG			
12	STEJARI	25.02	25.02	
13	- PEDUNCULAT	23.43	23.43	
14	- GORUN			
15	DIVERSE SPECII TARI	44.08	44.08	
16	- SALCAM			
17	- PALTIN			
18	- FRASIN	36.11	36.11	
19	- CIRES			
20	- NUC			
21	DIVERSE SPECII MOI	62.51	62.51	
22	- TEI	60.81	60.81	
23	- PLOPI	1.70	1.70	
24	- DIN CARE : PLOPI EURAMERICANI	0.63	0.63	
25	- SALCII			
26	- DIN CARE IN LUNCA SI DELTA DUNARII			
33	ALTE TERENURI TOTAL	0.75	0.75	
34	TERENURI CARE SERVESC NEVOILOR DE CULTURA SILVICA			
35	TERENURI CARE SERVESC NEVOILOR DE PRODUCTIE SILVICA			

NR.	DENUMIREA INDICATORILOR	TOTAL	M.A.P.D.R.	ALTI
36	TERENURI CARE SERVESC NEVOILOR DE ADMINISTRATIE FORESTIERA	0.75	0.75	
37	TERENURI AFECTATE DE IMPADURIRI			
38	- DIN CARE : IN CLASA DE REGENERARE			
39	TERENURINEPRODUCTIVE			
40	FASIE FRONTIERA			
41	TERENURI SCOASE TEMPORAR DIN FONDUL FORESTIER			

Așa cum am mai precizat, foioasele ocupă toată suprafața cu pădure 131,61 (100%) ha din suprafața acoperită cu pădure din cadrul fondului forestier din U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu. Această suprafață este ocupată de stejari (25,02 ha – 19,0%), diverse specii tari (44,08 ha – 33,5%) și diverse specii moi (62,51 ha – 47,5 %).

2.5. Enclave

Nu este cazul.

2.6. Organizarea administrativă (districte, brigăzi, cantoane)

Arondarea suprafețelor din U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu pe ocoale, districte și cantoane este prezentată în tabelul următor:

Tabel 2.6.1.

Ocolul Silvic	Districtul	Canton		Parcele componente	Suprafața (ha)
	Nr.	Nr.	Denumirea		
Muntenia	III Dâmbovița	17	Snagov	89,96	90,36
Ploiești	IV Pucheni	18	Clinceanca	60,65	42,00
Total U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu					132,36

Această arondare pe districte și cantoane se consideră corespunzătoare pentru asigurarea pazei și administrarea în bune condiții a fondului forestier din această unitate de producție.

Organizarea administrativă va fi revizuită ori de câte ori este necesar, în raport de dinamica lucrărilor silvotecnice și de alte elemente administrative.

CAPITOLUL III

3. GOSPODĂRIREA DIN TRECUR

3.1. Istoricul și analiza modului de gospodărire a pădurilor din trecut până la intrarea în vigoare a amenajamentului expirat

3.1.1. Evoluția proprietății și a modului de gospodărire a pădurilor înainte de 1948

Considerând teritoriul arondat în prezent Ocolul Silvic Muntenia, pe la mijlocul secolului al XIX-lea, pădurile ce populau acest teritoriu erau, în mare majoritate, păduri mănăstirești, aparținând Mitropoliei din București, precum și mănăstirilor Țigănești, Cotroceni, Căldărușani, Snagov, Radu Vodă. Pădurile din sudul teritoriului, de mai mică răspândire, (trupurile: Mecheaua, Săftica-Balotești, Moara Săracă, Brânzescu Eliza Soare etc.) au aparținut unor familii boierești (Bibescu, Văcărescu, Calimachi, Lahovary, Beju Miller, etc) ori, în mică măsură, Băncii de Credit sau Euforiei Spitalelor.

În timpul proprietății mănăstirilor asupra pădurilor, nu s-au efectuat exploatare organizate, ci s-au extras, pentru diferite întrebuințări, stejarii cei mai frumoși. Prin aceste extracții, s-au rarit masivul arborete și s-a favorizat extinderea speciilor de mai mică importanță, ca teiul sau carpenul. Deosebit de aceste extrageri, după unele informații, se pare că în jurul anilor 1840-1850 s-a tăiat ras cea mai mare parte din suprafața pădurilor Barboși și Ghermănești.

Ca urmare a secularizării averilor mănăstirești (1863), după această dată pădurile mănăstirești din zonă au trecut în patrimoniul statului, intrând în administrarea unui Serviciu silvic din cadrul Ministerului de Finanțe. În cadrul noii administrații, exploatarea pădurilor era reglementată prin "Legiuirea pentru cruțarea pădurilor de pe moșiile mănăstirești și altele", introdusă în Moldova în 1863 și extinsă și în Țara Românească după secularizare. Prin această reglementare, se stabilea că "pentru pădurile de stejar, brad de pe fiecare moșie nu se vor putea cuprinde mai puțin de 80 parchete", la celelalte specii numărul minim de parchete fiind de 40. Tot prin această normă "trebuia să se lase un copaciu la fiecare prajină în loc" ceea ce echivala cu 56 rezerve la hectar.

După 1870, Ministerul de Finanțe introduce un model de statistică și de amenajament tipic de crâng cu rezerve. Prin această măsură, toate exploatarele din pădurile statului și ale persoanelor publice trebuie să facă obiectul unor documentații cu preocupări de amenajament silvic, stabilind reglementări de tăieri în cadrul unor cicluri de 30-40 ani și cu maximum 80 rezerve la hectar. În linii mari, aceste reglementări au fost avute în vedere în toate exploatarele practicate la timpul respectiv.

Gospodărirea pădurilor de stat s-a efectuat în cadrul Ocolului silvic Țigănești.

În 1884, pădurile Buriașu și Scroviștea trec în administrarea Domeniilor Coroanei, formă de administrare ce se va menține până la naționalizarea din 1948.

Pădurile din sudul teritoriului, rămase în afara patrimoniului de stat sau Domeniile Coroanei, avea mult de suferit, proprietatea fiind fărâmițată prin moșteniri, mânăzări sau defrișări în vederea extinderii teritoriilor agricole. Nu sunt date suficiente asupra tratamentelor aplicate dar este aproape sigur că s-au tăiat în crâng simplu.

În anul 1907 se întocmește, de către C. Ionescu, amenajamentul pădurii Snagov. Se prevedea: codru regulat, cu ciclu 120 ani, cu o perioadă de așteptare de 30 ani, timp în care trebuiau pregătite arboretele pentru regenerare din sămânță.

În intervalul 1906-1930, în pădurea Snagov s-au executat numai tăieri de îngrijire. În anul 1924, sub îndrumarea prof. M. Drăcea -șeful ocolului- s-au executat, în câteva parcele din partea sudică a pădurii, în ochiuri (cu diametrul de 15-20 m), în care, după mobilizarea solului, s-au practicat semănături cu stejar pedunculat și frasin. Rezultatele au fost bune însă, din cauză că ulterior nu s-au lărgit pădurile, tineretul instalat nu s-a dezvoltat normal.

În 1904-1905 s-a întocmit un amenajament pentru pădurile Buriașu și Scroviștea, aflate sub administrația Domeniilor Coroanei. S-au prevăzut: regim codru; ciclu 100 ani, cu 5 perioade; regenerări pe

însămânțări naturale și artificiale. După caz, s-au aplicat tăieri rase urmate de plantații sau tăieri succesive cu asigurarea regenerării pe cale naturală. Amenajamentul a fost revizuit în 1921 și 1933 ținându-se, în general, bazele de amenajare. Aceste păduri au beneficiat de un tratament mai inspirat restul arboretelor din teritoriul de studiu.

Pădurile particulare din sudul teritoriului au continuat să fie exploatate în crâng simplu, cu cicluri.

3.1.2. Modul de gospodărire a pădurilor după anul 1948 până la intrarea în vigoare a amenajamentului expirat

3.1.2.1. Evoluția constituirii unității de producție și a bazelor de amenajare până la amenajarea anterioară

După naționalizarea pădurilor din 1948, pădurile situate pe teritoriul actualului Ocol silvic Snagov a făcut obiectul a 5 etape de gospodărire, delimitate prin datele de intrare în vigoare ale amenajamentelor succesiv întocmite.

Etapa I (1950-1959)

În anii 1950 și 1953 pădurile din raza actualului Ocol silvic Snagov au fost amenajate, pentru prima oară, după norme tehnice unitare pentru toate pădurile țării.

Pădurile Brânzeasca, Surlari, Balta Neagră-Corniș și Săftica-Balotești, aparținând din Ocolul silvic Gruiu, au fost amenajate în 1953, de către fostul I.P.S., în cadrul M.U.F.G. Vlăsia.

Pentru majoritatea pădurilor s-a adoptat regimul codrului (conversiune directă), cu tăieri progresive în cicluri de 100-120 ani; excepție pădurile Brânzeasca și Săftica-Balotești, care au fost reglementate prin conversiune treptată (conversiune directă + tăieri tranzitorii în crâng). Pentru pădurea Ghermănești constituită în proporție însemnată din cerete și cero-șleauri, s-a adoptat crângul simplu, cu ciclu de 30 ani. La data amenajării, pădurile erau degradate sau brăcuite și provenite în cea mai mare parte din lăstari. Din cauza vitalității slabe a arboretelor, factorii climatici –în special secetele repetate- și apariția agenților dăunători (defolieri succesive) au determinat apariția fenomenului de uscare în masă. Sunt prevăzute prin amenajament, justificate în cazul unor arborete normal structurate și cu o stare fitosanitară bună, s-au dovedit mai mult teoretice, nepotrivite cu starea avansată de degradare și brăcuire a arboretelor de la momentul respectiv.

În privința aplicării conversiunii treptate (pădurile Brânzeasca și Săftica-Balotești), prevederile amenajamentului nu au fost respectate, sistându-se tăierile în arboretele prevăzute la tăieri în crâng.

Tăieri de îngrijirea arboretelor s-au executat cu rezultate pozitive dar pe o scară redusă și procent mic ca intensitate.

Etapa a II-a (1960-1969)

Următorul amenajament a fost întocmit în 1960 – pentru pădurile administrate de Ocolul silvic Snagov (Buriașu, Snagov-Parc, Barboși, Ghermănești, Vlădiceasca și Săftica-Balotești);

În pădurile Săftica-Balotești, Brânzeasca și Complexul Scroviștea, din considerente cinegetice, s-a efectuat o reglementare în conversiune treptată, în timp ce în pădurea Corniș-Balta Neagră s-a avut în vedere o conversiune mixtă (conversiune prin îmbătrânire + conversiune prin refacere).

Ca urmare a intrării în vigoare a HCM 114/1954, noul amenajament încadrează toate pădurile în grupa I funcțională, atribuindu-le funcții prioritare de recreere-agrement.

Au mai fost prevăzute: tăieri rase în arborete degradate, provizorii sau în plantații de plop americani și tăieri în crâng simplu la salcâm.

Au rămas în afara reglementării producției arboretele din imediata vecinătate a lacului Snagov, de asemenea, rezervațiile naturalistice și științifice, precum și cele de semințe.

În pădurea Săftica-Balotești, propusă, din considerente cinegetice, la conversiune treptată, tăierile în crâng prevăzute nu s-au aplicat.

Tăierile de îngrijire a arboretelor s-au executat, de asemenea, corect, căutând să se respecte prevederile amenajamentului și urmărindu-se îndeaproape cerințele de dezvoltare a arboretelor. Cantitativ, produsele secundare recoltate au depășit prevederile amenajamentului, datorită, în mare măsură, faptului că în cadrul răriturilor a fost extras, aproape în întregime ulmul, afectat la orice vârstă de procese de uscare. S-au executat rărituri și în arboretele relativ pluriene, în care amenajamentul prevede tăieri de igienă, și s-au aplicat curățiri și în desișuri – cu caracter de "rărire de puieți în regenerări naturale".

În concluzie, în deceniul 1960-1969, gospodărirea pădurilor din Ocolul Snagov a avut caracter intensiv. Obiectivele principale urmărite au fost: lichidarea arboretelor degradate, rărite, cu procese de uscare puternică; asigurarea regenerării suprafețelor parcurse cu tăieri de produse principale prin intervenții substanțiale constând din semănături sub masiv cu stejar; executarea tăierilor de îngrijire la nivelul cerut de buna dezvoltare a arboretelor.

Prin semănăturile sub masiv cu ghindă, s-a asigurat o regenerare aproape completă a arboretelor cu o participare ridicată a stejarului în compoziția viitoarelor arborete. După exploatarea arboretelor, tinereturile și-au închis masivul și prezentau creșteri foarte active. Primele lucrări de îngrijire a semințișurilor ("răiri de puieți"), făcute la 6-8 ani, au procurat materiale valorificabile, care compensau, în parte, costul investiției.

Tăierile de regenerare executate au avut un caracter special datorită stării arboretelor (rărite, cu fenomene de uscare). Pentru condițiile respective, tăierile au fost bine conduse și cu rezultate –sub raportul regenerării obținute– spectaculoase. Nu s-a reușit, însă, întotdeauna ca noile arborete să prefigureze ca structură compozițională și pe vârste compatibilă cu țelurile de recreere și agrement urmărite, în principal prin gospodărirea pădurii studiate.

Etapa a III-a (1970-1979)

Amenajamentul următor –al III-lea după naționalizarea din 1948– a fost întocmit în anul 1970 (în cadrul O.S. Snagov). În linii mari, bazele de amenajare ale amenajamentului anterior au fost păstrate. În principal, se preconiza, în continuare, conversiunea directă (prin îmbătrânire), cu tăieri combinate. În arboretele cu un peisagistic deosebit, s-au prevăzut tăieri cu caracter special: tăieri de igienă mai intense, cu crearea unor nuclee de regenerare, sau tăieri experimentale de transformare spre structura grădinărită. Din

Tăierile de regenerare, constând în principal din tăieri combinate, au fost conduse cu competențe rezultate privind asigurarea regenerării fiind foarte bune.

Tăierile de îngrijire –răriturile și, în special, curățirile– nu a mai fost executate cu aceeași intensitate ca în etapa anterioară. De unde, în intervalul 1960-1969, intensitatea depresajelor și curățirilor duceau la perspectiva de creare a unor arborete pure de stejar, în perioada 1970-1978 tăierile de îngrijire au fost destul de puternic neglijate, apărând pe parcurs evidente tendințe de invazie din partea teiului și carpenului.

Etapa a IV-a (1979-1988)

Următoarea amenajare pentru pădurile situate pe teritoriul actualului Ocol silvic Snagov s-a executat în 1979, în cadrul a două ocoale silvice: Scroviștea, cu patru unități de producție (I Buriașu, II Snagov-Parc, III Vlădiceasca și IV Vlășia); Snagov, de asemenea, cu patru unități de producție (I Brânzeasca, II Popești, III Afumați și VI Săftica-Balotești).

Bazele de amenajare adoptate preconizau: regim codru (conversie directă), cu ciclu de 80-120 ani, pentru arboretele de cvercinee, pure sau în amestec cu specii de șleau; crâng în salcâmete și în unele arborete destinate pentru creșterea fazanului (în pădurile Buriașu și Brânzeasca). Pădurile rămase în afara reglementării producției urmau să facă obiectul unor tăieri de igienă cu caracter special.

Tratamentele prevăzute constau din: tăieri combinate; tăieri în crâng simplu; tăieri rase –în parchete mici– în plantații de plop euroamericani, precum și în arborete degradate sau total derivate; tăieri de igienă cu caracter special în arboretele cu rol de recreere și pentru agrement, de intensitate funcțională foarte ridicată.

Posibilitatea de produse principale, stabilită prin amenajament, era de 17000mc/an și s-a realizat în proporție de 52%. În intervalul 1979-1985, recoltarea posibilității a fluctuat între 99% (1980) și 6% (1986),

nerealizările fiind determinate de greutatea întâmpinate de ocol în executarea lucrărilor de refacere-substituire, din cauza lipsei de utilaje și a materialului necesar pentru împăduriri. După 1985, sub raportul produselor principale, nu s-a mai recoltat nimic, pădurile intrând în regim de sistare a tăierilor, ca urmare a ordinelor din 1985 și 1986 ale Ministerului Silviculturii, cât și ca efect al intrării în vigoare a legii nr. 2/1987.

În ceea ce privește tăierile de îngrijire a arboretelor, realizările, atât la curățiri, cât și la rărituri, au fost sub nivelul prevederilor amenajamentului, determinat prin aplicarea unor indici de extragere corespunzători cerințelor arboretelor, sau, pentru anumite zone, prin asigurarea liniștei necesare normalei dezvoltări a vânatului. După 1985, și la capitolul rărituri nu s-a mai recoltat nimic, interdicția de la tăierile de regenerare extinzându-se și asupra răriturilor.

Suprafețele de împădurit prevăzute prin amenajament nu s-au realizat ca urmare a faptului că nici tăierile de produse principale nu s-au executat la nivelul prevederilor. Împăduririle au fost executate prin plantații, folosindu-se cvecinee (stejar pedunculat, stejar brumăriu, gârniță, cer), în amestec cu specii de șleau și, în unele cazuri, și cu arbuști.

Etapa a V-a (1988-1999)

Ultimul amenajament, precedent celui actual (2000), a fost întocmit la momente diferite:

- 1988 – în cadrul O.S. Snagov, pentru pădurile din UP I Brânzeasca, II Popești, III Afumați și VI Sfătica-Balotești; ulterior, UP III Afumați și parte din UP VI (trupul Balotești) au trecut, prin rearondare, în administrarea O.S. București. Menținând întreaga suprafață păduroasă în grupa I funcțională, amenajamentul, întocmit la momentele de mai sus, preconiza regim codru, cu cicluri de 100-120 ani pentru pădurile cu funcții de recreere, de intensitate funcțională medie.

O analiză asupra modului de realizare cantitativă a lucrărilor prevăzute prin amenajament este dificilă din cauza lipsei unor date certe și complete privind lucrările executate. Prin dese transferuri a unităților de producție de la un ocol silvic la altul, precum și datorită fluctuației personalului tehnic a ocoalelor în cauză, evidențele de aplicare a lucrărilor executate pe baza prevederilor amenajamentului s-au dovedit incomplete și, deci, neconcludente. În plus, la sfârșitul anului 1989, arhiva Ocolului silvic Snagov a ars în cea mai mare parte. În aceste condiții, un comentariu asupra realizării prevederilor amenajamentului s-ar putea să fie needificator.

Bazele de amenajare adoptate la ultimele amenajamente sunt prezentate în tabelul 3.1.2.1.1.

Tabel 3.1.2.1.1

Anul amenajării	Suprafața UP	Suprafața pădurilor cu funcții de protecție Grupa I		Subunități de gospodărire			Vârsta medie a exploatabilității	Ciclul	Tratamentul	Compoziția țel
				Denumirea	Suprafața					
	ha	ha	%			ha	%	ani	ani	
1979	1733,2	1696,4	100	Conversiune prin îmbătrânire	-	-	100	120	T. combinate T. rase T. crâng	-
1992	1733,2	1696,4	100	Codru regulat SUP ”A”	1437,1		100	100	T. progresive T. rase	-
				Păduri în regim de conservare SUP ”M”	246,0		-	-	T. conservare	-
2000	1757,4	1702,5	100	Codru regulat SUP ”A”	1599,6		94	100	T. progresive T. rase T. crâng	-
				Păduri în regim de conservare SUP ”M”	19,7		-	-	T. conservare	-
				Rezervație de semințe SUP”K”	79,8		-	-	T. igienă	-
2013	154,4	154,4	100	Codru regulat SUP ”A”	132,3	88	93	100	T. progresive T. rase	37 ST 10 CE 14 FR 39 TE
				Păduri în regim de conservare SUP ”M”	18,8	12	-		-	30 ST 30 CE 21 FR

Anul amenajării	Suprafața UP	Suprafața pădurilor cu funcții de protecție Grupa I		Subunități de gospodărire			Vârsta medie a exploataibilității	Ciclul	Tratamentul	Compoziția țel
				Denumirea	Suprafața					
	ha	ha	%		ha	%	ani	ani		
2025	132,36	131,61	100	Codru regulat SUP ”A”	131,61	100	95	100	T. progresive T. crâng	19 TE 69 ST 29 FR 1 CE

Efectul bazelor de amenajare asupra structurii arboretelor a fost unul pozitiv, arboretele îmbunătățindu-și compoziția cu specii mai valoroase (stejar), consistența, clasele de producție, etc.

3.1.2.2. Evoluția reglementării producției

Reglementarea producției a avut următoarea evoluție:

Tabel 3.1.2.2.1

Anul amenajării	SUP	Arborete exploatabile		Arborete preexploatabile		Creșterea indicatoare mc	Posibilitatea mc	Indice de recoltare mc/an/ha	Indice de creștere curentă mc/an/ha
		Suprafața ha	Volum mii/mc	Suprafața ha	Volum mii/mc				
2014	S.U.P. A	21,2	6,301	84,30	32,621	556	208	1,3	8,7
2025	S.U.P. A	67,15	23,637	52,09	18,371	513	515	2,8	6,8

Se observă că valoarea indicelui de recoltare este mai mic decât cel de creștere curentă, cauza fiind în principal structura neomogenă a pădurii luate în studiu.

3.2. Analiza critică a aplicării amenajamentului expirat

Tabel 3.2.1

Perioada de aplicare a amenajamentului	Prevederi	Impad	Deg	Curatiri		Rarituri		Taieri de regenerare		Taieri de conservare		Taieri de igiena		ACC I		Depășiri de posibilitate	ACC II	
	Realizări	ha/an	ha/an	S/an	mc/an	S/an	mc/an	S/an	mc/an	S/an	mc/an	S/an	mc/an	S/an	mc/an	mc	S/an	mc/an
2014–2023	Prevederi	0,19	-	0,61	2	6,61	175	1,27	208	-	-	51,4	44	-	-	-	-	-
	Realizări	-	-	-	-	2,85	126	5,46	83	-	-	14,92	32	-	-	-	-	-
	%	-	-	-	-	43%	72%	430%	40%	-	-	29%	73%	-	-	-	-	-

3.3. Concluzii privind gospodărirea pădurilor

Modul de gospodărire a pădurilor a îmbrăcat diferite forme în raport cu evoluția gândirii silvice, urmărindu-se organizarea și conducerea pădurii spre starea ei de maximă eficacitate polifuncțională, potrivit sarcinilor multiple economico-sociale și ecologice ale silviculturii.

Toate edițiile de amenajare au urmărit îmbunătățirea modului de gospodărire a pădurii prin intervenții specifice în viața pădurii, ceea ce a generat multiple modificări în plan structural și funcțional.

3.3.1. Evoluția structurii pădurilor

Evoluția claselor de vârstă*

Tabel 3.3.1.1

Anul amenajării	Clasa de vârstă - SUP A							Suprafața totală ha	Clasa de vârstă normală ha
	I	II	III	IV	V	VI	VII și peste		
	ha	ha	ha	ha	ha	ha	ha		
	%	%	%	%	%	%	%		
2014	8,2	19,9	0,1	99,7	4,4	0	0	132,30	26,46
	6,00	15,00	0,00	76,00	3,00	0,00	0,00	100,00	20,00
2025	0	26,59	1,54	50,65	51,61	1,22	0	131,61	26,32
	0,00	20,20	1,17	38,48	39,21	0,93	0,00	100	20,00

Evoluția claselor de producție*

Tabel 3.3.1.3

U.P.	Anul amenajării	SUP	Suprafața -ha-	Clase de producție %				
				I	II	III	IV	V
III Balotești-Săftica-Tinosu	2014	A	99,7	19	78	3	-	-
III Balotești-Săftica-Tinosu	2025	A	131,61	15	62	23	-	-

Evoluția compoziției*

Tabel 3.3.1.4

U.P.	Anul amenajării	SUP	Specii (%)						
			TE	FR	ST	CE	ULC	CA	DT
III Balotești-Săftica-Tinosu	2014	A	55	19	16	6	1	1	2
III Balotești-Săftica-Tinosu	2025	A	46	27	18	1	3	1	3

Evoluția densității arboretelor*

Tabel 3.3.1.5

U.P.	Anul amenajării	SUP	Categorii de consistență (%)		
			0,1 – 0,3	0,4 – 0,6	0,7 și peste
III Balotești-Săftica-Tinosu	2014	A	-	-	100
III Balotești-Săftica-Tinosu	2024	A	4	1	95

*tabelele s-au întocmit pentru arboretele în care se reglementează producția.

CAPITOLUL IV

4. STUDIUL STAȚIUNII ȘI AL VEGETAȚIEI FORESTIERE

4.1. Metode și procedee de culegere și prelucrare a datelor de teren

Lucrările de amenajare din anul 2024 au avut ca scop elaborarea unui nou studiu care să reflecte situația actuală.

Culegerea datelor referitoare la arboret s-a făcut conform normelor de amenajare în vigoare, pe fișe tip de descriere parcelară, în urma observațiilor și măsurărilor efectuate, în cadrul piețelor de probă constituite în fiecare arboret.

Datele referitoare la tipul de stațiune, tipul de pădure și tipul de sol au fost preluate din vechiul amenajament fiind aduse îmbunătățiri acolo unde s-au constatat neconcordanțe. Pentru arboretele exploatabile, față de celelalte arborete, s-au cules și date referitoare la calitate și la seminț. Arboretele care formează obiectul tăierilor în acest deceniu au fost inventariate prin cercuri (500 mp) sau integral, volumul lor fiind determinat pe baza acestor inventarii. Situația aceasta este prezentată în partea a III-a la 17.1.3.

Datele obținute au fost prelucrate pe calculator, rezultând descrierea parcelară și calculul posibilității de produse principale și secundare, structura fondului de producție, date referitoare la cadrul natural, fiind totodată elaborate planuri de recoltare și cultură.

4.2. Elemente privind cadrul natural, specifice unității de protecție și producție

4.2.1. Geologie – litologie

Din punct de vedere fizico – geografic unitatea de producție este situată în Câmpia Română, subținutul câmpiei forestiere, districtul Vlășia, care are întreaga față acoperită cu depozite de argilă cuaternară-loess și depozite loessoide care formează roca mamă pe interfluvii, depozite de terasă și aluviuni recente.

Din punct de vedere genetic, Câmpia Vlășiei ca și Câmpia Română din care face parte, a rezultat în urma proceselor de acumulare într-o zonă cu caracter subsident pe un fundament cretacic aparținând Platformei Moesice (Prebalcanice). Cretacicul prezintă o înclinare de la sud spre nord, ieșind la zi în Podișul Prebalcanic, întâlnindu-se imediat sub aluviunile Dunării, în albia fluviului, la Giurgiu, afundându-se apoi la 900-1000 m, la paralela Bucureștiului și ajungând la cca 3000 – 4000 m adâncime în fața Carpaților.

De la acest reper tectonic – stratigrafic, coloana de deasupra este alcătuită din formațiuni neogene și cuaternare cu unele discontinuități.

Formațiunea cea mai caracteristică care umple spațiul dintre Cretacic și suprafața scoarței terestre este de vârstă pliocenă, alcătuită din calcare marnoase, marne, argile și nisipuri. Lacul pliocen, ca ultimă fază levantină este cel în care s-au depus formațiunile fluvio – lacustre ce caracterizează coloana litologică situată imediat sub depozitul loessoid care se află de regulă la suprafață.

Formațiunile cuaternare care acoperă pe cele pliocene sunt alcătuite din pietrișuri, nisipuri, argile și depozite loessoide care apar chiar la suprafață. Mai importante pentru teritoriul la care ne referim sunt:

- depozite loessoide mai noi (pleistocen mediu și holocen) în care se dezvoltă și solurile actuale;
- stratele de pietrișuri, nisipuri și argile (pleistocen inferior) care apar sub depozitele loessoide, la 8 – 12 m adâncime.

Grosimea aluviunilor din lunci variază între 2 și 8 m. Luncile prezintă diverse aspecte în funcție de materialele depuse. În general predomină aluviunile cu procese de argilizare frecvente. Se observă o diferențiere pe profilul transversal al luncilor. În apropiere de talveg sunt aluviunile cele mai recente și mai groșiere, totdeauna nesolificate. Urmează un grind de aluviuni, deasemenea, mai puțin argiloase, cu apa la adâncime mare. Pe acest grind se întâlnesc în mod obișnuit soluri aluviale, mai puțin gleizate decât în restul luncii. După acest grind apare lunca cu cele mai argiloase sedimente.

4.2.2. Geomorfologie

Teritoriul în studiu este situat în Câmpia Română, subținutul câmpiei forestiere, districtul Vlășia.

Terenul este în general plan, brăzdat de cursuri de apă, cu terase ce dispar în zona de divagație a râurilor și cu interfluvii largi. Ca forme negative de relief se întâlnesc lacuri, vâlcele, precum și numeroase microdepresiuni închise (rovine), în care solurile au ajuns în diverse stadii de pseudogleizare și podzolire.

Altitudinea se situează în jur de 100 m, cu variații între 90 – 155 m.

Se întâlnesc ușoare ondulări determinate de văi și vâlcele, iar pantele sunt foarte puțin răspândite și apar mai ales ca formă de trecere între câmpie și luncă.

Pe categorii de altitudine situația este următoarea:

- 100 – 200 m: 132,36 (100%).

Altitudinea medie este de circa 100 m.

Expoziția generală a unității de producție este cea însorită având o pondere de 96%.

Pe categorii de expoziție, situația este următoarea:

- expoziție însorită – 126,38 ha (96 %);
- expoziție umbră – 5,98 ha (4 %).

Expoziția determină variații ale regimului termic, variații ce se răsfrâng asupra umidității și proceselor complexe din sol și deci indirect asupra vegetației forestiere.

Factorii geomorfologici din cuprinsul unității de producție, precum și unitatea de relief, altitudinea și expoziția au avut și au o influență pozitivă asupra topoclimatului și implicit asupra ecosistemelor forestiere.

4.2.3. Hidrologie

Elementele hidrologice ce au influență asupra unității studiate, sunt formate din: Râul Ialomița, Lacurile Bălțile) Snagov, Bălteni, Căldărușani, cursurile secundare interioare Valea Vlășia, Valea Cociovaliștea, Valea Mostiștea. De asemenea, sub raport hidrologic, mai trebuie avute în vedere ochiurile de mlaștină, rovinele, pânza de apă freatică.

Regimul hidrologic al râului Ialomița este în general normal, cu deficit în timpul verii. Anual se produc inundații de scurtă durată în apropierea albiei.

La marginea văilor secundare și în cozile lacurilor se formează o mlaștină turboasă, cu apă freatică imediat sub suprafața solului, cu caracter stagnant sau aproape stagnant.

Apele freatice, alimentate mai ales prin infiltrarea apelor din precipitații, se află la baza depozitelor loessoide sau aluvionare, unde se găsesc straturi argiloase impermeabile. Adâncimea apei freatice este de 2 la 6 m în lunci și sub 8-10 m pe interfluvii.

4.2.4. Climatologie

Unitatea de producție studiată, fiind amplasată în partea centrală a Câmpiei Române, se află în plin climat continental de câmpie. Acestei regiuni îi corespunde, după “Monografia geografică R.P.R.”, formula climatică II Ap 2 semnificând condiții de climă continentală, ținutul climei de câmpie, districul de pădure, subdistrictul Vlășia (18).

După Koppen, zona se încadrează în climatul de tip D.f.a.x. (climat continental secetos, cu veri calde și ierni aspre, specific Câmpiei Române).

Datele climatice (termice, pluviometrice, eoliene) au fost preluate din teme de cercetare cu caracter silvic, cuprinzând informații rezultate din înregistrări multianuale efectuate la stații meteo din zonă, reprezentativă fiind stația meteo București – Băneasa. De asemenea au mai fost consultate “Monografia geografică a R.P.R.”.

4.2.4.1. Regimul termic

Temperatura medie a aerului (medii lunare și anuale în °C) înregistrată în perioada mai sus amintită se prezintă în tabelul următor:

Tabel 4.2.4.1.1

Luna	Temperatura medie a aerului												Media	Amplitudinea
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII		
°C	-5	-2,9	2,7	9,1	14,7	18,3	20,6	19,9	15,7	9,7	3,1	-2,2	8,6	25,6

Sub raport termic, teritoriul unității de producție este caracterizat prin: temperatura medie anuală de 8,6°C, cu variații de până la 20,6°C în iulie și un -5°C în ianuarie

Temperaturile medii pe anotimpuri sunt:

- iarna: - 3,4 °C;
- primavara: 8,8 °C;
- vara: 19,6 °C;
- toamna: 9,4 °C;
- primul îngheț apare în jurul datei de: 30-sept.
- ultimul îngheț are loc în jurul datei de: 15-mart.
- durata medie a intervalului fără îngheț este de: 300 zile

4.2.4.2. Regimul pluviometric

Regimul pluviometric este definit de cantitățile de precipitații medii lunare și anuale, evapotranspirația potențială precum și numărul de zile cu strat de zăpadă și are o importanță deosebită asupra creșterilor și dezvoltării arborilor și arboretelor, asupra acumulării de masă lemnoasă.

Precipitațiile medii lunare și anuale (mm):

Tabel 4.2.4.2.1

Luna	Precipitații medii atmosferice lunare și anuale												Anuale
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
mm	29,4	26	32,2	40,8	63,5	92,4	69,2	49,8	39	39,3	42,5	31	555,1

Precipitațiile medii pe anotimpuri sunt :

- iarna: 86,4 mm;
- primavara: 136,5 mm;
- vara: 211,4 mm;
- toamna: 120,8 mm.

Evapotranspirația potențială (mm), media lunară și anuală este prezentată în tabelul de mai jos:

Tabel 4.2.4.2.2

Luna	Evapotranspirația potențială - valori medii lunare și anuale												Anuale
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Mm	0	0	14	50	94	124	143	125	83	45	13	0	691

Cantitățile de precipitații care cad în zonă înregistrează în medie 100 – 120 mm.

4.2.4.3. Regimul eolian

Vânturile predominante sunt cele din direcția nord-est și est. De asemenea, notabile sunt și vânturile din direcția sud-vest. Cea mai mică frecvență revine pe seama vânturilor dinspre sud.

Intensitatea cea mai mare o au vânturile dinspre nord-est. Iarna, Crivățul atinge, după scara Beaufort, gradul 5-7, ceea ce corespunde la o viteză de 27-54 km/oră. Aceeași situație se constată și pentru lunile de vară, când, sub raportul frecvenței, predomină vânturile din est.

Vânturile au o influență dăunătoare asupra vegetației forestiere, în special cele uscate și caldedin sezonul estival, prin scăderea umidității din aer și mărimea evapotranspirației. Cele din timpul iernii pot

produce viscoliri, care, pe timp îndelungat, blochează deplasarea normală a vânatului și împiedică posibilitățile de hrănire a acestuia.

4.2.4.4. Indicatorii sintetici ai datelor climatice

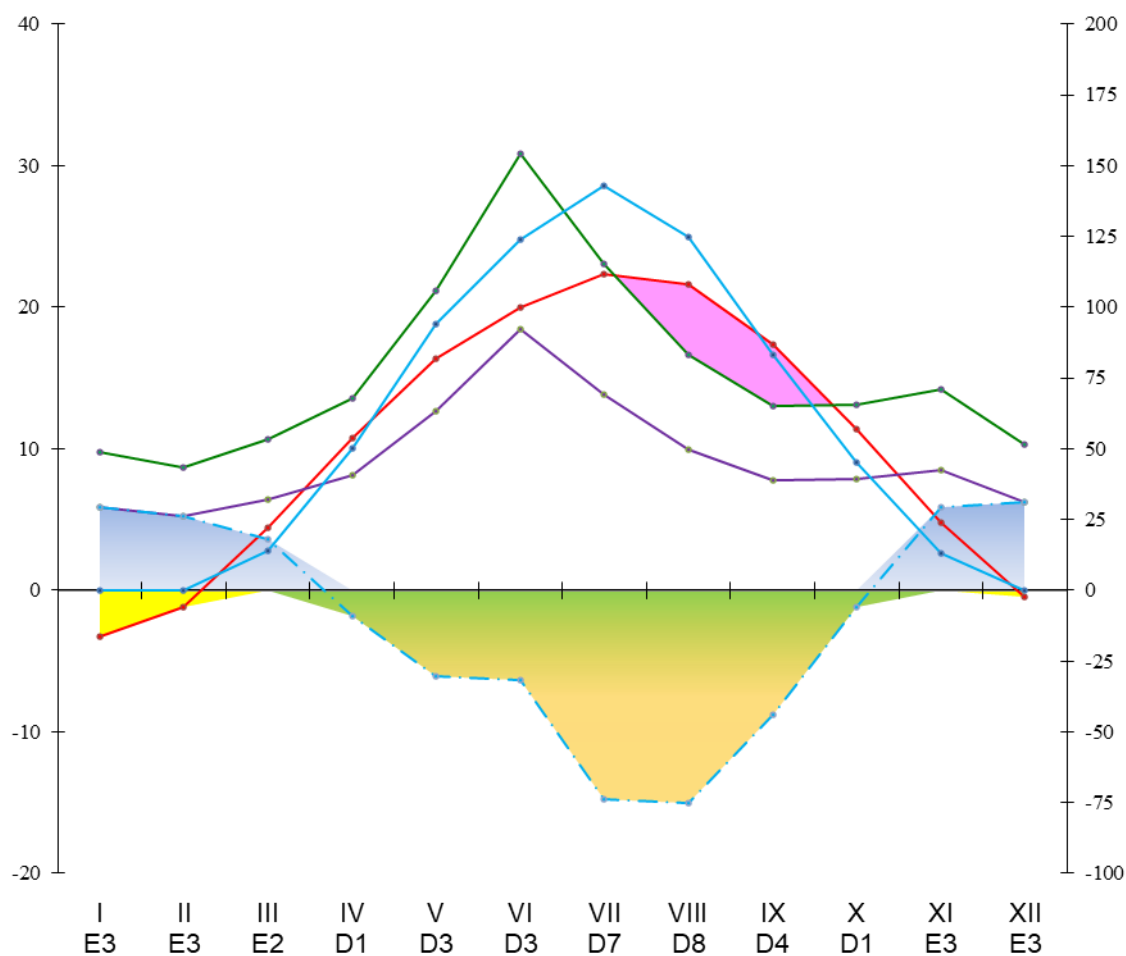
Tabl 4.24.4.1.

Factor climatic	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Anual
Indice de Martone	58,1	35,5	25,7	23,9	27,6	34,2	23,7	18,3	14,5	23,4	33,2	49,6	26,2

Indicii Martone medii pe anotimpuri sunt :

» iarna :	46,9
» primavara :	25,9
» vara :	23,2
» toamna :	21,4
» perioada de vegetație:	26,7

4.2.4.4.1. Diagrama climatică

Balotești

- Temperatura medie lunară (°C)
- Perioada cu temperaturi medii lunare negative
- Deficit de precipitații față de ETP (mm)
- Precipitații lunare(mm), scara 1/3
- Excedente de precipitații față de ETP(mm)
- Evapotranspirația potențială (ETP) lunară (mm), scara 1/5
- Precipitații lunare (mm), scara 1/5
- Deficit de precipitații față de ETP (mm), scara 1/5

- Tma, temperatura medie anuală (°C);
- TV-VIII, temperatura medie a lunilor mai-august (tetraterma Mayer);
- Pa, suma anuală a precipitațiilor;
- Pp 10+, suma precipitațiilor din perioada cu $t \geq 10^{\circ}\text{C}$;
- PXI-III, suma precipitațiilor de încălzire a solului, în lunile noiembrie-martie;
- PVII-VIII, suma precipitațiilor estivale din lunile iulie și august;
- ETP, evapotranspirația potențială anuală;
- $\sum \Delta P^+$, suma excedentelor de precipitații față de ETP;
- $\sum \Delta P^-$, suma deficitelor de precipitații față de ETP;

4.2.4.5. Favorabilitatea factorilor și determinațiilor climatici pentru principalele specii forestiere

Date fenologice pentru principalele specii forestiere din cuprinsul unității studiate, sunt redată în tabelul 4.2.4.5.1.

Tabel 4.2.4.5.1.

Specia	Înfrunzirea	Înflorirea	Coacerea semințelor	Periodicitatea fructificației	Vârsta la care fructifică	
					din samântă	din lăstari
Stejar pedunculat	aprilie-mai	aprilie	octombrie	6-8 ani	50-60 ani	40-50 ani
Frasin	aprilie	aprilie	octombrie-noiembrie	1 an	30-40 ani	30 ani
Tei	aprilie	aprilie	septembrie	1 an	30-40 ani	30 ani
Carpen	aprilie	aprilie	octombrie	1 an	30 ani	30 ani

Condițiile climatice sunt favorabile stejarului pedunculat, frasinului și teiului productivitatea arboretelor fiind influențată de condițiile edafice.

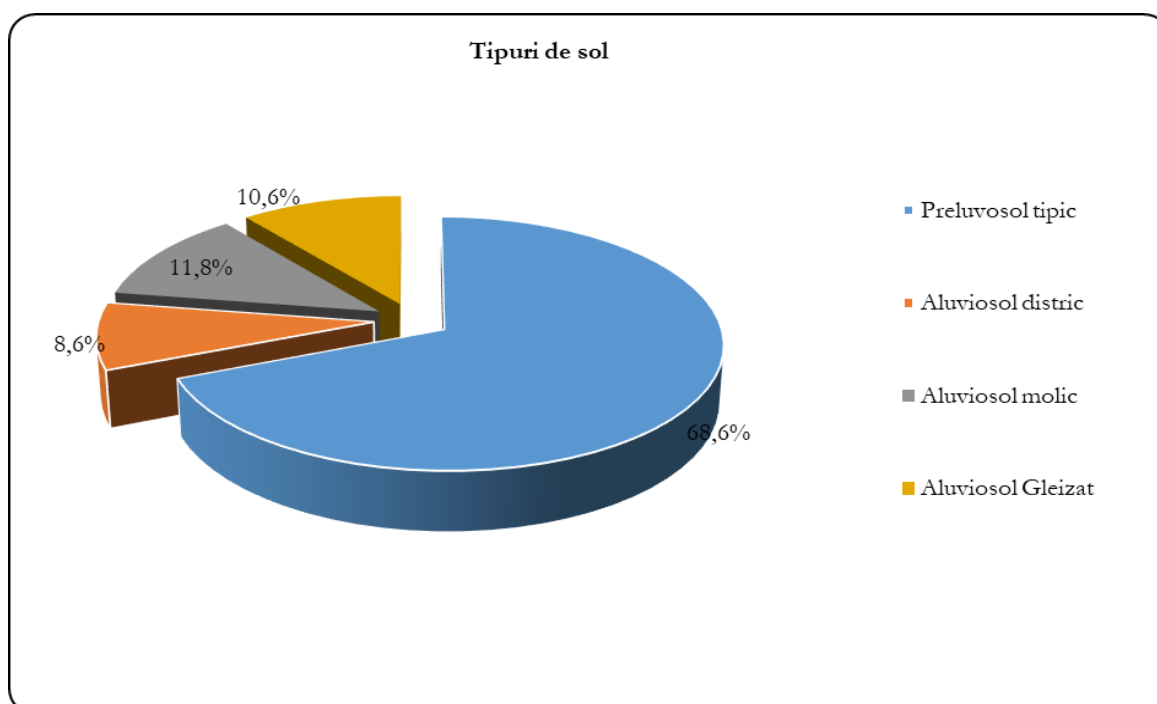
4.3. Soluri

4.3.1. Evidența și răspândirea teritorială a tipurilor de sol

Au fost identificate următoarele tipuri și subtipuri de sol:

Tabel 4.3.1.1

Clasa de soluri	Tipul de sol	Subtipul de sol	Codul	Succesiunea orizonturilor	Suprafața	
					ha	%
Luvisoluri	Preluvosol	Tipic	2101	Ao – Bt – C sau Cca	90,36	68,6
Protisoluri	Aluviosol	Distric	0401	Ao-C	11,3	8,6
		Molic	0403	Am-C	15,60	11,8
		Gleizat	0414	Ao-Go	14,35	10,6
Total	-	-	-	-	131,61	100



Figură 1: Răspândirea tipurilor de soluri

Prin studiul solurilor pe teren s-au recoltat date necesare descrierii acestora din punct de vedere genetic, edafic, al aprovizionării cu apă, material parental și unitatea de relief, toate acestea influențând într-un sens sau altul dezvoltarea vegetației forestiere și a păturii erbacee.

Din analiza datelor prezentate în tabelul 4.3.1.1. se constată că în cadrul U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu avem două clase de soluri: protisoluri și luvisoluri.

4.3.2. Descrierea tipurilor și subtipurilor de sol

Preluvosol tipic: are un profil de tipul Ao-Bt-C (Cca), s-a format pe materiale parentale alcătuite din loessuri, depozite loessoide, uneori și pe nisipuri, luturi și argile și sunt caracteristice zonei forestiere de câmpie și coline mici din sudul și sud-vestul țării. Solul are pH-ul situat în jurul valorilor de 6,0-6,5, iar gradul de saturație în baze este cuprins între 75-90 %. Textura este diferențiată pe profil, de regulă mijlocie (lutoasă) sau mijlocie fină (luto-argiloasă) în orizontul Ao și fină sau mijlocie-fină datorită proporției mai mari de argilă migrată în orizontul Bt.

Structura este grăunțoasă mare sau medie în orizontul superior Ao și prismatică foarte mare, bine dezvoltată în orizontul Bt. Proprietățile fizice și fizico-mecanice, hidrofizice și de aerație sunt favorabile.

Solurile brune roșcate au o textură lutoasă și deci o capacitate de înmagazinare a apei disponibilă pentru plante destul de mare, având pentru arboretele pure de stejar pedunculat și șleaurile de câmpie o fertilitate ridicată.

4.3.3. Lista unităților amenajistice pe tipuri și subtipuri de sol

Tabel 4.3.3.1

S O L U R I S I U N I T A T I A M E N A J I S T I C E																
60A																
Total subtip sol :		1 UA				0.75 HA										
Total tip sol :		1 UA				0.75 HA										
04	Aluviosol (AS)															
	0401	distric														
	65 A	65 B	65 C													
	Total subtip sol :		3 UA				11.30 HA									
	0403	molic														
	60 A	60 C	60 E	60 J	60 K											
	Total subtip sol :		5 UA				15.60 HA									
	0414	gleic														
	60 B	60 D	60 F	60 H	60 I											
	Total subtip sol :		5 UA				14.35 HA									
Total tip sol :		13 UA				41.25 HA										
21	Preluvosol (EL)															
	2101	tipic														
	89	90 A	90 B	90 C	91 A	91 B	92	93 A	93 B	93 C	93 D	94 A	94 B	94 C	95 A	
	95 B	96 A	96 B													
	Total subtip sol :		18 UA				90.36 HA									
	Total tip sol :		18 UA				90.36 HA									
	TOTAL UP		32 UA				132.36 HA									

4.4. Evidența și răspândirea teritorială a tipurilor de stațiune

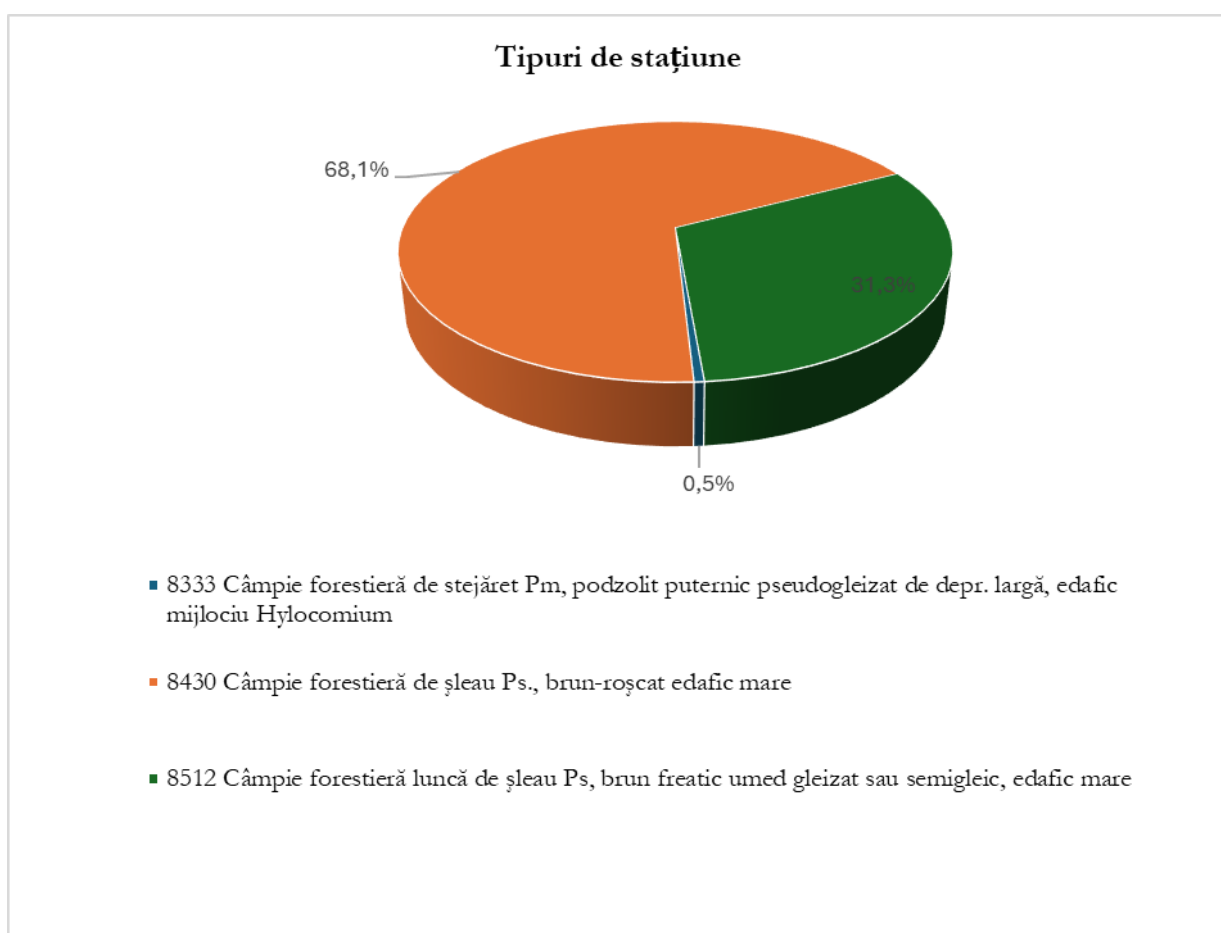
Teritoriul unității de protecție și producție este situat în etajele fitoclimatice:

- » Câmpie forestieră (CF) - 131,61 ha (99,4%);
- » Alte terenuri - 0,75 ha (0,6%).

În tabelul 4.4.1. sunt prezentate tipurile de stațiune întâlnite în pădurile și terenurile destinate împăduririi, suprafața ocupată de acestea, precum și categoriile de bonitate în care se încadrează.

Tabel 4.4.1

Nr. crt.	Tipul de stațiune		Suprafața		Categoria de bonitate (ha)			Tipuri și subtipuri de sol
	Codul	Diagnoza	ha	%	Sup.	Mij.	Inf.	
CF – Câmpie forestieră								
1	8.3.3.3	Câmpie forestieră de stejăret Pm, podzolit puternic pseudogleizat de depr. largă, edafic mijlociu	0,69	0,5	-	0,69	-	2101
2	8.4.3.0	Câmpie forestieră de șleau Ps., brun-roșcat edafic mare	89,67	68,1	89,67	-	-	2101
3	8.5.1.2	Câmpie forestieră luncă de șleau Ps, brun freatic umed gleizat sau semigleic, edafic mare	41,25	31,3	41,25	-	-	0401, 0403, 0414
Total CF			131,61	100	130,92	0,69	-	-
TOTAL		HA	131,61		130,92	0,69	-	-
		%		100	99,5	0,5	-	-



Figură 2: Răspândirea tipurilor de stațiuni

Analizând datele din tabelul anterior, constatăm că întreaga suprafață a unității de protecție și producție este încadrată în 3 tipuri de stațiune, cele mai răspândite fiind: 8.4.3.0 Câmpie forestieră de șleau Ps., brun-roșcat edafic mare (89,67 ha – 68,1 %), 8.5.1.2. Câmpie forestieră luncă de șleau Ps, brun freatic umed gleizat sau semigleic, edafic mare (41,25 ha – 31,3%), 8.3.3.3 Câmpie forestieră de stejăret Pm, podzolit puternic pseudogleizat de depr. largă, edafic mijlociu (0,69 ha – 0,5 %).

Din punctul de vedere al bonității staționale, 99,5 % sunt stațiuni de bonitate superioară, 0,5 % sunt stațiuni de bonitate mijlocie.

4.4.1. Descrierea tipurilor de stațiuni cu factori limitativi și măsurile de gospodărire impuse de acești factori

Tabel 4.4.1.1

Etajul fito-climatic	Indicativul de clasificare și descrierea concisă a tipului de stațiune	Tipul natural de pădure și productivitatea acestuia	Factori și determ. Ecologici limitativi, riscuri	Măsuri de gospodărire impuse de factorii ecologici și riscuri		
				Recomandări	Compoziția optimă	Tratament propus
FC	8.3.3.3 Câmpie forestieră de stejăret, Bm, pseudogleic, depresiune largă, edafic mijlociu Stațiuni de terenuri ușor depresionate (rovine puțin adânci), cu înmlăștinare divers prelungită. Soluri de tip pseudogleic (6401) moderat - slab acide; regim de umiditate alternant, cu exces vernal și nivel reavăn și uscat – reavăn în estival. Floră de tip Carex riparia- Iris pseudocorus (75). Condiții edifice mai favorabile comparative cu TS 8332. Bonitate stațională mijlocie pentru stejar și specii de șleau.	622.3 Stejăreto – șleau de câmpie (m)	- Greutăți de regenerare din cauza contrastelor de umiditate.	<u>Recomandări:</u> - Menținerea tipului natural de pădure și a consistenței pline, precum și promovarea regenerărilor naturale. - Promovarea stejarului în arboretele de amestec cu cerul	a) 5-7ST3-5CI,CA,TE	-
	8.4.3.0.- Câmpie forestieră, șleau, Bs, roșcat edafic mare Stațiuni se câmpii tabulare-interfluvii, rare depresiuni și vâlcele în câmpii, terase, versanți inferiori din apropierea cursurilor de apă, versanți înclinați umbriți și semiumbriți. Soluri brune-roșcate tipice (2101), bazice, foarte profunde, moderat la intens humifere, lutoase și luto-nisipoase, grăunțos și glomerular, structurate în orizontul Ao, subpoliedric până la prismatic în orizontul Bt. Drenaj intern pe soluri bine oxidate, rareori slabă pseudogleizare. Asigurare bună și foarte bună în azot accesibil și baze schimbabile. Aciditate activă slabă până la practice neutral (pH 6,0-7,2). Apă accesibilă. Obișnuit, grad de umiditate jilav jilav-umed în estival timpuriu, reavăn în estival mijlociu. Aerul-aerația bune și foarte bune. Floră de tip Brachypodium – Geum- Pulmonaria (71), Asarum-Pulmonaria (81), Glechoma h.- Geum u. (92). Bonitate stațională superioară pentru etajul de câmpie.	622.2 Șleau normal de câmpie (s) 712.1 Ceret normal de câmpie (s) 752.2 Șleao-ceret de câmpie (s)	-În estival, sol dur și compact, din cauza deficitului de precipitații.		5-7ST3-5CI,CA,TE	-

Etajul fito-climatic	Indicativul de clasificare și descrierea concisă a tipului de stațiune	Tipul natural de pădure și productivitatea acestuia	Factori și determ. Ecologici limitativi, riscuri	Măsuri de gospodărire impuse de factorii ecologici și riscuri		
				Recomandări	Compoziția optimă	Tratament propus
	8.5.1.2 Câmpie forestieră luncă de șleau Ps, brun freatic umed gleizat sau semigleic, edafic mare Zone de câmpie joasă, adesea inundabile periodic sau cu nivel freatic ridicat, unde se dezvoltă păduri de șleau. Soluri brun freatic umed, gleizat sau semigleic.	632.1 Stejăreto-șleau de luncă -s			6-7 St + 3-4 Fr, Te.a, Ci, Ju, Ca, Ul.c	T. progresive și tăieri în crâng

4.4.2. Lista unităților amenajistice pe tipuri de stațiune

Tabel 4.4.2.1

T S U N I T A T I A M E N A J I S T I C E																
	60A															
	TOTAL TS					1 UA			0.75 HA							
8333	94 B															
	TOTAL TS					1 UA			0.69 HA							
8430	89	90 A	90 B	90 C	91 A	91 B	92	93 A	93 B	93 C	93 D	94 A	94 C	95 A	95 B	
	96 A	96 B														
	TOTAL TS					17 UA			89.67 HA							
8512	60 A	60 B	60 C	60 D	60 E	60 F	60 H	60 I	60 J	60 K	65 A	65 B	65 C			
	TOTAL TS					13 UA			41.25 HA							
TOTAL UP					32 UA			132.36 HA								

4.4.3. Lista unităților amenajistice după tipuri de stațiune și tipuri de sol

Tabel 4.4.3.1

Table 1.7.3.1																		
TS		SOL		U N I T A T I A M E N A J I S T I C E														
			60A															
			TOTAL SOL				1 UA				0.75 HA							
			TOTAL TS				1 UA				0.75 HA							
8333	2101		94 B															
			TOTAL SOL				1 UA				0.69 HA							
			TOTAL TS				1 UA				0.69 HA							
8430	2101		89	90 A	90 B	90 C	91 A	91 B	92	93 A	93 B	93 C	93 D	94 A	94 C	95 A	95 B	
			96 A	96 B														
			TOTAL SOL				17 UA				89.67 HA							
			TOTAL TS				17 UA				89.67 HA							
8512	0401		65 A	65 B	65 C													
			TOTAL SOL				3 UA				11.30 HA							
	0403		60 A	60 C	60 E	60 J	60 K											
			TOTAL SOL				5 UA				15.60 HA							
	0414		60 B	60 D	60 F	60 H	60 I											
			TOTAL SOL				5 UA				14.35 HA							
			TOTAL TS				13 UA				41.25 HA							
			TOTAL UP				32 UA				132.36 HA							

4.5. Tipuri de pădure

4.5.1. Evidența tipurilor naturale de pădure

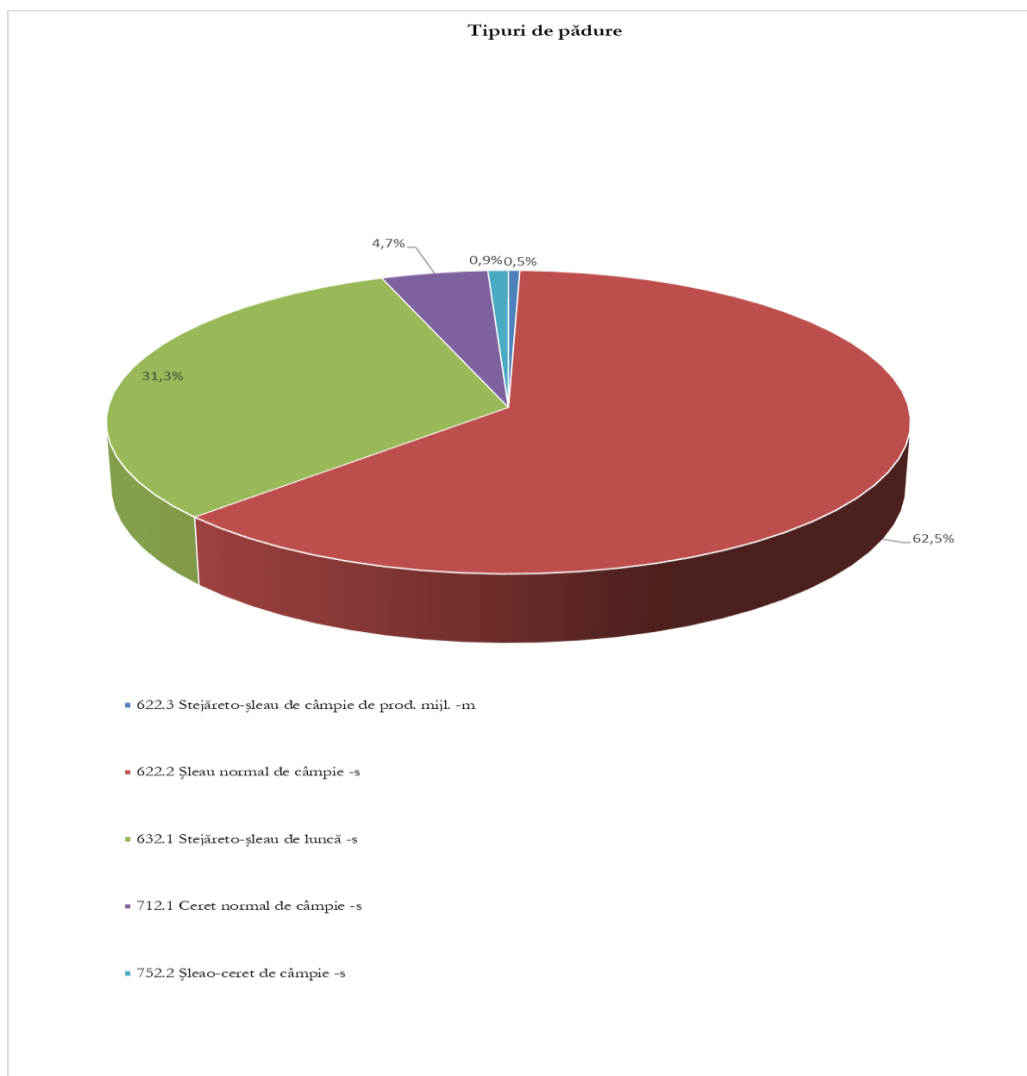
În tabelul nr. 4.5.1.1. este dat tipul de pădure întâlnit în pădurile și terenurile destinate împăduririi, precum și suprafața pe care o ocupă și categoriile de productivitate în care se încadrează.

Tabel 4.5.1.1

Nr. crt.	Tip de stațiune	Tip de pădure		Suprafața		Productivitate (ha)			
		Codul	Diagnoza	ha	%	Super	Mijl.	Inf.	
CF – Câmpie forestiră									
1	8.3.3.3	622.3	Stejăreto-șleau de câmpie de prod. mijl. -m	0,69	0,5	-	0,69	-	
2	8.4.3.0	622.2	Șleau normal de câmpie -s	82,31	62,5	82,31	-	-	
3		712.1	Ceret normal de câmpie -s	6,14	4,7	6,14	-	-	
4		752.2	Șleao-ceret de câmpie -s	1,22	0,9	1,22	-	-	
5	8.5.1.2	632.1	Stejăreto-șleau de luncă -s	41,25	31,3	41,25	-	-	
Total CF				131,61	100	130,92	0,69	-	
Total				ha	131,61	-	130,92	0,69	-
				%	-	100	99,5	0,5	-

Din punctul de vedere al categoriei de productivitate, tipurile de pădure se încadrează în păduri de productivitate superioară (99,5%), mijlocie (0,5%).

După cum se observă din tabelul anterior, cea mai mare pondere din suprafața U.P. Balotești-Săftica-Tinosu o are tipul de pădure 622.2 Șleau normal de câmpie -s (82,31 ha – 62,5%), 632.1 Stejăreto-șleau de luncă -s (41,25 ha - 31,3%).



Figură 3: Răspândirea tipurilor de pădure

4.5.2 Lista unităților amenajistice pe tipuri de stațiuni și păduri

Tabel 4.5.2.1

SUP	TS	TP	UNIT	ATI	AMENA	JIS	TICE
60A							
			TOTAL TP	1 UA	0.75 HA		
			TOTAL TS	1 UA	0.75 HA		
			TOTAL SUP:	1 UA	0.75 HA		
A	8333	6223	94 B				
			TOTAL TP	1 UA	0.69 HA		
			TOTAL TS	1 UA	0.69 HA		
	8430	6222	89 90 A 91 A 91 B	92 93 A 93 B	93 C 93 D	94 A 95 A 95 B	96 A 96 B
			TOTAL TP	14 UA	82.31 HA		
		7121	90 C 94 C				
			TOTAL TP	2 UA	6.14 HA		
		7522	90 B				
			TOTAL TP	1 UA	1.22 HA		
			TOTAL TS	17 UA	89.67 HA		
	8512	6321	60 A 60 B 60 C 60 D	60 E 60 F 60 H	60 I 60 J 60 K	65 A 65 B 65 C	
			TOTAL TP	13 UA	41.25 HA		
			TOTAL TS	13 UA	41.25 HA		
			TOTAL SUP: A	31 UA	131.61 HA		
			TOTAL UP	32 UA	132.36 HA		

4.5.3. Lista u.a. după caracterul actual al tipului de pădure

Tabel 4.5.3.1

U N I T A T I A M E N A J I S T I C E																					
60A																					
TOTAL CRT				1 UA				0.75 HA													
Natural fundamental prod. sup.																					
60 A		60 B		60 D		65 B		90 C		91 B		93 C		93 D		94 C		95 B			
TOTAL CRT				10 UA				21.55 HA													
Natural fundamental prod. mij.																					
60 J		65 C		94 B																	
TOTAL CRT				3 UA				14.01 HA													
Partial derivat																					
89		90 A		90 B		91 A		92		93 A		93 B		94 A		95 A		96 A		96 B	
TOTAL CRT				11 UA				81.24 HA													
Artificial de prod. sup.																					
60 C		65 A																			
TOTAL CRT				2 UA				2.33 HA													
Artificial de prod. mij.																					
60 E		60 F		60 H		60 I		60 K													
TOTAL CRT				5 UA				12.48 HA													
TOTAL UP				32 UA				132.36 HA													

4.5.4. Formații forestiere și caracterul actual al tipului de pădure

Tabel 4.5.4.1

CARACTERUL ACTUAL AL TIPULUI DE PADURE																
Tip stațiune	Tip padure	Natural fundamental de prod.				Partial derivat	Total derivat de prod.			Artificial de prod.		Tanar nedefinit	Total padure	Terenuri goale	TOTAL	
		Sup. Ha	Mij. Ha	Inf. Ha	Subprod. Ha	Ha	Sup. Ha	Mij. Ha	Inf. Ha	Sup.+Mij. Ha	Inf. Ha	Ha	Ha	Ha	Ha	%
0	0													0.75	0.75	100
TOTAL														0.75	0.75	1
%														100	100	
8333	6223		0.69										0.69		0.69	100
TOTAL			0.69										0.69		0.69	
%			100										100		100	
8430	6222	2.29				80.02							82.31		82.31	92
	7121	6.14											6.14		6.14	7
	7522					1.22							1.22		1.22	1
TOTAL		8.43				81.24							89.67		89.67	67
%		9				91							100		100	
8512	6321	13.12	13.32							14.81			41.25		41.25	100
TOTAL		13.12	13.32							14.81			41.25		41.25	31
%		32	32							36			100		100	
TOTAL UP		21.55	14.01			81.24				14.81			131.61	0.75	132.36	100
%		16	11			62				11			99	1	100	

4.5.5. Recapitulație formații forestiere

Tabel 4.5.5.1

CARACTERUL ACTUAL AL TIPULUI DE PADURE															
Formatia forestiera	Natural fundamental de prod.				Partial derivat Ha	Total derivat de prod.			Artificial de prod.		Tandar nedefinit Ha	Total padure Ha	Terenuri goale Ha	TOTAL	
	Sup. Ha	Mij. Ha	Inf. Ha	Subprod. Ha		Sup. Ha	Mij. Ha	Inf. Ha	Sup.+Mij. Ha	Inf. Ha				Ha	%
00													0.75 100	0.75 100	1
62 SLEAU DEAL	2.29	0.69			80.02							83.00		83.00	62
CIMPIE DE ST	3	1			96							100		100	
63 SLEAURI	13.12	13.32							14.81			41.25		41.25	31
DE LUNCA	32	32							36			100		100	
71 CERETE	6.14											6.14		6.14	5
PURE	100											100		100	
75 CERO-SLEAU					1.22							1.22		1.22	1
GIRNITETO-SL.					100							100		100	
TOTAL UP	21.55	14.01			81.24				14.81			131.61	0.75	132.36	100
%	16	11			62				11			99	1	100	
		35.56			81.24				14.81			131.61	0.75	132.36	100
		27			62				11			99	1	100	

Studiind datele din tabelele de mai sus se observă că formațiile forestiere cele mai răspândite din cadrul U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu sunt:

- » Șleau deal campie de ST – 83,00 ha (62%);
- » Șleauri de luncă– 41,25 ha (31%);
- » Cerete pure – 6,14 ha (5%);
- » Cer-Șleau gârnițeto-Sl – 1,22 ha (1%).

Sub aspectul caracterului actual al tipului de pădure, raportat la întreaga suprafață a U.P. III Balotești Săftica-Tinosu, situația se prezintă astfel:

» arborete natural fundamentale de productivitate superioară	-	21,55	ha (16 %);
» arborete natural fundamentale de productivitate mijlocie	-	14,01	ha (11 %);
» Parțial derivate	-	81,24	ha (62 %);
» arborete artificiale de prod. superioară	-	2,33	ha (2 %);
» arborete artificiale de prod. mijlocie	-	12,48	ha (9 %).

4.6. Structura fondului de producție și de protecție

Structura actuală a fondului forestier, sintetizată pe grupe de specii, pe clase de vârstă și de producție se prezintă în tabelul următor:

Tabel 4.6.1

SUP	Gr.Gr. fct.spe	Supr. ha	Clase de varsta (ha)							Clase de productie (ha)				
			I	II	III	IV	V	VI	VII	I	II	III	IV	V
A	I Qv	25.02		5.28		8.83	10.30	0.61		4.74	14.07	6.21		
	DT	44.08		20.44	0.71	9.16	13.77				22.57	21.51		
	DM	62.51		0.87	0.83	32.66	27.54	0.61		15.19	45.01	2.31		
	Total	131.61		26.59	1.54	50.65	51.61	1.22		19.93	81.65	30.03		
Total	I Qv	25.02		5.28		8.83	10.30	0.61		4.74	14.07	6.21		
	DT	44.08		20.44	0.71	9.16	13.77				22.57	21.51		
	DM	62.51		0.87	0.83	32.66	27.54	0.61		15.19	45.01	2.31		
	Total	131.61		26.59	1.54	50.65	51.61	1.22		19.93	81.65	30.03		

În ceea ce privește repartitia pe clase de vârstă, se observă că cele mai mari suprafețe le ocupă arboretele din clasa a V-a de vârstă (51,61 ha), urmată de cea din clasa a IV-a de vârstă (50,65 ha), apoi de cele din clasa a II-a (26,59 ha), a III-a (1,54 ha) și VI (1,22 ha).

Principalele elemente care caracterizează structura fondului forestier se prezintă astfel:

Tabel 4.6.2

Specificari	SPECIA										UP
	TE	FR	ST	DT	ULC	CE	PLA	CA	PLZ	GI	
Compozitia(%)	46	27	18	3	3	1	1	1			100
Clasa de productie	1,8	2,4	2,1	3,0	2,6	2,0	3,0	3,0	3,0	2,0	2,1
Consistenta	0,83	0,76	0,83	0,80	0,73	0,78	0,98	0,77	0,79	0,79	0,81
Varsta medie (ani)	81	62	71	59	63	92	42	82	30	85	73
Cresterea curenta (mc/an/ha)	6,6	6,1	5,3	5,9	4,1	3,6	6,5	3,8	3,2	5,3	6,1
Volum mediu (mc/ha)	380	278	327	181	230	445	401	209	259	742	333
Fond lemnos (mc)	23084	10039	7658	679	785	623	429	165	163	141	43766

În cadrul U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu, participarea cea mai mare, în ceea ce privește proporția speciilor, o deține teiul (46%), urmat de frasin (27%), stejar (18%), diverse tari (3%).

4.7. Arborete slab productive și provizorii

În cadrul U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu nu sunt arborete slab productive.

4.8. Arborete afectate de factori destabilizatori și limitativi

4.8.1. Situația sintetică a factorilor destabilizatori și limitativi

Tabel 4.8.1.1

NATURA FACTORILOR		Suprafata afectata											
		Total		Grade de manifestare									
		%	Ha	%	Slaba	%	Moderata	%	Puternica	%	F. puternica	%	Excesiva
					Ha		Ha		Ha		Ha		Ha
Doboraturi de vant	(V1 - 4)												
Uscare	(U1 - 4)	3	3.98	100			3.98	100					
Atacuri de daunatori	(I1 - 3)												
Incendieri	(K1 - 3)												
Rupturi de zapada si vant	(Z1 - 4)												
Vatamari de exploatare	(E1 - 4)												
Vatamari produse de vanat	(C1 - 4)												
Poluare	(1 - 4)												
Alunecari	(A1 - 4)												
Inmlastinari	(M1 - 3)												
Eroziune in suprafata	(S1 - 4)												
Eroziune in adancime	(A1 - 5)												
Eroziune total	(1 - 5)												
Roca la suprafata total	(R1 - A)												
din care pe:0.1-0.2S	(R1 - 2)												
0.3-0.5S	(R3 - 5)												
>=0.6S	(R6 - A)												
Tulpini nesanatoase total	(T1 - A)	34	44.46	100	33.84	76	1.85	4	8.77	20			
din care: 10-20%	(T1 - 2)	27	35.69	100	33.84	95	1.85	5					
30-50%	(T3 - 5)	7	8.77	100					8.77	100			
>=60%	(T6 - A)												
Suprafata fondului forestier :			131.61	Ha									

Principalii factori destabilizatori și limitativi care afectează arboretele din U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu sunt: uscarea și tulpinile nesănătoase.

Uscarea anormală de intensitate slabă s-a constatat pe o suprafață de 3,98 ha.

În arboretele din cuprinsul unității studiate au mai fost semnalate tulpini nesănătoase 44,46 ha.

4.8.2. Evidența arboretelor afectate de factori destabilizatori și limitativi

Tabel 4.8.2.1

Natura	Intensitate	U N I T A T I A M E N A J I S T I C E											
(U1 - 4)	mijlocie	60 D											
		Total	U2							1 UA		3.98 HA	
	Total	(U1 - 4)	Uscare							1 UA		3.98 HA	
(T1 - 2)	10%	65 B	90 A	90 C	93 A	93 C	93 D	94 A					
		Total	T1							7 UA		33.84 HA	
	20%	60 A											
		Total	T2							1 UA		1.85 HA	
	Total	(T1 - 2)	Tulpini nesanatoase 10-20%							8 UA		35.69 HA	
(T3 - 5)	30%	60 B	60 D										
		Total	T3							2 UA		8.77 HA	
	Total	(T3 - 5)	Tulpini nesanatoase 30-50%							2 UA		8.77 HA	
	Total UP									10 UA		44.46 HA	

4.9. Starea sanitară a pădurii

Cu ocazia parcurgerii terenului în cadrul lucrărilor de descriere parcellară s-a constatat că arboretele din U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu au în general o stare sanitară bună.

Fenomenul de uscare a afectat arborete de pe o suprafață de 3,98 ha, de intensitate slabă. Uscarea e întâlnită în general la molid, afectând arborii cu vârsta foarte înaintată.

În scopul protecției fondului forestier împotriva bolilor și dăunătorilor se impun următoarele acțiuni:

- » urmărirea pe teren de către personalul silvic a apariției unor eventuale focare;
- » depistarea arborilor infestați pe picior, precum și a tuturor arborilor cu vătămări mecanice și extragerea lor în cadrul operațiunilor culturale de igienă;
- » interzicerea pășunatului, cu precădere în arboretele tinere;
- » menținerea arboretelor la densități normale;
- » împădurirea golurilor;
- » să se planteze numai puieți proveniți din sămânță recoltată din rezervațiile de semințe, cărora li s-au făcut analizele și tratamentele ce se impuneau;
- » aplicarea măsurilor de carantină în transferul puieților;
- » stivuirea materialului lemnos se va face în locuri izolate, lipsite de umiditate, bine curățate și tratate în prealabil;
- » evitarea îngrămădirii materialului lemnos pe firul apelor.

4.10. Concluzii privind condițiile staționale și de vegetație

Vegetația forestieră ce constituie U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu beneficiază de un climat favorabil pentru arboretele de șleau, având un mare potențial silvoproductiv.

Din datele prezentate se desprind următoarele:

- » Productivitatea arboretelor este condiționată de întregul ansamblu al condițiilor de mediu;
- » Condițiile climatice favorabile speciilor de bază (stejar, tei, diverse specii tari) permit o bună fructificație și o bună regenerare;

Potențialul stațional privit în comparație cu productivitatea arboretelor se prezintă astfel:

Tabel 4.10.1

Bonitatea stațiunilor			Productivitatea arboretelor				Diferențe			
Categoria	Supraf - ha	%	Categoria	Caracterul actual	Supraf - ha	%	+	-	+	-
Superioară	130,92	99,5	Superioară	Natural fundamental	34,87	26,5	-	-	-	-
				Parțial derivat	81,24	61,7				
				Artificial	2,33	1,8	-	-	12,48	-
Total	130,92	99,5	Total		118,44	90,0		-	12,48	
Mijlocie	0,69	0,5	Mijlocie	Natural fundamental	0,69	0,5	-	-	-	-
				Artificial	12,48	9,5	12,48	-	-	-
Total	0,69	0,5	Total		13,17	10,0	12,48	-	-	-
TOTAL	131,61	100	TOTAL		131,61	100	12,48	-	12,48	-

Pentru a folosi cât mai optim bonitatea stațiunilor se recomandă, în cazul arboretelor artificiale, conducerea acestora prin lucrări de îngrijire bine orientate și executate, spre o compoziție apropiată de cea a tipului natural fundamental de pădure.

CAPITOLUL V

5. STABILIREA FUNCȚIILOR SOCIAL – ECONOMICE ALE PĂDURII ȘI A BAZELOR DE AMENAJARE

5.1. Stabilirea funcțiilor social – economice și ecologice ale pădurii

5.1.1. Obiective social – economice și ecologice

Obiectivele ecologice, economice și sociale se exprimă prin natura produselor, respectiv prin serviciile de protecție ori sociale ale pădurii. Ele se definesc cu luarea în considerare a principalelor cerințe ale deținătorului pădurii pentru care se întocmește acest amenajament.

În conformitate cu cerințele social-economice, ecologice și informaționale, amenajamentul actual îmbină strategia ecosistemelor forestiere din zonă cu strategia dezvoltării societății.

Cea mai importantă direcție în care s-a acționat o constituie creșterea protecției mediului înconjurător, creșterea calității factorilor de mediu (aer, apă, sol, floră și faună), ridicarea calității vieții individuale și sociale a locuitorilor din zonă, precum și asigurarea producerii de masă lemnoasă, dar și a altor produse specifice pădurii.

Ca grupă de obiective și servicii prioritare s-au stabilit:

- Protecție, predominant sociale:
 - arborete situate în jurul localităților;
- Protecție, de ocrotire a ecofondului și geofondului forestier:
 - arborete situate în rețeaua ecologică Natura 2000;
- Produse lemnoase:
 - lemn de ST, FR, DT, DM pentru cherestea;
 - lemn pentru celuloză, construcții rurale și alte utilizări;
- Alte produse:
 - vânatul, fructele de pădure, ciuperci comestibile, plante medicinale și arome etc.;
 - menținerea nealterată a peisajului și a climatului zonei.

Obiectivele menționate s-au detaliat, prin stabilirea țărilor de gospodărire, până la nivel de subparcelă, arboretele destinate să îndeplinească aceste obiective au fost zonate ca atare, conform normativelor în vigoare.

5.1.1.1. Obiectivele de conservare a ariei naturale de protejare de interes comunitar, acolo unde au fost stabilite prin planuri de management

Baza legislativă pentru înființarea rețelei Natura 2000 o constituie Directivele 79/409/EC („Directiva Păsări”) și 92/43/EEC („Directiva Habitare”). Conform Directivei Habitare, scopul rețelei Natura 2000 este de a stabili un „statut de conservare favorabil” pentru habitatele și speciile considerate a fi de interes comunitar. Conceptul de „statut de conservare favorabil” este definit în articolul 1 al directivei habitare în funcție de dinamica populațiilor de specii, tendințe în răspândirea speciilor și habitatelor și de restul zonei de habitare. (Natura 2000 și pădurile, C.E.)

Articolul 4 al Directivei Habitare afirmă în mod clar că de îndată ce o arie este constituită ca sit de importanță comunitară, aceasta trebuie tratată în conformitate cu prevederile Articolului 6. Înainte de orice se vor lua măsuri ca practicile de utilizare a terenului să nu provoace degradarea valorilor de conservare ale sitului. Pentru siturile forestiere, de exemplu, aceasta ar putea include, de pildă, să nu se facă defrișări pe

suprafețe mari, să nu se schimbe forma de utilizare a terenului sau să nu se înlocuiască speciile indigene de arbori cu alte specii exotice.

Obiectivele de conservare ale ariilor naturale protejate de interes comunitar au în vedere menținerea și restaurarea statutului favorabil de conservare a speciilor și habitatelor de interes comunitar. Stabilirea obiectivelor de conservare se face ținându-se cont de caracteristicile ariilor naturale protejate de interes comunitar (reprezentativitate, suprafața relativă, populația, statutul de conservare etc.), prin planurile de management al ariilor naturale protejate de interes comunitar.

Integritatea ariei naturale protejate de interes comunitar este posibil afectată dacă planul poate:

1. să reducă suprafața habitatelor și/sau numărul exemplarelor speciilor de interes comunitar;
2. să ducă la fragmentarea habitatelor de interes comunitar;
3. să aibă impact negativ asupra factorilor care determină menținerea stării favorabile de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar;
4. să producă modificări ale dinamicii relațiilor care definesc structura și/sau funcția ariei naturale protejate de interes comunitar.

5.1.2. Funcțiile pădurii

Arboretelor din cadrul U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu li s-au atribuit una sau mai multe funcții de protecție. Aceasta s-a făcut diferențiat pe grupe, subgrupe și categorii funcționale, în ordinea intensității funcționale așa cum sunt prezentate în tabelul 5.1.2.1.

Tabel 5.1.2.1

Grupa funcțională	Subgrupa		Categoria funcțională		Suprafața	
	Cod	Denumire	Cod	Denumire	ha	%
Grupa I – a Păduri cu funcții speciale de protecție	1	Păduri cu funcții de protecție, predominant sociale	4B	Arboretele din jurul localităților, precum și arboretele din intravilan (TIII)	131,61	99,4
Alte terenuri					0,75	0,6
TOTAL GENERAL					132,36	100

În raport cu categoriile funcționale prezentate mai sus s-au constituit următoarele tipuri de categorii funcționale:

Tabel 5.1.2.2

Tipul de categorie funcțională	Categorii funcționale	Țeluri de gospodărire	Suprafața	
			ha	%
T.III – păduri cu funcții special de protecție pentru care nu se admit de regulă decât tratamente intensive – grădinarit, cvasigrădinarit.	4B	Arboretele din jurul localităților, precum și arborete din intravilan (T III)	131,61	99,4
Total T.IV			131,61	99,4
Alte terenuri			0,75	0,6
TOTAL U.P.			132,32	100

5.1.3. Ariile protejate ce se suprapun peste suprafața amenajată

Suprafața luată în studiu se suprapune parțial peste arii naturale protejate:

- Situl N2000 ROSAC0290 Coridorul Ialomiței – 42,00 ha (31,7%);
- Situl N2000 ROSPA0152 Coridorul Ialomiței – 42,00 ha (31,7%).

Situația detaliată a suprapunerii la nivel de parcelă este prezentată în tabelul nr. 5.1.3.1. În funcție de prevederile legale în vigoare s-a analizat încadrarea funcțională a fiecărei unități amenajistice conform tipului de arie protejată, luându-se măsurile necesare menținerii sau refacerii stării de conservare favorabile a habitatelor incluse în aceste arii protejate.

Tabel 5.1.3.1

Parcele ce se suprapun peste Aria Protejată		Suprafața	
Nume	Parcela	ha	%
Situl N2000 ROSAC0290 Coridorul Ialomiței	60, 65	42,00	31,7
Situl N2000 ROSPA0152 Coridorul Ialomiței	60, 65	42,00	31,7

5.1.4. Evidența zonării funcționale și a lucrărilor propuse pentru u.a.-urile ce se suprapun ariilor protejate

Situația habitatelor întâlnite în cadrul suprafeței U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu la nivel de unitate amenajistică în raport cu încadrarea funcțională, lucrarea propusă este prezentată în tabelul următor:

Tabel 5.1.4.1

Aria protejată	UA	SPR	SUP	CAT. FUNCT.	TS	TP	CNS	Vârsta actuală	Lucrarea propusă	Compoziția Actuală	Compoziția țel
ROSAC0290 Coridorul Ialomiței ROSPA0152 Coridorul Ialomiței	60 A	1,85	A	1-4B5Q	8512	6321	0,8	80	P3	9 FR 1 DT	7 FR 2 ST 1 DT
	60 B	4,79	A	1-4B5Q	8512	6321	0,3	85	P8	9 FR 1 ULC	6 ST 2 FR 2 TE 1 DT
	60 C	1,62	A	1-4B5Q	8512	6321	0,9	40	48	10 FR	10 FR
	60 D	3,98	A	1-4B5Q	8512	6321	0,8	85	P3	7 FR 2 ULC 1 ST	6 ST 2 FR 2 TE 1 DT
	60 E	0,83	A	1-4B5Q	8512	6321	1	45	CJ	10 PLA	6 ST 2 FR 2 TE 1 DT
	60 F	1,2	A	1-4B5Q	8512	6321	0,9	30	48	6 FR 2 ST 2 PLA	5 FR 4 ST 1 PLA
	60 H	0,9	A	1-4B5Q	8512	6321	0,8	30	P3	7 PLZ 3 FR	7 ST 3 FR
	60 I	3,48	A	1-4B5Q	8512	6321	0,9	35	48	6 ST 4 FR	6 ST 4 FR
	60 J	5,23	A	1-4B5Q	8512	6321	0,8	35	46	6 FR 2 DT 1 ST 1 ULC	5 FR 1 ST 2 ULC 2 DT
	60 K	6,07	A	1-4B5Q	8512	6321	0,9	25	48	6 FR 4 ST	6 ST 4 FR
	60A	0,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	65 A	0,71	A	1-4B5Q	8512	6321	0,9	45	48	10 FR	10 FR
	65 B	2,5	A	1-4B5Q	8512	6321	0,7	80	P3	10 FR	5 ST 5 FR
	65 C	8,09	A	1-4B5Q	8512	6321	0,8	40	46	7 FR 2 ULC 1 DT	7 FR 2 ULC 1 DT

5.1.5. Subunități de producție sau de protecție constituite

Aplicarea diferențiată a măsurilor de gospodărire, impuse de țelurile urmărite, s-a făcut în cadrul unor subunități de producție sau de protecție.

Constituirea subunităților de gospodărire pe unități amenajistice este redată în tabelul următor:

Tabel 5.1.5.1

SUP U N I T A T I A M E N A J I S T I C E										
60A										
Total	Suprafața		0.75 HA		Nr. de UA-uri		1			
A	60 A	60 B	60 C	60 D	60 E	60 F	60 H	60 I	60 J	
	60 K	65 A	65 B	65 C	89	90 A	90 B	90 C	91 A	
	91 B	92	93 A	93 B	93 C	93 D	94 A	94 B	94 C	
	95 A	95 B	96 A	96 B						
Total	Suprafața		131.61 HA		Nr. de UA-uri		31			
Total UP	Suprafața		132.36 HA		Nr. de UA-uri		32			

5.2. Stabilirea bazelor de amenajare ale arboretelor și ale pădurii

Pentru îndeplinirea în condiții corespunzătoare a funcțiilor atribuite, atât arboretele luate individual cât și pădurea în ansamblul ei, trebuie să îndeplinească anumite cerințe de structură. Starea de maximă eficiență a fondului de producție, definită de amenajament, se numește normală, iar fondul de producție se numește normal și se caracterizează printr-o structură și mărime normală. Structura arboretelor și a pădurii, atât cea normală cât și cea corespunzătoare diferitelor etape intermediare, se definește prin stabilirea bazelor de amenajare: regim, compoziția – țel, tratament, exploatabilitate, ciclu.

5.2.1. Regimul

Regimul sau modul general în care se asigură regenerarea unei păduri (din sămânță sau pe cale vegetativă), definește structura pădurii din acest punct de vedere.

Pentru realizarea funcțiilor social-economice stabilite în cadrul unității de protecție și producție s-a prevăzut să se aplice următorul regim silvic:

» **codru**, regim bazat pe regenerarea pădurii din sămânță și conducerea acesteia până la vârsta la care își îndeplinește în mod eficient funcțiile social-economice și ecologice atribuite.

5.2.2. Compoziția țel

În cadrul acestei unități de protecție și producție, compoziția țel s-a stabilit astfel:

pentru arboretele din subunitatea de codru regulat - S.U.P. A s-a stabilit o compoziție-țel la exploatabilitate și una de regenerare. Compoziția - țel la exploatabilitate reprezintă cea mai favorabilă compoziție la care ajung arboretele la vârsta exploatabilității, în raport cu compoziția lor actuală și cu posibilitatea de modificare a ei, prin intervențiile ce se fac în direcția compoziției optime. Compoziția-țel de regenerare s-a stabilit numai pentru arboretele exploatabile în prezent și cele care devin exploatabile în cursul primei perioade de amenajament, ținându-se seama de compoziția-țel finală și de sistemul de cultură adoptat;

S-au adoptat compoziții-țel corespunzătoare tipului natural fundamental, promovându-se speciile autohtone valoroase (stejar, tei, frasin, diverse tari și diverse moi), evitându-se pe cât posibil crearea monoculturilor.

Compoziția țel este indicată pentru fiecare u.a. în fișa descrierii parcelare.

În tabelul 5.2.2.1. s-a determinat compoziția țel, în funcție de tipurile de stațiune și tipurile de pădure existente, potrivit indicațiilor din „Îndrumări tehnice pentru compoziții, scheme și tehnologii de regenerare a pădurilor” ediția 2022.

Tabel 5.2.2.1

SUP	TS	TP	GE	Compozitie tel	Total
teren afectat	0	0	0	0	0,75
teren afectat Total					0,75
A	8430	6222	72		0,29
				3 FR 7 ST	82,02
	8420	7522	75	6 CE 3FR 1DT	1,22
		7121	75	3 FR 7 ST	6,14
	8333	6223	73	3 FR 7 ST	0,69
	8512	6321	78	3 FR 7 ST	41,25
A Total					131,61
Total general					132,36

Compozitia tel - SUP A :	69ST 29FR 1CE
Compozitia tel - UP :	69ST 29FR 1CE

Față de compoziția actuală a arboretelor (46TE 27FR 18ST 3DT 3ULC 1CE 1PLA 1CA) la compoziția optimă stabilită (69ST 29FR 1CE) se observă creșterea stejarului, în defavoarea teiului.

Compoziția-țel s-a stabilit pentru fiecare arboret avându-se în vedere:

- » compoziția actuală;
- » compoziția corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure;
- » condițiile staționale determinate;
- » funcțiile social-economice stabilite;
- » starea actuală a arboretelor.

5.2.3. Tratamentul

Ca bază de amenajare, tratamentul definește structura arboretelor din punctul de vedere al repartiției arborilor pe categorii dimensionale și al etajării populațiilor de arbori și arbuști. Alegerea tratamentelor s-a făcut în conformitate cu Normele tehnice privind alegerea și aplicarea tratamentelor - 2022.

La alegerea tratamentelor de aplicat în arboretele din această unitate de producție, s-au avut în vedere următoarele:

- o gospodărire rațională a pădurilor, precum și rolul multifuncțional al acestora, impune adoptarea unor tratamente bazate pe regenerarea naturală, cu perioade de aplicare care să asigure acoperirea permanentă a solului;
- având în vedere țelurile multiple ale arboretelor, tratamentele trebuie să asigure permanența pădurii, respectiv a polifuncționalității lor;
- este necesară corelarea tehnologiilor de exploatare cu tehnica aplicării tratamentelor, în scopul unei regenerări viabile, a diminuării prejudiciilor aduse semînțșului și a arborilor rămași pe picior, precum și în scopul protejării solului;
- ca regulă generală, într-o pădure, tratamentul de aplicat cel mai indicat va fi acela care va permite recoltarea produselor principale cu cele mai reduse cheltuieli și pierderi, reușind în același timp să asigure și regenerarea mai rapidă și mai valoroasă.

Având în vedere condițiile ecologice existente, obiectivele social-economice, funcțiile atribuite fiecărui arboret, țelurile de gospodărire urmărite, starea arboretelor sub aspectul productivității și posibilitatea de regenerare pe cale naturală cu speciile și în proporțiile corespunzătoare compoziției țel, s-a propus **tratamentul tăierilor progresive și tratamentul tăierilor în crâng** pentru arboretele încadrate în S.U.P. A, destinate să producă, în principal, arbori groși și foarte groși de calitate superioară pentru cherestea.

5.2.4. Vârsta exploatabilității

Exploatabilitatea reprezintă starea de maximă eficacitate funcțională, la care un arboret devine exploatabil în raport cu țelurile de gospodărire urmărite.

Exploatabilitatea definește structura arboretelor sub raport dimensional și se exprimă prin vârsta exploatabilității în cazul structurilor de codru regulat.

În raport cu caracteristicile arboretelor și funcțiile atribuite acestora, exploatabilitatea s-a stabilit pentru fiecare arboret în parte.

Vârsta exploatabilității adoptată pentru arboretele încadrate în S.U.P. A - codru regulat, este cea de protecție. Vârsta medie a exploatabilității s-a stabilit în raport cu specia preponderentă corespunzătoare compoziției - țel la exploatabilitate.

Vârsta medie a exploatabilității este de:

- 95 ani pentru S.U.P. A,

5.2.5. Ciclul

Pentru arboretele din subunitatea A s-a adoptat un ciclul de 100 de ani.

CAPITOLUL VI

6. REGLEMENTAREA PROCESULUI DE PRODUCȚIE LEMNOASĂ ȘI MĂSURI DE GOSPODĂRIRE A ARBORETELOR CU FUNCȚII SPECIALE DE PROTECȚIE

Stabilirea posibilității de produse principale și secundare, elaborarea planurilor de recoltare și de împădurire, definesc reglementarea procesului de producție.

Prin reglementarea procesului de producție s-a urmărit îndeplinirea următoarelor obiective:

- » realizarea unui fond de producție cu o structură care să permită executarea cu continuitate a funcțiilor de protecție și producție;
- » dirijarea structurii pădurii spre starea optimă în raport cu condițiile ecologice și cerințele social-economice;
- » aplicarea reglementarilor de ordin silvicultural până la nivel de arboret;
- » stabilirea posibilității de produse principale;
- » recoltarea posibilității de produse principale (planuri de recoltare);
- » recoltarea produselor secundare;
- » planurile lucrărilor de cultură.

Reglementarea procesului de producție s-a făcut pentru arboretele încadrate în tipul IV de categorii funcționale.

6.1. Reglementarea procesului de recoltare a produselor principale

Reglementarea procesului de recoltare a produselor principale s-a făcut pentru arboretele din S.U.P. A – codru regulat.

6.1.1. Reglementarea procesului de producție la S.U.P. „A” – codru regulat

6.1.1.1. Stabilirea posibilității de produse principale

Stabilirea posibilității la codru regulat s-a făcut atât prin intermediul volumelor, cât și prin intermediul suprafețelor, aplicându-se procedee specifice: metoda creșterii indicatoare și metoda claselor de vârstă.

6.1.1.1.1. Stabilirea indicatorului de posibilitate prin metoda creșterii indicatoare

În urma prelucrării automate a datelor au rezultat valorile prezentate în continuare.

Pentru calculul acestui indicator s-a utilizat următoarea formulă: $P = m \times C_i$, în care m este factor modificador dedus în raport cu volumele de masă lemnoasă exploatabile în primele perioade ale ciclului, iar C_i este creșterea indicatoare, posibilitatea calculată prin acest procedeu fiind de 519 m³/an.

S-a luat în considerare și volumele de masă lemnoasă posibile a fi recoltate în următorii 10, 20, 40 și 60 de ani, care sunt următorii:

- » VD = 518 m³;
- » VE = 1227 m³;
- » VF = 1140 m³;
- » VG = 788 m³.

Pentru stabilirea indicatorului de posibilitate, prin intermediul creșterii indicatoare, s-a determinat valoarea parametrului „Q” – exprimat prin raportul dintre volumele de masă lemnoasă exploatabile în intervalele de timp considerate și volumele care ar fi necesare pentru recoltarea anuală și cu continuitate a unei posibilități egale cu creșterea indicatoare.

Valoarea acestui indicator se determină prin relația: $Q = (20C_i + DM) / 20C_i$, în care:

- » C_i – creșterea indicatoare = 513 m³;
- » DM – minima dintre diferențele:

$$\begin{aligned}
 DD1 &= 2VD - 20Ci = 74 ; \\
 DD2 &= VE - 20Ci = 14257 ; \\
 DD3 &= VF - 40Ci = 25048 ; \\
 DD4 &= VG - 60Ci = 16426 .
 \end{aligned}$$

rezultă că $DM = 74$, astfel avem:

$$Q = [10260 - 74] / 10260 = 1,01$$

Prin urmare, subunitatea de codru regulat prezintă un excedent mare de masă lemnoasă exploatabilă ($Q \geq 1$). Astfel, la stabilirea posibilității se va lua în calcul factorul modificador „ m ”, care, conform formulei de calcul este egal cu:

$$m = a + b \times Q,$$

unde, coeficienții a și b sunt diferențiați în raport cu ciclul (pentru ciclu de 90 de ani, $a = 0,756$, iar $b = 0,244$). Prin urmare, $m = 0,756 + 0,244 \times 1,01$, astfel $m = 1,01$.

În urma efectuării calculelor, rezultă următorul indicator de posibilitate :

$$P = m \times Ci = 1,01 \times 513 = 515 \text{ m}^3/\text{an}.$$

$$IP \text{ creșterea indicatoare} = 515 \text{ m}^3/\text{an}.$$

În paragraful 6.1.1.1.1.1. este prezentat calculul posibilității după metoda creșterii indicatoare, varianta de la calculator.

6.1.1.1.1. Posibilitatea după procedeul creșterii indicatoare

Tabel 6.1.1.1.1.1

Specia	TE	FR	ST	DT	ULC	CE	PLA	CA	PLZ	GI	
CI	249	133	98	9	10	5	4	2	2	1	513
VD											5179
VD1		889			44		396		163		1492
VD2	2468	3117	702	82	236	623				145	7373
VD3											
VD4											
VE											24541
VE1	13185	5796	3687	178	281	648	404	55	161	145	24540
VE2											
VE3											
VF	24714	9911	7674	800	950	665	414	181	159	147	45615
VG	25213	10831	7818	837	987	678	421	186	158	148	47277
DD1											74
DD2											14257
DD3											25048
DD4											16426
DM											74
Q											1.01
VD/10											518
VE/20											1227
VF/40											1140
VG/60											788
POSIB.											515
A: 0.8250 M: 1.002 CICLUL 100 Ani SUPRAFATA TOTALA 131.61 Ha SUPRAFATA IN GR.I FUNCTIONALA 131.61 Ha SUPRAFATA IN GR.II FUNCTIONALA Ha											

6.1.1.1.2. Stabilirea indicatorilor de posibilitate după criteriul claselor de vârstă

Determinarea indicatorului de posibilitate după criteriul claselor de vârstă s-a făcut în urma parcurgerii următoarelor etape:

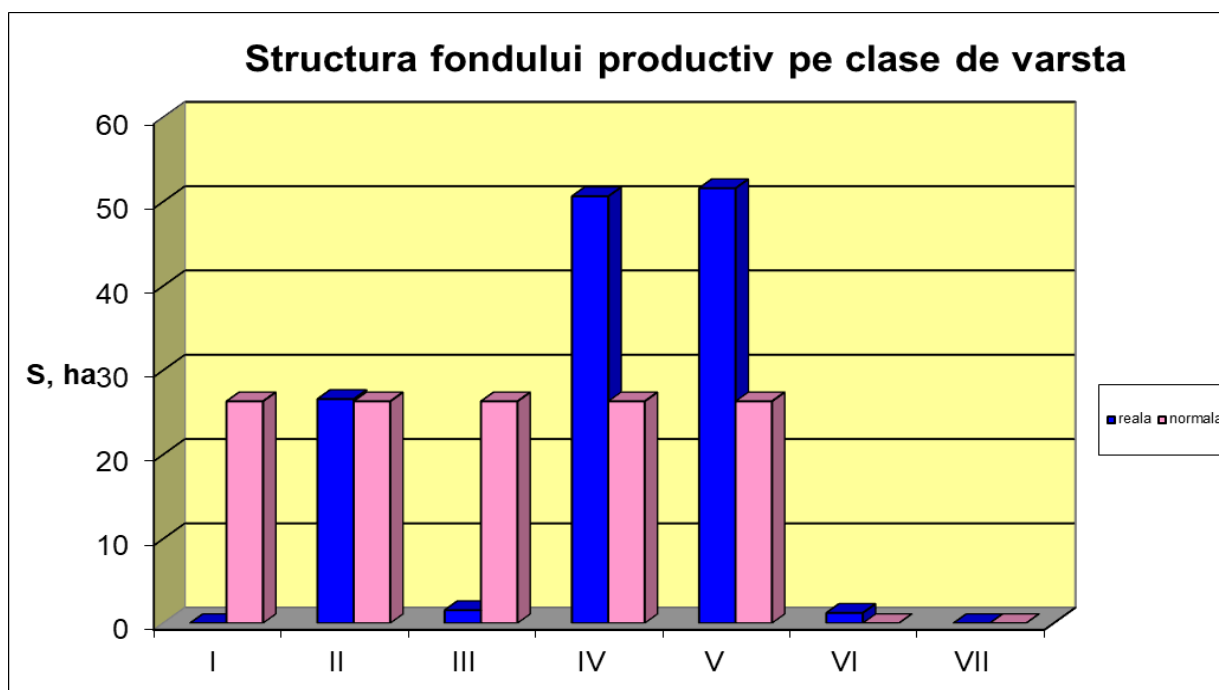
Analiza structurii claselor de vârstă.

În tabelul următor este prezentată structura pe clase de vârstă a pădurii pentru care se reglementează recoltarea de produse principale:

Tabel 6.1.1.1.2.1

Specificari		Clase de varsta (ani)							Total
		I (1-20)	II (21-40)	III (41-60)	IV (61-80)	V (81-100)	VI (101-120)	VII (peste 120)	
Suprafata	ha	0,00	26,59	1,54	50,65	51,61	1,22	0,00	131,61
	%	0,00	20,20	1,17	38,48	39,21	0,93	0,00	100,00
Clasa de varsta normala	ha	26,32	26,32	26,32	26,32	26,32	0,00	0,00	131,61
	%	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	0,00	0,00	100,00

Comparativ cu clasa de vârstă normală care este de 20,00 % din mărimea SUP A se remarcă o structură dezechilibrată cu deficit și excedente. Deficit de arborete se înregistrează în clasele a I-a, a III-a, iar excedent avem în restul claselor de vârstă. Perioada de regenerare stabilită este de 20 ani.



Figură 4: Structura pe clase de vârstă pentru S.U.P. A

Constituirea suprafețelor periodice:

În raport cu perioada de regenerare adoptată – 20 de ani și de mărimea ciclului de 100 ani, s-au constituit cinci suprafețe periodice de 20 de ani.

Încadrarea arboretelor în suprafețe periodice, în funcție de urgențele de regenerare:

Încadrarea primelor două suprafețe periodice s-a făcut conform criteriilor din „Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor”, cu arborete nominalizate și în limita sacrificiilor de exploatabilitate admise. S-a urmărit, pe cât posibil, și asigurarea continuității producției pe specii principale, apte să producă sortimente valoroase.

Determinarea indicatorului de posibilitate prin:

d.1.) procedeul deductiv:

Întrucât modul de determinare a posibilității de produse principale prin acest procedeu este detaliat în normele tehnice, în continuare se redă doar prezentarea recapitulativă a calcului posibilității (tabelul 6.1.1.1.2.2.):

Tabel 6.1.1.1.2.2.

Clasa de vârstă	S	Volum	Creștere curentă	Suprafata Periodica I – 20 de ani				Suprafata Periodica II – 20 de ani				Suprafata Periodica		
				S (ha)	V + 5Cr			S (ha)	Volum			III – 20 de ani	IV – 20 de ani	V – 20 de ani
	(ha)	(mc)	(mc)		Vi (mc)	Vk (mc)	Vj (mc)		Actual (mc)	25 x Cr (mc)	Total	S (ha)	S (ha)	S (ha)
I														
II	26,59	4999	197	0,9		233							5,23	20,46
III	1,54	615	12	0,83			412						0,00	0,71
IV	50,65	19347	334	12,59		5037						15,67	22,39	
V	51,61	18433	253	11,78		2633	902	27,31	10605	3725	14330	12,52		
VI	1,22	372	3	1,22		387								
VII														
Total	131,61	43766	799	27,32	0	8290	1314	27,31	10605	3725	14330	28,19	27,62	21,17
Normal				26,32	-	-	-	26,32	-	-	-	26,32	26,32	26,32
Diferențe				1,00	-	-	-	0,99	-	-	-	1,87	1,30	-5,15
$P_I = V_j/10 + V_k/20 + V_i/30 =$								546	m3/an					

După cum se observă din tabel, prin acest procedeu, indicatorul de posibilitate are valoarea:

$$P_D = 546 \text{ m3/an.}$$

d.2.) procedeul inductiv:

Procedeul analitic sau inductiv se bazează pe însumarea volumelor posibil de extras în primul deceniu, stabilite pentru arboretele încadrate provizoriu în suprafața periodică în rând. Aceste volume s-au determinat pe teren în baza indicilor de recoltare (exprimați procentual) pentru fiecare arboret exploatabil în parte, cu luarea în considerare a mărimii perioadei de regenerare, a periodicității și numărului necesar de intervenții, mărimii și perioadei de alăturare a parchetelor.

Valoarea posibilității de produse principale determinată prin acest procedeu este următoarea:

$$P_I = 367 \text{ m}^3/\text{an}.$$

Arboretele (u.a.) care au format baza de calcul a indicatorilor de posibilitate determinați prin metoda claselor de vîrstă (procedeele deductiv și inductiv), pentru suprafața periodică în rând de 20 de ani, sunt cele din tabelul 6.1.1.1.2.3.

Tabel 6.1.1.1.2.3

U.A.	S_ha	CNS	TA	TE	URG	PRM	NIN	NID	LP	VOL	CR	VOL +5Cr	Vol de extr	%
60 A	1,85	0,8	80	80	25	20	3	2	P3	757	9	802	529	66
60 B	4,79	0,3	85	80	15	10	1	1	P8	862	8	902	902	100
60 D	3,98	0,8	85	80	25	20	3	2	P3	1421	18	1511	997	66
60 E	0,83	1	45	30	24	10	1	1	CJ	387	5	412	412	100
60 H	0,9	0,8	30	25	24	10	2	2	P8	213	4	233	233	100
65 B	2,5	0,7	80	80	25	20	3	2	P3	843	11	898	593	66
89	4,03	0,8	75	80	25	20	3	0	46	1487	26	1617	0	-
90 B	1,22	0,7	110	100	25	20	3	0	46	372	3	387	0	-
90 C	4,21	0,7	80	80	25	20	3	0	46	1145	23	1720	0	-
93 D	1,08	0,5	85	85	25	20	2	0	46	240	3	255	0	-
94 C	1,93	0,8	85	80	25	20	3	0	46	822	9	867	0	-
Total	27,32											9604	3666	

Pentru u.a.-urile: 89, 90 B, 90 C, 93 D și 94 C, încadrate în suprafața periodică I, volumul de extras este 0 datorită aplicării art. 90, alin. (1) conform Legii 331/2024 – Codul Silvic.

6.1.1.2. Adoptarea și justificarea posibilității de produse principale pentru S.U.P. A

Prin procedeele de determinare a posibilității pentru arboretele din categoria codru regulat, stabilite prin normele tehnice de amenajare a pădurilor în vigoare, au fost determinați indicatorii de posibilitate.

Tabel 6.1.1.2.1

Metoda de amenajare			
Creșterii indicatoare		Claselor de vîrstă	
Elemente de calcul	Valori	Elemente de calcul	Valori
Ci (m ³)	513	SP I Normală (ha)	26,32
Q	1,01	Perioada I (ani)	20
Vd/10 (m ³)	518	SP I (ha) (SPID)	27,32
Ve/20 (m ³)	1227	Perioada a II-a (ani)	20
Vf/40 (m ³)	1140	SP II (ha)	27,31
Vg/60 (m ³)	788	Volumul arb. expl. (m ³)	23637
IP = 515 m ³ /an		IP inductiv (m ³ /an)	367
		IP deductiv (m ³ /an)	546
Posibilitatea propusă = 367 m ³ /an			

Valoarea indicatorilor de posibilitate calculați prin metoda creșterii indicatoare este mai mică decât cea calculată prin metoda claselor de vîrstă. Aceste valori s-au determinat conform prevederilor normelor tehnice în vigoare.

Având în vedere calculul indicatorilor, volumul de masă lemnoasă exploatabilă și de precizările normelor tehnice în vigoare, prin conferința a II-a s-a adoptat posibilitatea PCI = 367 m³/an rezultată prin metoda claselor de vîrstă, procedeul inductiv. Valoarea indicatorilor de posibilitate calculați prin metoda claselor de vîrstă este mai mică decât cea calculată prin metoda creșterii indicatoare. Aceste valori s-au determinat conform prevederilor normelor tehnice în vigoare.

6.1.1.3. Recoltarea posibilității

În raport cu posibilitatea de produse principale adoptată, ținând seama de urgențele de regenerare și de condițiile reale de exploatare, s-au ales arboretele ce urmează a fi parcurse cu tăieri de regenerare în următorii 10 ani, ele înscriindu-se în „Evidența arboretelor din care urmează să se recolteze posibilitatea decenală de produse principale” și „Planul decenal de recoltare a produselor principale codru”, cu datele de caracterizare și lucrările prevăzute pentru regenerarea lor.

Suma volumelor de extras este egală cu 10 posibilități anuale.

Ritmul recoltării și regenerării s-a stabilit pentru fiecare arboret în parte și este concretizat în volume de extras în primul deceniu.

Pe lângă volumul de extras, în planul de recoltare s-au dat indicații referitoare la tratamentul aplicat, lucrările de ajutorare a regenerării naturale și lucrările de împădurire.

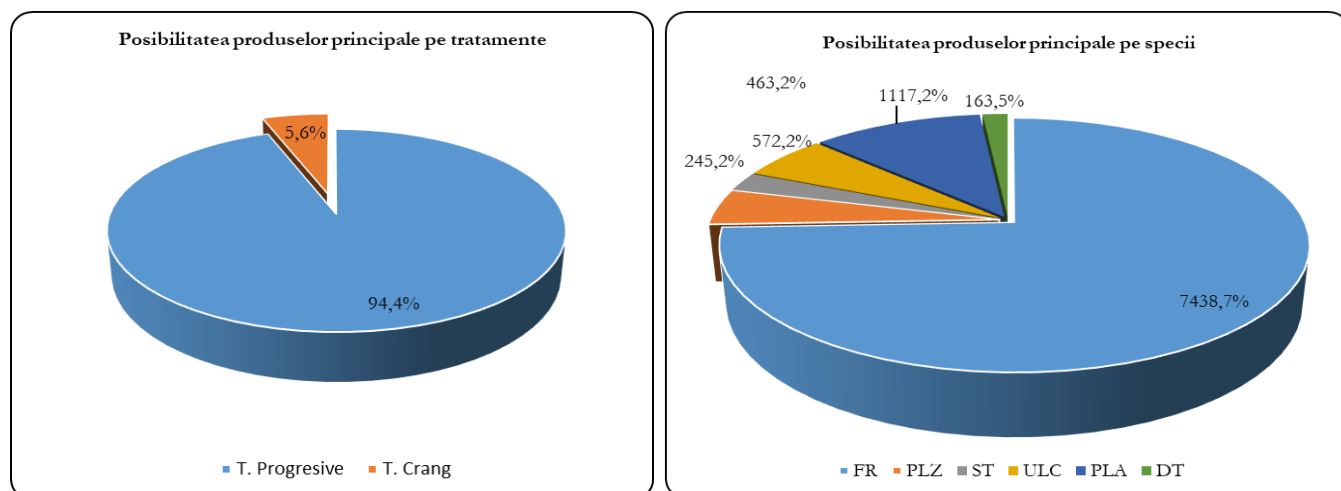
Sub raportul urgențelor de regenerare, arboretele incluse în planul decenal sunt prezentate în tabelul următor:

Tabel 6.1.1.3.1

Arborete încadrate în deceniul I				
Urgența	u.a.	Suprafața -ha-	Volum total +5XCR m ³	Volum de extras m ³
Urgența 1				
15	60 B	4,79	902	902
Total Urgența 1		4,79	902	902
Urgența 2				
24	60 E, 60 H	1,73	645	645
25	60 A, 60 D, 65 B	8,33	3211	2119
Total Urgența 2		10,06	3856	2764
Total		14,85	4758	3666

Pentru recoltarea masei lemnoase s-au prevăzut tratamentele prezentate în tabelul 6.1.1.3.2. În tabel sunt date suprafața de parcurs și volumul de extras pe tratamente și specii.

Defalcarea posibilității de produse principale pe tratamentele propuse și specii pentru **S.U.P. A** este prezentată grafic și tabelar în continuare:

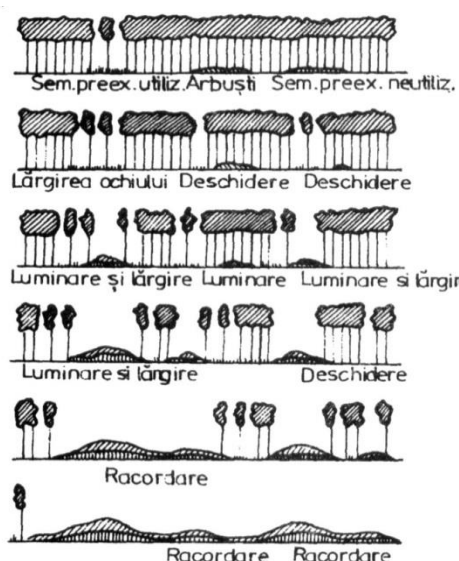


Figură 5: Posibilitatea de produse de principale pe specii

Tabel 6.1.1.3.2

Tratamentul	Suprafața de parcurs (ha)		Volum de extras (m ³)		Posibilitatea pe specii (m ³)					
	Totala	Anuala	Total	Anual	FR	PLZ	ST	ULC	PLA	DT
T. progresive	14,02	1,40	3254	326	273	17	9	21	-	6
T. crâng	0,83	0,08	412	41	-	-	-	-	41	-
Total U.P.	14,85	1,48	3666	367	273	17	9	21	41	6

Tratamentul tăierilor progresive face parte din grupa tratamentelor cu tăieri repetate, localizate, la care regenerarea se face sub masiv. Caracteristica principală a tratamentului tăierilor progresive o constituie declanșarea procesului de regenerare, cu ocazia primelor tăieri, într-un număr variabil de puncte de pe suprafața arboretului, care constituie așa numitele ochiuri de regenerare. La amplasarea ochiurilor de regenerare se ține seama de eventualele grupe de semințișuri utilizabile existente. Cu ocazia revenirilor următoare, semințișurile instalate în ochiurile respective sunt puse în lumină, printr-una sau mai multe tăieri. Pe măsură ce ochiurile se largesc treptat, marginile lor se apropie, atingându-se unele cu altele, după care se execută tăieri de racordare.



Figură 6: Schema de aplicare a tratamentului tăierilor progresive

Tăieri progresive de însămânțare se vor executa în arborete cu consistență de 0,7-0,9, cu sau fără semințiș utilizabil. Tăierile trebuie să fie corelate cu anii de fructificație și se localizează într-un număr mai mare sau mai mic de ochiuri de regenerare, amplasate pe întreaga suprafață a arboretului. Diametrul ochiurilor care se deschid variază de la 0,5 la 2,0 înălțimi de arbore, în funcție de temperamentul speciilor de regenerat.

Tăieri progresive de punere în lumină (de lărgire și iluminare a ochiurilor) se vor executa în arboretele cu consistență de 0,4-0,6, unde există și semințiș utilizabil pe 0,3 – 0,5 din suprafață. Acest tip de tăieri se execută după ce s-a constatat că semințișul s-a instalat în ochiurile deschise anterior. Luminarea ochiurilor deja create, care se corelează cu ritmul de creștere și nevoile de lumină ale semințișului, se face moderat și repetat (prin mai multe tăieri) la speciile de umbră (fag). Tăierea de lărgire a ochiului se realizează fie după ce în afară acestuia s-a instalat deja semințiș utilizabil, fie într-un an de fructificație abundentă.

Tăieri progresive de racordare se vor executa în arboretele cu consistență scăzută (0,2-0,3), unde semințișul utilizabil este instalat pe 70-90% din suprafață. Procentul de extras este de 100%. Acest tip de tăieri constă în eliminarea printr-o singură tăiere a ultimelor exemplare rămase din vechiul arboret, între ochiurile de regenerare. Se recomandă când semințișul utilizabil a ajuns la independență biologică și are o înălțime de 30 – 80 cm.

Tratamentul **crângului cu tăiere de jos** se caracterizează prin recoltarea integrală a arboretului exploatabil de pe o anumită suprafață printr-o singură tăiere. Suprafața maximă a parchetului poate fi de 3 ha. În cazul unor calamități mărimea parchetelor se stabilește în raport cu amploarea fenomenului. Regenerarea suprafețelor se va face în cea mai mare parte pe cale artificială. Alăturarea parchetelor se va

face în raport cu durata de realizare a stării de masiv. Lucrările de împădurire se execută imediat după exploatarea și curățirea parchetelor luându-se măsurile necesare pentru prevenirea și combaterea atacurilor de dăunători.

6.1.1.4. Prognoza posibilității pentru S.U.P. A

Având ca bază procedeul creșterii indicatoare, s-a realizat prognoza de mai jos:

Tabel 6.1.1.4.1

Prognoza posibilitatii de produse principale						SUP: A	
Actuala amenajare		Dupa 10 ani		Dupa 20 ani		Dupa 30 ani	
Elemente	Valori	Elemente	Valori	Elemente	Valori	Elemente	Valori
V1	5179	V1'	20871	V1''	20820	V1'''	29506
V2	24541	V2'	27220	V2''	35546	V2'''	30710
V3	30890	V3'	41946	V3''	36750	V3'''	31167
V4	45616	V4'	43150	V4''	37207	V4'''	32527
V5	46820	V5'	43607	V5''	38567	V5'''	35367
V6	47277	V6'	44967	V6''	41407	V6'''	35367
Q	1.0	Q'	2.4	Q''	2.0	Q'''	1.4
m	1.0	m'	1.2	m''	1.2	m'''	1.1
P	367	P'	640	P''	604	P'''	550

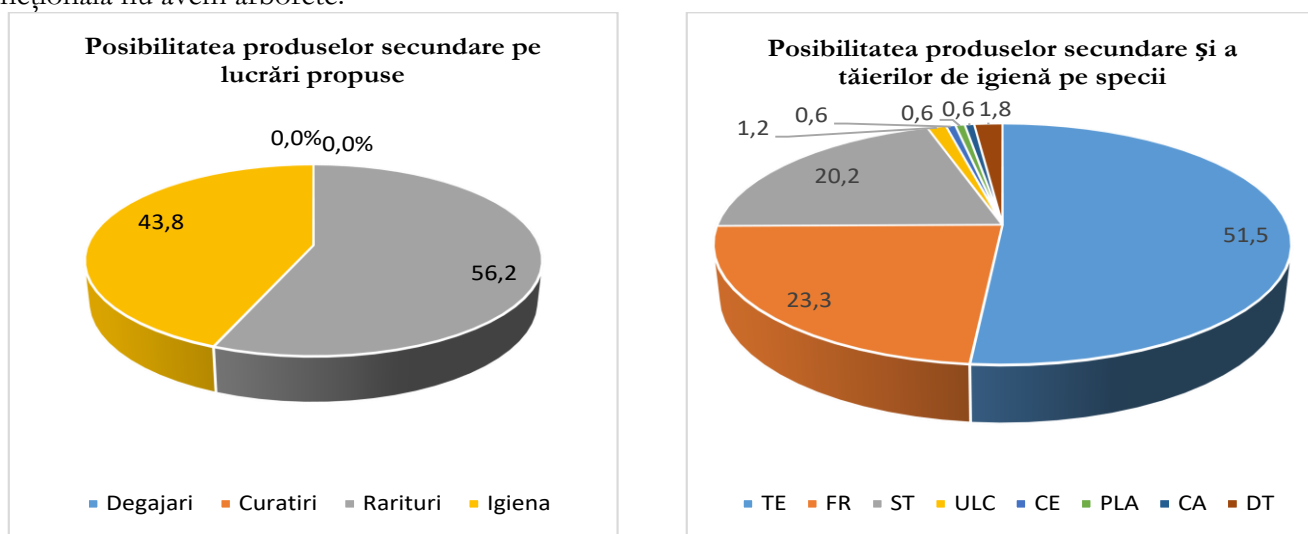
6.2. Măsuri de gospodărire a arboretelor cu funcții speciale de protecție

6.2.1. Măsuri de gospodărire a arboretelor din tipul I de categorii funcționale

În unitatea de protecție și producție III Balotești – Săftica –Tinosu, din tipul I de categorie funcțională nu avem arborete.

6.2.2. Măsuri de gospodărire a arboretelor din tipul II de categorii funcționale

În unitatea de protecție și producție III Balotești – Săftica –Tinosu, din tipul II de categorie funcțională nu avem arborete.



Figură 8: Posibilitatea de produse secundare pe lucrări propuse și specii

Tabel 6.3.1

Specificări	Tipul funcțional	Suprafața (ha)		Volum (m ³)		Posibilitatea anuală pe specii (m ³ /an)							
		Totală	Anuală	Total	Anual	TE	FR	ST	ULC	CE	PLA	CA	DT
Rărituri	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	III-VI	34,78	3,48	917	92	43	27	21	-	-	1	-	-
	Total	34,78	3,48	917	92	43	27	21	-	-	1	-	-
Produse secundare	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	III-VI	34,78	3,48	917	92	43	27	21	-	-	1	-	-
	Total	34,78	3,48	917	92	43	27	21	-	-	1	-	-
Tăieri de igienă	Total	81,98	81,98	716	72	41	11	12	2	1	-	1	3
TOTAL		116,76	85,46	1633	163	84	38	33	2	1	1	1	3

Intensitatea lucrărilor de îngrijire (produse secundare) s-a stabilit conform recomandărilor din „Normele tehnice” și are valoare de 26,4 m³/ha. Indicele de recoltare este de 0,7 m³/an/ha (produse secundare).

Lucrările de îngrijire sunt obligatorii numai pe suprafață, volumul fiind orientativ, de aceea cantitățile de extras variază după starea de fapt a arboretelor în momentul executării lucrărilor.

Organele de aplicare a amenajamentului au obligația de a urmări și interveni cu lucrări de îngrijire și în arboretele necuprinse în prezentul plan, dar care în cursul deceniului au îndeplinit condiția de a fi parcurse cu asemenea lucrări.

În legătură cu aplicarea lucrărilor de îngrijire și conducere a arboretelor prevăzute în amenajament se fac următoarele precizări:

» suprafața anuală de parcurs cu asemenea lucrări, cât și volumul de extras corespunzător acesteia au caracter orientativ;

» organul de execuție va analiza anual situația concretă a fiecărui arboret și în raport de acesta, se va stabili suprafața de parcurs și volumul de extras;

» pot fi parcurse cu lucrări de îngrijire și alte arborete decât cele prevăzute inițial prin amenajament, dacă acestea îndeplinesc condițiile necesare aplicării lucrărilor respective;

» cu tăieri de igienă se vor parcurge eşalonat și periodic toate pădurile, în funcție de necesitățile impuse de starea acestora, indiferent dacă acestea au fost parcurse sau nu cu lucrări de îngrijire sau cu tăieri de regenerare.

6.3. Volumul total posibil de recoltat (produse principale + conservare + produse secundare)

Din U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu se vor extrage prin tăieri de produse principale, tăieri de conservare, tăieri de produse secundare și tăieri de igienă următoarele volume pe total și pe specii:

Tabel 6.4.1

Specificări	Tipul funcț.	Suprafața (ha)		Volum (m³)		Posibilitatea anuală pe specii (m³/an)								
		Totală	Anuală	Total	Anual	CE	FR	GI	PLZ	ST	TE	ULC	PLA	DT
Produse principale	III-VI	14,85	1,48	3666	367		273		17	9		21	41	6
Produse secundare	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	III-VI	34,78	3,48	917	92	-	27	-	-	21	43	-	1	-
	Total	34,78	3,48	917	92	-	27	-	-	21	43	-	1	-
Tăieri de igienă	Total	81,98	81,98	716	72	1	11	-	-	12	41	2		3
TOTAL GENERAL		131,61	86,94	5299	530	1	312		17	42	84	23	42	9

Posibilitatea de produse principale este de 367 m³/an.

Posibilitatea de produse secundare este de 92 m³/an.

Pe unitatea de protecție și producție volumul total de extras anual este de 530 m³/an (367 m³/an din posibilitatea de produse principale, 92 m³/an din produse secundare și 72 m³/an din tăieri de igienă).

Recapitulăția posibilității totale, indici de recoltare și creșterea curentă sunt date în tabelul următor:

Tabel 6.4.2

Posibilitatea m ³ /an					Indici de recoltare m ³ /an/ha					Indicele de creștere curentă m ³ /an/ha
produse principale	produse secundare	tăieri de conservare	tăieri de igienă	total	din produse principale	din produse secundare	tăieri de conservare	t. de igienă	total	
367	92	-	72	530	2,8	0,7	-	0,5	4,0	6,1

Din analiza datelor prezentate în tabelul de mai sus se observă că indicele de recoltare este mai mic decât indicele de creștere curentă. Aceasta este urmarea faptului că mărimea și structura fondului forestier nu sunt normale. Până la normalizarea fondului forestier indicele de recoltare va fi mai mic decât indicele de creștere curentă.

6.4. Lucrări de ajutorarea regenerărilor naturale și de împădurire

Lucrările de ajutorare a regenerării naturale s-au adoptat pentru arboretele în care este împiedicată sau îngreunată instalarea pe cale naturală a semințișului, menținerea și buna dezvoltare a acestuia, până la închiderea stării de masiv. Lucrările de ajutorare a regenerării naturale și de împăduriri sunt grupate și prezentate în planul lucrărilor de regenerare și împăduriri (tabelul 13.3.1).

La întocmirea planului lucrărilor de regenerare și împăduriri s-au avut în vedere nevoile de regenerare ce decurg din aplicarea planului decenal de recoltare a produselor principale, urmărindu-se împădurirea tuturor terenurilor goale, regenerarea integrală a suprafețelor parcurse cu tăieri de regenerare, asigurarea densității optime a arboretelor, promovarea cu precădere a regenerărilor naturale și a speciilor autohtone valoroase.

Planul lucrărilor de regenerare și împăduriri pentru această unitate de protecție și producție, a cuprins următoarele categorii de lucrări:

A. Lucrări necesare pentru asigurarea regenerării naturale

A.1. Lucrări de ajutorarea regenerării naturale

A.2. Lucrări de îngrijire a regenerărilor naturale

B. Lucrări de regenerare

B.1. Împăduriri în terenuri goale din fondul forestier

B.2. Împăduriri în suprafețe parcurse sau prevăzute a fi parcurse cu tăieri de regenerare

C. Completări în arboretele care nu au închis starea de masiv

C.1. Completări în arboretele tinere existente

C.2. Completări în arboretele nou create (20% din total B)

D. Îngrijirea culturilor tinere

D.1. Îngrijirea culturilor tinere existente

D.2. Îngrijirea culturilor tinere nou create

Lucrări de asigurare a regenerării naturale au fost propuse în arboretele care se vor parcurge cu tăieri de recoltare și au procesul de regenerare declanșat. Aceste lucrări vor consta din mobilizarea solului și descopleșirea semințișurilor. Descopleșirea semințișurilor constă în îndepărtarea buruienilor și a rugilor care copleșesc semințișul. Lucrările de asigurare a regenerării naturale se vor executa pe o suprafață de 4,73 ha.

Lucrările de regenerare adoptate se referă la împăduriri în terenuri goale și în terenuri ce vor fi parcurse cu tăieri progresive și tăieri rase.

Completări au fost prevăzute în arboretele tinere existente ce nu au închis starea de masiv și în arboretele ce se vor crea în cursul deceniului, prin împădurirea suprafețelor neregenerate în urma parcurgerii cu tăieri progresive și tăieri în crâng cu procent de extras de 100%.

Lucrările de îngrijire a culturilor s-au planificat în arboretele tinere ce se vor crea în cursul deceniului.

Aceste lucrări constau în descopelșiri.

Descopelșirea puieților de ierburi și specii necorespunzătoare va consta în îndepărtarea florei erbacee și a speciilor copelșitoare din jurul puieților pentru a se evita: umbrirea, sufocarea, concurența la apa și hrana din sol.

În tabelul 6.5.1. sunt prezentate lucrările de asigurare a regenerării naturale și împăduriri ce se vor efectua în cuprinsul U.P. III Balotești Săftica-Tinosu.

Tabel 6.5.1

u.a.		Tip de stațiune și tip de pădure	Compoziția tel Compoziție semințis utilizabil Formula de împădurire	Indice de acoperire	Suprafața efectivă (ha)	Suprafața efectivă pe specii			
Nr.	Supr. (ha)					ST	FR	TE	DT
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
RECAPITULATIE									
A. LUCRĂRI PENTRU ASIGURAREA REGENERĂRII NATURALE									
A.1.4. Mobilizarea solului					2,97				
TOTAL A					2,97				
B. LUCRĂRI DE REGENERARE									
B.2.3. Împăduriri după tăieri progresive					4,73	3,03	0,46	0,96	0,29
B.2.6. Împăduriri în golurile din arboretele parcurse sau prevăzute a fi parcurse cu tăieri în crâng					0,83	0,42	0,17	0,17	0,08
TOTAL B					5,56	3,44	0,63	1,12	0,37
C. COMPLETĂRI ÎN ARBORETELE CARE NU AU ÎNCHIS STAREA DE MASIV									
C.2. Completări în arboretele nou create (20% din total B)					2,06	1,29	0,22	0,42	0,13
TOTAL C					2,06	1,29	0,22	0,42	0,13
D. ÎNGRIJIREA CULTURILOR TINERE									
D.2. Îngrijirea culturilor tinere nou create					6,52				
TOTAL D					6,52				
Total de împădurit					7,62	4,73	0,85	1,54	0,51
Material săditor									
Număr de puieți - mii buc. la ha					5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Număr total de puieți (mii buc)					38,12	23,67	4,23	7,70	2,53

6.5. Refacerea arboretelor slab productive și înlocuirea celor cu compoziții necorespunzătoare

În cuprinsul U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu nu sunt arboretele slab productive.

6.6. Măsuri de gospodărire a arboretelor afectate de factori destabilizatori și limitativi

În U.P. III Balotești-Săftica-Tînosu s-a semnalat o suprafață de 44,46 ha afectată de factori destabilizatori și limitativi (pe aceeași suprafață au fost semnalați 2 factori destabilizatori și limitativi).

În vederea redresării echilibrului ecologic au fost elaborate o serie de măsuri de gospodărire, urmând ca în cursul acestui deceniu, arboretele în cauză să fie parcurse cu diverse lucrări. Aceste lucrări sunt prezentate în tabelul următor.

Tabel 6.7.1

Natura		Intensitate		U N I T A T I					A M E N A J I S T I C E		
(U1 - 4)	mijlocie	60 D									
		Total	U2						1 UA	3.98 HA	
	Total	(U1 - 4)	Uscare						1 UA	3.98 HA	
(T1 - 2)	10%	65 B	90 A	90 C	93 A	93 C	93 D	94 A			
		Total	T1						7 UA	33.84 HA	
	20%	60 A									
		Total	T2						1 UA	1.85 HA	
	Total	(T1 - 2)	Tulpini nesanatoase 10-20%					8 UA	35.69 HA		
(T3 - 5)	30%	60 B	60 D								
		Total	T3						2 UA	8.77 HA	
	Total	(T3 - 5)	Tulpini nesanatoase 30-50%					2 UA	8.77 HA		
Total U P							10 UA	44.46 HA			

CAPITOLUL VII

7. VALORIFICAREA SUPERIOARĂ A ALTOR PRODUSE ALE FONDULUI FORESTIER ÎN AFARA LEMNULUI

Pe lângă producția de lemn care constituie țelul principal al gospodăriei silvice, fondul forestier mai furnizează o serie de alte produse foarte valoroase.

7.1. Potențial cinegetic

Vânatul principal care populează pădurile unității de protecție și producție este constituit din specii valoroase autohtone: căpriorul, mistrețul, iepurele, vulpea.

În scopul optimizării efectivelor de vânat se recomandă următoarele măsuri:

- prevenirea și combaterea braconajului;
- combaterea dăunătorilor vânatului;
- prevenirea îmbolnăvirii vânatului;
- selecționarea vânatului și proporționalizarea sexelor;
- asigurarea hranei suplimentare pentru vânat în sezonul rece;
- reglementarea trecerilor prin pădure;
- interzicerea pășunatului, cu deosebire în zonele de refugiu și concentrare a vânatului.

Se impune asigurarea liniștii vânatului, în mod special în perioadele de împerechere, gestație și creșterea puilor, prin intensificarea pazei și a combaterii răpitorilor.

Proprietarul și administratorul fondului forestier studiat au obligația ca în decursul deceniului de aplicare a prezentului amenajament să respecte legislația în vigoare privind vânatul și vânătoarea.

7.2. Potențial salmonicol

În cuprinsul unității de protecție și producție nu sunt condiții de organizare a unei producții salmonicole.

7.3. Potențial de fructe de pădure

Condițiile geografice și pedo-climatice din U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu sunt favorabile dezvoltării în fondul forestier a unor specii lemnoase ale căror: fructe, flori, frunze și tulpini sunt folosite în industria alimentară și farmaceutică. În cadrul unității, importanță economică din acest punct de vedere, prezintă următoarele specii: zmeurul, păducel, corn.

7.4. Potențial ciuperci comestibile

Dintre ciupercile comestibile, ponderea cea mai mare o au ghebele. Este important ca personalul de teren să urmărească apariția acestora și să întreprindă măsuri pentru achiziționarea la timp a ciupercilor întrucât producția de ciuperci poate constitui o sursă de venituri importantă.

7.5. Resurse melifere

În cadrul unității în studiu speciile cu potențial melifer (zmeurul, păducel, flori de tei) au o răspândire redusă. Din această cauză nu se poate lua în considerare potențialul melifer.

7.6. Materii prime pentru împletituri

În cadrul unității de protecție și producție nu există răchitării naturale și nici create prin culturi și nici nu se pune problema înființării, așadar nu se preconizează un plan de materii prime pentru împletituri.

7.7. Alte produse

Alte produse rezultate din raza unității de protecție și producție în afara celor prezentate anterior, se mai pot menționa plante medicinale, fân, flori.

Astfel, plantele medicinale, sunătoare, soc, urzică, etc, se recoltează din flora spontană.

Fânul se recoltează din terenurile destinate special culturii speciilor pentru hrana vânatului sau pentru nevoile administrației.

CAPITOLUL VIII

8. PROTECȚIA FONDULUI FORESTIER

În vederea creșterii eficacității funcționale a pădurilor este necesară luarea unor măsuri pentru asigurarea stabilității ecologice a fondului forestier, iar în cazul constatării unor deteriorări importante, să se prevadă acțiuni de reconstrucție ecologică.

8.1. Protecția împotriva doborâturilor și rupturilor de vânt și de zăpadă

Nu au fost semnalate.

8.2. Protecția împotriva incendiilor

În cursul deceniului anterior nu au fost semnalate incendii.

În general, incendiile se produc din cauza neglijenței, lipsei de supraveghere și instruire. Perioada cea mai periculoasă este cea a secetei de vară.

Pentru prevenire, ca măsuri eficiente se recomandă executarea unor șanțuri de minim sanitar pe liziere, la limita cu pășunea, dar și propagandă vizuală, materializată prin tăblițe de avertizare, panouri de instruire.

Supravegherea pădurii în perioada critică trebuie intensificată.

În vederea evitării incendiilor personalul de teren trebuie să efectueze instructaje muncitorilor care participă la diferite lucrări.

De asemenea, se vor amenaja mai multe locuri de fumat, în punctele mai intens circulate și se vor amplasa mai multe tăblițe de avertizare P.S.I..

8.3. Protecția împotriva poluării industriale

În cuprinsul U.P. Balotești-Săftica-Tinosu nu au fost depistate arborete care să aibă de suferit în urma poluării industriale.

8.4. Protecția împotriva bolilor și a altor dăunători

În urma lucrărilor din teren nu s-au semnalat atacuri de dăunători.

În scopul protecției fondului forestier împotriva bolilor și dăunătorilor se impun următoarele acțiuni:

- » cojirea arborilor doborâți pentru a evita înmulțirea gândacilor de scoarță;
- » urmărirea pe teren de către personalul silvic a apariției unor eventuale focare;
- » depistarea arborilor infestați pe picior, precum și a tuturor arborilor cu vătămări mecanice și extragerea lor în cadrul operațiunilor culturale de igienă;
- » interzicerea pășunatului, cu precădere în arboretele tinere;
- » menținerea arboretelor la densități normale;
- » să se planteze numai puieți proveniți din sămânța recoltată din rezervațiile de semințe, cărora li s-au făcut analizele și tratamentele ce se impuneau;
- » aplicarea măsurilor de carantină în transferul puieților;
- » stivuirea materialului lemnos se va face în locuri izolate, lipsite de umiditate, bine curățate și tratate în prealabil;
- » evitarea îngrămădirii materialului lemnos pe firul apelor.

8.5. Măsuri de gospodărire a arboretelor cu uscare anormală

Din observațiile făcute pe teren cu ocazia executării descrierii parcelare a rezultat că există o suprafață de 3,98 ha ocupată cu arborete afectate de fenomene de uscare cu intensitate slabă. Fenomenul

se manifestă în arboretele de molid. Măsurile de gospodărire a acestor arborete sunt diferențiate de la un arboret la altul, în funcție de intensitatea fenomenului și de funcțiile prioritare pe care le îndeplinesc.

Ca măsuri de stopare a fenomenului de uscare se impun următoarele:
executarea rapidă și în bune condiții a tuturor lucrărilor de igienizare a arboretelor în cauză, executarea lucrărilor de îngrijire, etc;

- menținerea arboretelor în stare de consistență plină;
- promovarea tăierilor de produse principale cu regenerare naturală;
- combaterea bolilor și dăunătorilor în arboretele afectate numai prin metode biologice și integrate, excluzând în totalitate substanțele chimice ce afectează echilibrul ecologic;
- împădurirea tuturor golurilor create în arborete, prin extragerea arborilor uscați, cu specii corespunzătoare tipului natural de pădure.

Urmărirea în continuare a evoluției fenomenului de uscare este o obligație permanentă a personalului silvic cu respectarea strictă a prevederilor normelor și îndrumărilor tehnice emise de M.M.A.P.

CAPITOLUL IX

9. CONSERVAREA BIODIVERSITĂȚII

Conservarea biodiversității a constituit un obiectiv de prim ordin în elaborarea amenajamentului, începând de la principiile amenajamentului și stabilirea bazelor de amenajare, până la stabilirea măsurilor de gospodărire de detaliu, necesare fiecărui arboret, indiferent de funcția prioritară pe care o îndeplinește acesta.

De altfel, unul dintre principiile de bază ale amenajării pădurilor este principiul conservării și ameliorării biodiversității, care urmărește conservarea și ameliorarea biodiversității la cele patru niveluri ale acesteia (intraspecifică, interspecifică, ecosistemică și al peisajelor), în scopul maximizării stabilității și a potențialului polifuncțional al pădurilor.

9.1. Elemente de biodiversitate

Starea de conservare a arboretelor naturale existente în U.P. Balotești-Săftica-Tinosu se apreciază a fi în general foarte bună. Cauzele care au afectat negativ starea de conservare a anumitor arborete, sunt în general de natură abiotică, însă intensitatea lor a fost foarte redusă.

9.2. Acțiuni în favoarea biodiversității

Conservarea și ameliorarea biodiversității este unul dintre obiectivele de gospodărire prioritare avute în vedere la amenajarea pădurilor. El răspunde cerințelor unei gospodăriri durabile a pădurilor, contribuind la conservarea speciilor și habitatelor naturale.

Conservarea și ameliorarea biodiversității vizează realizarea mai multor obiective ce conduc la adoptarea următoarelor tipuri de măsuri:

Măsurile generale favorabile biodiversității sunt acele măsuri menite să asigure conservarea diversității biologice la nivelul tuturor ecosistemelor forestiere în vederea maximizării funcției ecoprotective prin conservarea diversității genetice și specifice. În pădurile unității de producție și protecție în studiu se vor avea în vedere următoarele măsuri pentru asigurarea biodiversității:

Promovarea cu prioritate a regenerării naturale a arboretelor cu prilejul aplicării tratamentelsilviculturale, prin alegerea tratamentelor cu perioade medii și lungi de regenerare, în funcție de speciile din compoziția arboretelor respective, conform criteriilor de alegere a tratamentelor din normele tehnice în vigoare;

În cazul în care regenerarea naturală nu este posibilă din diferite cauze, regenerarea artificială se va face numai cu puieți de proveniențe locale, aceștia fiind mai bine adaptați la condițiile staționale respective, astfel asigurându-se conservarea genofondului forestier local;

La constituirea subparcelelor, conform criteriilor de constituire a subparcelelor, trebuie să se acorde o atenție sporită suprafețelor pe care se găsesc arbori din aceeași specie și populație (proveniență) și de aceeași vârstă sau de vârste apropiate;

Pentru conservarea ecotipurilor (climatice, edafice, biotice), este necesară includerea lor în subparcele distincte în vederea stabilirii de țeluri de gospodărire corespunzătoare;

Prin aplicarea lucrărilor silvotecnice se impune menținerea unui amestec bogat de specii la nivelul fiecărui arboret prin promovarea tuturor speciilor adaptate condițiilor staționale locale, potrivit tipului natural fundamental de pădure, în proporții corespunzătoare ecologic și economic ce păstrează, din punct de vedere al bogăției de specii, caracterul natural al ecosistemelor;

Extragerea speciilor alohtone (specii introduse artificial sau regenerate natural, necorespunzătoare tipului natural fundamental al ecosistemului respectiv) prin intervențiile silvotecnice, atunci când acestea devin invazive;

În arboretele în care este prezent subarboretul, acesta nu trebuie extras prin lucrările silvotecnice, cu excepția situațiilor în care acesta afectează instalarea semințșului, în arboretele parcurse cu tăieri de regenerare, în care se va extrage un procent din subarboret măsură ce face parte din lucrările de ajutorare a regenerării naturale, sau situației în care speciile arbustive respective stânenesc dezvoltarea arboretelor tinere, exemplarele respective fiind extrase prin degajări;

De asemenea speciile arbustive vor fi protejate în culturile instalate pe terenuri degradate sau în liziere și luminișuri, unde vânatul găsește adăpost și hrană;

Se vor menține și întreține terenurile pentru hrana vânatului constituite din poieni și luminișuri, în vederea conservării păturii erbacee, respectiv păstrarea unei suprafețe cu aspect mozaicat, diversificat;

Se vor păstra arborii morți ”pe picior” și ”la sol”, cu prilejul efectuării tăierilor de regenerare și a lucrărilor de îngrijire și conducere, în vederea conservării microflorei și microfaunei, dar și pentru protejarea unor specii de insecte și păsări care cuibăresc în acești arbori;

În cuprinsul arboretelor se vor păstra așa numiți ”arbori pentru biodiversitate”, constituiți în buchete, grupe de arbori sau porțiuni mai mari, reprezentative sub aspectul biodiversității. Aceste porțiuni se pot constitui și ca subparcele distincte ce urmează să fie conduse până la limita longevității, urmând a fi apoi înlocuite, progresiv, cu alte porțiuni asemănătoare, cu prilejul tăierilor de regenerare și este de dorit să fie cât mai dispersate pe cuprinsul unității de gospodărire. În acest scop pot fi selectați arbori care prezintă putregai, scorburi, arbori cu lemn aflat într-un stadiu avansat de descompunere, dar nu în arborete afectate de factori destabilizatori sau vulnerabile din acest punct de vedere.

Prin aplicarea măsurilor silviculturale prevăzute în amenajament cu privire la echilibrarea structurii pe clase de vârstă se va asigura conservarea biodiversității, întrucât fiecare clasă de vârstă este însoțită de un anumit nivel de biodiversitate;

Conducerea arboretelor la vârste mari, potrivit exploatabilității tehnice care să favorizeze adoptarea de cicluri de producție lungi, creează premisele sporirii biodiversității. Faptul că într-o unitate de producție există arborete exploatabile cu vârste înaintate denotă un nivel ridicat al biodiversității.

9.2.1. Măsuri de diminuare a impactului asupra biodiversității

9.2.1.1. Măsuri de reducere a impactului cu caracter general

Aceste măsuri sunt cele menite să asigure conservarea și/sau protecția valorilor de biodiversitate (obiectelor de conservare) pentru care pădurilor și terenurilor de împădurit respective li s-au atribuit funcții prioritare de protecție.

Amenajamentele silvice dispun de mijloace de identificare, de descriere și de inventariere a biodiversității, la diferite niveluri ale acesteia. Elemente ale biodiversității sunt cuprinse în descrierea parcelară, cu referiri la tipologia stațională și la tipologia habitatelor naturale.

Suprafața studiată se suprapune cu arii naturale protejate, iar pentru păstrarea și ameliorarea condițiilor de mediu la aplicarea amenajamentului se vor avea în vedere următoarele:

Se propune următoarele condiții pentru protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- este interzisă efectuarea lucrărilor în perioada de cuibărire (15 martie – 15 iulie) în ROSPA0152.

- asigurarea condițiilor favorabile pentru speciile dependente de habitate forestiere (coleoptere, păsări, lilieci, amfibieni, etc.): păstrarea a minimum 5 arbori morți/bătrâni, scorburoși/ha pe picior sau pe sol;

- identificarea zonelor de refugiu, zonelor cu bărloguri, împerechere, cuibărit și creștere a puilor la toate speciile de interes comunitar în vederea protejării acestora în perioadele în care în pădure se execută lucrări silvice; evitarea exploatărilor forestiere în perioadele sensibile;

- se interzice amplasarea de rampe de încărcare în zone în care a fost raportată prezența speciilor de interes comunitar

- se vor evita: drenarea zonelor umede, depozitarea rumegușului sau a resturilor de exploatare în zone umede, astuparea podurilor sau a podețelor cu resturi de exploatare, acțiuni care ar putea genera perturbări în creșterea și dezvoltarea populațiilor de amfibieni și reptile.

- adaptarea periodizării operațiunilor silviculturale și de tăiere astfel încât să se evite interferența cu sezonul de reproducere al speciilor de animale sensibile, în special cuibăritul de primăvară și perioadele de împerechere ale păsărilor de pădure;

- păstrarea unor distanțe adecvate pentru a nu perturba speciile rare sau periclitare a căror prezență a fost confirmată;

- în arboretele tinere se va menține și un anumit procent de specii pionere care sunt folosite ca hrană de speciile de mamifere sălbatice;

- prevenirea proceselor de degradare a pădurilor și solurilor forestiere, care pot conduce la

uscarea prematură a arborilor pe picior;

- promovarea în cultură a speciilor autohtone valoroase, precum și împădurirea tuturor suprafețelor neregenerate din fondul forestier;
- asigurarea protecției și pazei pădurilor în vederea prevenirii și combaterii bolilor și dăunătorilor, incendiilor, distrugerilor și degradărilor;
- realizarea unor lucrări de îngrijire și conducere prin care să se mențină și să se îmbunătățească starea de sănătate, stabilitatea și biodiversitatea naturală;
- păstrarea în arborete a unui număr rezonabil de arbori morți, bătrâni, arbori aflați la sol în curs de descompunere, a ramurilor căzute ceea ce constituie o condiție fundamentală pentru asigurarea biodiversității pădurilor;
- planificarea tăierilor de regenerare în scopul realizării unui mozaic de habitate naturale aflate în diverse stadii de dezvoltare, urmărindu-se îndeosebi regenerarea lor naturală din sămânță;
- menținerea arborilor de pe marginea cursurilor de apă, care asigură umbră și hrană, pentru speciile și habitatele ocrotite legate de ecosistemele acvatice;
- recoltarea rațională a masei lemnoase, astfel încât să nu fie afectată stabilitatea și continuitatea pădurii și a ecosistemelor, în acest sens în suprafața cu păduri supuse regimului de conservare specială, arbori vor fi menținuți până la vârste apropiate de limita fiziologică, ceea ce constituie o garanție în plus pentru perpetuarea unor specii specializate (cel puțin într-o anumită perioadă a vieții sau a ciclului de dezvoltare) pe arborete bătrâne;
- exploatarea forestieră trebuie să se desfășoare folosind tehnologii care au impact minim asupra habitatelor forestiere și în special asupra celor de interes comunitar.
- lucrările silvice se vor executa în perioade de timp cât mai scurte și printr-o rotație ciclică în timp și spațiu, a zonelor cu grade diferite de intervenție;
- se va acorda o atenție deosebită arboretelor ce au fost identificate cu o stare de conservare nefavorabilă sau parțial favorabilă, determinându-se cauza pentru care au ajuns în această situație și încercând, dacă se poate remedierea acestei stări;
- evitarea exploatării masive a exemplarelor mature care fructifică abundent;
- arborii exploatați nu se vor depozita timp îndelungat pe timpul verii în rampa de lângă drumul forestier.
- se interzice organizarea unor parchete de exploatare în zonele favorabile existenței unor bărlaguri în perioada noiembrie - martie;
- este interzisă organizarea unor evenimente de concurs și recreere (ATV, Enduro, etc.) în afara drumurilor publice existente care utilizează combustibili fosili.

➤ **Obiectiv: Menținerea sănătății și vitalității ecosistemelor de pădure**

Practicile de gospodărire a pădurilor trebuie să utilizeze cât mai bine structurile și procesele naturale și să folosească măsuri biologice preventive ori de câte ori este posibil. Existența unei diversități genetice, specifice și structurale adecvate întărește stabilitatea, vitalitatea și rezistența pădurilor la factori de mediu adversi și duce la întărirea mecanismelor naturale de reglare.

Se vor utiliza practici de gospodărire a pădurilor corespunzătoare ca reîmpădurirea și împădurirea cu specii și proveniențe de arbori adaptate sitului precum și tratamente, tehnici de recoltare și transport care să reducă la minim degradarea arborilor și/sau a solului. Scurgerile de ulei în cursul operațiunilor forestiere sau depozitarea nereglementară a deșeurilor trebuie strict interzise.

➤ **Obiectiv: Menținerea și încurajarea funcțiilor productive ale pădurii (lemnoase și nelemnoase)**

Operațiunile de regenerare, îngrijire și recoltare trebuie executate la timp și în așa fel încât să nu scadă capacitatea productivă a arboretelor, de exemplu prin evitarea degradării arboretului și arborilor rămași, ca și a solului și prin utilizarea sistemelor corespunzătoare.

Recoltarea produselor, atât lemnoase cât și nelemnoase, nu trebuie să depășească un nivel durabil pe termen lung iar produsele recoltate trebuie utilizate în mod optim, urmărindu-se rata de reciclare a nutrienților.

➤ **Obiectiv: Menținerea, conservarea și extinderea diversității biologice în ecosistemele de pădure**

Planificarea gospodăririi pădurilor trebuie să urmărească menținerea, conservarea și sporirea biodiversității ecosistemice, specifice și genetice, ca și menținerea diversității peisajului.

Se va prefera regenerarea naturală cu condiția existenței unor condiții adecvate care să asigure cantitatea și calitatea resurselor pădurii.

Pentru împăduriri și reîmpăduriri vor fi preferate speciile și proveniențele locale, având în vedere specificul solului și factorii climatici.

Practicile de management forestier trebuie să promoveze, acolo unde este cazul, diversitatea structurilor, atât orizontale cât și verticale, ca de exemplu arboretul de vârste inegale, și diversitatea speciilor. Unde este posibil, aceste practici vor urmări menținerea și refacerea diversității peisajului.

Infrastructura trebuie proiectată și construită așa încât afectarea ecosistemelor să fie minimă.

➤ **Obiectiv: Menținerea și îmbunătățirea funcțiilor de protecție prin gospodărirea pădurii (mai ales solul și apa)**

Se va acorda o atenție sporită operațiunilor silvice desfășurate pe soluri sensibile/instabile sau zone predispuse la eroziune ca și celor efectuate în zone în care se poate provoca o eroziune excesivă a solului.

9.2.1.2. Măsurile de reducere a impactului asupra speciilor din arboretele existente

Administratorul pădurii va urmări recomandările de mai jos pentru păstrarea biodiversității la nivelul unității administrate:

➤ păstrarea a câțiva arbori maturi, uscați sau în descompunere pe hectar, pentru a asigura un habitat potrivit pentru ciocănitori, păsări, insecte, etc;

păstrarea a câțiva arbori cu scorburi ce pot fi utilizați ca locuri de cuibărit de către păsări și mamifere mici;

compozițiile țel și compozițiile de regenerare vor fi adaptate pentru a asigura compoziția tipică a habitatelor – în unitățile amenajistice propuse pentru completări, împăduriri sau promovarea regenerării naturale.

Alte măsuri ce vor fi aplicate pentru reducerea presiunilor exercitate de factori destabilizatori:

-conducerea arboretelor către o compoziție apropiată de cea a tipului natural de pădure (fie prin extragerea treptată a speciilor necorespunzătoare, în cazul arboretelor în care acestea au o proporție de peste 20%, fie prin substituirea speciilor necorespunzătoare – în momentul ajungerii la vârsta exploatabilității – și împădurirea cu specii corespunzătoare, în cazul arboretelor constituite în proporție de cel puțin 80% din speciile de bază);

-valorificarea la maxim a posibilităților de regenerare naturală din sămânță, a speciilor principale.

-valorificarea la maxim a semințișurilor naturale existente.

-executarea la timp a lucrărilor de îngrijire și conducere, iar în cazul arboretelor în care nu s-a intervenit de mult timp, aplicarea de intervenții de intensitate redusă dar mai frecvente;

-evitarea la maximum a rănirii arborilor remanenți cu ocazia recoltării masei lemnoase.

-aplicarea unor lucrări de intensitate ridicată în arboretele tinere.

-valorificarea la maxim a posibilităților de regenerare naturală din sămânță în cazul arboretelor în care se aplică tăieri de regenerare.

-executarea plantațiilor la momentul optim;

-executarea la timp a lucrărilor de îngrijire;

Măsurile particulare care trebuie avute în vedere pentru evitarea deteriorării stării de conservare a arboretelor:

folosirea în cazul regenerărilor artificiale numai de puiți produși cu material seminologic de origine controlată;

eliminarea tăierilor în delict;

conștientizarea turiștilor (în special a tinerilor) asupra necesității și beneficiile protejării arboretelor forestiere + informarea corespunzătoare a turiștilor;

evitarea pășunatului în pădure și reducerea la minim a trecerii turmelor de animale prin arborete;

educarea celor care intră în pădure asupra posibilității declanșării unor incendii + existența unor planuri de intervenție rapidă în caz de incendiu + existența unei echipări corespunzătoare stingerii incendiilor, la construcțiile silvice din zonă;

evitarea colectării concentrate și pe o durată lungă a arborilor prin târâre, pe terenurile cu înclinare mare, evitarea menținerii fără vegetație forestieră, pentru o perioadă îndelungată, a terenurilor cu înclinare mare, intervenția operativă în cazul apariției unor semne de torențialitate.

9.2.2. Măsuri de diminuare a impactului schimbărilor climatice

Încălzirea globală implică în prezent două probleme majore pentru omenire: pe de o parte, necesitatea reducerii drastice a emisiilor de gaze cu efect de seră, în vederea stabilizării nivelului concentrației acestor gaze în atmosferă, care să împiedice influența antropică asupra sistemului climatic și să dea posibilitatea ecosistemelor naturale să se adapteze în mod natural, iar pe de altă parte, necesitatea adaptării la efectele schimbărilor climatice, avându-se în vedere că aceste efecte sunt deja vizibile și inevitabile din cauza inerției sistemului climatic, indiferent de rezultatul acțiunilor de reducere a emisiilor.

În pofida tuturor eforturilor globale de reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră, temperatura medie globală va continua să crească în perioada următoare, fiind necesare măsuri cât mai urgente de adaptare la efectele schimbărilor climatice.

Biodiversitatea – determinată de evoluția arboretelor de mii de ani, consecință directă a echilibrului cvasistabil dintre diferitele specii componente, în concordanță cu factorii abiotici, poate fi puternic afectată de impactul direct al schimbărilor climatice asupra acestora. Indirect, biodiversitatea poate fi afectată prin relația dintre speciile care urmează să definească noii termeni de referință ai ecosistemului în formare, în particular legat de corespondența directă dintre specii și factorii abiotici (temperatura, umiditate, regim hidric, pH, concentrația O₂, concentrația altor gaze solvite, structura solului etc).

Impactul schimbărilor climatice asupra biodiversității unui teritoriu implică analiza impactului asupra tuturor arboretelor existente pe teritoriul respectiv și a relațiilor dintre acestea, iar acest impact se suprapune peste presiunile exercitate deja de distrugerea habitatelor și poluarea factorilor de mediu.

Perturbarea factorilor de mediu într-o manieră drastică are efect direct asupra evoluției ființelor vii, inițial asupra capacității acestora de adaptare și ulterior asupra capacității de supraviețuire, putând constitui, în cazuri extreme, factori de eliminare a anumitor specii din rețelele trofice cu consecințe drastice asupra evoluției biodiversității la nivel local și cu impact la nivel general. Activități cum ar fi defrișarea și supraexploatarea lemnului pot conduce la exacerbaria efectelor schimbărilor climatice, putând atrage chiar dispariția anumitor specii reprezentate de o singură populație sau de foarte puține populații și care ocupă nișe ecologice deosebit de restrânse pe de o parte, dar și deosebit de vulnerabile la aceste efecte.

În condițiile apariției efectelor schimbărilor climatice, toate speciile vor fi drastic testate în ceea ce privește abilitățile acestora de adaptare, iar găsirea resurselor genetice la nivel populațional constituie baza pentru generarea de noi specii.

Pădurile joacă un rol important în regularizarea debitelor cursurilor de apă, în asigurarea calității apei și în protejarea unor surse de apă importante pentru comunitățile locale fără alte surse alternative de asigurare a apei. Pentru diminuarea fenomenelor negative provocate de tăierile ilegale sunt necesare măsuri ferme de stopare a dezgolirii suprafețelor pe o lungă perioadă de timp și de creștere a suprafeței acoperite cu vegetație forestieră.

Pădurea are un aport important la reducerea conținutului de dioxid de carbon. Gospodărirea pădurii în vederea conservării stocurilor de carbon existente în masa lemnoasă vie, prin controlul defrișărilor, protejarea pădurilor în rezerve, schimbări în regimul de recoltare, prevenirea incendiilor și controlul folosirii pesticidelor sunt categorii de bază în activitățile de management ca mijloace potențiale de reducere a CO₂ în sectorul forestier.

Modelele utilizate pentru elaborarea scenariilor privind schimbarea climei în România indică o creștere a temperaturii aerului cu 2,4°C, o creștere a precipitațiilor în lunile reci și o scădere a precipitațiilor în lunile calde.

Măsurile adoptate de elaboratorii Amenajamentului Silvic și ai raportului de mediu pentru reducerea impactului generat de activitatea analizată în contextul fenomenului de încălzire globală sunt:

Menținerea integrității fondului forestier;

Promovarea tipurilor naturale fundamentale de pădure prin aplicarea de tratamente bazate pe regenerarea naturală, asigurându-se astfel viitoare arborete adaptate condițiilor climatice specifice zonei;

Asigurarea conservării genofondului necesar realizării de arborete stabile și valoroase, capabile să-și exercite funcțiile de protecție a mediului;

Favorizarea formării de arborete cu structuri optime sub raport ecologic și genetic, în conformitate cu legile de structurare și funcționare a ecosistemelor forestiere, în vederea creșterii eficacității funcționale a pădurilor, prin aplicarea lucrărilor de îngrijire și conducere a arboretelor.

Având în vedere măsurile și recomandările de mai sus, considerăm că evolutiv, calitatea aerului atmosferic în zonă nu va fi afectată.

9.2.2.1. Protejarea împotriva doborâturilor și rupturilor produse de vânt și zăpadă

Măsuri de prevenire a riscurilor apariției doborâturilor și rupturilor de vânt și zăpadă:

- înnobilarea arboretelor pure cu specii de amestec prin împăduriri, în urma executării tăierilor de regenerare;
- executarea la timp a lucrărilor de îngrijire, urmărindu-se prin aceste lucrări promovarea speciilor principale de amestec;
- intensificarea acțiunii de igienizare a pădurilor, astfel, ca prin lucrări de igienă să se extragă imediat arborii uscați, ruși, deperisați;
- crearea unor margini de masiv nepenetrabile de vânt;
- recurgera la tratamente mai intensive bazate pe regenerare naturală.

9.2.2.2. Protecția împotriva incendiilor

Arboretele din cuprinsul unității studiate nu au suferit incendieri.

Pentru prevenire, ca măsuri eficiente se propun:

- Efectuarea unor benzi care să permită executarea unor șanțuri de minim sanitar pe trupuri, etc dar și propaganda vizuală, materializată prin tăblițe de avertizare, panouri de instruire.
- Supravegherea pădurii în perioada critică trebuie intensificată.
- În vedere evitării incendiilor, personalul de teren trebuie să efectueze instructaje muncitorilor care participă la diferite lucrări.
- De asemenea, se vor amenaja mai multe locuri de fumat, în punctele mai intens circulate și se vor amplasa mai multe tăblițe de avertizare P.S.I.

9.2.2.3. Protecția împotriva dăunătorilor și bolilor

În scopul protecției fondului forestier împotriva bolilor și dăunătorilor se impun următoarele acțiuni:

- cojirea arborilor doborâți pentru a evita înmulțirea gândacilor de scoarță;
- urmărirea pe teren de către personalul silvic a apariției unor eventuale focare;
- depistarea arborilor infestați pe picior, precum și a tuturor arborilor cu vătămări mecanice și extragerea lor în cadrul operațiunilor culturale de igienă;
- interzicerea pășunatului, cu precădere în arboretele tinere;
- menținerea arboretelor la densități normale;
- împădurirea golurilor doar cu puieți proveniți din sămânță recoltată din rezervațiile de semințe, cărora li s-au făcut analizele și tratamentele ce se impuneau;
- aplicarea măsurilor de carantină în transferul puieților;
- stivuirea materialului lemnos se va face în locuri izolate, lipsite de umiditate, bine curățate și tratate în prealabil.

9.2.2.4. Protejarea împotriva uscărilor anormale a arborilor pe picior

Cu ocazia executării descrierii parcelare a rezultat că există o suprafață de 3,48 ha ocupată cu arborete afectate de fenomene de uscare cu intensitate slabă.

Măsurile de gospodărire a acestor arborete sunt diferențiate de la un arboret la altul, în funcție de vârstă și de funcțiile prioritare pe care le îndeplinesc.

Ca măsuri de stopare a fenomenului de uscare se impun următoarele:

executarea rapidă și în bune condiții a tuturor lucrărilor de igienizare a arboretelor în cauză, executarea lucrărilor de îngrijire, etc;

menținerea arboretelor în stare de consistență plină;

promovarea tăierilor de produse principale cu regenerare naturală;

combaterea bolilor și dăunătorilor în arboretele afectate numai prin metode biologice și integrate, excluzând în totalitate substanțele chimice ce afectează echilibrul ecologic;

împădurirea tuturor golurilor create în arborete, prin extragerea arborilor uscați, cu specii corespunzătoare.

9.3. Efectul aplicării prevederilor amenajamentului asupra biodiversității

Amenajamentul silvic, care are la bază principiile științifice moderne ale gospodăririi și dezvoltării durabile, trebuie să facă parte integrantă din planul de management al ariilor naturale protejate (conform prevederilor Legii 331/2024 – Codul Silvic).

Menținerea integrității pădurilor și a biodiversității naturale, este o dovadă a managementului asigurat de personalul silvic, în baza amenajamentelor silvice, pe durata mare de timp de gospodărire durabilă, pe bază de amenajament, având în vedere că în zonă s-au manifestat, în timp, o serie de factori destabilizatori de natură biotică și abiotică.

Rolul amenajamentului este unul benefic, pentru menținerea stării favorabile de conservare a habitatelor și speciilor. Fără reglementările pe care le implementează, împreună cu alte acte legislative ale sectorului silvic, anumite componente și conexiuni ale ecosistemelor protejate ar fi putut fi grav perturbate.

Lucrările propuse în amenajamentul silvic al U.P. III Balotești-Săftica-Tînosu, cele ce privesc arboretele, dar și cele legate de practicarea vânătorii, de amplasarea de construcții, de recoltarea de plante medicinale, de prevenirea și combaterea gradațiilor unor insecte sau de creștere a stabilității unor arborete tinere la acțiunea factorilor destabilizatori, au ca principal scop menținerea stabilității și biodiversității ecosistemelor și speciilor locale.

Pentru a urmări prevederile amenajamentului și pentru o mai bună înțelegere, se recomandă cele prezentate la capitolul 5 privind obiectivele gospodăririi pădurilor și zonarea funcțională a pădurilor, precum și lucrările propuse de amenajament (capitolul 6).

9.4. Păduri incluse în arii naturale protejate

Suprafața luată în studiu se suprapune parțial peste următoarele arii protejate:

- **Situl N2000 ROSAC0290 Coridorul Ialomiței – 42,00 ha (31,7%);**
- **Situl N2000 ROSPA0152 Coridorul Ialomiței – 42,00 ha (31,7%).**

Tabel 9.4.1

Aria protejată	U.P.	Parcele componente	Suprafața, ha							
			Pădure	Clasă de regenerare	V	D	C	A	N	TOTAL
ROSAC0290 Coridorul Ialomiței	III Balotești-Săftica-Tînosu	60,65	42,00	-	-	-	-	-	-	42,00
ROSPA0152 Coridorul Ialomiței	III Balotești-Săftica-Tînosu	60,65	42,00	-	-	-	-	-	-	42,00

9.4.1. Situl N2000 ROSAC0290 CORIDORUL IALOMIȚEI

Suprafața fondului forestier al U.P. Balotești-Săftica-Tinosu se suprapune parțial cu **ROSAC0290 Coridorul Ialomiței** – 42,00 ha.

Situl este constituit din culoarul Văii Ialomiței, în aval de confluența cu râul Prahova până la confluența cu Dunărea, la care se adaugă în partea din amonte culoarul Râului Prahova, în aval de localitatea Cocoraștii, și Râul Teleajen, în aval de localitatea Coslegi, precum și dintr-o serie de trupuri de pădure situate pe terasele/interfluviile de pe partea dreapta a Râului Ialomița. Lunca are o lățime cuprinsă între 4-6 km, pronunțat asimetrică, mai dezvoltată în partea stângă și cu albia minoră situată imediat sub malul drept. În cadrul luncii apar frecvente brațe moarte, belciuge, lacuri de luncă, mlaștini, dar și porțiuni uscate de grinduri și plaje. Altitudinea variază de la cca. 150 m în partea din amonte a sitului, situată pe Râul Prahova și afluentul său Teleajenul, la cca. 20 m la vărsarea Ialomiței în Dunăre. Litologia de suprafață luncii este constituită din depozite aluvionare, adesea acoperite cu loess. Pe terase apar depozite de loess datând din cretacic până în cuaternar. Clima este temperat-continentală de câmpie, cu un grad accentuat de temperatura medie anuală de 10-11 gradeC, cu frecvente perioade de uscăciune și secetă. Solurile sunt de tip aluvional în luncă și cernoziom pe terase. În lunca vegetația este reprezentată de zăvoaie de plop și de salcie, de șleauri de luncă, dar și de pajiști cu *Agrostis stolonifera*, *Alopecurus pratensis* și *Poa pratensis*. Pe terase apar păduri de stejar brumăriu.

Situl reprezintă cel mai important coridor ecologic care străbate Bărăganul, care se dezvoltă de la vest la est, legând Subcarpații și Câmpia Ploieștilor de Dunăre, Ialomița fiind singurul râu alohton din Câmpia Bărăganului. În acest fel, Ialomița și afluenții săi principali – Prahova și Teleajenul – conectează lunca Dunării cu zona de câmpie forestieră și colinară, străbatând zona cea mai uscată a țării – Câmpia Bărăganului. Situl este deosebit de important prin prisma habitatelor specifice luncilor marilor râuri pe care le adăpostește – șleauri de luncă cu stejar pedunculat, zăvoaie de plop și sălcii, vegetația de cursuri de apă și de maluri, comunitățile de ierburi higrofile, pajiștile de altitudine joasă – dar, și prin vegetația specifică teraselor din stepa care mărginesc lunca – tufărișuri ponto-sarmatice, pajiști stepice, etc., precum și prin speciile de faună existente aici – castor, etc.

Tipul de habitat identificat conform tipul de pădure este:

91Y0 – Păduri dacice de stejar cu carpen

Conform datelor, în perimetrul ariei naturale protejate, habitatul ocupă o suprafață de 5633 ha. Obiectivul de conservare la nivel de sit pentru acest habitat este menținerea stării de conservare, în funcție de rezultatele investigațiilor care vizează clarificarea stării de conservare în termen de 3 ani, definit prin următorii parametri și valori țintă:

Tabel 9.4.1.1.

Parametru	Unitatea de măsură	Valoare țintă	Informații adiționale
Suprafața habitatului	ha	Cel puțin 5633	Suprafața acestui habitat reprezintă aproximativ 21 % din suprafața totală a sitului
Abundența speciilor de arbori edificatoare din abundență totală	% /ha	Cel puțin 70 %	<i>Quercus petraea</i> ssp. <i>petraea</i> , <i>Quercus robur</i> , <i>Tilia cordata</i> , <i>T. tomentosa</i> , <i>Fraxinus excelsior</i> , <i>Acer pseudoplatanus</i> , <i>A. platanoides</i> , <i>Prunus avium</i> , <i>Populus tremula</i> , <i>Ulmus glabra</i> , <i>Fagus sylvatica</i> ssp. <i>sylvatica</i> , <i>Carpinus betulus</i> , <i>Sorbus torminalis</i> , <i>Acer campestre</i> , <i>Malus sylvestris</i> , <i>Pyrus pyraeaster</i>

Parametru	Unitatea de măsură	Valoare țintă	Informații adiționale
Compoziția stratului ierbos (specii edificatoare)	număr specii/ ha	Cel puțin 3	<i>A. ranunculoides, Adoxa moschatellina, Allium ursinum, Corydalis cava, C. solida, Dentaria bulbifera, Galanthus nivalis, Ranunculus ficaria, Scilla bifolia, Ajuga reptans, Actaea spicata, Circaea lutetiana, Convallaria majalis, Carex pilosa, C. sylvatica, Dactylis polygama, Euphorbia amygdaloides, Lamium galeobdolon, Lathyrus vernus, Mercurialis perennis, Melica uniflora, Polygonatum multiflorum, Ranunculus auricomus, Pulmonaria officinalis. Sanicula europaea, Stachys sylvatica, Salvia glutinosa, Viola mirabilis, V. odorata, V. reichenbachiana</i>
Abundența specii invazive, ruderales, nitrofile și alohtone, inclusiv ecotipurile necorespunzătoare.	%/ha	Cel mult 20%	Ghidul sintetic de monitorizare pentru habitatele de interes comunitar tufărișuri, turbării și mlaștini, stâncării, păduri
Volum lemn mort pe sol sau pe picior	m ³ / ha	Cel puțin 20	
Insule de îmbătrânire /arbori de biodiversitate	numar /ha	Cel puțin 5	

9.4.2. Măsură de reducere a impactului asupra speciilor din arboretele existente

Administratorul pădurii va urmări recomandările de mai jos pentru păstrarea biodiversității la nivelul unității administrate:

- asigurarea condițiilor favorabile pentru speciile dependente de habitate forestiere (coleoptere, păsări, lilieci, amfibieni, etc.): păstrarea a minimum 5 arbori morți/bătrâni, scorburoși/ha pe picior sau pe sol;
- identificarea zonelor de refugiu, zonelor cu bărloguri, împerechere, cuibărit și creștere a puilor la toate speciile de interes comunitar în vederea protejării acestora în perioadele în care în pădure se execută lucrări silvice; evitarea exploatărilor forestiere în perioadele sensibile;
- se interzice amplasarea de rampe de încărcare în zone în care a fost raportată prezența speciilor de interes comunitar
- se vor evita: drenarea zonelor umede, depozitarea rumegușului sau a resturilor de exploatare în zone umede, astuparea podurilor sau a podețelor cu resturi de exploatare, acțiuni care ar putea genera perturbări în creșterea și dezvoltarea populațiilor de amfibieni și reptile.
- adaptarea periodizării operațiunilor silviculturale și de tăiere astfel încât să se evite interferența cu sezonul de reproducere al speciilor de animale sensibile, în special cuibăritul de primăvară și perioadele de împerechere ale păsărilor de pădure;
- păstrarea unor distanțe adecvate pentru a nu perturba speciile rare sau periclitare a căror prezență a fost confirmată;
- în arboretele tinere se va menține și un anumit procent de specii pionere care sunt folosite ca hrană de speciile de mamifere sălbatice;
- traversarea pâraielor cu bușteni se va face obligatoriu pe podețe de lemn iar platformele primare și organizările de șantier vor fi amplasate la o distanță de minim 10 metri de albia minoră a pâraielor.
- prevenirea proceselor de degradare a pădurilor și solurilor forestiere, care pot conduce la uscarea prematură a arborilor pe picior;
- promovarea în cultură a speciilor autohtone valoroase, precum și împădurirea tuturor suprafețelor neregenerate din fondul forestier;
- asigurarea protecției și pazei pădurilor în vederea prevenirii și combaterii bolilor și dăunătorilor, incendiilor, distrugerilor și degradărilor;

- realizarea unor lucrări de îngrijire și conducere prin care să se mențină și să se îmbunătățească starea de sănătate, stabilitatea și biodiversitatea naturală;
- păstrarea în arborete a unui număr rezonabil de arbori morți, bătrâni, arbori aflați la sol în curs de descompunere, a ramurilor căzute ceea ce constituie o condiție fundamentală pentru asigurarea biodiversității pădurilor;
- planificarea tăierilor de regenerare în scopul realizării unui mozaic de habitate naturale aflate în diverse stadii de dezvoltare, urmărindu-se îndeosebi regenerarea lor naturală din sămânță;
- menținerea arborilor de pe marginea cursurilor de apă, care asigură umbră și hrană, pentru speciile și habitatele ocrotite legate de ecosistemele acvatice;
- recoltarea rațională a masei lemnoase, astfel încât să nu fie afectată stabilitatea și continuitatea pădurii și a ecosistemelor, în acest sens în suprafața cu păduri supuse regimului de conservare specială, arbori vor fi menținuți până la vârste apropiate de limita fiziologică, ceea ce constituie o garanție în plus pentru perpetuarea unor specii specializate (cel puțin într-o anumită perioadă a vieții sau a ciclului de dezvoltare) pe arborete bătrâne;
- exploatarea forestieră trebuie să se desfășoare folosind tehnologii care au impact minim asupra habitatelor forestiere și în special asupra celor de interes comunitar.
- lucrările silvice se vor executa în perioade de timp cât mai scurte și printr-o rotație ciclică în timp și spațiu, a zonelor cu grade diferite de intervenție;
- se va acorda o atenție deosebită arboretelor ce au fost identificate cu o stare de conservare nefavorabilă sau parțial favorabilă, determinându-se cauza pentru care au ajuns în această situație și încercând, dacă se poate remedierea acestei stări;
- evitarea exploatarei masive a exemplarelor mature de fag care fructifică abundent;
- arborii de fag exploatați nu se vor depozita timp îndelungat pe timpul verii în rampa de lângă drumul forestier.
- se interzice organizarea unor parchete de exploatare în zonele favorabile existenței unor bârloguri în perioada noiembrie – martie.

9.4.3. ROSPA0152 CORIDORUL IALOMITEI

Suprafața fondului forestier al U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu se suprapune parțial cu aria specială de conservare **ROSPA0152 Coridorul Ialomitei – 42,00 ha**, parte integrantă a rețelei Natura 2000.

Situl este constituit din culoarul Văii Ialomitei, în aval de confluența cu râul până la confluența cu Dunărea, la care se adaugă în partea din amonte culoarul râului Prahova, în aval de localitatea Cocorăștii și râul Teleajen, în aval de localitatea Coșlegi, precum și dintr-o serie trupuri de pădure situate pe traseele/interfluviile de pe partea dreaptă a râului Ialomița. Lunca are o lățime cuprinsă între 4-6 km, este asimetrică, mai dezvoltată în partea stângă și cu albia minoră situată imediat sub malul drept. În cadrul luncii apar frecvente "brațe moarte", lacuri de luncă, mlaștini, dar și cu porțiuni uscate de grinduri și plaje. Altitudinea variază între 150 m în amonte sitului și la cca. 20 m la vărsarea Ialomitei în Dunăre. Litologia de suprafață este alcătuită din depozite aluvionare, adesea acoperite cu loess. Solurile sunt de tip aluviosol în luncă și cernoziom pe terase. În luncă, vegetația este reprezentată de zăvoaie de plop și salcie, de șleauri de luncă, dar și de pajiști. Pe terase apar păduri de stejar brumăriu.

Suprafața totală a sitului este de 25309 hectare, din care, cea mai mare suprafață este reprezentată de habitatele de păduri de foioase, de cca. 18095 hectare, și de 700 hectare de păduri în tranziție. Pajiștile însumează o suprafață de 1670 hectare, majoritatea acestora fiind folosite ca și pășuni. Râurile și lacurile sunt prezente în proporție de 6,5% - 1645 de hectare, mlaștinile și turbăriile acoperă 146 de hectare, iar terenurile agricole – arabile, au o suprafață de 2636 hectare.

Starea de conservare a acestor specii nu a fost încă evaluată detaliat. Evaluarea stării de conservare, precum și definirea țințelor pentru parametrii, vor fi realizate în următoarea perioadă (2020-2023), odată cu elaborarea planurilor de management al tuturor siturilor Natura 2000, când se vor realiza studii mai aprofundate asupra speciilor și habitatelor din situri.

Descrierea avifaunei

Speciile de păsări de interes comunitar care fac obiectul declarării și managementul sitului, în conformitate cu Formularul Standard al ROSPA0034 sunt prezentate în tabelul nr. 3.

Speciile de păsări conform formularului standard al ROSPA0152

Tabel 9.4.3.1

Specie					Populație					Sit				
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit. masura	Categ.	Calit. date	AIBICID	AIBIC		
						Min.	Max.		CIRIVIP		Pop.	Conserv.	Izolare	Global
B	A402	Accipiter brevipes			R	3	5	p		G	C	B	C	B
B	A086	Accipiter nisus()			R				P					
B	A229	Alcedo atthis			R	20	30	p		G	C	B	C	B
B	A060	Aythya nyroca			R	8	12	p		G	D			
B	A087	Buteo buteo(oreca comun)			R				C					
B	A403	Buteo rufinus			R	2	3	p		G	C	B	C	B
B	A030	Ciconia nigra			C	50	100	i		G	C	B	C	B
B	A030	Ciconia nigra			R	1	1	p		G	C	B	C	B
B	A231	Coracias garrulus			R	50	70	p		G	C	B	C	B
B	A238	Dendrocopos medius			P	200	250	p		G	C	B	C	B
B	A236	Dryocopus martius			P	20	35	p		G	D			
B	A026	Egretta garzetta			R	20	50	p	P	G	C	C	C	B
B	A379	Emberiza hortulana			R	100	200	p		G	D			
B	A097	Falco vespertinus			C	200	300	i		G	C	B	C	B
B	A244	Galerida cristata(Ciocârlan)			R				C					
B	A075	Haliaeetus albicilla			R	1	1	p		G	C	B	C	B
B	A092	Hieraetus pennatus			R	1	1	p		G	C	B	C	B
B	A022	Ixobrychus minutus			R	10	15	p		G	C	B	C	B
B	A338	Lanius collurio			R	200	300	p		G	D			
B	A339	Lanius minor			R	80	150	p		G	C	B	C	B
B	A246	Lullula arborea(Ciocărlia de padure)			R	100	150	p		G	D			
B	A262	Motacilla alba(Codobatura alba)			R				C					
B	A023	Nycticorax nycticorax			R	30	60	p	P	G	C	C	C	B
B	A329	Parus caeruleus(Pi igoii albastru)			R				C					
B	A330	Parus major(Pi igoii mare)			R				C					
B	A072	Pernis apivorus			R	4	7	p		G	D			
B	A234	Picus canus			P	50	70	p		G	C	B	C	B
B	A307	Sylvia nisoria			R	200	300	p		G	C	B	C	B

Măsuri ale ariei naturale protejate:

- menținerea unei structuri forestiere mozaicate în cadrul unităților de producție, prin păstrarea de pâlcuri de 3-5 arbori bătrâni (peste 80 ani) la hectar în zonele de recoltare;
- menținerea lemnului mort pentru asigurarea condițiilor specifice de habitat pentru speciile de ciocnitori. Pentru toate subparcele/unități amenajistice, în cazul unor intervenții – lucrări de îngrijire sau exploatare forestiere se va lăsa un număr de minim 2-3 (sugestia este de 4-8) arbori/ha din categoria iescarilor, arborilor groși, scorburoși, parțial uscați, în funcție de particularitățile fiecărei unități amenajistice. O atenție deosebită se va acorda tăierilor definitive în parchetele de exploatare, când firma ce exploatează trebuie să cunoască și să aplice această prevedere.
- menținerea unui număr mare de stejari bătrâni necesari pentru asigurarea condițiilor optime de cuibărit pentru Dendrocopos medius. Pentru a asigura condiții optime de habitat, se va menține în orice condiții de exploatare/intervenții forestiere un număr de 3-4 arbori bătrâni la hectar în gorunete pure, respectiv 1-2 în cele pădurile de amestec cu Quercus sp. De asemenea, în aceste păduri se vor menține pe picior un număr de 2-3 arbori cu scorburi,

neimportanti din punct de vedere economic, cu rolul de a asigura condiții optime pentru cuibărit. Pentru arboretele ce au depășit vârsta exploatabilității și care au fructificație satisfăcătoare, inclusiv regenerare naturală, se vor evita tratamentele silvice cu tăieri definitive. Pot fi aplicate doar tăieri de igienă / accidentale, însă marcarea arborilor se va face sub supravegherea administratorului ariei naturale protejate / cu consultarea specialistului ornitolog.

- stabilirea suprafețelor de zone tampon în jurul cuiburilor și limitarea/controlul activităților forestiere în zona tampon, în perioada de cuibărit pentru protecția speciilor de răpitoare și a berzei negre. În acest sens, în perimetrul cuiburilor identificate se va institui o zonă tampon cu rază de 300m în care în perioada 15 martie-15 august vor fi interzise activitățile silvice (inclusiv tăieri de conservare, igienizare etc.). Aceste activități vor fi permise în afara perioadei menționate (respectiv între 15 August – 15 Martie).
- interzicerea aplicării tratamentelor chimice, cu excepția cazurilor dovedite de gradații sau defolieri și doar în cazul ineficienței sau imposibilității aplicării altor tipuri de tratamente (biologice, integrate etc.).
- interzicerea aplicării degajărilor și curățirilor chimice în pădurile din sit. În pădurile din sit vor fi permise doar degajările efectuate manual, degajările chimice fiind interzise.

CAPITOLUL X

10. INSTALAȚII DE TRANSPORT, TEHNOLOGII DE EXPLOATARE ȘI CONSTRUCȚII FORESTIERE

10.1. Instalații de transport existente

Instalațiile de transport existente în raza U.P. III Balotești-Săftica-Tînosu, care deservește transportul masei lemnoase sau alte servicii legate de gospodărirea fondului forestier sunt prezentate în tabelul următor:

Tabel 10.1.1

Nr. crt.	Indicativul drumului	Denumirea drumului	Lungime (km)			Suprafața deservită (ha)	Volumul deservit (m³)
			În pădure	În afara fondului pădurii	Total		
DRUMURI EXISTENTE							
DRUMURI PUBLICE							
1	DP001	Drumul Național 1	-	0,8	0,8	90,36	1241
Total drumuri publice			-	0,8	0,8	90,36	1241
DRUMURI FORESTIERE							
5	FE004	Tînosu	-	1,6	1,6	42,00	4058
Total drumuri forestiere			-	1,6	1,6	42,00	4058
TOTAL GENERAL			-	2,4	2,4	132,36	5299

Drumurile forestiere nu fac parte din U.P. III Balotești-Săftica-Tînosu

Indicele de densitate a drumului existent raportat la suprafața U.P. III Balotești-Săftica-Tînosu este de 18,1 m/ha. Acestea asigură într-un procent de 100% accesibilitatea fondului forestier din U.P. III Balotești-Săftica-Tînosu.

Pentru determinarea accesibilității s-a luat în considerare distanța de colectare în raport cu centrul de greutate al unității amenajistice. În acest fel sunt considerate accesibile numai arboretele care sunt situate la o distanță de până la 1,2 km pe direcția de scurgere a masei lemnoase, de la centrul de greutate al unității amenajistice până la drumul existent cel mai apropiat.

Drumurile existente asigură o accesibilitate care este prezentată în tabelul 9.1.2.

Tabel 10.1.2

Specificari		Actual
Fond de producție (% din suprafața)	Total, din care:	100
	Exploatabil	100
	Preexploatabil	100
	Neexploatabil	100
Fond de protecție (% din suprafața)	Total, din care :	-
	Lucrări de conservare	-
Posibilitatea (% din volum)	Total, din care:	100
	Produse principale	100
	Produse secundare	100
	Tăieri de igienă	100

10.2. Tehnologii de exploatare

La recoltarea și colectarea masei lemnoase din parchete, trebuie să se respecte tehnologiile de exploatare care urmăresc evitarea degradării solului și să asigure o stare de sănătate și de regenerare a arborilor în condiții corespunzătoare.

Tehnologiile de exploatare vor avea în vedere respectarea următoarelor restricții:

- » protejarea solului;
- » protejarea semințișurilor utilizabile;
- » protejarea arborilor care rămân în arboret.

În acest sens, ocolul silvic are sarcina de a materializa pe teren limitele parchetelor, a punctelor de regenerare, a căilor de acces pentru scos-apropiat și a zonelor de protecție a arborilor.

La recoltarea materialului lemnos se vor respecta restricțiile prevăzute în “Instrucțiunile privind termenele, modalitățile și epocile de recoltare, colectare și transport ale lemnului” aprobate de Autoritatea Centrală în Silvicultură. Ca metodă de recoltare a arborilor se recomandă:

- » recoltarea lemnului se va face sub formă de arbori secționați în trunchiuri și catarge;
- » coroana arborilor fracționată în bucăți se va colecta separat sub formă de lemn mărunt;
- » colectarea se va face cu atelaje sau tractoare, dar numai pe trasee dinainte stabilite și materializate;
- » curățirea suprafețelor în lucru concomitent cu exploatarea.

10.3. Construcții forestiere existente

În U.P. Balotești-Săftica-Tinosu nu există construcții forestiere.

CAPITOLUL XI

11. ANALIZA EFICACITĂȚII MODULUI DE GOSPODĂRIRE A PĂDURILOR

11.1. Realizarea continuității funcționale

Continuitatea funcțională, se realizează prin permanența pădurii cu structura corespunzătoare funcțiilor atribuite, iar în tabelul următor sunt date suprafețele pe categorii funcționale:

Tabel 11.1.1

UP	Anul amenajării	Clasa de regenerare	Terenuri afectate gospodăririi silvice			Neproductive	Terenuri scoase temporar și litigii		Total
			A	V	Total		F	M	ha
III	2014	0,70	2,60	0,00	2,60	0,00	0,00	0,0	3,3
	2025	0,00	0,75	0,00	0,75	0,00	0,00	0,0	0,75
	Dif	-0,70	-1,85	0,00	-1,85	0,00	0,00	0,0	-2,55

Funcțiile arboretelor au fost analizate și în raport de obiectivele social-economice de protejat.

La actuala amenajare în vederea îmbunătățirii însușirilor de protecție s-au prevăzut următoarele măsuri:

- » menținerea în arborete a speciilor de ajutor în vederea realizării unei structuri etajate;
- » dirijarea arboretelor spre realizarea compozițiilor țel;
- » împădurirea eventualelor goluri care vor apărea în arborete.

11.2. Dinamica dezvoltării fondului forestier

Eficacitatea modului de gospodărire se reflectă în evoluția cantitativă, calitativă și valorică a producției și productivității pădurilor. Pentru analiza acestora se va lua în considerare dinamica mai multor indicatori.

11.2.1. Indicatori cantitativi (vârste, volume, creșteri)

Principalii indicatori cantitativi ai fondului forestier al U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu sunt prezentați în tabelul următor:

Tabel 11.2.1.1

Nr. crt.	Indicatori cantitativi	U.M.	Valoare
1	Ponderea pădurilor din suprafața totală a fondului forestier	%	99,4
2	Volum lemnos pe picior – total	m ³	43766
3	Volum lemnos la hectar	m ³ /ha	333
4	Clasa de producție medie	-	2,1
5	Creșterea curentă totală	m ³	799
6	Creșterea curentă medie	m ³ /an/ha	6,1
7	Creșterea curentă totală – fond de producție	m ³	799
8	Creșterea curentă medie – fond de producție	m ³ /ha	6,1
9	Creșterea indicatoare – totală	m ³ /an	513
10	Creșterea indicatoare – medie	m ³ /an/ha	3,9
13	Posibilitatea de produse principale - totală	m ³ /an	367
14	Posibilitatea de produse principale – la hectar	m ³ /an/ha	2,8
15	Posibilitatea de produse secundare - totală	m ³ /an	92
16	Posibilitatea de produse secundare – la hectar	m ³ /an/ha	0,7

11.2.2. Indicativi calitativi (clase de producție, compoziție)

Structura fondului de producție pe specii

Tabel 11.2.2.1

Specia	Clasa de productie					TOTAL						Var- Cls.		Consistentă				
	I	II	III	IV	V	Suprafata			Volum		Crestere		sta	pr.	< 0.4 Ha	0.4 - 0.6 Ha	> 0.6 Ha	
	Ha	Ha	Ha	Ha	Ha	%	% K	Mc	%	Mc/Ha	Mc	Mc/Ha	Ani	med				
TE	15.19	45.01	0.61			60.81	46	83	23084	54	380	400	6.6	81	1.8			60.81
FR		21.29	14.82			36.11	27	76	10039	23	278	220	6.1	62	2.4	4.31		31.80
ST	4.74	12.48	6.21			23.43	18	83	7658	17	327	125	5.3	71	2.1		1.08	22.35
DT			3.76			3.76	3	80	679	2	181	22	5.9	59	3.0			3.76
ULC		1.28	2.14			3.42	3	73	785	2	230	14	4.1	63	2.6	0.48		2.94
CE		1.40				1.40	1	78	623	1	445	5	3.6	92	2.0			1.40
PLA			1.07			1.07	1	98	429	1	401	7	6.5	42	3.0			1.07
CA			0.79			0.79	1	77	165		209	3	3.8	82	3.0			0.79
PLZ			0.63			0.63		79	163		259	2	3.2	30	3.0			0.63
GI		0.19				0.19		79	141		742	1	5.3	85	2.0			0.19
TOTAL	19.93	81.65	30.03			131.61	100	81	43766	100	333	799	6.1	73	2.1	4.79	1.08	125.74
	15 %	62 %	23 %			100 %										4 %	1 %	95 %

După cum se observă din tabel, în suprafața în care se reglementează procesul de producție ponderea cea mai mare o are teiul - 46%, urmat de frasin - 27%, stejar - 18%, diverse tari – 3% și ulm de câmp - 3%.

Ponderea speciilor de valoare ridicată

Potrivit datelor precizate în subcapitolul anterior, întreaga suprafață din cadrul unității de protecție și producție acoperită cu pădure este ocupată de specii cu valoare ridicată, putând fi totuși identificate și specii mai puțin valoroase, dar pe suprafețe nesemnificative.

Ponderea arboretelor naturale cu structuri pluriene

În cadrul unității de protecție și producție studiate nu au fost identificate arborete cu structuri plurienă. Majoritatea dintre arborete prezintă structuri relativ-echiene (84%) relativ-pluriene (14%) și echiene (2%).

Structura fondului de producție în raport cu modul de regenerare

Proveniența arboretelor la nivelul întregii unități de protecție și producție este următoarea:

- lăstari – 88%,
- sămânță - 1%;
- plantații - 11%.

Structura pădurilor destinate să producă lemn de calitate superioară

Arboretele din cadrul fondului forestier productiv au fost încadrate în SUP „A”, țelul urmărit prin gospodărirea acestor arborete fiind acela de a se obține arbori groși de calitate superioară, pentru lemn de cherestea.

Principalele efecte protective

Dintre principalele efecte amintim:

- » creșterea protecției mediului înconjurător;
- » creșterea calității factorilor de mediu (aer, apă, sol, floră și faună);
- » stabilizarea terenurilor și protecția solului împotriva eroziunilor;
- » ridicarea calității vieții individuale și sociale a locuitorilor din zonă;
- » conservarea pădurilor, asigurarea echilibrului ecologic și menținerea folosințelor actuale;
- » conservarea ecofondului și genofondului forestier.

CAPITOLUL XII

12. DIVERSE

12.1. Data intrării în vigoare a amenajamentului. Durata de aplicabilitate a acestuia

Prezentul studiu intră în vigoare la data de 01.01.2025 fiind valabil până la data de 31.12.2034.

Planurile de exploatare ca și celelalte reglementări cuprinse în studiul de față au valabilitate de 10 ani (2025-2034).

12.2. Recomandări privind ținerea evidenței lucrărilor executate pe parcursul duratei de valabilitate a amenajamentului

În perioada de aplicare a prezentului amenajament, O.S. Ploiești și O.S. Muntenia, ce administrează U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu, prin personalul desemnat, are obligația de a înregistra în formularele din anul respectiv, sprijinit pe acte legale, elemente referitoare la:

- eventualele mișcări de suprafață intervenite pe perioada de aplicabilitate a amenajamentului;
- volumele rezultate prin punerea în valoare a eventualelor produse accidentale pe unități amenajistice, specii și sortimente primare, precum și precomptarea lor din posibilitatea anuală de masă lemnoasă;
- suprafețele efectiv realizate cu lucrări de regenerare pe unități amenajistice;
- menționarea unităților amenajistice în care au avut loc fenomene violente cauzate de uscare și incendiu;
- la finele fiecărui an de aplicare se va face totalizarea pe ansamblu a elementelor cumulabile înregistrate în evidența anuală a aplicării amenajamentului.

12.3. Indicarea hărților amenajamentului

În prezentul amenajament s-au anexat următoarele hărți la scara 1:20.000:

Harta generală;
Harta arboretelor;
Harta lucrărilor propuse.

12.4. Colectivul de elaborare

Faza teren (iulie – noiembrie 2024)

» Descriere parcelară:

» ing. Stăniloiu Ionuț-Alexandru
» ing. Dumitru Nicușor

» Recepția lucrărilor de teren:

» ing. Ghera Ionuț (reprezentant – G.F. - București)
» ing. Brătoianu Mihaela (reprezentant – G.F. - Ploiești)
» ing. Irimin Adrian (expert - C.T.A.P.)
» ing. Ciorîia Aurel (șef proiect - S.C. Irisilva S.R.L.)
» ing. Bărbulescu Nicu (reprezentant OS Muntenia)
» ing. Țintea Adrian (reprezentant OS Ploiești)
» ing. Danciu Damian (reprezentant OS Vlăsia)
» dl. Buzaianu Cristinel Paul (reprezentant proprietari)
» ing. Dumitru Nicușor (proiectant - S.C. Irisilva S.R.L.)

Faza de birou

- | | |
|-------------------------------|----------------------------|
| » Redactare: | » ing. Stăniloiu Alexandru |
| » Șef proiect: | » ing. Ciorîia Aurel |
| » Îndrumare și aviz C.T.A.P.: | » ing. Irimin Adrian |

12.5. Bibliografie

- 1 Beldie, Al., Chiriță, C., Flora indicatoare din pădurile noastre, Editura “Academiei R.S.R” București, 1968;
- 2 Carcea Filimon, Metoda de amenajarea pădurilor, Editura București, 1969;
- 3 Gătej P., Un model matematic pentru determinarea posibilității la codru regulat, Institutul Politehnic Brașov 1968;
- 4 Chiriță C. , Stațiuni forestiere, Editura București, 1977;
- 5 Florescu, I.I., Nicolescu, N.V., Silvicultură vol. II, Silvotecnica, Universitatea “Transilvania” Brașov, 1998;
- 6 Rucăreanu, N., Leahu, I., Amenajarea pădurilor, Editura “Ceres”, București, 1982;
- 7 Stănescu, V., Șofletea, N., Popescu, O., Flora forestieră a României, Editura “Ceres”, București, 1997;
- 8 Tîrziu, D., Pedologie și stațiuni forestiere, Editura “Ceres”, București, 1998;
- 9 Clima R.S.R., vol. II, Date climatologice, Institutul Meteorologic București, 1961;
- 10 Geografia României, vol. I, Editura “Academiei R.S.R.”, București, 1987;
- 11 Monografia geografică a R.P.R., Editura “Academiei R.P.R.”, București, 1960;
- 12 Amenajamentul U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu, 2015;
- 13 Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor, M.M.A.P., 2022;
- 14 I.C.A.S. – Îndrumar pentru amenajarea pădurilor – volumele 1 și 2, ed. 1984;
- 15 Norme tehnice pentru alegerea și aplicarea tratamentelor, M.M.A.P., 2022;
- 16 I.C.A.S. – Coduri de descriere parcelară, tabele de producție simplificate și clasificarea solurilor la nivel superior;
- 17 Îndrumări tehnice pentru compoziții, scheme și tehnologii de regenerare a pădurilor, M.M.A.P., 2022;

12.6. Documente privind proprietatea

DECLARAȚIE

Subsemnații:

CERNAHOSCHI AUREL, cu domiciliul în București, str. Muzeul Zambaccian nr.25, et.1, ap.2, sector 1, cod numeric personal 1500805400478, în calitate de proprietar al următoarelor suprafețe:

-terenul forestier în suprafață de 310.000 mp, situat în extravilanul comunei Tinosu, jud. Prahova, tarlaua 35, parcela 252/2, UP III, înscris în Cartea Funciara nr. 20280 a localității Tinosu, jud. Prahova, cu nr. cadastral 20280 și

-terenul forestier în suprafață de 110.000 mp, situat în extravilanul comunei Tinosu, jud. Prahova, situat în extravilanul comunei Tinosu, jud. Prahova, tarlaua 35, parcela PD252/3, UP III, UA65B, 65C, 65D, 65E, înscris în Cartea Funciara nr. 20300 a localității Tinosu, jud. Prahova, cu nr. cadastral 20300,

CERNAHOSCHI AUREL, cu domiciliul în București, str. Muzeul Zambaccian nr.25, et.1, ap.2, sector 1, cod numeric personal 1500805400478 și **STANCIU CONSTANTIN**, cu domiciliul în București, str. Cerceluș nr.48, sector 3, cod numeric personal 1470401400369 coproprietari în cota indiviza de **57,50%** , respectiv **42,50%** al următoarelor suprafețe:

-terenul forestier în suprafață de 120.000 mp, situat pe teritoriul comunei Balotești, jud. Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 55705 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 6665) a comunei Balotești, jud. Ilfov, cu număr cadastral 3589/1;

-terenul forestier în suprafață de 10.681 mp, situat pe teritoriul comunei Balotești, jud. Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 55716 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 6678) a comunei Balotești, jud. Ilfov, cu număr cadastral 3589/14;

-terenul forestier în suprafață de 9.962 mp, situat pe teritoriul comunei Balotești, jud. Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 55717 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 6679) a comunei Balotești, jud. Ilfov, cu număr cadastral 3589/15;

-terenul forestier în suprafață de 10.372 mp, situat pe teritoriul comunei Balotești, jud. Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 55718 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 6680) a comunei Balotești, jud. Ilfov, cu număr cadastral 3589/16;

-terenul forestier în suprafață de 4.973 mp, situat pe teritoriul comunei Balotești, jud. Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 55719 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 6681) a comunei Balotești, jud. Ilfov, cu număr cadastral 3589/17;

-terenul forestier în suprafață de 5.126 mp, situat pe teritoriul comunei Balotești, jud. Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 55720 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 6682) a comunei Balotești, jud. Ilfov, cu număr cadastral 3589/18;

-terenul forestier în suprafață de 4.982 mp, situat pe teritoriul comunei Balotești, jud. Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 55721 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 6683) a comunei Balotești, jud. Ilfov, cu număr cadastral 3589/19;

-terenul forestier în suprafață de 5.085 mp, situat pe teritoriul comunei Balotești, jud. Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 55722 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 6684) a comunei Balotești, jud. Ilfov, cu număr cadastral 3589/20;

-terenul forestier în suprafață de 4.991 mp, situat pe teritoriul comunei Balotești, jud. Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 55723 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 6685) a comunei Balotești, jud. Ilfov, cu număr cadastral 3589/21;

-terenul forestier în suprafață de 5.043 mp, situat pe teritoriul comunei Balotești, jud. Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 55724 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 6686) a comunei Balotești, jud. Ilfov, cu număr cadastral 3589/22;

-terenul forestier în suprafață de 6.206 mp, situat pe teritoriul comunei Balotești, jud. Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 55725 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 6687) a comunei Balotești, jud. Ilfov, cu număr cadastral 3589/23;

-terenul forestier în suprafață de 5.454 mp, situat pe teritoriul comunei Balotești, jud. Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 55726 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 6688) a comunei Balotești, jud. Ilfov, cu număr cadastral 3589/24;

-terenul forestier în suprafață de 14.748 mp, situat pe teritoriul comunei Balotești, jud. Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 57476 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 8997) a comunei Balotești, jud. Ilfov, cu număr cadastral 3589/2/1;

-terenul forestier în suprafață de 64.965 mp, situat pe teritoriul comunei Balotești, jud. Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 57477 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 8998) a comunei Balotești, jud. Ilfov, cu număr cadastral 3589/2/2;

-terenul forestier în suprafață de 8.401 mp, situat pe teritoriul comunei Balotești, jud. Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 57478 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 8999) a comunei Balotești, jud. Ilfov, cu număr cadastral 3589/2/3;

-terenul forestier în suprafață de 474.588 mp, situat pe teritoriul comunei Balotești, jud. Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 57479 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 9000) a comunei Balotești, jud. Ilfov, cu număr cadastral 3589/2/4;

-terenul forestier în suprafață de 16.167 mp, situat pe teritoriul comunei Balotești, jud. Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 57480 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 9001) a comunei Balotești, jud. Ilfov, cu număr cadastral 3589/2/5;

-terenul forestier în suprafață de 131.846 mp, situat pe teritoriul comunei Balotești, jud. Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 57481 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 9002) a comunei Balotești, jud. Ilfov, cu număr cadastral 3589/2/6;

cunoscând prevederile Codului Penal cu privire la falsul în declarații, declarăm pe proprie răspundere următoarele:

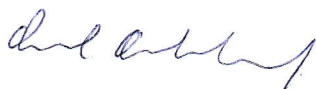
Proprietari ai suprafețelor de padure menționate mai sus, de comun acord, în calitate de proprietari de terenuri, în nume propriu și prin reprezentant, înțelegem să ne asociem în vederea întocmirii amenajamentului silvic, cu denumirea de **UP III SAFTICA-TINOSU** și să-l gospodărim împreună pe perioada de valabilitate a acestuia. Declaram ca, pentru suprafețele de padure deținute și menționate mai sus, nu deținem amenajamente valabile.

Suntem de acord să fim reprezentați de domnul **BUZAIANU CRISTINEL PAUL**, cu domiciliul în Otopeni, Calea București, nr. 54E, județul Ilfov, posesorul cărții de identitate seria IF nr. 775558, eliberată de SPCLEP Otopeni, la data de 28.08.2021, cod numeric personal 1590731400019, în fazele de amenajare și anume: predarea primirea și încheierea contractului de servicii silvice, contractul de amenajament, la amenajarea silvică conferința I, conferința II și recepția lucrărilor de teren.

Dăm prezenta declarație fiindu-ne necesară la instituțiile competente.

DECLARAȚII,

CERNAHOSCHI AUREL



STANCIU CONSTANTIN



ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ MIU ȘI MOLCUȚ
LICENȚA DE FUNCȚIONARE NR. 3294/2884/20.12.2013
Calea Floreasca nr.33, parter, ap.4, Sector 1 București

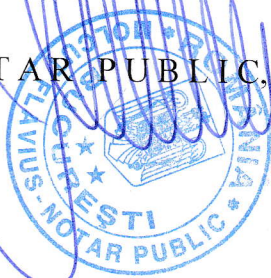
ÎNCHEIERE DE DATĂ CERTĂ Nr. /

Anul 2025 luna februarie ziua 11

În temeiul art.12 lit. f) din Legea notarilor publici și activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se dă dată certă acestui înscris, din care s-a reținut o copie în arhiva biroului notarial; aceasta este o declarație, încheiată la data de 26.09.2024, sub semnătură privată, între CERNAHOSCHI AUREL și STANCIU CONSTANTIN, și are două pagini, redactate în limba română, doar pe o față, pe pagina a doua având două semnături olografe în partea de jos, prezentat în 3 (trei) exemplare.

S-a perceput onorariul de 150 lei (TVA inclus) cu factura nr. ¹⁴¹ și chitanța nr. ⁶³

NOTAR PUBLIC,





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 57478 Balotesti

Nr. cerere	431442
Ziua	02
Luna	10
Anul	2024

Cod verificare
100179416515



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:8999

Adresa: Loc. Balotesti, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3589/2/3	8.401	provine din CF 6666

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18885 / 16/02/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 163, din 15/02/2011 emis de Bnp Ruxandra Ioana Cocea (DECLARATIE AUT. NR. 173/15.02.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/100 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA	A1 / B.7
33980 / 18/03/2011		
Act Notarial nr. CONVENTIE AUT. NR. 168, din 15/02/2011 emis de BNP Cocea Ioana Ruxandra;		
B2	SE NOTEAZA CONVENTIA AUT SUB NR. 168/15.02.2011 - NP RUXANDRA IOANA COCEA INCHEIATA INTRE ISTRATE ANDREI, CERNAHOSCHI AUREL, DRAGUT BOGDAN , PRIN CARE PARTILE STABILESC VALORIFICAREA TERENULUI SI IMPARTIREA PROFITULUI., dobandit prin Conventie	A1
55441 / 28/04/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 549, din 27/04/2011 emis de NP Tanase Ionela Corina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA- PAULA	A1
20013 / 15/02/2012		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 126, din 14/02/2012 emis de -;		
B4	Intabulare, dobandit prin Conventie OBSERVATII: VEZI INCHE. 90365/2012	A1
90365 / 26/06/2012		
Cerere nr. 90365, din 26/06/2012 emis de BNP COCEA RUXANDRA (CERERE);		
B5	In temeiul art 913 Cod Civil se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii 20013/2012 in sensul ca CERNAHOSCHI AUREL casatorit cu CERNAHOSCHI GABRIELA detin cota de 16%,DRAGUT BOGDAN casatorit cu DRAGUT MARILENA detin cota de 13%,iar STANCIU CONSTANTIN casatorit cu STANCIU MARIA PAULA detin cota de 16% in favoarea lui: drept de PROPRIETATE CERERE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CERNAHOSCHI AUREL, CASATORIT CU 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, 3) DRAGUT BOGDAN, CASATORIT CU 4) DRAGUT MARILENA, 5) STANCIU CONSTANTIN, CASATORIT CU 6) STANCIU MARIA PAULA,	A1
431442 / 02/10/2024		

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 3

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. 1161, din 09/07/2015 emis de Miu Adrian Claudiu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1750/10000 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA,, soti	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/10000 1) STANCIU MARIA- PAULA 2) STANCIU CONSTANTIN, soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3589/2/3	8.401	provine din CF 6666

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.401	-	-	-	provine din CF 6666

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanta externa nr.2812552/30-09-2024 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232.

Data soluționării,
17-10-2024

Asistent Registrator,
Ana-Maria-Consuela Bărea

Referent,

Data eliberării,
//_

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 57479 Balotesti

Nr. cerere	404187
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare
100177314329



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:9000

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3589/2/4	474.588	teren 474.588 mp; provine din CF 6666; Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18898 / 16/02/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 163, din 15/02/2011 (DECLARATIE AUT. SUB NR.173-15.02.2011 BNP LESE SI COCEA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/200 1) CERNAHOSCHI AUREL, CASATORIT CU - cota de 48% 2) CERNAHOSCHI GABRIELA OBSERVATII: CERNAHOSCHI AUREL instr cota de 24 %; instr. cota la B 7,8	A1
55444 / 28/04/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 549, din 27/04/2011 emis de BNP Lese si Cocea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA PAULA, SOTI	A1
20017 / 15/02/2012		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 126, din 14/02/2012;		
B4	. OBSERVATII: vezi inche. nr. 90359/2012	A1
90359 / 26/06/2012		
Cerere nr. 0, din 26/06/2012 emis de BNP Ruxandra Ioana Cocea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEIn temeiul Art 913 Cod Civil se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii 20017/15.02.2012 in sensul ca proprietarii tabulari detin cota indiviza de 45 % din imobil inscrisa conform incheierii mai sus mentionata, astfel: Cernahoschi Aurel si Cernahoschi Gabriela , soti in cota devalmasa din 16% , Dragut Bogdan si Dragut Marilena , soti in cota devalmasa din 13% , Stanciu Constantin si Stanciu Maria Paula , soti in cota devalmasa din 16%, dobandit prin Conventie, cota actuala 42/200 1) CERNAHOSCHI AUREL, SI CERNAHOSCHI GABRIELA SOTI- cota de 16% din cota de 45% 3) STANCIU CONSTANTIN, SI STANCIU MARIA- PAULA -SOTI - cota de 16% din cota de 45%	A1
176334 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT.NR.1161, din 09/07/2015 emis de MOLCUȚ FLAVIUS;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/200 1) CERNAHOSCHI AUREL, casatorit cu 2) CERNAHOSCHI GABRIELA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/200 1) STANCIU CONSTANTIN, casatorit cu	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 3

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2) STANCIU MARIA-PAULA	
C. Partea III. SARCINI .	
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3589/2/4	474.588	teren 474.588 mp; provine din CF 6666; Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	474.588	-	-	-	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2024, 10:56



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 20280 Tinosu

Nr. cerere	141954
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare
100177311929



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:837
Nr. cadastral vechi:10249

Adresa: Jud. Prahova,
UP III, UA 60A%,60B%,60C,60D,60E60F%,60G%, 66H%,60I,60J,60K,60L,65A

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20280	Din acte: 310.000 Masurata: 310.638	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52219 / 30/07/2013		
Act Notarial nr. 1359, din 25/07/2013 emis de NP MOLCUT FLAVIUS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

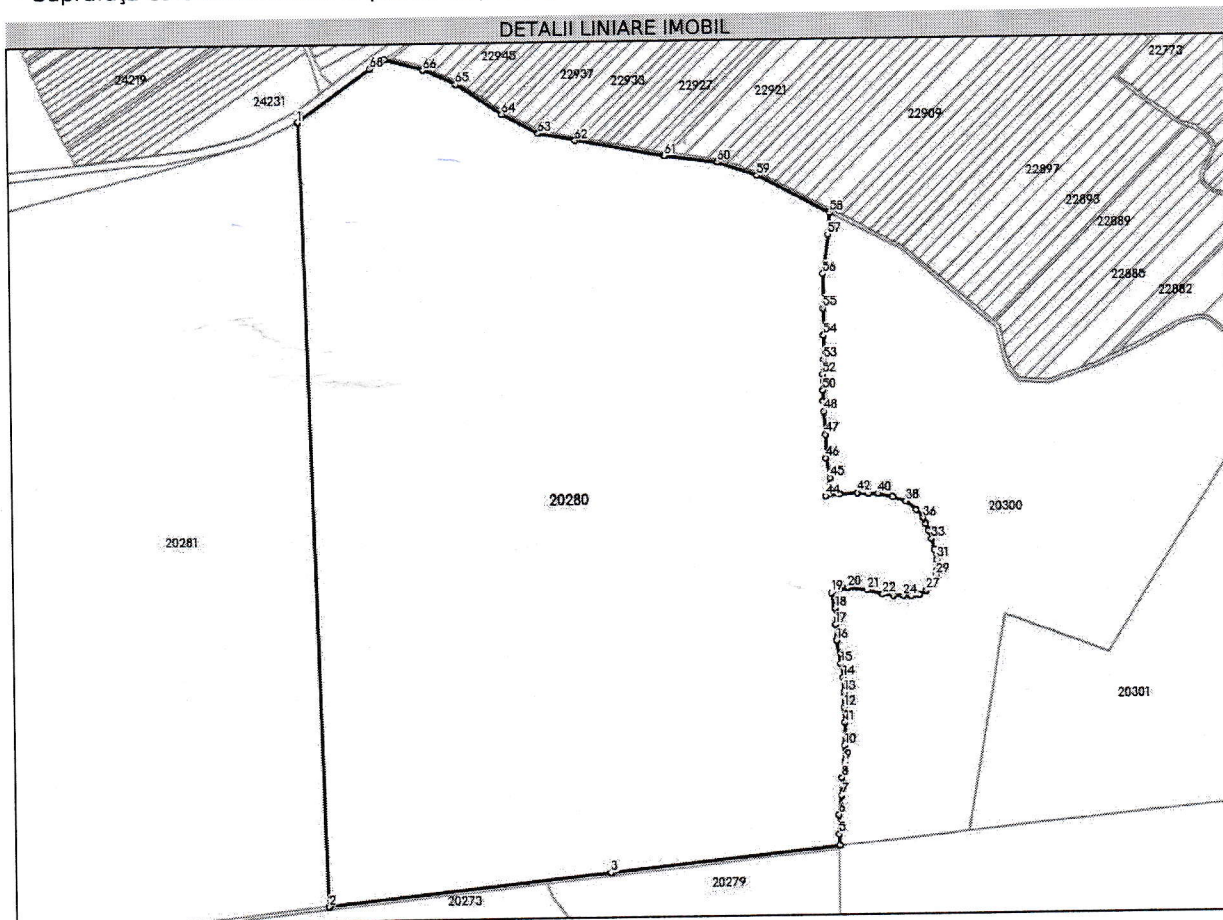
Înscrieri privind dezmembărămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20280	Din acte: 310.000 Masurata: 310.638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	Din acte: 310.000 Masurata: 310.638	35	PD 252/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	695.14	2	3	250.768	3	4	204.072
4	5	9.781	5	6	17.254	6	7	17.429
7	8	16.034	8	9	13.779	9	10	14.789
10	11	20.344	11	12	12.956	12	13	13.557

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
13	14	12.955	14	15	12.462	15	16	20.67
16	17	14.186	17	18	14.569	18	19	13.874
19	20	15.222	20	21	17.18	21	22	14.673
22	23	9.509	23	24	8.582	24	25	7.4
25	26	6.895	26	27	7.31	27	28	8.601
28	29	8.092	29	30	6.362	30	31	7.425
31	32	9.35	32	33	9.685	33	34	7.709
34	35	6.75	35	36	5.754	36	37	9.661
37	38	11.817	38	39	12.264	39	40	12.957
40	41	8.807	41	42	9.396	42	43	15.698
43	44	12.775	44	45	16.395	45	46	17.852
46	47	20.857	47	48	20.471	48	49	9.019
49	50	9.48	50	51	7.6	51	52	6.653
52	53	12.834	53	54	21.811	54	55	24.18
55	56	30.816	56	57	34.928	57	58	19.607
58	59	71.716	59	60	37.257	60	61	47.079
61	62	79.882	62	63	33.236	63	64	36.237
64	65	48.763	65	66	31.736	66	67	35.022
67	68	15.709	68	1	79.519			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2024, 10:30



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 57481 Balotesti

Nr. cerere	404189
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare
100177314846



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:9002

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3589/2/6	131.846	Imobil aflat sub incidența Art. 3, Alin. (1) din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18915 / 16/02/2011		
Declarație Autentică nr. 173, din 15/02/2011 emis de BNP Cocea (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUTENTIFICAT SUB NR 163/15.02.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convenție, cota actuala 48/200 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, SOTI 3) DRAGUT BOGDAN 4) DRAGUT MARILENA, SOTI	A1
55449 / 28/04/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 549, din 27/04/2011 emis de BNP TANASE IONELA CORINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convenție, cota actuala 24/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA PAULA	A1
20020 / 15/02/2012		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 126, din 14/02/2012 emis de NP Ruxandra Ioana Cocea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convenție, cota actuala 16/100 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convenție, cota actuala 16/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA PAULA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9002)	A1
176335 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT.NR.1161, din 09/07/2015 emis de MOLCUȚ FLAVIUS;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convenție, cota actuala 35/200 1) CERNAHOSCHI AUREL, casatorit cu 2) CERNAHOSCHI GABRIELA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convenție, cota actuala 5/200 1) STANCIU CONSTANTIN, casatorit cu 2) STANCIU MARIA-PAULA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3589/2/6	131.846	Imobil aflat sub incidența Art. 3, Alin. (1) din Legea nr. 17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	131.846	-	-	-	provine din CF 6666

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2024, 10:56



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55705 Balotesti

Nr. cerere	404172
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare
100177312297



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6665

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3589/1	120.000	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18816 / 16/02/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 163, din 15/02/2011 (DECLARATIE AUT NR 173/15.02.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/200 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, cota de 24% OBSERVATII: instr de la sotii Dragut Bogdan si Dragut Marilena la B7,8	A1
55406 / 28/04/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 549, din 27/04/2011;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA PAULA	A1
19981 / 15/02/2012		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 126, din 14/02/2012 emis de BNP COCEA RUXANDRA IOANA;		
B4	., dobandit prin Conventie	A1
90397 / 26/06/2012		
Cerere nr. 90397, din 26/06/2012;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE in temeiul art 913 Cod Civil se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii 20019/2012 in sensul ca in baza contractului de vanzare-cumparare aut. sub nr.126/14.02.2012,cumparatorii terenului in suprafata de 16.167 mp situat in Com. Balotesti, jud Ilfov , in scris in cf nr. 9001 cu nr cad. 3589/2/5 sunt ; CERNAHOSCHI AUREL si CERNAHOSCHI GABRIELA-soti -cota de 16%; din 45% DRAGUT BOGDAN si DRAGUT MARILENA-soti -cota de 13% din 45% si STANCIU CONSTANTIN si STANCIU MARIA PAULA-16% din 45%, dobandit prin Conventie, cota actuala 64/200 1) CERNAHOSCHI AUREL, CASATORIT CU 2) CERNAHOSCHI GABRIELA,, cota de 16% 5) STANCIU CONSTANTIN, CASATORIT CU 6) STANCIU MARIA PAULA,, cota de 16% OBSERVATII: instr de la sotii Dragut Bogdan si Dragut Marilena la B7,8	A1
176351 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. DECLARATIE aut. NR.1265, din 30/07/2015 emis de MOLCUȚ FLAVIUS;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/200 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA-PAULA, sotii	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 35/200	A1
	1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3589/1	120.000	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	120.000	-	-	-	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2024, 10:56



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 20300 Tinosu

Nr. cerere	141955
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare
100177311437



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:878
Nr. cadastral vechi:10269

Adresa: Loc. Tinosu, Jud. Prahova,

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20300	110.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26507 / 13/05/2010		
Act Dezmembrare nr. 87, din 10/05/2010 emis de NP ALECSOIU CONSTANTIN;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 878 a unitatii administrativ teritoriale Tinosu , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10269 descris la Pl/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10247 din cartea funciara nr. 833 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu	A1
52236 / 30/07/2013		
Act Notarial nr. 1360, din 25/07/2013 emis de NP MOLCUT FLAVIUS;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CERNAHOSCHI AUREL	
	2) CERNAHOSCHI GABRIELA	

C. Partea III. SARCINI .

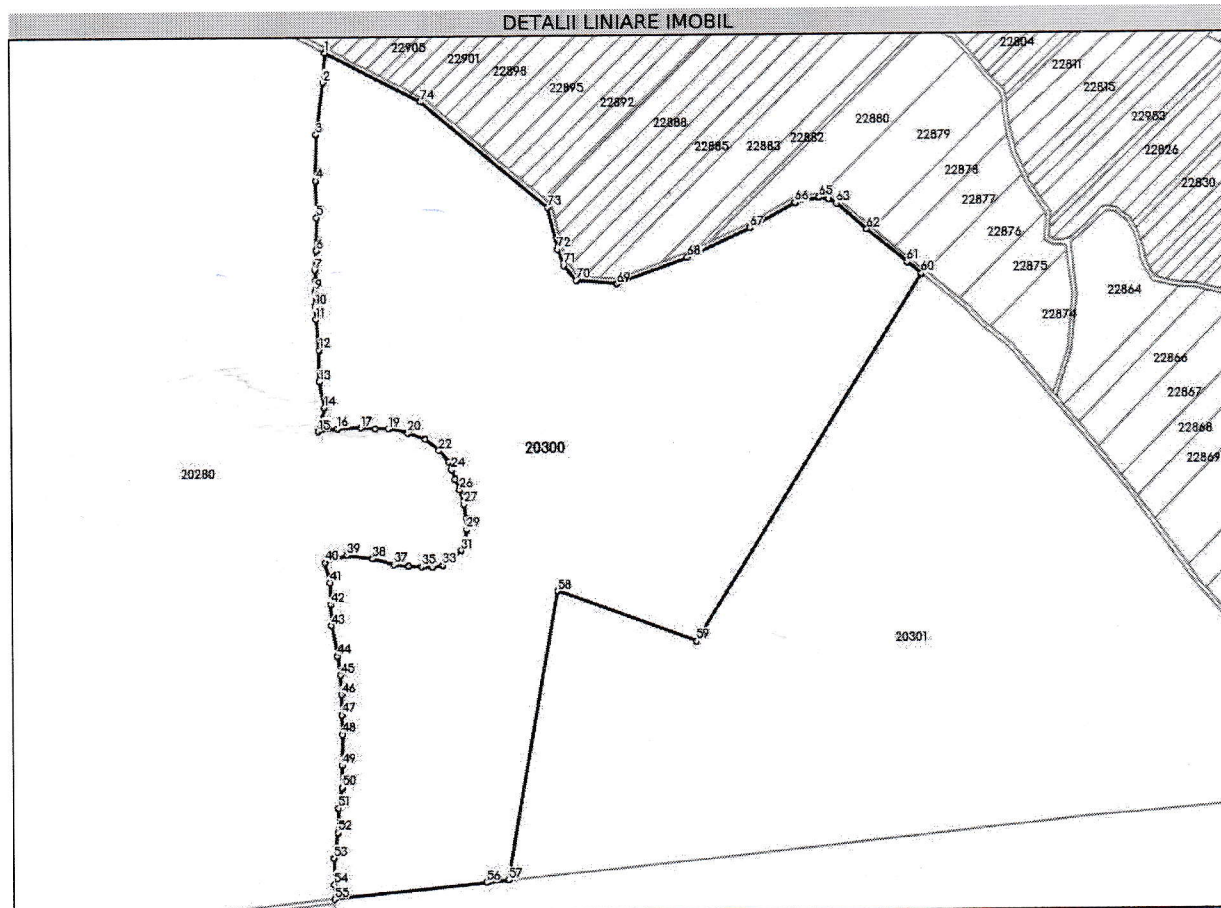
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20300	110.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	110.000	35	PD252/3, UPIII,UA65B, 65C,65D,65E	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	19.607	2	3	34.928	3	4	30.816
4	5	24.18	5	6	21.811	6	7	12.834
7	8	6.653	8	9	7.6	9	10	9.48
10	11	9.019	11	12	20.471	12	13	20.857
13	14	17.852	14	15	16.395	15	16	12.775
16	17	15.698	17	18	9.396	18	19	8.807
19	20	12.957	20	21	12.264	21	22	11.817

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	9.661	23	24	5.754	24	25	6.75
25	26	7.709	26	27	9.685	27	28	9.35
28	29	7.425	29	30	6.362	30	31	8.092
31	32	8.601	32	33	7.31	33	34	6.895
34	35	7.4	35	36	8.582	36	37	9.509
37	38	14.673	38	39	17.18	39	40	15.222
40	41	13.874	41	42	14.569	42	43	14.186
43	44	20.67	44	45	12.462	45	46	12.955
46	47	13.557	47	48	12.956	48	49	20.344
49	50	14.789	50	51	13.779	51	52	16.034
52	53	17.429	53	54	17.254	54	55	9.781
55	56	101.041	56	57	14.389	57	58	194.475
58	59	97.838	59	60	285.486	60	61	12.003
61	62	34.453	62	63	26.242	63	64	5.951
64	65	6.531	65	66	16.2	66	67	34.097
67	68	45.584	68	69	50.038	69	70	26.638
70	71	13.001	71	72	11.347	72	73	28.303
73	74	109.704	74	1	70.815			

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2024, 10:30



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 57477 Balotesti

Nr. cerere	404185
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare
100177314151



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:8998

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3589/2/2	64.965	imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18880 / 16/02/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 163, din 15/02/2011 emis de BNP LESE SI COCEA (DECLARATIE AUT SUB NR.173/15.02.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, soti	A1
55436 / 28/04/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 549, din 27/04/2011;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA PAULA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8998)	A1
20011 / 15/02/2012		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 126, din 14/02/2012;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/100 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8998)	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA PAULA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8998)	A1
31771 / 13/02/2015		
Act Administrativ nr. Cerere, din 13/02/2015 emis de OCPI ILFOV - din oficiu;		
B10	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
176349 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. DECLARATIE aut. NR.1265, din 30/07/2015 emis de MOLCUȚ FLAVIUS;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/200 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA-PAULA, soti	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/200	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3589/2/2	64.965	imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	64.965	-	-	-	provine din CF 6666

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2024, 10:56



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 57480 Balotesti

Nr. cerere	404188
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare
100177314355



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:9001

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3589/2/5	16.167	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18907 / 16/02/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 163, din 15/02/2011 (DECLARATIE AUT. NR. 173/15.02.2011);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/200 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, SOTI-cota de 24%	A1
55446 / 28/04/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 549, din 27/04/2011;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA-PAULA, SOTI	A1
20019 / 15/02/2012		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 126, din 14/02/2012;		
B7	;, dobandit prin Conventie	A1
90355 / 26/06/2012		
Cerere nr. 90355, din 26/06/2012 (CERERE);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE in temeiul art 913 Cod Civil se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii 20019/2012 in sensul ca in baza contractului de vanzare-cumparare aut. sub nr.126/14.02.2012,cumparatorii terenului in suprafata de 16.167 mp situat in Com. Balotesti, jud Ilfov , in scris in cf nr. 9001 cu nr cad. 3589/2/5 sunt ; CERNAHOSCHI AUREL si CERNAHOSCHI GABRIELA-soti -cota de 16%; din 45% DRAGUT BOGDAN si DRAGUT MARILENA-soti -cota de 13% din 45% si STANCIU CONSTANTIN si STANCIU MARIA PAULA-16% din 45%, dobandit prin Conventie, cota actuala 64/200 1) CERNAHOSCHI AUREL SI CERNAHOSCHI GABRIELA, SOTI-cota de 16% din cota de 45% 3) STANCIU CONSTANTIN SI STANCIU MARIA- PAULA, SOTI -cota de 16% din cota de 45%	A1
176350 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. DECLARATIE aut. NR.1265, din 30/07/2015 emis de MOLCUȚ FLAVIUS (act notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT.NR.1161/09-07-2015 emis de MOLCUȚ FLAVIUS;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/200 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA-PAULA, soti	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/200 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, soti	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3589/2/5	16.167	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	16.167	-	-	-	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2024, 10:56



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 57476 Balotesti

Nr. cerere	404184
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare
100177314089



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:8997

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3589/2/1	14.748	provine din CF 6666; Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30225 / 11/03/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR.163, din 15/02/2011 (DECLARAȚIE AUT SUB NR 173/15.02.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convenție, cota actuala 31/100 1) CERNAHOSCHI GABRIELA 2) CERNAHOSCHI AUREL, SOTI- cota de 48% 3) DRAGUT BOGDAN 4) DRAGUT MARILENA, SOTI- cota de 7% OBSERVATII: instr. cota de 24% la B3	A1
55439 / 28/04/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 549, din 27/04/2011 emis de BNP LESE SI COCEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convenție, cota actuala 8/200 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA PAULA OBSERVATII: instr cota de 20% la B8,9	A1
20009 / 15/02/2012		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 126, din 14/02/2012 emis de BNP COCEA RUXANDRA IOANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convenție, cota actuala 16/100 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, soti	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convenție, cota actuala 16/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA PAULA, soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8997)	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convenție, cota actuala 13/100 1) DRAGUT BOGDAN 2) DRAGUT MARILENA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8997)	A1
176333 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. contract de donatie aut sub nr.1161, din 09/07/2015 (declaratie aut sub nr.1265/30.07.2015);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convenție, cota actuala 35/200 1) CERNAHOSCHI AUREL	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	2) CERNAHOSCHI GABRIELA, soți	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/200	A1
	1) STANCIU CONSTANTIN	
	2) STANCIU MARIA-PAULA, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3589/2/1	14.748	provine din CF 6666; Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	14.748	-	-	-	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2024, 10:56



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55716 Balotesti

Nr. cerere	404173
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare
100177312445



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6678

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3589/14	10.681	provine din CF 6575; Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
156499 / 25/10/2007		
Titlu Proprietate nr. 244, din 17/08/2007 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE DE DREPTURI SUCCESORALE AUT. SUB NR.2029/27.06.2006, CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE DE DREPTURI SUCCESORALE AUT. SUB NR.3085/25.09.2006, CERTIFICAT DE LEGATAR NR 53/11.04.2006, CERTIFICAT DE LEGATAR SUPLIOMENTAR NR 130/20.09.2007, DECLARATIE NR 2770/30.08.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 23/100 1) ISTRATE ANDREI	A1
185488 / 10/12/2007		
Act Dezmembrare nr. 4259, din 10/12/2007;		
B2	Se intabuleaza dreptul de proprietate 1) ISTRATE ANDREI	A1
30236 / 11/03/2011		
Cerere nr. CERERE, din 01/01/2011;		
B4	SE INDREAPTA EROAREA MATERIALA STRECURATA IN INCHEIEREA NR 18824/2011 IN SENSUL CA OBIECTUL CONTRACTULUI DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR 163/15.02.2011 ESTE COTA DE 55 % DIN TEREN 10681 MP IN COTA DE 48 % PENTRU CERNAHOSCHI AUREL CASATORIT CU CERNAHOSCHI GABRIELA SI COTA DE 7 % PENTRU DRAGUT BOGDAN CASATORIT CU DRAGUT MARILENA.	A1
55408 / 28/04/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 549, din 27/04/2011;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA PAULA	A1
19983 / 15/12/2012		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 126, din 14/02/2012;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) CERNAHOSCHI AUREL, - casatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6678)</i>	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/100 1) STANCIU CONSTANTIN, - casatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6678)</i>	A1
176345 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 1161, din 09/07/2015 emis de Bnp MOLCUT FLAVIUS		

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 3

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
(DECLARATIE AUT. NR.1265/30-07-2015 emis de Bnp MOLCUȚ FLAVIUS);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/200 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, - soti	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/200 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA-PAULA, - soti	A1
280042 / 13/10/2017		
Act Administrativ nr. 0, din 13/10/2017 emis de OCPI ILFOV;		
B16	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin 1 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3589/14	10.681	provine din CF 6575; Imobil aflat sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.681	-	-	-	provine din CF 6575

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2024, 10:56



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55718 Balotesti

Nr. cerere	404175
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare

100177313065



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6680

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3589/16	10.372	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin (1) din Legea nr 17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30233 / 11/03/2011		
Cerere nr. 30233, din 11/03/2011 emis de BNP LESE SI COCEA (contract de vanzare cumparare aut nr 163/15.02.2011);		
B1	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 18862/2011 in sensul ca obiectul contractului de vanzare cumparare il constituie instrainarea cotei de 48% in imobilul cu nr. cad 3589/22 in favoarea lui Cernahoschi Aurel si Cernahoschi Gabriela- soti , instrainarea cotei de 7% in favoarea lui Dragut Bogdan si Dragut Marilena -soti , si nu instrainarea intregului imobil cum din eroare s-a mentionat initial	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA , soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6680)</i>	A1
55412 / 28/04/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 549, din 27/04/2011;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA PAULA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6680)</i>	A1
90388 / 26/06/2012		
Cerere nr. 0;		
B6	in temeiul art 913 Cod Civil se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii 19988/15.02.2012 in sensul ca proprietarii tabulari detin cota indiviza de 45 % din imobil inscrisa conform incheierii mai sus mentionata, astfel: Cernahoschi Aurel si Cernahoschi Gabriela , soti in cota devalmasa din 16% , Dragut Bogdan si Dragut Marilena , soti in cota devalmasa din 13% , Stanciu Constantin si Stanciu Maria Paula , soti in cota devalmasa din 16% <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6680)</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/100 1) CERNAHOSCHI CERNAHOSCHI 2) CERNAHOSCHI GABRIELA , soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6680)</i>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/100	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA PAULA, soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6680)		
176347 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT.NR.1161, din 09/07/2015 emis de MOLCUȚ FLAVIUS;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/200	A1
1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA-PAULA, soti		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/200	A1
1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, soti		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3589/16	10.372	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin (1) din Legea nr 17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.372	-	-	-	provine din CF 6575

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2024, 10:56



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55717 Balotesti

Nr. cerere	404174
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare
100177313016



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6679

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3589/15	9.962	provine din CF 6575; Imobil aflat sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18827 / 16/02/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 163, din 15/02/2011 emis de BNP Cocea Ruxandra (DECLARATIE AUT SUB NR.173/15.02.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 52/200 1) CERNAHOSCHI AUREL, CASATORIT CU CERNAHOSCHI GABRIELA cota de 48% OBSERVATII: CERNAHOSCHI AUREL instr. cota de 24%	A1
55410 / 28/05/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 549, din 27/04/2011 emis de bnp Lese si Cocea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA PAULA	A1
19984 / 15/02/2012		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 126, din 14/02/2012 emis de BNP As.Lese si Cocea;		
B3	. OBSERVATII: vezi inche, nr. 90340/2012	A1
90340 / 07/06/2012		
Cerere nr. 0, din 07/06/2012 emis de BNP Cocea Ruxandra;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE in temeiul art 913 Cod Civil se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii 20013/2012 in sensul ca CERNAHOSCHI AUREL casatorit cu CERNAHOSCHI GABRIELA detin cota de 16%, DRAGUT BOGDAN casatorit cu DRAGUT MARILENA detin cota de 13%, iar STANCIU CONSTANTIN casatorit cu STANCIU MARIA PAULA detin cota de 16%, dobandit prin Conventie, cota actuala 60/200 1) CERNAHOSCHI AUREL, CASATORIT CU 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, cota de 16% din cota de 45% 5) STANCIU CONSTANTIN, CASATORIT CU 6) STANCIU MARIA PAULA, cota de 16% din cota de 45%	A1
116490 / 10/08/2012		
Cerere nr. 0, din 10/08/2012 emis de BNP Lese si Cocea;		
B5	In baza art. 913 din Codul Civil se noteaza indreptare eroare materiala strecurata in incheierea 90340/2012 in sensul ca incheierea de intabulare este 19984/15.02.2012 nu cum din eroare a fost scris nr. 20013/2012.	A1
176352 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT.NR.1161, din 09/07/2015 emis de MOLCUȚ FLAVIUS;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 3

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B6	actuala 35/200 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, soti	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/200 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA-PAULA, soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3589/15	9.962	provine din CF 6575; Imobil aflat sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	9.962	-	-	-	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2024, 10:56



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55725 Balotesti

Nr. cerere	404182
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare
100177313881



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6687

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3589/23	6.206	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART 3 ALIN 1 DIN LEGEA 17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18868 / 16/02/2011		
Declarație Autentică nr. 173, din 15/02/2011 emis de BNP Cocea (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUTENTIFICAT SUB NR 163/15.02.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/200 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, SOTI	A1
55431 / 28/04/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 549, din 27/04/2011 emis de BNP TANASE IONELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA-PAULA	A1
20002 / 15/02/2012		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 126, din 14/02/2012 emis de BNP Ruxandra Ioana Cocea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/100 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, SOTI	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA-PAULA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6687)	A1
31732 / 13/02/2015		
Act Administrativ nr. Cerere, din 13/02/2015 emis de OCPI ILFOV - din oficiu;		
B7	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART 3 ALIN 1 DIN LEGEA 17/2014	A1
176332 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT.NR.1161, din 09/07/2015 emis de MOLCUȚ FLAVIUS;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/200 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA-PAULA, soti	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/200 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3589/23	6.206	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART 3 ALIN 1 DIN LEGEA 17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	6.206	-	-	-	provine din CF 6575

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2024, 10:56



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55726 Balotesti

Nr. cerere	404183
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare
100177313924



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6688

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3589/24	5.454	provine din CF 6575 ; Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr 17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30227 / 11/03/2011		
Act Notarial nr. CERERE IN DOSAR NR 30227, din 01/01/2011;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/200 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, - soti - cota de 24 % din cota de 31 %	A1
55434 / 28/04/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 549, din 27/04/2011;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA PAULA, - soti	A1
20006 / 15/02/2012		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 126, din 14/02/2012;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/100 1) CERNAHOSCHI AUREL, - casatorit OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6688)	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/100 1) STANCIU CONSTANTIN, - casatorit OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6688)	A1
176353 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT.NR.1161, din 09/07/2015 emis de MOLCUȚ FLAVIUS;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/200 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, soti	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/200 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA-PAULA, soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3589/24	5.454	provine din CF 6575 ; Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea nr 17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.454	-	-	-	provine din CF 6575

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2024, 10:56



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55720 Balotesti

Nr. cerere	404177
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare
100177313618



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6682

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3589/18	5.126	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART 3 ALIN 1 DIN LEGEA 17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18839 / 16/02/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 163, din 15/02/2011 emis de NP Ruxandra Ioana Cocea (DECLARATIE AUT NR 173/15.02.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/200 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, cota de 24% 3) DRAGUT BOGDAN 4) DRAGUT MARILENA, cota de 7%	A1
55419 / 28/04/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 549, din 27/04/2011;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA-PAULA, SOTI	A1
19992 / 15/02/2012		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 126, din 14/02/2012 emis de BNP RUXANDRA IOANA COCEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/100 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA PAULA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6682)	A1
31731 / 13/02/2015		
Act Administrativ nr. Cerere, din 13/02/2015 emis de OCPI ILFOV - din oficiu;		
B7	SE NOTEAZA FAPTUL CA IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART 3 ALIN 1 DIN LEGEA 17/2014	A1
176339 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT.NR.1161, din 09/07/2015 emis de MOLCUȚ FLAVIUS (act notarial nr. DECLARATIE NR.1265/30-07-2015 emis de MOLCUȚ FLAVIUS);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/200 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, sotii	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/200 1) STANCIU CONSTANTIN	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 3

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2) STANCIU MARIA-PAULA, SOTI	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3589/18	5.126	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART 3 ALIN 1 DIN LEGEA 17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.126	-	-	-	provine din CF 6575

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2024, 10:56



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55722 Balotesti

Nr. cerere	404179
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare
100177313325



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6684

Adresa: Loc. Balotesti, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3589/20	5.085	imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18849 / 16/02/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut sub nr.163, din 15/02/2011;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 200/200 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, - cota de 48%	A1
55424 / 28/04/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut sub nr.549, din 27/04/2011;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA PAULA, SOTI	A1
19995 / 15/02/2012		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut sub nr.126, din 14/02/2012;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 90/200 1) CERNAHOSCHI AUREL, CASATORIT cota de 16% din 45% 3) STANCIU CONSTANTIN, CASATORIT- cota de 16% din 45%	A1
176344 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 1161, din 09/07/2015 emis de Bnp MOLCUT FLAVIUS (DECLARATIE AUT. NR. 1265/30-07-2015 emis de Bnp MOLCUT FLAVIUS);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/200 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, - soti	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/200 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA-PAULA, - soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3589/20	5.085	imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.085	-	-	-	provine din CF 6575

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2024, 10:56



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55724 Balotesti

Nr. cerere	404181
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare
100177313430



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6686

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3589/22	5.043	provine din CF 6575; Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
18862 / 16/02/2011			
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 163, din 15/02/2011 emis de BNP COCEA SI LESE (DECLARATIE AUT SUB NR.173/15.02.2011);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, soti		A1
55429 / 28/04/2011			
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 549, din 27/04/2011;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA- PAULA, soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6686)		A1
19999 / 15/02/2012			
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 126, din 14/02/2012;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/100 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6686)		A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA PAULA, soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6686)		A1
176331 / 31/07/2015			
Act Notarial nr. DECLARATIE aut. NR.1265, din 30/07/2015 emis de MOLCUȚ FLAVIUS;			
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/200 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA-PAULA, soti		A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/200 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, soti		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3589/22	5.043	provine din CF 6575; Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.043	-	-	-	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2024, 10:56



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55723 Balotesti

Nr. cerere	404180
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare
100177313774



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6685

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3589/21	4.991	Imobil aflat sub incidenta Art. 3, Alin. (1) din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18855 / 16/02/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 163, din 15/02/2011 emis de BNP Cocea Ruxandra (DECLARATIE AUT NR 173/15.02.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/200 1) CERNAHOSCHI AUREL SI CERNAHOSCHI GABRIELA 2) DRAGUT BOGDAN SI DRAGUT MARILENA	A1
55425 / 28/04/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 549, din 27/04/2011 emis de BNP Lese si Cocea (BNP LESE SI COCEA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) STANCIU CONSTANTIN, CASATORIT CU 2) STANCIU MARIA PAULA	A1
19997 / 15/02/2012		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 126, din 14/02/2012 emis de BNP Ruxandra Ioana Cocea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/100 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA PAULA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6685)	A1
176337 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT.NR.1161, din 09/07/2015 emis de MOLCUȚ FLAVIUS (act notarial nr. DECLARATIE NR.1265/30-07-2015 emis de MOLCUȚ FLAVIUS);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/200 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, soti	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/200 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA-PAULA, SOTI	A1
205554 / 31/08/2015		
Act Administrativ nr. DECLARATIE AUT SUB NR.1265, din 30/07/2015 emis de MIU ADRIAN CLAUDIU;		
B10	SE INDREAPTA EROAREA MATERIALA STRECURATA IN INCHEIEREA NR. 176337/2015 IN SENUL CA S-A OMIS A SE RADIA CONVENTIA AUT SUB NR. 168/15.02.2011	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

NU SUNT

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3589/21	4.991	Imobil aflat sub incidența Art. 3, Alin. (1) din Legea nr. 17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.991	-	-	-	provine din CF 6575

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2024, 10:56



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55721 Balotesti

Nr. cerere	404178
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare
100177313282



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:6683

Adresa: Loc. Balotesti, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3589/19	4.982	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin (1) din Legea nr 17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55420 / 28/04/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 549, din 27/04/2011 emis de BNP Tanase Ionela Corina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA-PAULA	A1
90336 / 26/06/2012		
Act nr. 0;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/100 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6683)	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/100 1) STANCIU CONSTANTIN, CASATORIT CU STANCIU MARIA-PAULA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6683)	A1
176338 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT.NR.1161, din 09/07/2015 emis de MOLCUȚ FLAVIUS (act notarial nr. DECLARATIE NR.1265/30-07-2015 emis de MOLCUȚ FLAVIUS);;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/200 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, soti	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/200 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA-PAULA, soti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3589/19	4.982	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin (1) din Legea nr 17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	4.982	-	-	-	provine din CF 6575

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2024, 10:56



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55719 Balotesti

Nr. cerere	404176
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare
100177313144



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6681

Adresa: Loc. Balotesti, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3589/17	4.973	provine din CF 6575; imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18834 / 16/02/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 163, din 15/02/2011 (DECLARATIE AUT. NR. 173/15.02.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/200 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, - soti - cota de 24 % OBSERVATII: instr. cota de 24 % (Cernahoschi Aurel si Gabriela la B7,8,9)și instr cota de 7% de la sotii DRAGUT BOGDAN si DRAGUT MARILENA la B12,13	A1
55414 / 28/04/2011		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 549, din 27/04/2011;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA PAULA, - soti	A1
29309 / 05/03/2012		
Cerere nr. 29309, din 05/03/2012;		
B5	In temeiul art 913 Cod civil se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii 19990/15.02.2012, in sensul ca Dragut Marilena detine cu titlu de drept de cumparare in cota devalmasa de 13% din terenul in suprafata de 4973 mp .	A1
90405 / 26/05/2012		
Cerere nr. cerere;		
B6	se indreapta eroarea materiala intervenita in cuprinsul incheierii nr. 19990/2012 in sensul ca CERNAHOSCHI AUREL casatorit cu CERNAHOSCHI GABRIELA detin cota de 16%; STANCIU CONSTANTIN casatorit cu STANCIU MARIA-PAULA detin cota de 16%; DRAGUT BOGDAN casatorit cu DRAGUT MARILENA detin cota de 13% OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6681)	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/100 1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, - soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6681)	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/100 1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA PAULA, - soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6681)	A1
31772 / 13/02/2015		

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 3

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. Cerere, din 13/02/2015 emis de OCPI ILFOV - din oficiu;		
B10	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
176348 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT.NR.1161, din 09/07/2015 emis de MOLCUȚ FLAVIUS;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/200	A1
	1) STANCIU CONSTANTIN 2) STANCIU MARIA-PAULA, soti	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/200	A1
	1) CERNAHOSCHI AUREL 2) CERNAHOSCHI GABRIELA, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3589/17	4.973	provine din CF 6575; imobilul se afla sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea 17/2014

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.973	-	-	-	provine din CF 6575

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/09/2024, 10:56

12.7. Procese verbale ale Conferințelor de amenajare

TEMA DE PROIECTARE

pentru întocmirea amenajamentului silvic al fondului forestier proprietate privată a persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin, județul Ilfov, fond forestier administrat de O.S. Muntenia, județul Dâmbovița, O.S. Ploiești, județul Prahova, O.S. Vlășia, județul Dâmbovița

1. ELEMENTE INFORMATIVE

1.1. Obiectul lucrării

Tema de proiectare pentru amenajamentul fondului forestier proprietate privată a persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin, județul Ilfov, cu o suprafață totală de 154,14 ha, administrat de către O.S. Muntenia, județul Dâmbovița, O.S. Ploiești, județul Prahova, O.S. Vlășia, județul Dâmbovița.

1.2. Necesitatea întocmirii unui nou amenajament

Amenajamentul silvic în forma propusă, a cărui suprafață este deținută în proprietate privată a persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin, județul Ilfov, expiră la data de 31.12.2024.

Suprafața de 154,14 ha, supusă reamenajării, provine din unitatea de producție și protecție:

- U.P. III Balotești – Săftica – Tinosu - 154,4 ha.

De asemenea, cu privire la fostele Ocoale Silvice și Unități de Producție de proveniența, suprafața de 154,14 ha provine din:

Nr. Crt.	OS provenienta	UP provenienta	UP anterior	Parcele aferente Amenajamet anterior	Suprafata acte (ha)
1	Snagov	III Săftica	III Balotești – Săftica – Tinosu	55, 56, 89-96	112,14
2	Ploiesti	III Varnita		60,65	42,00
TOTAL					154,14

2. ORGANIZAREA TERITORIULUI

2.1. Baza legală a mișcărilor de suprafață în fondul forestier propus pentru amenajare

Baza legală privind amenajarea fondului forestier proprietate privată a persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin, județul Ilfov, o constituie următoarele documente:

- Cartea Funciară nr. 20280 a localității Tinosu, jud. Prahova, în suprafață de 31,00 ha;
- Cartea Funciară nr. 20300 a localității Tinosu, jud. Prahova, în suprafață de 11,00 ha;
- Cartea Funciară nr. 55705 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 12,00 ha;
- Cartea Funciară nr. 55716 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 1,07 ha;
- Cartea Funciară nr. 55717 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 1,00 ha;
- Cartea Funciară nr. 55718 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 1,04 ha;
- Cartea Funciară nr. 55719 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 0,50 ha;

- Cartea Funciară nr. 55720 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 0,51 ha;
- Cartea Funciară nr. 55721 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 0,50 ha;
- Cartea Funciară nr. 55722 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 0,51 ha;
- Cartea Funciară nr. 55723 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 0,50 ha;
- Cartea Funciară nr. 55724 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 0,50 ha;
- Cartea Funciară nr. 55725 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 0,62 ha;
- Cartea Funciară nr. 55726 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 0,55 ha;
- Cartea Funciară nr. 57476 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 1,48 ha;
- Cartea Funciară nr. 57477 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 6,50 ha;
- Cartea Funciară nr. 57478 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 0,84 ha;
- Cartea Funciară nr. 57479 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 47,46 ha;
- Cartea Funciară nr. 57480 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 1,66 ha;
- Cartea Funciară nr. 57481 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 13,18 ha;
- Cartea Funciară nr. 51302 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 10,34 ha;
- Cartea Funciară nr. 59712 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 1,65 ha;
- Cartea Funciară nr. 59713 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 3,45 ha;
- Cartea Funciară nr. 58795 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 2,79 ha;
- Cartea Funciară nr. 52940 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 1,86 ha;
- Cartea Funciară nr. 60658 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 1,67 ha;

2.2. Planuri de baza utilizate

Planurile de baza utilizate sunt cele folosite la amenajările anterioare – planuri pe foaie volantă, pe formatele standardizate ale proiecției cartografice în vigoare, la scara 1: 5 000.

2.3. Ridicări în plan pentru reambularea planurilor de bază

În vederea reactualizării planurilor de bază se vor face ridicări în plan a tuturor subparcelor.

2.4. Suprafața fondului forestier care face obiectul lucrării

În prezent suprafața fondului forestier proprietate privată a persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin, supusă amenajării, este de 154,14 ha. Din punct de vedere silvic suprafața este sub contract de servicii silvice cu O.S. Muntenia, județul Dâmbovița, O.S. Ploiești, județul Prahova, O.S. Vlăsia, județul Dâmbovița.

2.5. Situația administrativă a fondului forestier care face obiectul prezentului studiu.

Fondul forestier proprietate privată a persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin, județul Ilfov ce face obiectul amenajării, administrat de O.S. Muntenia, O.S. Ploiești, O.S. Vlăsia, este localizată din punct de vedere administrativ pe raza U.A.T. Balotești, jud. Ilfov (112,14 ha) și U.A.T. Tinosu, jud. Prahova (42,00 ha).

2.6. Constituirea unităților de producție sau protecție. Parcelar. Subparcelar. Materializarea hotarelor și limitelor fondului forestier. Borne.

La actuala reamenajare a fondului forestier propunem constituirea a unei singure unități de producție: **U.P. III Balotești – Săftica - Tinosu** (Parcelele: 55, 56, 60, 65, 89-96) – aproximativ 154,14 ha.

Limitele unități de producție, ale parcelor și subparcelor se vor trasa cu vopsea roșie conform normativului, avându-se în vedere păstrarea numerotării parcelarului vechi de la precedentul amenajament. Pentru borne se va păstra numerotarea bornelor vechi din amenajamentul anterior.

Pe unități de protecție și producție, fondul forestier cuprinde parcelele:

- **U.P. III Balotești – Săftica – Tinosu** (Parcelele 55, 56, 60, 65, 89-96) – 154,14 ha.

3.GOSPODĂRIREA DIN TRECUT A PĂDURILOR. ANALIZA CRITICĂ A APLICĂRII AMENAJAMENTULUI ANTERIOR

Gospodărirea pădurilor a fost realizată pe bază de amenajament silvic pe unitate de producție și protecție, având perioada de aplicabilitate 01.01.2014-31.12.2023 pentru U.P. III Balotești – Săftica – Tinosu.

Programul de recoltare a masei lemnoase pe anii de aplicare a amenajamentelor pentru, U.P. III Balotești – Săftica – Tinosu.se prezintă astfel:

O.S. Muntenia
Amenajamentul: U.P. III Balotesti – Săftica - Tinosu
Perioada de valabilitate 01.01.2014 – 31.12.2023

Situația prevederilor și realizărilor amenajamentului silvic, pe natură de lucrări

OCOLUL SILVIC MUNTENIA
Anul: 2023
Pagina: 10

Adresa la Adresa D.A.P.P. nr. 3078 / ADP / 24.10.2014
Ocolul Silvic Muntenia
Amenajamentul Silvic al fondului forestier proprietate privată Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin, Ghișe Pompiliu-Sorin = 154,40 ha
Perioada de valabilitate: 01.01.2014 - 31.12.2023
Situația realizării prevederilor amenajamentului silvic, pe natură de lucrări

PREVEDERI DECENALE :

Impăduriri ha - 1,9 ha
Deșeurări ha/an -
Curățiri ha/mc - 6,1 ha/22 mc
Rănturi ha/mc - 66,1 ha/1753 mc
T. de regenerare ha/mc - 12,7 ha/2082 mc
T. de conservare ha/mc - 51,4 ha/440 mc

U.P.	Proprietar	Anul	u.a. supr. ha	Impăduriri		Deșeurări		Curățiri		Rănturi		T. de regenerare		T. de conservare		T. de igienă		Prod. Acid. I		Prod. Acid. II	
				ha	ha	ha	ha	Supraf. ha	Volum ha	Supraf. ha	Volum ha	Supraf. ha	Volum ha	Supraf. ha	Volum ha	Supraf. ha	Volum ha	Supraf. ha	Volum ha	Supraf. ha	Volum ha
III	Cernahoschi Aurel, Stanciu C-tin, Ghișe Pompiliu- Sorin	2014																			
		2015	65/2,80																		
		2016	55A,B,E:56A,B/15,9																		
		2016	55A,B,E:56A,B:65C/23,8																		
		2017																			
		2018	95A/9,6																		
		2019	96A/2,3																		
Total realizat Cernahoschi Aurel, Stanciu C-tin, Ghișe Pompiliu Sorin				0	0	0	0	0	0	21,6	1091	1,8	27	0	0	33,6	34	0	0		

Responsabil fond forestier

Neaghy Ion Alin

Șef de ocol
Ing. Nicu Barbuțescu



O.S. Vlășia
Amenajamentul: U.P. III Balotesti – Săftica - Tinosu
Perioada de valabilitate 01.01.2014 – 31.12.2023

Situația prevederilor și realizărilor amenajamentului silvic, pe natură de lucrări

Ocolul Silvic Vlășia
Amenajamentul U.P. III BALOTESTI - SĂFTICA - TINOSU
Perioada de valabilitate 2014-2023

Prevederi anuale:
Impăduriri ha/an 0,07
Deșejări ha/an 0
Curățiri ha/mc 0
Rărituri ha/mc 0
Tăieri de regenerare ha/mc 0,18/21,8
Lucrări de conservare ha/mc 0
Tăieri de igienă ha/mc 18,8/15

Situația comparativă dintre prevederile amenajamentului silvic și lucrările silviculturale efectiv realizate
in anul anterior, la nivel de unitate de producție
Proprietar: GHETE POMPIILU-SORIN

O.C.O.L.U.L S. Vlășia S.R.L.
Târgoviște, Jâmbovia
IETARE 2976
Ziua 01 Lu, - Anul 2024

U.P. (nr./ denumire)	Suprafața U.P. - ha -	Anul	Impăduriri (Comp.)		Deșejări		Curățiri		Rărituri		Tăieri de regenerare		Acc. I		Depășire posibilitate		Lucrări de conservare		Igienă		Acc. II	
			- ha -	- mc -	- ha -	- mc -	- ha -	- mc -	- ha -	- mc -	- ha -	- mc -	- ha -	- mc -	- ha -	- mc -	- ha -	- mc -	- ha -	- mc -	- ha -	- mc -
1	2	1 2014	3		5	7	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
III BALOTESTI - SĂFTICA - TINOSU	22,0	2 2015																				
		3 2016																				
		4 2017																				
		5 2018																				
		6 2019																				
		7 2020																				
		8 2021																				
		9 2022																				
		10 2023																				
		TOTAL																				

Notă: Ocolul Silvic Vlășia a preluat suprafața de la proprietar în prezenta Gărzii Forestiere București în anul 2023,
din această cauză nu deținem informații referitoare la aplicarea amenajamentului.

Inginer-sef de ocol
Ing. Crădăun Ghete Sorin



Responsabil fond forestier
Ing. Erhan Vlorel

[Signature]

O.S. Ploiești
Amenajamentul: U.P. III Balotesti – Săftica - Tinosu
Perioada de valabilitate 01.01.2014 – 31.12.2023

Situația prevederilor și realizărilor amenajamentului silvic, pe natură de lucrări

Ocolul Silvic Ploiești
Nr. 13615/11.11.2024

Situația realizării prevederilor amenajamentului silvic, pe natură de lucrări
Pentru amenajamentul aparținând persoanei fizice Cernahoschi Aurel, județul Prahova, anul 2014, la suprafața de 42 ha.

Anul	Degajări		Curățiri		Răriți		T. de regenerare		T. de conservare		T. de igienă		Prod. Acc. I		Prod. Acc. II	
	ha	ha	Supraf.	Volum	Supraf.	Volum	Supraf.	Volum	Supraf.	Volum	Supraf.	Volum	Supraf.	Volum	Supraf.	Volum
2014											42	48				
2015																
2016											42	25				
2017							8,8	90			7,9	16				
2018							8,8	119								
2019											7,9	45				
2020							8,8	169								
2021							8,8	153								
2022							8,8	142,92			15,8	49,24				
2023					6,9	167,05	8,8	132,48								
2024																
Total			6,9	167,05	52,8	806,4	115,6	183,24								

Șef ocol:
Ing. Tintea Adrian
Ocolul Silvic Ploiești

Responsabil Fond forestier Paduri Private:
Ing. Badea Nicolae

4. CADRUL NATURAL. CONDITII STATIONALE SI DE VEGETATIE.

4.1. Cadrul natural

Din punct de vedere geografic, teritoriul studiat este situat în Câmpia Vlăsiei, cu altitudini de 100 metri. Suprafețele sunt situate în bazinul pâraului Vlăsia. Accesul se face din Drumul Național 1 – București – Ploiești.

Terenul este în general plan, brăzdat de cursuri de apă, cu terase ce dispar în zona de divagație a râurilor și cu interfluvii largi. Ca forme negative de relief se întâlnesc lacuri, vâlcele, precum și numeroase microdepresiuni închise (rovine), în care solurile au ajuns în diverse stadii de pseudogleizare și podzolire.

Altitudinea se situează în jur de 90-95 m, cu variații între 85 – 115 m.

Se întâlnesc ușoare ondulări determinate de văi și vâlcele, iar pantele sunt foarte puțin răspândite și apar mai ales ca formă de trecere între câmpie și luncă.

Repartiția fondului forestier pe etaje fito-climatice este următoarea:

Etajul forestier de câmpie	151,80 ha	98 %;
Alte terenuri	2,60 ha	2 %

4.2. Descrierea stațiunii

Tipurile de stațiune identificate în unitatea de producție și protecție supuse amenajării sunt:

Nr. crt.	Tipul de stațiune		Suprafața		Categoria de bonitate (ha)			Tipuri și subtipuri de sol
	Codul	Diagnoza	ha	%	Sup.	Mij.	Inf.	
FC – Etajul forestier de câmpie								
1	8333	Câmpie forestieră de stejăret, Bm, pseudogleic, depresiune largă, edafic mijlociu	0,60	0,5	-	0,60	-	2101
2	8420	Câmpie forestieră, sleau, Bm (s), brun-roșcat edafic mijlociu.	15,30	10,0	15,30	-	-	2101;2305
3	8430	Câmpie forestieră, șleau, Bs, roșcat edafic mare	95,80	63,1	95,80	-	-	2101
4	8512	Câmpie forestieră luncă de șleau Ps, brun freat. um. gleizat sau semigleic, edafic mare	40,10	26,4	40,10			9501; 9502; 9511
Total FC			151,80	100	151,20	0,60	-	-
TOTAL U.P.		ha	151,80	-	151,20	0,60	-	-
		%	-	100	99	1	-	-

4.3. Tipuri de pădure și descrierea arboretelor

Tipurile de pădure identificate în unitatea de producție și protecție supuse amenajării sunt:

Nr. crt	Tip de stațiune	Tip de pădure		Suprafața		Productivitate (ha)		
		Codul	Diagnoza	ha	%	Super	Mijl	Infer
1	8.3.3.3.	6.2.2.3.	Stejăreto – șleau de câmpie (m)	0,60	0,4	-	0,60	-
2	8.4.2.0	7.1.2.1.	Ceret normal de câmpie (s)	14,10	9,3	14,10	-	-
		7.5.2.2.	Șleao-ceret de câmpie (s)	1,20	0,8	1,20	-	-
3	8.4.3.0.	6.2.2.1.	Stejăreto-șleau normal de câmpie (s)	13,60	9,0	13,60	-	-

		6.2.2.2.	Șleau normal de câmpie (s)	82,20	54,1	82,20	-	-
4	8.5.1.2.	6.3.2.1.	Stejăreto-șleau de luncă -s	40,10	26,4	40,10		
TOTAL U.P.				ha	151,80	-	151,20	0,60
				%	-	100	99	1

5. STABILIREA FUNCȚIILOR PĂDURII ȘI A BAZELOR DE AMENAJARE

Zonarea funcțională a arboretelor

Fondul forestier proprietate privată a persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin, județul Ilfov, ce face obiectul reamenajării, administrat de O.S. Muntenia, județul Dâmbovița, O.S. Ploiești, județul Prahova, O.S. Vlășia, județul Dâmbovița, este încadrat în grupa I funcțională (151,80 ha)

Grupa funcțională	Categoria funcțională	Tipul funcțional	Suprafața ha	Semnificația categoriei funcționale
I	4A	II	19,50	Păduri parc și alte păduri de recreere de intensitate funcțională foarte ridicată, stabilite de Ministerul Silviculturii (T II)
	4B	III	85,70	Pădurile din jurul municipiului București, al celorlalte municipii, orașelor și comunelor, precum și pădurile situate în perimetrul construibil al acestora (T III)
Total grupa I			151,80	-
Alte terenuri			2,60	-
Total General			154,40	-

Având în vedere repartitia arboretelor pe grupe și categorii funcționale au fost constituite următoarele subunități de gospodărire:

SU.P., „A” - codru regulat - sortimente obișnuite 132,30 ha;

SU.P., „M” - păduri supuse regimului de conservare deosebită 19,50 ha,

Se va analiza posibilitatea încadrării arboretelor și în alte categorii funcționale, ținând cont de prevederile legislative actuale din domeniul silvic, precum și zonele incluse în patrimoniul mondial al UNESCO.

Stabilirea Țelurilor de gospodărire și a bazelor de amenajare

Obiective social economice și ecologice, funcții.

Strategia actuală de gospodărire a acestor păduri nu diferă esențial de strategia anterioară și urmărește dezvoltarea sectorului forestier în scopul creșterii contribuției acestuia la ridicarea nivelului calității vieții, pe baza gestionării durabile a pădurilor.

Țelul de protecție la rândul său trebuie analizat cu atenție mare, în sensul că se vor menține în linii mari funcțiile de protecție atribuite pădurilor la amenajarea anterioară, iar zonarea funcțională va fi stabilită de comun acord între proprietar, proiectant și beneficiarul zonei de protecție.

Având în vedere faptul că suprafața ce urmează a fi amenajată este cuprinsă parțial în situl Natura 2000 –**ROSCI0290 Coridorul Ialomiței**, la stabilirea obiectivelor social economice și ecologice se va ține cont de prevederile legislației în vigoare legate de gospodărirea și administrarea siturilor și zonelor de protecție. Țelurile de gospodărire vor fi corelate cu obiectivele pe care le au de îndeplinit aceste arborete.

Stabilirea bazelor de amenajare

5.1.2.1 Regimul

Regimul de gospodărire a pădurilor este cel de codru, regim bazat pe regenerarea pădurii din sămânța și conducerea acesteia până la vârsta la care își îndeplinește în mod eficient funcțiile social-economice și ecologice atribuite.

5.1.2.2. Compoziția-țel

Aceasta se va stabili pentru fiecare arboret în parte, promovându-se speciile tipului natural fundamental de pădure.

5.1.2.3. Tratamentul

Propunem pastrarea tratamentelor adoptate la amenajarea anterioară.

5.1.2.4 Exploatabilitatea

Vârsta exploatabilității se va stabili pentru fiecare arboret în conformitate cu normele tehnice.

5.1.2.5. Ciclul

La stabilirea ciclului se va avea în vedere media vârstei exploatabilității și posibilitatea creșterii eficacității funcționale a arboretelor.

6. DIVERSE

- Vor fi avute în vedere următoarele aspecte:
 - în hărțile amenajistice vor fi trasate limitele ariei/ariilor naturale protejate;
 - Proiectantul va identifica și va include în studiul de amenajament, coordonatele Stereo 70 pentru punctele exterioare ariei naturale protejate, astfel încât amplasamentul ariei naturale protejate să fie cuprins în poligonul rezultat din unirea punctelor.
- Administratorul fondului forestier va lua măsuri de reactualizare a limitelor parcelare și refacerea bornelor amenajistice.
- Limitele cu alți proprietari vor fi trasate și materializate pe teren cu litera H de culoare roșie, restul limitelor se vor trasa conform normativelor de amenajare.
- În arboretele ce necesită inventarieri fir cu fir, lucrările se vor executa de către ocolul silvic, implicit și calculul volumelor.
- Proiectantul va analiza și propune noi categorii funcționale acolo unde condițiile staționale, orografice ale terenului sau obiectivele economice, sociale, de interes științific impun adoptarea acestora.
- Se vor respecta prevederile și măsurile de conservare din “*Planurile de management ale siturilor Natura 2000*”;
- De asemenea, se va ține cont de obiectivele specifice de conservare ale siturilor Natura 2000, unde va trebui să se prezinte valorile parametrilor prin care se evaluează starea de conservare a habitatelor și speciilor ce se regăsesc pe suprafața fondului forestier supus amenajării;

- La efectuarea lucrărilor de teren și la încadrarea arboretelor în planurile de lucrări, proiectantul va analiza și aplica prevederile Ordinului 3397/2012 privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și cvasivirgine în România;
- În cazul diferențelor de suprafață față de actele de proprietate, proiectantul va justifica aceste diferențe și va notifica în scris proprietarul despre acestea;
- După susținerea conferinței I de amenajare și recepției lucrărilor de amenajare – faza teren, în termen de 30 zile de la data desfășurării, șeful de proiect are obligația să încarce în SUMAL 2.0 AMENAJARE copia procesului verbal al conferinței I de amenajare și copia procesului verbal privind verificarea și recepția lucrărilor de teren.

O.S. Muntenia,



Reprezentant proprietari,

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the owner's representative.

O.S. Ploiești



O.S. Vlășia



Proiectant: **SC IRISILVA SRL**

COD FISCAL RO 16112566

REGISTRUL COMERTULUI: J 28/81/2004

TEL: 0742/11 06 83

TEL.(FAX) : 0368/40 50 92

SEDIU: CARACAL, STR. PARANGULUI, NR. 4, BL. 4A, SC. 1, AP. 4, JUD. OLT

SEDIU SECUNDAR: BRASOV, STR. CARPATILOR, NR. 11, BL. 7, SC. B, AP. 2, JUD. BRASOV

Nr. 372 / 16.12.2024

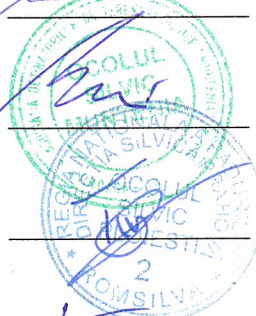
PROCES VERBAL AL CONFERINȚEI I DE AMENAJARE

pentru avizarea temei de proiectare privind

amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând **persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin**, fond forestier situat în județul Ilfov și județul Prahova, constituit în **U.P. III BALOTEȘTI-SĂFTICA-TINOSU**

Participanți:

1. Ing. Vătu Florin – delegat Garda Forestieră București
2. Ing. Ghera Ionuț – delegat Garda Forestieră București
3. Ing. Brătoianu Mihaela – delegat Garda Forestieră Ploiești
4. Ing. Irimin Stefan-Adrian – expert CTAP SC IRISILVA SRL
5. Dl. Buzaianu Cristinel Paul – reprezentant proprietari conform convenție de asociere nr. 2/26.09.2024
6. Ing. Bărbulescu Nicu – șef O.S. Muntenia
7. Ing. Țintea Adrian – șef O.S. Ploiești
8. Ing. Danciu Damian – delegat O.S. Vlășia
9. Ing. Ciorîia Aurel – șef proiect SC IRISILVA SRL
10. Ing. Dumitru Nicușor – proiectant SC IRISILVA SRL
11. Pârlog Nicolae – consilier APM Ilfov
12. Copbun Gheorghită – reprezentant PNBMB



Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin, fond forestier situat în județul Ilfov și județul Prahova.

În urma discuțiilor și analizelor s-au constatat următoarele:

1. Documente de proprietate

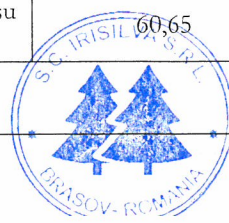
Documentele care atestă proprietatea persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin, asupra fondului forestier sunt:

- Cartea Funciară nr. 20280 a localității Tinosu, jud. Prahova, în suprafață de 31,00 ha;
- Cartea Funciară nr. 20300 a localității Tinosu, jud. Prahova, în suprafață de 11,00 ha;
- Cartea Funciară nr. 55705 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 12,00 ha;
- Cartea Funciară nr. 55716 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 1,07 ha;
- Cartea Funciară nr. 55717 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 1,00 ha;
- Cartea Funciară nr. 55718 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 1,04 ha;
- Cartea Funciară nr. 55719 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 0,50 ha;
- Cartea Funciară nr. 55720 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 0,51 ha;
- Cartea Funciară nr. 55721 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 0,50 ha;
- Cartea Funciară nr. 55722 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 0,51 ha;
- Cartea Funciară nr. 55723 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 0,50 ha;
- Cartea Funciară nr. 55724 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 0,50 ha;
- Cartea Funciară nr. 55725 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 0,62 ha;
- Cartea Funciară nr. 55726 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 0,55 ha;
- Cartea Funciară nr. 57476 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 1,48 ha;
- Cartea Funciară nr. 57477 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 6,50 ha;
- Cartea Funciară nr. 57478 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 0,84 ha;
- Cartea Funciară nr. 57479 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 47,46 ha;
- Cartea Funciară nr. 57480 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 1,66 ha;
- Cartea Funciară nr. 57481 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 13,18 ha;
- Cartea Funciară nr. 51302 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 10,34 ha;
- Cartea Funciară nr. 59712 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 1,65 ha;
- Cartea Funciară nr. 59713 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 3,45 ha;
- Cartea Funciară nr. 58795 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 2,79 ha;
- Cartea Funciară nr. 52940 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 1,86 ha;
- Cartea Funciară nr. 60658 a comunei Balotești, jud. Ilfov, în suprafață de 1,67 ha;

O copie a respectivelor documente de proprietate vor fi puse la dispoziția proiectantului în vederea introducerii acestuia în amenajament, la capitolul documente de proprietate.

Suprafața fondului forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin, fond forestier situat în județul Ilfov și județul Prahova, provine din:

Nr. Crt.	Proprietar	OS Provenienta	UP provenienta	OS anterior	UP anterior	Parcele aferente amenajamet anterior	Suprafata acte (ha)
1	Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin	OS Snagov	UP III Săftica	OS Muntenia	UP III Balotesti-Săftica-Tinosu	55, 56, 89-96	112,14
		OS Ploiești	UP III Varnița	OS Ploiesti OS Vlăsia		60,65	42,00
TOTAL							154,14



2. Suprafața

Suprafata totală a fondului forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin, fond forestier situat în județul Ilfov și județul Prahova, care face obiectul reamenajării este de 154,14 ha, conform documentelor de proprietate, pe raza UAT Săftica, UAT Balotești și UAT Tinosu.

3. Constituirea unității de producție

Pentru fondul forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin, fond forestier situat în județul Ilfov și județul Prahova a fost întocmit amenajamentul U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu (154,4 ha) ce a expirat la data de 31.12.2023.

Astfel, la actuala amenajare se va constitui o singură unitate de producție, ce va fi denumită **U.P. III BALOTEȘTI-SĂFTICA-TINOSU (154,14 ha)**, alcătuită din fondul forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin, fond forestier situat în județul Ilfov și județul Prahova.

4. Limitele fondului forestier

Limitele fondului forestier care va face obiectul reamenajării sunt cele din documentele de proprietate.

5. Numerotarea bornelor, parcellarului și subparcellarului

Cu ocazia lucrărilor de teren (descieri parcelare) propunem păstrarea numerotării parcellarului din amenajamentul anterior.

Pentru borne se va pastra numerotarea bornelor de la amenajarea anterioară, iar dacă va fi necesar, se vor amplasa și borne noi, numerotate prin bisarea celor apropiate.

Delimitările parcelare, limitele de proprietate și bornele vor fi executate de către administratorii fondului forestier împreună cu proprietarii, iar cele subparcelare de către proiectant.

Subparcellarul se va reactualiza conform stării actuale a arboretelor, în concordanță cu criteriile de constituire a subparcelelor din “OM 2536/2022 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amenajarea pădurilor și a Ghidului de bune practici privind amenajarea pădurilor” și se va materializa pe teren.

6. Baza cartografică

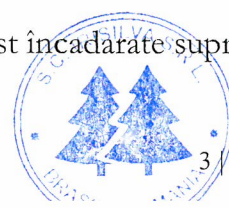
Se va utiliza baza cartografică formată din cele mai recente planuri restituite cu curbe de nivel la scara 1:5000.

În cazul în care se constata lipsa de planuri proiectantul împreună cu beneficiarul vor face demersurile necesare la OCPI pentru obținerea celei mai noi baze cartografice.

În vederea reactualizării planurilor de bază se vor face ridicări în plan ale tuturor subparcelelor.

7. Ocupații și litigii

La categoria ocupații și litigii în amenajamentele anterioare nu au fost încastrate suprafețe.



8. Zonarea funcțională

Fondul forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin, fond forestier situat în județul Ilfov și județul Prahova, a fost încadrat astfel:

- 1-4A – Păduri parc și alte păduri de recreere de intensitate funcțională foarte ridicată, stabilite de Ministerul Silviculturii (T II) – 19,50 ha;
- 1-4B – Pădurile din jurul municipiului București, al celorlalte municipii, orașelor și comunelor, precum și pădurile situate în perimetrul construit al acestora (T III) – 132,3 ha;

Proiectantul va reanaliza încadrarea pe grupe și categorii funcționale a fiecărui arboret în parte în conformitate cu prevederile OM 2536/2022 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amenajarea pădurilor și a Ghidului de bune practici privind amenajarea pădurilor pentru actualizarea zonării funcționale.

Menționăm că suprafața **U.P. III BALOTEȘTI-SĂFTICA-TINOSU**, proprietate privată aparținând persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin, fond forestier situat în județul Ilfov și județul Prahova, care va face obiectul amenajamentului, **se suprapune peste arii naturale protejate: ROSAC0290 Coridorul Ialomiței suprapus cu ROSPA0152 Coridorul Ialomiței – 42,00 ha – 27%** (suprafața aferentă jud. Prahova, com. Tinosu – 42,00 ha).

9. Subunități de gospodărire

Arboretele analizate au fost incluse în următoarele subunități de gospodărire:

- **SUP A-** codru regulat, sortimente obișnuite, în care au fost încadrate arboretele din categoria funcțională 1-4B (132,3 ha);
- **SUP M** -Păduri supuse regimului de conservare deosebită în care au fost încadrate arboretele din categoria funcțională 1-4A (18,8 ha).

La amenajarea actuală se recomandă menținerea subunităților de gospodărire.

Dacă pe parcursul desfășurării lucrărilor de teren va apărea necesitatea constituirii unor alte tipuri de subunități, proiectantul va aduce la cunoștința Conferinței a II-a de amenajare care va decide oportunitatea creării acestora.

10. Stabilirea Țelurilor de gospodărire și a bazelor de amenajare

10.1 Obiectivele social economice și ecologice, funcții

Obiectivele ecologice, sociale și economice se vor adopta funcție de situațiile concrete din teren.

Țelurile de gospodărire a pădurii se stabilesc în concordanță cu obiectivele ecologice, sociale și economice și cu respectarea dreptului de proprietate asupra pădurilor, exercitat potrivit prevederilor legale.

10.2 Bazele de amenajare propuse a se adopta sunt:

- regimul codru;
- compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;
- exploatabilitatea: de protecție;



- tratamente: tăieri progresive, tăieri rase;
- ciclul: se va stabili în concordanță cu vârsta medie a exploatabilității, structura arboretelor, funcțiile atribuite și proveniența arboretelor, la amenajarea precedentă fiind de 100 ani.

În funcție de restricțiile impuse de legislația de mediu, până la conferința a II-a de amenajare se va analiza și oportunitatea propunerii unor alte tratamente.

11. Administrarea fondului forestier

În prezent, suprafața fondului forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin, fond forestier situat în județul Ilfov și județul Prahova, este administrată de Ocolul Silvic Muntenia, Ocolul Silvic Ploiești și Ocolul Silvic Vlășia.

12. Probleme speciale

- Administratorii fondului forestier Ocolul Silvic Muntenia, Ocolul Silvic Ploiești și Ocolul Silvic Vlășia) împreună cu proprietarii vor lua măsuri de reactualizare a limitelor parcelare și refacerea bornelor amenajistice.

- Limita cu alți proprietari vor fi trasate și materializate pe teren cu litera H de culoare roșie, restul limitelor se vor trasa conform normativelor de amenajare.

- În arboretele ce necesită inventarieri fir cu fir, lucrările se vor executa de către ocolul silvic, implicit și calculul volumelor.

- Proiectantul va analiza și propune noi categorii funcționale acolo unde condițiile staționale, orografice ale terenului sau obiectivele economice, sociale, de interes științific impun adoptarea acestora.

- Conform adresei MMAP nr. SSRPB/73301/20.11.2024, a fost analizată situația aplicării și perioada de valabilitate a amenajamentului silvic anterior, constatându-se următoarele:

- prevederile amenajamentului silvic anterior au fost respectate și nu s-a depășit posibilitatea de produse principale stabilită prin amenajamentul silvic anterior;

- ultima amenajare a acestui fond forestier s-a executat în anul 2013, cu termen de aplicare din anul 2014;

- fondul forestier ce urmează a fi amenajat provine de la Direcția Silvică Ilfov, Ocolul Silvic Snagov (U.P. III Săftica) și Direcția Silvică Prahova, Ocolul Silvic Ploiești (U.P. III Varnița);

- pe perioadă de aplicare a amenajamentului anterior, serviciile silvice au fost asigurate de Ocolul Silvic Muntenia, Ocolul Silvic Ploiești și Ocolul Silvic Vlășia (din anul 2014 până în prezent).

- Proiectantul va analiza suprapunerea cu ariile naturale protejate și va propune noi categorii funcționale pentru suprafețele ce se suprapun cu Sit-uri Natura 2000.

- După desfășurarea Conferinței I de amenajare, proprietarul are obligația de a iniția procedura de evaluare de mediu pentru amenajamentele silvice, în vederea obținerii actului administrativ privind evaluarea de mediu, al autorității de mediu responsabile, conform prevederilor HG 1076/2004, HG 236/2023 – aprobarea metodologiei a procedurii de evaluare de mediu pentru amenajamentele silvice și OM 1679/2023 privind Ghidul specific de aplicare a evaluării de mediu pentru amenajamente silvice;

- La efectuarea lucrărilor de teren și la încadrarea arboretelor în planurile de lucrări, proiectantul va analiza și aplica prevederile Ordinului 3397/2012 privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și cvasivirgine în România;

- În cazul asocierii persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin și cu alte persoane fizice sau juridice ce dețin suprafețe de fond forestier, aceste suprafețe se vor introduce în actualul U.P. cu acordul tuturor proprietarilor, până la data efectuării recepției de teren;



- În cazul diferențelor de suprafață față de actele de proprietate, proiectantul va justifica aceste diferențe și va notifica în scris proprietarul despre acestea;

- În cazul în care, în urma efectuării lucrărilor de teren se vor constata eventuale probleme speciale (scoateri definitive sau temporare din fond forestier apărute pe parcursul derulării amenajamentelor anterioare, pierderea de suprafețe în defavoarea altor proprietari, neconcordanțe dintre actele de proprietate și situația reală din teren privind suprafețele, scoaterea de suprafețe din circuitul productiv, etc) vor fi aduse la cunoștință proiectantului de către proprietar și administratorul fondului forestier până cel târziu la definitivarea etapei de teren, urmând a fi analizate, și de comun acord se va lua o hotărâre privind soluționarea acestor probleme, conform reglementărilor în vigoare.

- Schimbarea categoriei de folosință de la categoria "pădure" la altă categorie de folosință silvică se face conform art. 47 din Legea 46/2008 - Codul silvic, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Acolo unde proiectantul va propune schimbarea categoriei de folosință de la categoria "pădure" la categoria "neproductiv", se vor recolta probe de sol, iar rezultatele vor fi prezentate la Conferința a II-a de amenajare;

- După susținerea conferinței I de amenajare și recepției lucrărilor de amenajare – faza teren, în termen de 30 zile de la data desfășurării, șeful de proiect are obligația să încarce în SUMAL 2.0 AMENAJARE copia procesului verbal al conferinței I de amenajare și copia procesului verbal privind verificarea și recepția lucrărilor de teren.

- Codul din SUMAL al amenajamentului U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu (aplicabilitate 01.01.2014-31.12.2023) este 3808.

- Având în vedere faptul că pentru suprafața de fond forestier – proprietate privată a persoanei fizice Ghețe Pompiliu-Sorin a fost întocmit amenajament pentru suprafața de 22,0 ha, cu valabilitate 2014-2023, și în noul amenajament vor fi incluse în integralitate toate suprafețele de fond forestier deținute.

- Având în vedere faptul că pentru suprafața de fond forestier – proprietate privată a persoanei fizice Ghețe Pompiliu-Sorin sunt Plângeri Penale în Instanță conform Notei de Constatare a Gărzii Forestiere București cu nr. 1479/16.02.2023, pentru toate aceste suprafețe vor fi efectuate ridicări topografice și materializări în teren, vizate de un expert cadastral autorizat OCPI, iar aceste suprafețe vor fi trecute în noul amenajament la categoria: ocupații și litigii.

- Reprezentanții APM ILFOV, APM PRAHOVA și RNP ROMSILVA ADMINISTRAȚIA PARCULUI NATURAL BALTA MICĂ A BRĂILEI R.A au fost invitați cu adresa nr. 363/10.12.2024.

Conferința I avizează Tema de proiectare elaborată pentru amenajarea fondului forestier **proprietate privată aparținând persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin, fond forestier situat în județul Ilfov și județul Prahova**, cu luarea în considerare a celor prevăzute în prezentul proces verbal.

Procesul verbal s-a întocmit astăzi 16.11.2024 în 8 (opt) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.



OS Muntenia: 4651/19.12.2024

OS Ploiesti: 15671/19.12.2024

Beneficiar: Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și
Ghețe Pompiliu-Sorin

Proiectant: Irisilva S.R.L.

Nr. 388 / 19.12.2024

**PROCES VERBAL PRIVIND VERIFICAREA LUCRĂRILOR DE AMENAJARE – FAZA
TEREN A FONDULUI FORESTIER PROPRIETATE PRIVATĂ
APARTINÂND PERSOANELOR FIZICE CERNAHOSCHI AUREL, STANCIU
CONSTANTIN ȘI GHEȚE POMPILIU-SORIN, FOND FORESTIER JUDEȚUL ILFOV
ȘI JUDEȚUL PRAHOVA
(U.P. III BALOTEȘTI-SĂFTICA-TINOSU)**

Incheiat astăzi 19.12.2024

Delegatii G.F. București, ing. Ghera Ionuț, în baza delegației nr. 468/19.12.2024 G.F. Ploiești, ing. Brătoianu Mihaela, în baza delegației nr. 552/12.12.2024 și a prevederilor din OM 2536/2022 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amenajarea pădurilor și a Ghidului de bune practici privind amenajarea pădurilor, am procedat, în prezența expertului CTAP, șefului de proiect, proiectantului, reprezentantul proprietarilor, reprezentantul OS Muntenia, reprezentantul OS Ploiești și reprezentantul OS Vlăsia, la verificarea lucrărilor de amenajare – faza teren pentru amenajarea fondului forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin, fond forestier județul Ilfov și județul Prahova (U.P. III BALOTEȘTI-SĂFTICA-TINOSU), constatând și stabilind următoarele:

1. Delimitarea fondului forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin și Ghețe Pompiliu-Sorin - U.P. III BALOTEȘTI-SĂFTICA-TINOSU, fond forestier județul Ilfov și județul Prahova, s-a executat de către proprietari și administratorii fondului forestier. Constituirea și numerotarea unităților de producție corespund temei de proiectare și Procesului Verbal al Conferinței I de amenajare nr. 372 din 16.12.2024. Se fac următoarele mențiuni (daca este cazul):

Prin acordul proprietarilor, la efectuarea amenajamentului se va exclude suprafața fondului forestier proprietate a persoanei Ghețe Pompiliu-Sorin. Astfel, noul UP va avea suprafața de 13236 ha. Până la data efectuării conferinței a II-a se va reface acordul de asociere.

2. Cantitățile fizice executate cu ocazia culegerii datelor de teren, sondaje efectuate și % realizat pentru constatarea calității lucrărilor precum și numele celor ce au cules datele de teren, sunt prevăzute în anexele 1 și 2 ce fac parte integrantă din acest proces-verbal de recepție.

3. Pentru lucrările de descriere parcellară realizările și elementele de verificare sunt prevăzute pe unitate de producție – în anexa 1.

4. Pentru lucrările de ridicări în plan cu GPS-ul, inventarierea arboretelor (parțială), realizările și elementele de verificare sunt prevăzute, tot pe unitate de producție în anexa 2.

5. Se constată că lucrările de descriere parcellară, ridicările în plan, inventarierea arboretelor corespund din punct de vedere calitativ și sunt executate conform normelor tehnice și normativelor de amenajare a pădurilor în vigoare.

6. Prezentul proces verbal s-a întocmit în 8 (opt) exemplare.

DELEGAT
G.F. București
Ing. Ghera Ionuț

DELEGAT
G.F. Ploiești
Ing. Brătoianu Mihaela

REPREZENTANT
OS Muntenia
Ing. Bărbulescu Nicu

REPREZENTANT
OS Ploiești
Ing. Tîntea Adrian

REPREZENTANT
OS Vlăsia
Ing. Danciu Damian

REPREZENTANT
proprietari
Buzaianu Cristinel Paul

EXPERT CTAP
Ing. Irimin Adrian

ȘEF PROIECT

Ing. Ciorîia Aurel

PROIECTANT

Ing. Dumitru Nicușor



**SITUAȚIA
CANTITĂȚILOR FIZICE REALIZATE ȘI SONDAJELE EFECTUATE LA
LUCRĂRILE DE DESCRIERI PARCELARE**

Anexa 1.

UNITATEA DE PRODUȚIE		DESCRIERI PARCELARE			
Nr.	DENUMIRE	Nr. parcele	Suprafata totală, ha	Suprafata verificata, ha	Executant
		Nr. u.a.	Grupa I	Minim 10%	
		u.a. verificate			
1	2	3	4	5	
III	BALOTEȘTI-SĂFTICA-TINOSU	10	132,36	18,5	Ing. Dumitru Nicușor  Ing. Stătescu Sebastian 
		33	132,36	14	
		U.A.-uri verificate: 89, 94 A, 94 B, 94 C, 94 D			
		CONCLUZII:			

**SITUAȚIA
CANTITĂȚILOR FIZICE REALIZATE ȘI SONDAJELE EFECTUATE LA
LUCRĂRILE DE RIDICĂRI ÎN PLAN ȘI INVENTARIEREA ARBORETELOR**

Anexa 2.

UNITA- TEA DE PRO- DUC- TIE	RIDICĂRI TOPOGRAFICE CU GPS		INVENTARIERI ARBORETE				EXECUTANT
	Total puncte	Veri ficat	Parțiale (sondaje) -ha-		Integrale -mii arbori-		SEPARĂRI INVENTARI- ERI
		Min 2%	Total	Supr verif. Min 4 %	Total	Nr. Arbori Min. 2%	
	Puncte verificate		u.a. și sondaje verificate		u.a. și postate verificate		
1	2	3	4	5	6	7	8
III BALOTEȘTI- SĂFTICA- TINOSU	506	11	-	-	5,407	0,162	Ing. Dumitru Nicușor  Ing. Stătescu Sebastian 
		2,2		-		3	
	PUNCTE VERIFICATE: -Parcela 94 :punctele 287- 297(11 puncte)		CERCURI VERIFICATE : -		VERIFICATE: -ua 94 c : 162 fire (postata 3)		
	CONCLUZII:		CONCLUZII:		CONCLUZII:		

DELEGAT
G.F. București
Ing. Gheorghe Ionuț

Gheorghe Ionuț

DELEGAT
G.F. Ploiești
Ing. Brătoianu Mihaela

Brătoianu Mihaela

REPREZENTANT
OS Muntenia
Ing. Bărbulescu Nicu



REPREZENTANT
OS Ploiești
Ing. Țintea Adrian



REPREZENTANT
OS Vlăsia
Ing. Dănuț Dan



REPREZENTANT
proprietari
Buzaianu Cristinel Paul

Buzaianu Cristinel Paul

EXPERT CTAP
Ing. Irimin Adrian

Irimin Adrian

ȘEF PROIECT
Ing. Ciorăia Aurel

Ciorăia Aurel

PROIECTANT
Ing. Dumitru Nicușor

Dumitru Nicușor



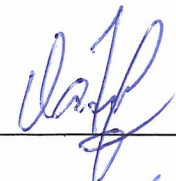
Proiectant: SC IRISILVA SRL
COD FISCAL RO 16112566
REGISTRUL COMERTULUI: J 28/81/2004
TEL: 0742/11 06 83
TEL.(FAX) : 0368/40 50 92
EMAIL: sc_irisilva_srl@yahoo.cpm
SEDIU SECUNDAR: BRASOV, STR. CARPATILOR, NR. 11, BL. 7, SC. B, AP. 2, JUD. BRASOV

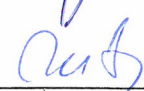
Nr. 125/26.06.2025

PROCES VERBAL AL CONFERINȚEI A-II-A DE AMENAJARE
pentru fondul forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Cernahoschi
Aurel și Stanciu Constantin, județele Ilfov și Prahova, constituit în
U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu

Participanți:

1. Ing. Vătui Florin – reprezentant Garda Forestieră București
2. Ing. Brătoianu Mihaela – reprezentant Garda Forestieră Ploiești
3. Ing. Irimin Stefan-Adrian – expert CTAP SC IRISILVA SRL
4. Dl. Buzaianu Cristinel Paul – reprezentat proprietari
5. Ing. Bărbulescu Nicu – șef Ocolul Silvic Muntenia
6. Ing. Pantilică Mihăiță – reprezentant Ocolul Silvic Ploiești
7. Ing. Ciorăia Aurel – șef proiect SC IRISILVA SRL
8. Ing. Dumitru Nicușor – proiectant SC IRISILVA SRL
9. Pârlog Nicolae - consilier ANMAP Ilfov



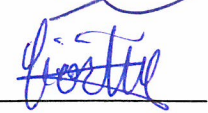


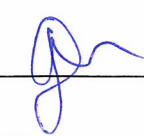
















În conformitate cu prevederile OM 2536/2022 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amenajarea pădurilor și a Ghidului de bune practici privind amenajarea pădurilor, în vigoare, și ținând cont de adresa SC Irisilva SRL cu nr. 54/09.05.2025 către MMAP și adresa Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor cu nr. DGPSS/151326/04.06.2025, ne-am întrunit pentru a analiza și aviza planurile de cultură și exploatare ale amenajamentului fondului forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Cernahoschi Aurel și Stanciu Constantin, fond forestier situat în județele Ilfov și Prahova, constituit în U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu.

1. Suprafața fondului forestier

Suprafața totală a fondului forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Cernahoschi Aurel și Stanciu Constantin – constituit în U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu, fond forestier situat în județele Ilfov și Prahova, care face obiectul amenajării este de 132,36 ha, conform documentelor de proprietate.

Documentele de proprietate care au stat la baza constituirii unității de producție sunt:

- Contract de vânzare-cumpărare nr. 126 din 14.02.2012 (înscriș în C.F. nr. 55705, 55716, 55717, 55718, 55719, 55720, 55721, 55722, 55723, 55724, 55725, 55726, 57476, 57477, 57478, 57479, 57480, 57481 a comunei Balotești, jud. Ilfov) în suprafață de 90,36 ha;
- Contract de vânzare-cumpărare nr. 1359 din 25.07.2013 (înscriș în C.F. nr. 20280 a localității Tinosu, jud. Prahova) în suprafață de 31,00 ha;
- Contract de vânzare-cumpărare nr. 1360 din 25.07.2013 (înscriș în C.F. nr. 20300 a localității Tinosu, jud. Prahova) în suprafață de 11,00 ha.

Documentele de proprietate sunt prezentate în documentația atașată prezentului proces verbal.

2. Amplasamentul proprietății

Fondul forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Cernahoschi Aurel și Stanciu Constantin, organizat în U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu a făcut parte, înainte de retrocedare, din punctul de vedere al administrației silvice de stat, conform actelor de proprietate, din cadrul O.S. Snagov (U.P. III Săftica) și O.S. Ploiești (U.P. III Varnița).

Din punct de vedere administrativ-teritorial, suprafața luată în studiu, se află pe raza U.A.T. Balotești, jud. Ilfov și U.A.T. Tinosu, jud. Prahova.

În prezent suprafața fondului forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Cernahoschi Aurel și Stanciu Constantin, organizat în U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu, este administrată de către Ocolul Silvic Muntenia, jud. Dâmbovița și de către Ocolul Silvic Ploiești, jud. Prahova.

3. Baza cartografică folosită

Determinarea suprafețelor și întocmirea hărților s-a făcut pe baza planurilor de bază, imaginilor satelitare procurate OCPI și a lucrărilor de ridicare în plan a tuturor limitelor subparcelare.

4. Ocupații și litigii

Nu este cazul.

5. Repartiția fondului forestier pe categorii de folosințe

Repartiția fondului forestier pe folosințe se prezintă astfel:

- A. Păduri și terenuri destinate împăduririi și reîmpăduririi: 131,61 ha;
- B. Terenuri afectate gospodăririi silvice: 0,75 ha;
- C. Terenuri neproductive: - ha;
- D. Terenuri scoase temporar din fondul forestier: - ha.

6. Zonarea funcțională

În concordanță cu obiectivele social-economice fixate, condițiile staționale existente, țelurile de gospodărire adoptate și structura reală a arboretelor, suprafața fondului forestier studiat a fost încadrată, la actuala amenajare, în grupa I-a funcțională (131,61 ha) cu următoarea categorie funcțională:

- 1-4B- Arboretele din jurul localităților, precum și arboretele din intravilan (TIII) – 131,61 ha.

7. Subunități de gospodărire

În raport cu obiectivele urmărite și funcțiile de producție și de protecție stabilite a fost constituită următoarea subunitate de producție sau protecție:

- SUP A – Codru regulat, sortimente obișnuite - 131,61 ha.

8. Bazele de amenajare

S-au adoptat următoarele baze de amenajare :

Regimul: codru;



Compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;

Exploatabilitatea: de protecție (grupa funcțională I);

- vârsta medie a exploatabilității: 95 ani pentru S.U.P. A,

Tratamente: Tăieri progresive, tăieri în crâng;

Ciclu: - 100 ani pentru S.U.P. A.

9. Reglementarea procesului de producție

9.1 Analiza și adoptarea posibilității:

La **S.U.P. A** s-au calculat următorii indicatori de posibilitate:

C.I. : 513 mc/an;

Q : 1,01;

VD/10 : 518 m³/an;

VE/20 : 1227 m³/an;

VF/40 : 1140 m³/an;

VG/60 : 788 m³/an;

PCi = 515 m³/an;

Pded. = 546 m³/an;

Pind. = 367 m³/an;

P_{adoptată} = 367 m³/an;

Pentru S.U.P. A s-a adoptat posibilitatea de produse principale de **367 m³/an**, după valoarea indicatorului rezultat după metoda claselor de vârstă, procedeul inductiv.

S-a prevăzut a se executa în deceniul care urmează următoarele cantități anuale de lucrări de îngrijire a arboretelor:

degajări	.....	total	0,00	ha	....	anual	0,00	ha	
curățiri	.....	total	0,00	ha cu	0	m ³ anual	0,00	ha cu	0 m ³
rărituri	.....	total	34,78	ha cu	917	m ³ anual	3,48	ha cu	92 m ³
tăieri de igienă	.....	total	81,98	ha cu	716	m ³ anual	81,98	ha cu	72 m ³

Nu s-au prevăzut **lucrări speciale de conservare.**

9.2 Analiza și adoptarea planurilor decenale

Posibilitatea decenală de produse principale pentru SUP A este de 3666 m³ (u.a. 60 A, 60 B, 60 D, 60 E, 60 H, 65 B).

Rărituri s-au propus în arboretele din u.a.: 60 C, 60 F, 60 I, 60 K, 65 A, 91 A, 94 A.

10. Probleme speciale:

- Lucrările de teren au fost recepționate prin procesul verbal nr. 388/19.12.2024.
- Față de prevederile PV al conferinței I, prin acordul proprietarilor și refacerea protocolului de asociere având încheierea nr. 1/11.02.2025 s-a excus suprafața fondului forestier a persoanei Ghețe Pompiliu-Sorin, rezultand noul UP cu suprafața de 132,36 ha.
- Amenajamentul silvic intră în vigoare la data aprobării acestuia prin ordin al conducătorului autorității publice centrale care răspunde de silvicultură și este valabil până la data de 31 decembrie a anului al zecelea, începând cu anul în care a avut loc ședința de preavizare a soluțiilor tehnice.
- Conform adresei MMAP: DGPSS/151326/04.06.2025:
 - a fost analizată situația aplicării și perioada de valabilitate a amenajamentului silvic anterior, constatându-se următoarele:
 - prevederile amenajamentului silvic anterior au fost respectate și nu s-a depășit posibilitatea de produse principale stabilită prin amenajamentul silvic anterior;
 - ultima amenajare a acestui fond forestier s-a executat în anul 2014, cu termen de aplicare 01.01.2015 – 31.12.2024.



- au fost respectate prevederile O.M. 766/2018, cu modificările și completările ulterioare;
- Pentru u.a.-urile cu vârste mai mari de 70 ani în care sunt prevăzute rărituri, lucrările se vor executa în primii ani de valabilitate a amenajamentului, astfel încât să nu se depășească 3/4 din vârsta exploatabilității.

- S-au analizat arboretele incluse în prezentul studiu sub raportul Ordinului nr. 3397/2012 privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și cvasivirgine din România și nr. 2525/2016 privind constituirea Catalogului național al pădurilor virgine și cvasivirgine din România precum și prevederile Legii nr. 97/2023 privind protecția arborilor remarcabili, neidentificându-se u.a.-uri după criteriile menționate de aceste ordine.

- În termen de 30 zile de la data desfășurării conferinței a II-a de amenajare, conform OM 1011/2020, proiectantul are obligația de a încărca în aplicația informatică SUMAL-AMENAJARE, următoarele:

- a) copia procesului verbal al conferinței a II-a de amenajare;
- b) lista descrierii parcelare și lista elementelor de arboret, în format compatibil Excel, generate de programul AS;
- c) baza de date GIS a amenajamentului silvic la nivel de unitate amenajistică în format vectorial de tip poligon, realizată în sistemul național de referință Stereografic 1970, având obligatoriu extensiile *.SHP, *.SHX, *.DBF și *.PRJ. În entitățile de tip poligon ale unității amenajistice se vor găsi obligatoriu toate informațiile din lista descrierii parcelare generată de programul AS sau de un program de prelucrare a datelor compatibil cu acesta, precum și coloana "Proprietar".

- După încărcarea datelor în SUMAL AMENAJARE, pentru transmiterea acestora în SUMAL OCOL, este necesar ca ocolul silvic să finalizeze aplicarea amenajamentului expirat, astfel:

- a) să nu existe delegații de marcare active în U.P.;
- b) să nu existe inventare acceptate și neutilizate într-un APV;
- c) să nu existe APV-uri în stadiul: cules, verificat, aprobat, autorizat, pregătit pentru predare, predat sau retras;
- d) toate fișele de proprietate întocmite pentru suprafețe cuprinse în respectivul U.P. să aibă statusul „închis”;
- e) parchetele reprimite cu stoc în platforma primară (așa – zisele depozite la locul recoltării) își continuă funcționarea pe perioada convenită la reprimire.

- După finalizarea aplicării amenajamentului expirat, ocolul silvic va închide fișa de proprietate și va solicita închiderea amenajamentului și activarea noului amenajament printr-o adresă transmisă la sumalamenajare@mmediu.ro.

- La data conferinței a II-a de amenajare nu este elaborată și aprobată aplicația informatică pentru elaborarea amenajamentelor silvice prevăzută de art. 4 din ordinul MMAP 1323/2015, în concordanță cu prevederile noilor norme tehnice de amenajarea pădurilor aprobate cu OM 2536/2022. Prin urmare, până la finalizarea acestei aplicații informatice, amenajamentele silvice vor fi elaborate cu programul AS 2007.

- Pentru publicarea amenajamentului pe site-ul autorității publice centrale care răspunde de silvicultură, conform prevederilor art. 64 alin. (6) din Legea 331/2024 – Codul silvic, proiectantul va solicita acordul proprietarilor în vederea publicării, în integralitatea lui, cu respectarea Regulamentului (UE) nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

- Beneficiarul va parcurge procedura de evaluare de mediu pentru planuri și programe, conform cu H.G. 1076/2004 și conform cu HG nr. 236/2023, pentru aprobarea metodologiei de derulare a procedurii de evaluare de mediu pentru amenajamentele silvice, Ordinul MMAP nr. 1682/2023 și respectiv Ordinul MMAP nr. 1679/2023 – ghid specific.

- Suprafața luată în studiu se suprapune parțial pe:

- **Situl N2000 ROSCI0290 Coridorul Ialomiței** – 42,00 ha (31,7%);
- **Situl N2000 ROSPA0152 Coridorul Ialomiței** – 42,00 ha (31,7%).

- După parcurgerea procedurii de evaluare de mediu pentru planuri și programe, actul administrativ al Agenției Naționale pentru Mediu și Aree Protejate se transmite, în copie, la Ministerul



Mediului, Apelor și Pădurilor - Direcția Generală Păduri și Strategii în Silvicultură, în vederea analizei și avizării amenajamentului în Comisia tehnică de avizare pentru silvicultură – CTAS și promovării documentației privind emiterea ordinului de ministru.

- De la data Conferinței a II-a de amenajarea pădurilor și până la data avizării amenajamentului, toate schimbările în ceea ce privește situația juridică și tehnică a fondului forestier analizat vor fi aduse la cunoștința proiectantului de către proprietar și/sau Ocolul silvic ce prestează servicii silvice.

- Reprezentanții ANMAP Prahova și Parcul Natural Balta Mică a Brăilei au fost invitați cu adresa nr. 123/23.06.2025;

Adresa de invitare a publicului interesat Conf Art. 63 (8) din Legea 331/2024 – Codul silvic, a fost publicată la adresa: OS Muntenia, loc. Aninoasa, jud. Dâmbovița, înregistrată cu nr. 1974 din data 23.06.2025 și OS Ploiești, loc. Ploiești, jud. Prahova, înregistrată cu nr. 7687 din data 23.06.2025; iar locul de desfășurare fiind la sediul Gărzii Forestiere București, Str. Intrarea Binelui, 1A, etaj 2, sector 4, București, la data de 26.06.2025, ora 08.30.

Prezentul proces-verbal încheiat astăzi, 26.06.2024, conține 5 pagini și s-a întocmit în 7 (șapte) exemplare, câte unul pentru fiecare parte interesată.



PARTEA II – PLANURI DE AMENAJAMENT

CAPITOLUL XIII

13. PLANURI DE RECOLTARE ȘI CULTURĂ

13.1. Planuri decenale de recoltare a produselor principale

13.1.1. Planul de recoltare a produselor principale – S.U.P. „A” – codru regulat

13.1.1.1. Evidența arboretelor din care se recoltează posibilitatea decenală de produse principale

Tabel 13.1.1.1.1

U.A.	S_ha	CONS	TA	TE	URG	PRM	NIN	NID	LP	VOL	CR	VOL +5Cr	Vol de extr	%
60 A	1,85	0,8	80	80	25	20	3	2	P3	757	9	802	529	66
60 B	4,79	0,3	85	80	15	10	1	1	P8	862	8	902	902	100
60 D	3,98	0,8	85	80	25	20	3	2	P3	1421	18	1511	997	66
60 E	0,83	1	45	30	24	10	1	1	CJ	387	5	412	412	100
60 H	0,9	0,8	30	25	24	10	2	2	P8	213	4	233	233	100
65 B	2,5	0,7	80	80	25	20	3	2	P3	843	11	898	593	66
Total	14,85									4483	55	4758	3666	

13.1.2. Planul decenal de recoltare a produselor principale – S.U.P. A

Tabel 13.1.1.2.1

UA/ Tip	Dist. CNS	Elm. col.	Supr. arb.	Varsta elm.	% Arb. Volum			5*CR Mc	Volum+ 5*CR Mc	Lucrari propuse in deceniul I	Volum de % recoltat	Extr.
CLP												
60 A			FR	1.66	80	2	80	677	40	717 T.PROGRESIVE(insam,p lum)	473	
			DT	0.19	80	3	80	80	5	85 AJUTORAREA REG NATURALE	56	
3	0.8	1		1.85	80	2	80	757	45	802	529	66
Compozitie tel 7FR 2ST 1DT												
Semintis natural 7FR 2ST 1DT /10 ani 0.2S mixt												
60 B			FR	4.31	85	2	68	819	35	854 T.PROGRESIVE IMPAD SUB MASIV	854	
			ULC	0.48	35	2	60	43	5	48 AJUTORAREA REG NATURALE	48	
3	0.3	3		4.79	85	2	67	862	40	902	902	100
Compozitie tel 5ST 2FR 2TE 1DT												
Semintis natural 8FR 2DT /10 ani 0.2S mixt												
60 D			FR	2.78	85	2	68	1067	65	1132 T.PROGRESIVE(insam,p lum)	747	
			ULC	0.80	85	2	54	227	15	242 AJUTORAREA REG NATURALE	160	
			ST	0.40	85	2	62	127	10	137	90	
3	0.8	3		3.98	85	2	65	1421	90	1511	997	66
Compozitie tel 5ST 2FR 2TE 1DT												
Semintis natural 8FR 2DT /10 ani 0.2S mixt												
60 E			PLA	0.83	45	3	75	387	25	412 CRING-TAIERE DE JOS	412	
										AJUTORAREA REG NATURALE		
										IMPADURIRI(dupa T. de reg)		
3	1.0	8		0.83	45	3	75	387	25	412	412	100
Compozitie tel 5ST 2FR 2TE 1DT												
60 H			PLZ	0.63	30	3	75	163	10	173 T.PROGRESIVE IMPAD SUB MASIV	173	
			FR	0.27	30	3	60	50	10	60 AJUTORAREA REG NATURALE	60	
										INGRIJIREA CULTURILOR		
3	0.8	8		0.90	30	3	71	213	20	233	233	100

UA/ Tip	Dist. CNS	Elm. col.	Supr. arb.	Varsta elm.	% Arb.	Volum CLP	5*CR Mc	Volum+ 5*CR Mc	Lucrari propuse in deceniul I	Volum de % recoltat Extr.
Compozitie tel		7ST 3FR								
65 B		FR	2.50	80	2	72	843	55	898 T.PROGRESIVE(insam,p lum)	593
AJUTORAREA REG NATURALE										
3	0.7	2	2.50	80	2	72	843	55	898	593 66
Compozitie tel		7ST 3FR								
Semintis natural		10FR	/10 ani 0.1S mixt							
Total supr.SUP:			14.85 Ha	Volum:		4483 Mc	Vol.total:		4758 Mc	V.rec.: 3666 Mc 247 Mc/Ha

13.1.3. Recapitulația posibilității de produse principale – codru

Tabel 13.1.3.1

UP/TIP/SUP	Specificari	PLAN DECENAL						POSIBILITATE		
		Suprafata Ha	%	Actual Mc	nxCR Mc	Total Mc	%	Suprafata Ha	Volum Mc	%
UP	A. Specii									
	DT	0.19	1	80	5	85	2	0.19	56	2
	FR	11.52	77	3456	205	3661	76	11.52	2727	74
	PLA	0.83	6	387	25	412	9	0.83	412	11
	PLZ	0.63	4	163	10	173	4	0.63	173	5
	ST	0.40	3	127	10	137	3	0.40	90	2
	ULC	1.28	9	270	20	290	6	1.28	208	6
	B. Tratamente									
	Taieri progresive									
	DT	0.19	1	80	5	85	2	0.19	56	2
	FR	11.52	77	3456	205	3661	76	11.52	2727	74
	PLZ	0.63	4	163	10	173	4	0.63	173	5
	ST	0.40	3	127	10	137	3	0.40	90	2
	ULC	1.28	9	270	20	290	6	1.28	208	6
	Total	14.02	94	4096	250	4346	91	14.02	3254	89
	Taieri in cring									
	PLA	0.83	6	387	25	412	9	0.83	412	11
	Total	0.83	6	387	25	412	9	0.83	412	11
	C. Gr. functionale									
	Gr.1	14.85	100	4483	275	4758	100	14.85	3666	100
TOTAL		14.85	100	4483	275	4758	100	14.85	3666	100
Codru	A. Specii									
	DT	0.19	1	80	5	85	2	0.19	56	2
	FR	11.52	77	3456	205	3661	76	11.52	2727	74
	PLA	0.83	6	387	25	412	9	0.83	412	11
	PLZ	0.63	4	163	10	173	4	0.63	173	5
	ST	0.40	3	127	10	137	3	0.40	90	2
	ULC	1.28	9	270	20	290	6	1.28	208	6
	B. Tratamente									
	Taieri progresive									
	DT	0.19	1	80	5	85	2	0.19	56	2
	FR	11.52	77	3456	205	3661	76	11.52	2727	74
	PLZ	0.63	4	163	10	173	4	0.63	173	5
	ST	0.40	3	127	10	137	3	0.40	90	2
	ULC	1.28	9	270	20	290	6	1.28	208	6
	Total	14.02	94	4096	250	4346	91	14.02	3254	89
	Taieri in cring									
	PLA	0.83	6	387	25	412	9	0.83	412	11
	Total	0.83	6	387	25	412	9	0.83	412	11
	C. Gr. functionale									
	Gr.1	14.85	100	4483	275	4758	100	14.85	3666	100
TOTAL		14.85	100	4483	275	4758	100	14.85	3666	100
SUP:A	A. Specii									

UP/TIP/SUP	Specificari	PLAN DECENAL						POSSIBILITATE		
		Suprafata Ha	%	Actual Mc	nxCR Mc	Total Mc	%	Suprafata Ha	Volum Mc	%
	DT	0.19	1	80	5	85	2	0.19	56	2
	FR	11.52	77	3456	205	3661	76	11.52	2727	74
	PLA	0.83	6	387	25	412	9	0.83	412	11
	PLZ	0.63	4	163	10	173	4	0.63	173	5
	ST	0.40	3	127	10	137	3	0.40	90	2
	ULC	1.28	9	270	20	290	6	1.28	208	6
SUP:A	B. Tratamente									
	Taieri progresive									
	DT	0.19	1	80	5	85	2	0.19	56	2
	FR	11.52	77	3456	205	3661	76	11.52	2727	74
	PLZ	0.63	4	163	10	173	4	0.63	173	5
	ST	0.40	3	127	10	137	3	0.40	90	2
	ULC	1.28	9	270	20	290	6	1.28	208	6
	Total	14.02	94	4096	250	4346	91	14.02	3254	89
	Taieri in cring									
	PLA	0.83	6	387	25	412	9	0.83	412	11
	Total	0.83	6	387	25	412	9	0.83	412	11
	C. Gr. functionale									
	Gr.1	14.85	100	4483	275	4758	100	14.85	3666	100
	TOTAL	14.85	100	4483	275	4758	100	14.85	3666	100

13.2. Planul lucrărilor de conservare

Nu este cazul.

13.3. Planul lucrărilor de îngrijire și conducere a arboretelor

Tabel 13.3.1.

Drum	UA	R A R I T U R I									UA	C U R A T I R I					D E G A J A R I			I G I E N A		Total vol.de extras	
		Supra- fata	Varsta	CNS	Volum actual	Crest.	Nr. in.	SPR parcurs	Vol.de extras	Supra- fata		Varsta	CNS	Volum actual	Nr. in.	SPR parcurs	Vol.de extras	UA	Supra- fata	Varsta	Supra- fata		Vol.de extras
		Ha	Ani		Mc	Mc		Ha	Mc	Ha		Ani		Mc	Ha	Mc		Ha	Ani	Ha	Mc		Mc
DP001	91 A	10.40	75	0.9	4576	83	1	10.40	300														
	94 A	11.30	75	0.9	4871	91	1	11.30	320														
	Total drum	21.70	75	0.9	9447	174		21.70	620										68.66	621	1241		
Total cat. drum		21.70	75	0.9	9447	174		21.70	620										68.66	621	1241		
FE004	60 C	1.62	40	0.9	520	17	1	1.62	60														
	60 F	1.20	30	0.9	234	10	1	1.20	34														
	60 I	3.48	35	0.9	561	30	1	3.48	83														
	60 K	6.07	25	0.9	443	48	1	6.07	94														
	65 A	0.71	45	0.9	228	7	1	0.71	26														
	Total drum	13.08	31	0.9	1986	112		13.08	297										13.32	95	392		
Total cat. drum		13.08	31	0.9	1986	112		13.08	297										13.32	95	392		
Total grupa		34.78	58	0.9	11433	286		34.78	917										81.98	716	1633		
Total UP		34.78	58	0.9	11433	286		34.78	917										81.98	716	1633		

13.3.1. Recapitlația posibilității decenale pe specii

Tabel 13.3.2.1

UP/SUP		RARITURI		CURATIRI	DEGAJARI	IGIENA	TOTAL	
Pos.	dec.	34.78 Ha	917 Mc			81.98 Ha	716 Mc	1633 Mc
A	TE		434 Mc				412 Mc	846 Mc
	FR		264 Mc				113 Mc	377 Mc
	ST		213 Mc				124 Mc	337 Mc
	DT						29 Mc	29 Mc
	ULC						16 Mc	16 Mc
	CE						13 Mc	13 Mc
	PLA		6 Mc					6 Mc
	CA						7 Mc	7 Mc
	GI						2 Mc	2 Mc
Pos.	anuala	3.48 Ha	92 Mc			81.98 Ha	72 Mc	163 Mc
Pos.	dec.	34.78 Ha	917 Mc			81.98 Ha	716 Mc	1633 Mc
A	TE		434 Mc				412 Mc	846 Mc
	FR		264 Mc				113 Mc	377 Mc
	ST		213 Mc				124 Mc	337 Mc
	DT						29 Mc	29 Mc
	ULC						16 Mc	16 Mc
	CE						13 Mc	13 Mc
	PLA		6 Mc					6 Mc
	CA						7 Mc	7 Mc
	GI						2 Mc	2 Mc
Pos.	anuala	3.48 Ha	92 Mc			81.98 Ha	72 Mc	163 Mc

13.4. Planul lucrărilor de regenerare și împădurire

Tabel 13.4.1

u.a.		Tip de stațiune și tip de pădure	Compoziția tel Compoziție semințis utilizabil Formula de împădurire	Indice de acoperire	Suprafața efectivă (ha)	Suprafața efectivă pe specii			
Nr.	Supr. (ha)					ST	FR	TE	DT
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
A. LUCRĂRI PENTRU ASIGURAREA REGENERĂRII NATURALE									
A.1. Lucrări de ajutorarea regenerării naturale									
A.1.4. Mobilizarea solului									
60 A	1,85				0,37				
60 B	4,79				0,96				
60 D	3,98				0,80				
60 E	0,83				0,17				
60 H	0,9				0,18				
65 B	2,5				0,50				
Total A.1.4.	14,85				2,97				
Total A. 1.	14,85				2,97				
TOTAL A	14,85	-	-	-	2,97				
B. LUCRĂRI DE REGENERARE									
B.2. Împăduriri în suprafețe parcurse sau prevăzute a fi parcurse cu tăieri de regenerare									
B.2.3. Împăduriri după tăieri progresive									
60 B	4,79	8512 6321	5ST 2FR 2TE 1DT 8FR 2ULC 6ST 2TE 1FR 1DT	0,2	3,83	2,40	0,19	0,96	0,29
60 H	0,90	8512 6322	7ST 3FR - 7ST 3FR	0	0,90	0,63	0,27		

u.a.		Tip de stațiune și tip de pădure	<u>Compoziția tel</u> <u>Compoziție</u> <u>semințis utilizabil</u> <u>Formula de</u> <u>împădurire</u>	Indice de acoperire	Suprafața efectivă (ha)	Suprafața efectivă pe specii			
Nr.	Supr. (ha)					ST	FR	TE	DT
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Total B.2.3.	5,69	-	-	-	4,73	3,03	0,46	0,96	0,29
B.2.6. Împăduriri în golurile din arboretele parcurse sau prevăzute a fi parcurse cu tăieri în crâng									
60 E	0,83	8512 6321	5ST 2FR 2TE 1DT - 5ST 2FR 2TE 1DT	0,00	0,83	0,42	0,17	0,17	0,08
Total B.2.5.	0,83				0,83	0,42	0,17	0,17	0,08
TOTAL B.2.	6,52				5,56	3,44	0,63	1,12	0,37
TOTAL B	6,52				5,56	3,44	0,63	1,12	0,37
C.2. Completări în arboretele nou create (20% din total B)									
Completări la B.2.3. - 20%					0,95	0,61	0,09	0,19	0,06
Completări la B.2.6. - 20%					1,11	0,69	0,13	0,22	0,07
Total C.2.					2,06	1,29	0,22	0,42	0,13
TOTAL C					2,06	1,29	0,22	0,42	0,13
D. ÎNGRIJIREA CULTURILOR TINERE									
D.2. Îngrijirea culturilor tinere nou create									
60 B	4,79				4,79				
60 E	0,83				0,83				
60 H	0,90				0,90				
Total D2	6,52				6,52				
TOTAL D					6,52				
RECAPITULATIE									
A. LUCRĂRI PENTRU ASIGURAREA REGENERĂRII NATURALE									
A.1.4. Mobilizarea solului					2,97				
TOTAL A					2,97				
B. LUCRĂRI DE REGENERARE									
B.2.3. Împăduriri după tăieri progresive					4,73	3,03	0,46	0,96	0,29
B.2.6. Împăduriri în golurile din arboretele parcurse sau prevăzute a fi parcurse cu tăieri în crâng					0,83	0,42	0,17	0,17	0,08
TOTAL B					5,56	3,44	0,63	1,12	0,37
C. COMPLETĂRI ÎN ARBORETELE CARE NU AU ÎNCHIS STAREA DE MASIV									
C.2. Completări în arboretele nou create (20% din total B)					2,06	1,29	0,22	0,42	0,13
TOTAL C					2,06	1,29	0,22	0,42	0,13
D. ÎNGRIJIREA CULTURILOR TINERE									
D.2. Îngrijirea culturilor tinere nou create					6,52				
TOTAL D					6,52				
Total de împădurit					7,62	4,73	0,85	1,54	0,51
Material săditor									
Număr de puiți - mii buc. la ha					5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Număr total de puiți (mii buc)					38,12	23,67	4,23	7,70	2,53

ORDINEA ORIENTATIVĂ DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR DE ÎMPĂDURIRI:

- regenerarea suprafețelor parcurse cu tăieri cu regenerare sub adăpost;
- completări în scopul ameliorării compoziției și consistenței.

Această ordine este orientativă urmând ca la aplicare organele silvice să țină seama de starea de fapt a fiecărui arboret în parte.

CAPITOLUL XIV

14. PLANURI PRIVIND INSTALAȚIILE DE TRANSPORT ȘI CONSTRUCȚIILE FORESTIERE

14.1. Planul instalațiilor de transport

Tabel 14.1.1

Drum / Acces.	Total Acces.		FOND FORESTIER PRODUCTIV					PRODUSE PRINCIPALE					PRODUSE SECUNDARE					TOTAL	
	supraf.	medie	Total supraf.	Exploatabil Supraf.	Volum Mc	Pre- exploat.	Ne- exploat.	Grad.+ transf.gr.	Cvasi- grad.	Succ.+ progr.	Rase Mc	Crang Mc	Total princ. Mc	Taieri cons. Mc	Rari- turi Mc	Cura- tiri Mc	Total sec. Mc		Igiena Mc
DP001	90.36	0.70	90.36	52.30	19154	38.06									620		620	621	1241
T.DP	90.36	0.70	90.36	52.30	19154	38.06									620		620	621	1241
FE004	42.00	0.39	41.25	14.85	4483	14.03	12.37			3254		412	3666		297		297	95	4058
T.FE	42.00	0.39	41.25	14.85	4483	14.03	12.37			3254		412	3666		297		297	95	4058
TOTAL	132.36	0.60	131.61	67.15	23637	52.09	12.37			3254		412	3666		917		917	716	5299
0.1 - 0.3	45.79	0.25	45.79	14.49	4266	22.41	8.89			3021			3021		834		834	10	3865
0.4 - 0.6	42.51	0.57	42.51	25.02	9879	14.01	3.48								83		83	338	421
0.7 - 0.9	18.15	0.80	17.40	1.73	600	15.67				233		412	645					141	786
1.0 - 1.2	25.91	1.14	25.91	25.91	8892													227	227
TOTAL	132.36	0.60	131.61	67.15	23637	52.09	12.37			3254		412	3666		917		917	716	5299

14.2. Lista drumurilor și a unităților amenajistice deservite

Tabel 14.2.1.

Cat. DRM	Drum	U N I T A T I A M E N A J I S T I C E														
	DP001	89	90 A	90 B	90 C	91 A	91 B	92	93 A	93 B	93 C	93 D	94 A	94 B	94 C	95 A
		95 B	96 A	96 B												
		TOTAL DRUM				18 UA			90.36 HA							
DP		TOTAL CAT				18 UA			90.36 HA							
	FE004	60 A	60 B	60 C	60 D	60 E	60 F	60 H	60 I	60 J	60 K	60A	65 A	65 B	65 C	
		TOTAL DRUM				14 UA			42.00 HA							
FE		TOTAL CAT				14 UA			42.00 HA							
		TOTAL UP				32 UA			132.36 HA							

14.3. Planul construcțiilor silvice propuse

Nu sunt propuse construcții silvice.

CAPITOLUL XV

15. PROGNOZA DEZVOLTĂRII FONDULUI FORESTIER

15.1. Dinamica dezvoltării fondului forestier

Tabel 15.1.1

Anul amenajării	Denumire U.P.	Suprafața			Proportia speciilor	Vârsta medie (ani)	Fondul lemnos total (mii m³)	Creștere curentă totală (m³)	Posibilitatea anuală		Volumul mediu de recoltat anual		Terenuri de împădurit			Densitatea rețelei instalațiilor de transport (m/ha)
		totală	păduri	Terenuri de împădurit					Produse principale (m³)	Produse secundare (m³)	Produse principale (m³)	Produse secundare (m³)	Total	Din care		
														Alte terenuri din fondul forestier	Indicele de recoltare (m³/an/ha)		Indicele de recoltare (m³/an/ha)	Cu rășinoase	În arboretele de refăcut
2025	SUP „A”	131,61	131,61	-	6TE 27FR 18ST 3DT 3ULC 1CE 1PLA 1CA	73	43,766	799	367	92	367	92	-	-	-	18,1
				-	1,8 2,4 2,1 3,0 2,6 2,0 3,0 3,0	0,81	333	6,1	2,7	0,7			-	-	-	
	Alte terenuri	0,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total 2025	U.P. III	132,36	131,61	-	6TE 27FR 18ST 3DT 3ULC 1CE 1PLA 1CA	73	43,766	799	367	92	367	92	-	-	-	18,1
				0,75	1,8 2,4 2,1 3,0 2,6 2,0 3,0 3,0	0,81	333	6,1	2,7	0,7						
2035	SUP „A”	131,61	131,61	-	38TE 28FR 26ST 3DT 2ULC 1CE 1PLA 1CA	75	47,173	783	640	94	640	94	-	-	-	
				-	1,8 2,4 2,1 3,0 2,6 2,0 3,0 3,0	0,82	358	5,9	4,9	0,7						
	Alte terenuri	0,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total 2035	U.P. III	132,36	131,61	-	38TE 28FR 26ST 3DT 2ULC 1CE 1PLA 1CA	75	47,173	783	640	94	640	94	-	-	-	18,1
				0,75	1,8 2,4 2,1 3,0 2,6 2,0 3,0 3,0	0,82	358	5,9	4,9	0,7						

Anul amenajării	Denumire U.P.	Suprafața			Proporția speciilor	Vîrsta medie (ani)	Fondul lemnos total (mii m³)	Creștere curentă totală (m³)	Posibilitatea anuală		Volumul mediu de recoltat anual		Terenuri de împădurit			Densitatea rețelei instalațiilor de transport (m/ha)				
		totală	păduri	Terenuri de împădurit					Clasa de producție	Consistența medie	Volumul mediu la hectar (m³)	Indicele de creștere curentă (m³/an/ha)	Produce principale (m³)	Produce secundare (m³)	Produce principale (m³)		Produce secundare (m³)	Total	Din care	
																			Alte terenuri din fondul forestier	Cu rășinoase	În arboretele de refăcut
2045	SUP „A”	131,61	131,61	-	28TE 30FR 39ST 1DT 1ULC 1CE	77	47662	767	604	92	604	92	-	-	-	18,1				
	-	1,8 2,4 2,1 3,0 2,6 2,0	0,82	362	5,8	4,6	0,7													
	Alte terenuri	0,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
Total 2045	U.P. III	132,36	131,61	-	28TE 30FR 39ST 1DT 1ULC 1CE	77	47662	767	604	92	604	92	-	-	-					
				0,75	1,8 2,4 2,1 3,0 2,6 2,0	0,82	362	5,8	4,6	0,7										
PERSPECTIVĂ	SUP „A”	131,61	131,61	-	69ST 30 FR 1CE	77	48376	752	550	88	550	88		-	-	18,1				
	-	2,9 3,0 3,0	0,82	368	5,7	4,2	0,7													
	Alte terenuri	0,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
Total	U.P. III	132,36	131,61	-	69ST 30 FR 1CE	77	48376	752	550	88	55	88		-	-					
				0,75	2,9 3,0 3,0	0,82	368	5,7	4,2	0,7										

15.2. Dinamica structurii arboretelor pe clase de vârstă

Dinamica structurii arboretelor pe clase de vârstă – SUP A

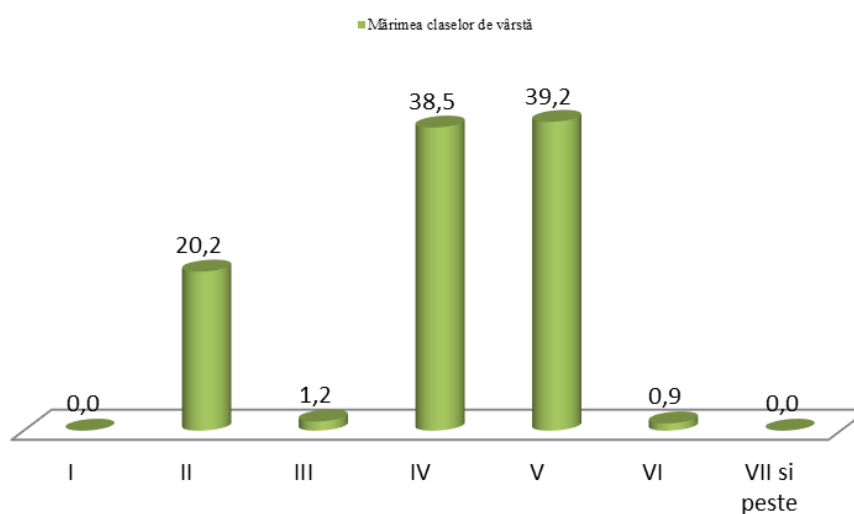
AMENAJAMENTUL ANTERIOR [ha]

Pădure :	151,10
Terenuri destinate împăduririi :	0,7
Total :	151,80

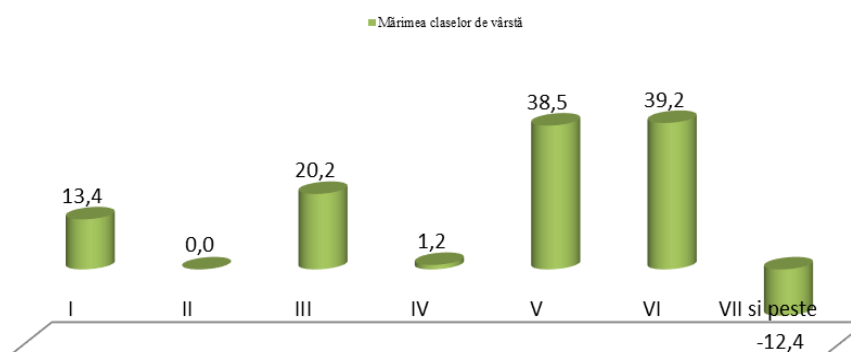
AMENAJAMENTUL ACTUAL [ha]

Pădure :	131,61
Terenuri destinate împăduririi :	-
Total :	131,61

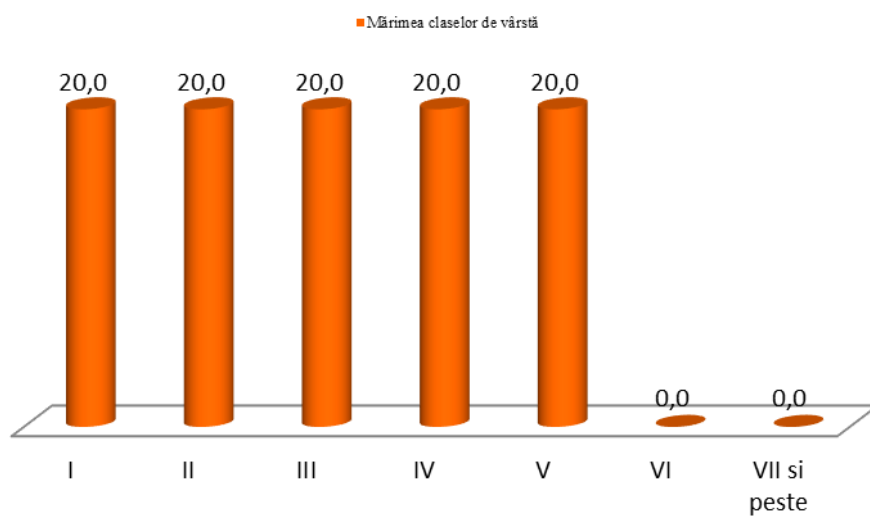
GRAFICUL I
Clasele de vârstă actuale



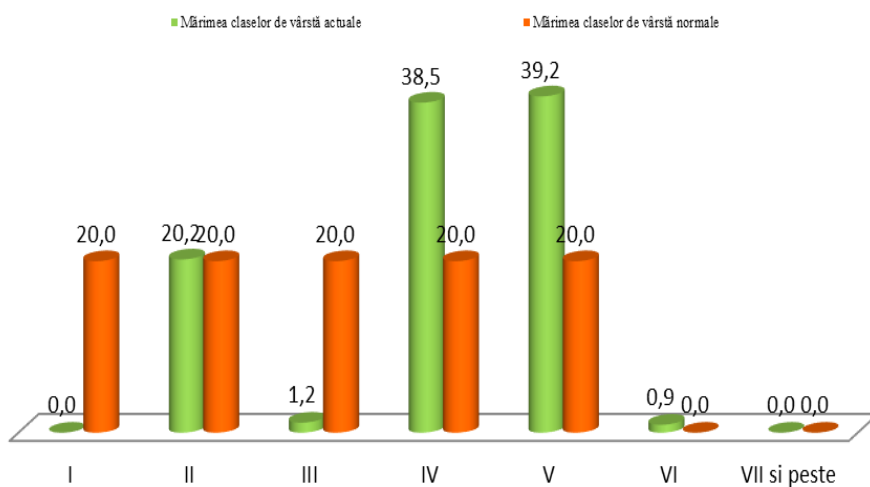
GRAFICUL II
Clasele de vârstă după expirarea a 20 de ani



GRAFICUL III
Clasele de vârstă normale



GRAFICUL IV
Clasele de vârstă actuale și normale



PARTEA III – EVIDENȚE DE AMENAJAMENT

CAPITOLUL XVI

16. EVIDENȚE DE CARACTERIZARE A FONDULUI FORESTIER

16.1. Evidențe privind descrierea unităților amenajistice

16.1.1. Descrierea parcelară și evidența lucrărilor executate

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI														ELM ARB	P R P	M R P	M R P	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
INC:	ALTITUDINE: 150 M	LITIERA: continua-normala Natural fundamental prod. sup. COMP.ACTUALA: 9 FR 1 DT COMP.TEL: 7FR 2 ST 1 DT SORT: FR F.gros,cher. sup.,derulaj	TIP FLORA: Arum-Pulmonaria relativ-echien	CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA																							
SEM.UTIL: 7FR 2 ST 1 DT 10 ani 0.2S mixt SUBARBORET: Pad. Sing /0.2 PE 0.3S mixt DATE COMPL.: 20% tulpini nesanat. Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: T.PROGRESIVE(insam,p lum) AJUTORAREA REG NATURALE														TOTAL			80			2				0.8	409	757	4.9			
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI														ELM ARB	P R P	M R P	M R P	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
INC:	ALTITUDINE: 150 M	LITIERA: intrerupta-subtire Natural fundamental prod. sup. COMP.ACTUALA: 9 FR 1 ULC COMP.TEL: 5ST 2 FR 2 TE 1 DT SORT: FR F.gros,cher. sup.,derulaj	TIP FLORA: Arum-Pulmonaria relativ-plurien	CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA																							
SEM.UTIL: 8FR 2 DT 10 ani 0.2S mixt SUBARBORET: DATE COMPL.: 30% tulpini nesanat. Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: T.PROGRESIVE IMPAD SUB MASIV AJUTORAREA REG NATURALE														TOTAL			85			2				0.3	180	862	1.8			
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI														ELM ARB	P R P	M R P	M R P	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
INC:	ALTITUDINE: 150 M	LITIERA: continua-subtire Artificial de prod. sup. COMP.ACTUALA: 10 FR COMP.TEL: 10FR SORT: FR F.gros,cher. sup.,derulaj	TIP FLORA: Arum-Pulmonaria echien	CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA																							
SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: RARITURI														TOTAL			40			2				0.9	321	520	10.4			
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI														ELM ARB	P R P	M R P	M R P	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
INC:	ALTITUDINE: 150 M	LITIERA: continua-normala Natural fundamental prod. sup. COMP.ACTUALA: 7 FR 2 ULC 1 ST COMP.TEL: 5ST 2 FR 2 TE 1 DT SORT: FR F.gros,cher. sup.,derulaj	TIP FLORA: Arum-Pulmonaria relativ-echien	CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA																							
SEM.UTIL: 8FR 2 DT 10 ani 0.2S mixt SUBARBORET: Pad. Sing Mcs. /0.2 PE 0.3S mixt DATE COMPL.: 30% tulpini nesanat. Uscare mijlocie Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: T.PROGRESIVE(insam,p lum) AJUTORAREA REG NATURALE														TOTAL			85			2				0.8	357	1421	4.4			

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI													ELM ARB	P R P	M R E G E	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A M E S T E C	EL A G A J	PROVE NIENTA	VI T A L I	DENS	V O L U M			CRES
																								CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
60 E 0.83 HA GF: 1 - 4B 5Q 5R SUP: A TS: 8512 TP: 6321 SOL: 0403 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 150 M LITIERA: continua-subtire TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Artificial de prod. mij. echien COMP.ACTUALA: 10 PLA COMP.TEL: 5ST 2 FR 2 TE 1 DT SORT: PLA Mijlociu si gros,constructii VARSTA EXPL.: 30 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.:													PLA	10	P	45	62	26	3		.4	NEC	N	1.00	466	387	6.0	
LUCRARI PROP.: CRING-TAIERE DE JOS AJUTORAREA REG NATURALE IMPADURIRI(dupa T. de reg)													TOTAL			45			3				1.0	466	387	6.0		
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI													ELM ARB	P R P	M R E G E	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A M E S T E C	EL A G A J	PROVE NIENTA	VI T A L I	DENS	V O L U M			CRES
																								CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
60 F 1.20 HA GF: 1 - 4B 5Q 5R SUP: A TS: 8512 TP: 6321 SOL: 0414 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 150 M LITIERA: continua-subtire TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Artificial de prod. mij. relativ-echien COMP.ACTUALA: 2 ST 6 FR 2 PLA COMP.TEL: 5FR 4 ST 1 PLA SORT: STS Gros si mijlociu,cherestea VARSTA EXPL.: 120 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: Sing Pad. Mcs. /0.3 PE 0.3S mixt DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.:													ST FR PLA	2 6 2	P P P	30 30 30	18 20 36	15 17 18	3 3 3	F G	.3 .3 .3	NEC NEC NEC	N N N	0.18 0.54 0.18	35 125 35	42 150 42	1.5 5.4 2.0	
LUCRARI PROP.:RARITURI													TOTAL			30			3				0.9	195	234	8.9		
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI													ELM ARB	P R P	M R E G E	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A M E S T E C	EL A G A J	PROVE NIENTA	VI T A L I	DENS	V O L U M			CRES
																								CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
60 H 0.90 HA GF: 1 - 4B 5Q 5R SUP: A TS: 8512 TP: 6321 SOL: 0414 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 150 M LITIERA: continua-subtire TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Artificial de prod. mij. relativ-echien COMP.ACTUALA: 7 PLZ 3 FR COMP.TEL: 7ST 3 FR SORT: PLZ Celuloza VARSTA EXPL.: 25 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: Pad. Sing Mcs. /0.3 PE 0.3S mixt DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.:													PLZ FR	7 3	PB IN	30 30	34 24	26 17	3 3	 M	.6 .3	NEC RN	N N	0.56 0.24	181 55	163 50	1.9 2.4	
LUCRARI PROP.: T.PROGRESIVE IMPAD SUB MASIV AJUTORAREA REG NATURALE INGRIJIREA CULTURILOR													TOTAL			30			3				0.8	236	213	4.3		
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI													ELM ARB	P R P	M R E G E	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A M E S T E C	EL A G A J	PROVE NIENTA	VI T A L I	DENS	V O L U M			CRES
																								CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
60 I 3.48 HA GF: 1 - 4B 5Q 5R SUP: A TS: 8512 TP: 6321 SOL: 0414 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 150 M LITIERA: continua-subtire TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Artificial de prod. mij. relativ-echien COMP.ACTUALA: 6 ST 4 FR COMP.TEL: 6ST 4 FR SORT: STS Gros si mijlociu,cherestea VARSTA EXPL.: 120 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.:													ST FR	6 4	P P	35 30	20 22	14 15	3 3	 M	.2 .2	NEC NEC	N N	0.54 0.36	93 68	324 237	5.0 3.6	
LUCRARI PROP.:RARITURI													TOTAL			35			3				0.9	161	561	8.6		

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, numar de puieti, kg. de seminte					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii							U.M.	Total
									Total	L. de lucru		

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, numar de puieti, kg. de seminte					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii							U.M.	Total
									Total	L. de lucru		

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, numar de puieti, kg. de seminte					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii							U.M.	Total
									Total	L. de lucru		

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, numar de puieti, kg. de seminte					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii							U.M.	Total
									Total	L. de lucru		

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI										ELM ARB	P R P	M R E G E	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A M E S T E C	EL A G A J	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
																					CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
60 J 5.23 HA GF: 1 - 4B 5Q 5R SUP: A TS: 8512 TP: 6321 SOL: 0403 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 150 M LITIERA: intrerupta-subtire TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Natural fundamental prod. mij. relativ-plurien COMP.ACTUALA: 1 ST 6 FR 1 ULC 2 DT COMP.TEL: 5FR 2 ULC 1 ST 2 DT SORT: FR Gros si mijl.,cherestea VARSTA EXPL.: 70 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: Pad. Mcs. Sing Capr /0.2 PE 0.3S mixt DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: T.IGIENA										ST	1	LT	100	62	27	3	M	.6	RN	N	0.08	41	214	0.2	
										FR	1	LT	100	66	28	3	M	.6	RN	N	0.08	42	220	0.3	
										FR	5	LT	35	24	17	3		.4	RN	N	0.40	92	481	4.0	
										ULC	1	LT	35	18	15	3	M	.4	RN	N	0.08	15	78	0.6	
										DT	2	LT	35	24	13	3	M	.3	RN	N	0.16	21	110	1.5	
										TOTAL			35			3				0.8	211	1103	6.6		
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI										ELM ARB	P R P	M R E G E	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A M E S T E C	EL A G A J	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
																					CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
60 K 6.07 HA GF: 1 - 4B 5Q 5R SUP: A TS: 8512 TP: 6321 SOL: 0403 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 150 M LITIERA: lipsa TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Artificial de prod. mij. relativ-echien COMP.ACTUALA: 4 ST 6 FR COMP.TEL: 6ST 4 FR SORT: STS Gros si mijlociu,cherestea VARSTA EXPL.: 120 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: RARITURI										ST	4	P	25	14	8	3	M	.2	NEC	N	0.36	28	170	2.6	
										FR	6	P	25	14	9	3		.2	NEC	N	0.54	45	273	5.3	
										TOTAL			25			3				0.9	73	443	7.9		
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI										ELM ARB	P R P	M R E G E	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A M E S T E C	EL A G A J	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
																					CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
60A 0.75 HA GF: SUP: TS: TP: SOL: Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 150 M LITIERA: continua-groasa TIP FLORA: COMP.ACTUALA: COMP.TEL: SORT: STS Gros si mijlociu,cherestea VARSTA EXPL.: SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.:																									
										TOTAL															
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI										ELM ARB	P R P	M R E G E	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A M E S T E C	EL A G A J	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
																					CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
65 A 0.71 HA GF: 1 - 4B 5Q 5R SUP: A TS: 8512 TP: 6321 SOL: 0401 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 155 M LITIERA: continua-subtire TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Artificial de prod. sup. echien COMP.ACTUALA: 10 FR COMP.TEL: 10FR SORT: FR F.gros,cher. sup.,derulaj VARSTA EXPL.: 80 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: RARITURI										FR	10	P	45	22	22	2		.5	NEC	N	0.90	321	228	9.9	
										TOTAL			45			2				0.9	321	228	9.9		

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI										ELM ARB	P R P	M R E G	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
																					CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
65 B 2.50 HA GF: 1 - 4B 5Q 5R SUP: A TS: 8512 TP: 6321 SOL: 0401 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 155 M LITIERA: continua-normala TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Natural fundamental prod. sup. relativ-echien COMP.ACTUALA: 10 FR COMP.TEL: 7ST 3 FR SORT: FR F.gros,cher. sup.,derulaj VARSTA EXPL.: 80 ani SEM.UTIL: 10FR 10 ani 0.1S mixt SUBARBORET: Pad. Sing Mcs. /0.2 PE 0.1S mixt DATE COMPL.: 10% tulpini nesanat. Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.:										FR	10	LT	80	56	27	2		.6	RN	N	0.70	337	843	4.4	
LUCRARI PROP.: T.PROGRESIVE(insam,p lum) AJUTORAREA REG NATURALE										TOTAL			80			2				0.7	337	843	4.4		
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI										ELM ARB	P R P	M R E G	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
																					CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
65 C 8.09 HA GF: 1 - 4B 5Q 5R SUP: A TS: 8512 TP: 6321 SOL: 0401 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 155 M LITIERA: intrerupta-subtire TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Natural fundamental prod. mij. relativ-plurien COMP.ACTUALA: 7 FR 1 ULC 1 ULC 1 DT COMP.TEL: 7FR 2 ULC 1 DT SORT: FR Gros si mijl.,cherestea VARSTA EXPL.: 70 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: Pad. Mcs. Sing /0.2 PE 0.3S mixt DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.:										FR	1	LT	100	66	26	3	M	.6	RN	N	0.08	38	307	0.3	
										FR	6	LT	40	24	19	3		.4	RN	N	0.48	134	1084	4.7	
										ULC	1	LT	100	56	25	3	M	.5	RN	N	0.08	36	291	0.2	
										ULC	1	LT	40	24	17	3	M	.4	RN	N	0.08	18	146	0.6	
										DT	1	IN	40	18	14	3	M	.3	RN	N	0.08	12	97	0.7	
LUCRARI PROP.: T.IGIENA										TOTAL			40			3				0.8	238	1925	6.5		
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI										ELM ARB	P R P	M R E G	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
																					CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
89 4.03 HA GF: 1 - 4B SUP: A TS: 8430 TP: 6222 SOL: 2101 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 100 M LITIERA: continua-normala TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Partial derivat relativ-echien COMP.ACTUALA: 7 TE 2 FR 1 ST COMP.TEL: 4ST 3 FR 3 TE SORT: STL Gros,cherestea VARSTA EXPL.: 80 ani SEM.UTIL: 10FR 5 ani 0.1S mixt SUBARBORET: DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.:										TE	7	LT	75	32	26	2		.6	RN	N	0.56	256	1032	4.9	
										FR	2	LT	75	36	26	2	M	.6	RN	N	0.16	75	302	1.1	
										ST	1	LT	75	32	26	1	M	.6	RN	N	0.08	38	153	0.6	
LUCRARI PROP.: T.IGIENA										TOTAL			75			2				0.8	369	1487	6.6		
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI										ELM ARB	P R P	M R E G	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
																					CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
90 A 1.37 HA GF: 1 - 4B SUP: A TS: 8430 TP: 6222 SOL: 2101 Versant inferior plan EXPOZITIE: N INC: 8 G ALTITUDINE: 100 M LITIERA: continua-subtire TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Partial derivat relativ-echien COMP.ACTUALA: 2 ST 4 TE 2 FR 2 CA COMP.TEL: 4ST 3 TE 3 FR SORT: STL Gros,si mijlociu,cherestea VARSTA EXPL.: 100 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL.: 10% tulpini nesanat. Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.:										ST	2	LT	85	38	23	2	M	.6	RN	N	0.14	54	74	0.7	
										TE	4	LT	95	38	25	2	M	.6	RN	N	0.28	122	167	1.5	
										FR	2	LT	85	36	26	2	M	.6	RN	N	0.14	66	90	0.8	
										CA	2	LT	85	24	21	3	M	.6	RN	N	0.14	38	52	0.7	
LUCRARI PROP.: T.IGIENA										TOTAL			85			2				0.7	280	383	3.7		

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, numar de puieti, kg. de seminte					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii							U.M.	Total
									Total	L. de lucru		

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, numar de puieti, kg. de seminte					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii							U.M.	Total
									Total	L. de lucru		

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, numar de puieti, kg. de seminte					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii							U.M.	Total
									Total	L. de lucru		

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, numar de puieti, kg. de seminte					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii							U.M.	Total
									Total	L. de lucru		

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI															ELM	P ARB	R P	M GE	VAR ANI	DM CM	HM M	C P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
																											CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
90 B 1.22 HA GF: 1 - 4B SUP: A TS: 8430 TP: 7522 SOL: 2101 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 100 M LITIERA: continua-subtire TIP FLORA: Glechoma h.-Geum u. Partial derivat relativ-echien COMP.ACTUALA: 5 TE 2 ST 3 CE COMP.TEL: 7ST 2 FR 1 TE SORT: STL Mijlociu si gros,cherestea VARSTA EXPL.: 100 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: T.IGIENA																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
TOTAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		</

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI														ELM ARB	P R P	M R E G E	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES														
92 12.52 HA GF: 1 - 4B SUP: A TS: 8430 TP: 6222 SOL: 2101 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 100 M LITIERA: continua-subtire TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Partial derivat relativ-echien COMP.ACTUALA: 7 TE 2 ST 1 FR COMP.TEL: 4TE 4 ST 2 FR SORT: STL Gros,si mijlociu,cherestea VARSTA EXPL.: 100 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: T.IGIENA																									CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA															
																									0.56	244	3055	4.0															
														ST	7	LT	85	30	25	2		.6	RN	N	0.16	76	952	0.8															
														FR	1	LT	85	32	26	2	M	.6	RN	N	0.08	38	476	0.5															
														TOTAL			85						2						0.8	358	4483	5.3											
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI														ELM ARB	P R P	M R E G E	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES														
93 A 13.09 HA GF: 1 - 4B SUP: A TS: 8430 TP: 6222 SOL: 2101 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 100 M LITIERA: continua-subtire TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Partial derivat relativ-echien COMP.ACTUALA: 8 TE 1 ST 1 FR COMP.TEL: 6TE 2 ST 2 FR SORT: STL Gros,si mijlociu,cherestea VARSTA EXPL.: 100 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL.: 10% tulpini nesanat. Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: T.IGIENA																									CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA															
																									0.64	293	3835	4.5															
														ST	8	LT	85	34	26	2		.6	RN	N	0.08	41	537	0.4															
														FR	1	LT	85	36	27	2	M	.6	RN	N	0.08	40	524	0.5															
														TOTAL			85						2						0.8	374	4896	5.4											
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI														ELM ARB	P R P	M R E G E	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES														
93 B 1.99 HA GF: 1 - 4B SUP: A TS: 8430 TP: 6222 SOL: 2101 Versant inferior plan EXPOZITIE: N INC: 8 G ALTITUDINE: 90.0 M LITIERA: continua-subtire TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Partial derivat relativ-echien COMP.ACTUALA: 5 TE 2 ST 1 FR 2 DT COMP.TEL: 4TE 4 ST 1 FR 1 DT SORT: STL Gros,si mijlociu,cherestea VARSTA EXPL.: 100 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: T.IGIENA																									CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA															
																									0.40	174	346	2.8															
														ST	5	LT	85	36	25	2		.6	RN	N	0.16	71	141	0.8															
														FR	1	LT	85	40	26	2	M	.6	RN	N	0.08	38	76	0.5															
														DT	2	LT	85	28	22	3	M	.6	RN	N	0.16	46	92	0.8															
														TOTAL			85						2						0.8	329	655	4.9											
														DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI														ELM ARB	P R P	M R E G E	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
														93 C 0.29 HA GF: 1 - 4B SUP: A TS: 8430 TP: 6222 SOL: 2101 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 100 M LITIERA: continua-subtire TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Natural fundamental prod. sup. relativ-echien COMP.ACTUALA: 10 ST COMP.TEL: 7ST 2 FR 1 TE SORT: STL Gros,si mijlociu,cherestea VARSTA EXPL.: 100 ani SEM.UTIL: 10FR 5 ani 0.2S mixt SUBARBORET: DATE COMPL.: 10% tulpini nesanat. Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: T.IGIENA																									CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
0.70	335	97	3.6																																								
														TOTAL			85						2						0.7	335	97	3.6											

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, numar de puieti, kg. de seminte					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii							U.M.	Total
									Total	L. de lucru		

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, numar de puieti, kg. de seminte					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii							U.M.	Total
									Total	L. de lucru		

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, numar de puieti, kg. de seminte					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii							U.M.	Total
									Total	L. de lucru		

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, numar de puieti, kg. de seminte					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii							U.M.	Total
									Total	L. de lucru		

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI														ELM ARB	P R P	M R E G E	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
																									CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
93 D 1.08 HA GF: 1 - 4B SUP: A TS: 8430 TP: 6222 SOL: 2101 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 100 M LITIERA: continua-subtire TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Natural fundamental prod. sup. relativ-echien COMP.ACTUALA: 10 ST COMP.TEL: 7ST 2 FR 1 TE SORT: STL Gros,si mijlociu,cherestea VARSTA EXPL.: 85 ani SEM.UTIL: 8FR 2 ST 5 ani 0.3S mixt SUBARBORET: DATE COMPL.: 10% tulpini nesanat. Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: T.IGIENA														ST	10	LT	85	40	25	2		.6	RN	N	0.50	222	240	2.6	
TOTAL																	85			2				0.5	222	240	2.6		
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI														ELM ARB	P R P	M R E G E	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
																									CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
94 A 11.30 HA GF: 1 - 4B SUP: A TS: 8430 TP: 6222 SOL: 2101 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 100 M LITIERA: continua-subtire TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Partial derivat relativ-echien COMP.ACTUALA: 7 TE 2 ST 1 FR COMP.TEL: 4TE 4 ST 2 FR SORT: STL Gros,cherestea VARSTA EXPL.: 110 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL.: 10% tulpini nesanat. Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: RARITURI														TE ST FR	7 2 1	LT LT LT	75 75 75	34 34 36	27 26 26	1 1 2		.6 .6 .6	RN RN RN	N N N	0.63 0.18 0.09	303 86 42	3424 972 475	6.0 1.4 0.6	
TOTAL																	75			1				0.9	431	4871	8.0		
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI														ELM ARB	P R P	M R E G E	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
																									CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
94 B 0.69 HA GF: 1 - 4B SUP: A TS: 8333 TP: 6223 SOL: 2101 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 100 M LITIERA: continua-subtire TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Natural fundamental prod. mij. relativ-echien COMP.ACTUALA: 10 ST COMP.TEL: 10ST SORT: STL Mijlociu si gros,cherestea VARSTA EXPL.: 100 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: T.IGIENA														ST	10	LT	75	36	24	3		.5	RN	N	0.80	330	228	4.0	
TOTAL																	75			3				0.8	330	228	4.0		
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI														ELM ARB	P R P	M R E G E	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
																									CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
94 C 1.93 HA GF: 1 - 4B SUP: A TS: 8430 TP: 7121 SOL: 2101 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 100 M LITIERA: continua-subtire TIP FLORA: Glechoma h.-Geum u. Natural fundamental prod. sup. relativ-echien COMP.ACTUALA: 5 CE 2 ST 2 FR 1 GI COMP.TEL: 6TE 2 ST 2 FR SORT: CE Mijlociu si gros VARSTA EXPL.: 80 ani SEM.UTIL: 10CE 5 ani 0.1S mixt SUBARBORET: DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: T.IGIENA														CE ST FR GI	5 2 2 1	LT LT LT LT	85 85 85 85	40 34 34 34	27 25 26 25	2 2 2 2		.5 .5 .5 .5	RN RN RN RN	N N N N	0.40 0.16 0.16 0.08	253 39 61 73	488 75 118 141	2.3 0.8 0.9 0.5	
TOTAL																	85			2				0.8	426	822	4.5		

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI															ELM ARB	P R P	M R P	M R P	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
																											CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
95 A 9.65 HA GF: 1 - 4B SUP: A TS: 8430 TP: 6222 SOL: 2101 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 100 M LITIERA: continua-subtire TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Partial derivat relativ-echien COMP.ACTUALA: 7 TE 2 ST 1 FR COMP.TEL: 4TE 4 ST 2 FR SORT: STL Gros,si mijlociu,cherestea VARSTA EXPL.: 100 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: T.IGIENA																											0.63	303	2924	4.5	
																											0.18	92	888	0.9	
															0.09	45	434	0.5													
TOTAL															85			2				0.9	440	4246	5.9						
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI															ELM ARB	P R P	M R P	M R P	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
																											CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
95 B 0.68 HA GF: 1 - 4B SUP: A TS: 8430 TP: 6222 SOL: 2101 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 100 M LITIERA: continua-subtire TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Natural fundamental prod. sup. relativ-echien COMP.ACTUALA: 5 FR 4 ST 1 CE COMP.TEL: 4FR 5 ST 1 TE SORT: STL Gros,si mijlociu,cherestea VARSTA EXPL.: 100 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: T.IGIENA																											0.40	176	120	2.3	
																											0.32	153	104	1.7	
															0.08	35	24	0.5													
TOTAL															85			2				0.8	364	248	4.5						
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI															ELM ARB	P R P	M R P	M R P	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
																											CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
96 A 13.05 HA GF: 1 - 4B SUP: A TS: 8430 TP: 6222 SOL: 2101 Cimpie medie plan EXPOZITIE: INC: ALTITUDINE: 100 M LITIERA: continua-subtire TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Partial derivat relativ-echien COMP.ACTUALA: 7 TE 2 ST 1 DT COMP.TEL: 5TE 4 ST 1 DT SORT: STL Gros,si mijlociu,cherestea VARSTA EXPL.: 100 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: T.IGIENA																											0.56	256	3341	4.4	
																											0.16	71	927	0.9	
															0.08	23	300	0.4													
TOTAL															80			2				0.8	350	4568	5.7						
DESCRIEREA STATIONII SI ARBORETULUI															ELM ARB	P R P	M R P	M R P	VAR STA ANI	DM CM	HM M	C L P	A MES TEC	EL AG AJ	PROVE NIENTA	VI TA LI	DENS	V O L U M			CRES
																											CONS	MC/ HA	MC/ UA	MC/ HA	
96 B 2.62 HA GF: 1 - 4B SUP: A TS: 8430 TP: 6222 SOL: 2101 Versant inferior plan EXPOZITIE: N INC: 7 G ALTITUDINE: 90.0 M LITIERA: continua-subtire TIP FLORA: Arum-Pulmonaria Partial derivat relativ-echien COMP.ACTUALA: 5 TE 2 CA 3 ST COMP.TEL: 5TE 2 CA 3 ST SORT: STL Gros,si mijlociu,cherestea VARSTA EXPL.: 100 ani SEM.UTIL: SUBARBORET: DATE COMPL.: Alte date complement. POL: ERZ: LUCRARI EXEC.: LUCRARI PROP.: T.IGIENA																											0.40	183	479	3.2	
																											0.16	43	113	0.9	
															0.24	107	280	1.4													
TOTAL															80			2				0.8	333	872	5.5						

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

Anul	Număr act de punere în valoare	Felul lucrării	Suprafața parcursă (ha)	Prod. de lemn, număr de puieți, kg. de semințe					Mat. rezultat în urma tăierilor: de regenerare, îngrijire, ig., acc., conser.		Alte lucrări	
				Specii					Total	L. de lucru	U.M.	Total

16.1.2. Evidența pe u.a. a datelor complementare

Tabel 16.1.2.1

U.A	DATE COMPLEMENTARE
60 A	Diverse tari:ULC, DD, ST, JU. Variabilitate de elemente taxatorice. Mai apar și 2-3 exemplare la cioată.
60 B	Diseminat: GO, JU, PLA, SA, TE. Variabilitate de elemente taxatorice.Consistență variabilă 0,0-0,7.
60 C	Diseminat ULC.
60 D	Variabilitate de elemente taxatorice. La FR 2-3 exemplare la cioată. Diseminat:ST,ANN, SA, DD. Prăjiniș, păriș 8FR 2ULC/0,3S.
60 E	Variabilitate de elemente taxatorice. Diseminat: DD.
60 F	Diseminat: ULC, PLZ,GÎ. Variabilitate de elemente taxatorice. Consistență variabilă 0,0-0,7.
60 H	Elemente taxatorice variabile. Diseminat ULC, ST.
60 I	Diseminat ULC, DD. Variabilitate de elemente taxatorice. Consistență variabilă 0,7-0,9.
60 J	Diseminat SA. Variabilitate mare de elemente taxatorice.Diverse tari: MS, JU,CA.
60 K	La drum aliniament de DD. Variabilitate de elemente taxatorice.
60A	Teren administrativ, uneori cultivat.
65 A	Diseminat: TE, ULC. Variabilitate de elemente taxatorice.
65 B	Variabilitate de elemente taxatorice. Consistență variabilă (0,5 – 0,8). Apar mici goluri. Diseminat JU, MA, PLA, ST, ULC.
65 C	Diseminat SA, PLA. Preexistenți ST, PLA, MA, PA. Variabilitate de elemente taxatorice. Diverse tari:CA, MJ.
89	Consistență variabilă (0,8 – 0,9). Variabilitate de elemente taxatorice. Diseminat: CA.
90 A	Rari preexistenți de ST, TE. Variabilitate de elemente taxatorice. Consistență variabilă (0,6 – 0,8 = Apar goluri).
90 B	Variabilitate mare de elemente taxatorice. Diseminat: JU, CA, TE.
90 C	Diseminat:ST, TE, FR, JU. Variabilitate de elemente taxatorice. Rari preexistenți de CE.
91 A	Diseminat:CE, JU, CA. Variabilitate de elemente taxatorice. Consistență variabilă (0,8 – 1,0 = mici goluri). Pe lungimea parcelei există două linii deschise de 3-4 m lățime.
91 B	Consistență variabilă (apar mici goluri). Variabilitate de elemente taxatorice.
92	Rari preexistenți de ST, FR, TE. Diseminat:UL, JU, CA. Variabilitate de elemente taxatorice. Pe lungimea u.a. - ului există două linii deschise de 3-4 m lățime.
93 A	Rari preexistenți de ST, FR, TE. Diseminat:CE, CA, JU. Pe lungimea u.a. - ului există trei linii deschise de 3-4 m lățime.
93 B	Diseminat:CE, JU, CA. Variabilitate de elemente taxatorice. Preexistenți de ST, FR.
93 C	Diseminat: TE, JU, CA, UL. Apare un gol. Consistență variabilă (0,4 – 0,8). Variabilitate de elemente taxatorice.
93 D	Diseminat: TE, CA, UL, CE, PA, AR, FR. Variabilitate de elemente taxatorice. Consistență variabilă (0,5 – 0,8). Apar două goluri.
94 A	Variabilitate de elemente taxatorice. Consistență variabilă (0,8 – 1,0). Pe lungimea parcelei există două linii deschise de 3-4 m lățime. Rari preexistenți de ST, FR, TE. Diseminat:UL, CA, JU.
94 B	Consistență variabilă (0,7 – 0,8). Rari preexistenți de ST. Variabilitate de elemente taxatorice. Diseminat:UL, PLT, CE, GÎ.
94 C	Diseminat UL, PLT.
95 A	Rari preexistenți de ST, FR, TE. Diseminat:UL, CA, GÎ. Variabilitate de elemente taxatorice. Pe lungimea u.a. - ului există două linii deschise de 3-4 m lățime.
95 B	Rari preexistenți de ST, CE. Variabilitate de elemente taxatorice. Diseminat
96 A	Diseminat: FR, CA, CE GÎ. Pe lungimea u.a. - ului există trei linii deschise de 3-4 m lățime. Variabilitate de elemente taxatorice.
96 B	Elemente taxatorice variabile. Consistență variabilă (0,8 – 0,9). Apar mici goluri. Diseminat JU.

16.1.3. Evidența u.a. inventariate

Tabel 16.1.3.1

U.P	u.a.	S (ha)	Metoda de inventariere
III Balotești-Săftica-Tinosu	60 A	1,85	Integrală
	60 B	4,79	Integrală
	60 D	3,98	Cercuri- 500m2
	60 E	0,83	Integrală
	60 H	0,90	Integrală
	65 B	2,50	Integrală
Total		14,85	-

16.2. Evidențe privind mărimea și structura fondului forestier

16.2.1. Repartiția suprafețelor pe categorii de folosință forestieră și grupe funcționale

C A T E G O R I E D E F O L O S I N T A	Suprafata (Ha)		
	GRF. I	GRF. II	Total
A - Paduri si terenuri destinate impaduririi sau reimpaduririi	131.61		131.61
A1 - Paduri si terenuri destinate impaduririi pentru care se reglementeaza recoltarea de produse principale	131.61		131.61
A11 - Paduri inclusiv plantatii cu reusita definitiva	131.61		131.61
60 A 60 B 60 C 60 D 60 E 60 F 60 H 60 I 60 J 60 K 65 A 65 B 65 C 89 90 A 90 B 90 C 91 A 91 B 92 93 A 93 B 93 C 93 D 94 A 94 B 94 C 95 A 95 B 96 A 96 B			
A12 - Regenerari pe cale artificiala cu reusita partiala			
A13 - Regenerari pe cale naturala cu reusita partiala			
A14 - Terenuri de reimpadurit in urma taierilor rase, a doboriturilor de vint sau a altor cauze			
A15 - Poieni sau goluri destinate impaduririi			
A16 - Terenuri degradate prevazute a se impadurii			
A17 - Rachitarii naturale ori create prin culturi			
A2 - Paduri si terenuri destinate impaduririi pentru care nu se reglementeaza recoltarea de produse principale			
A21 - Paduri inclusiv plantatii cu reusita definitiva			
A22 - Terenuri impadurite pe cale naturala sau artificiala cu reusita partiala			
A23 - Terenuri de reimpadurit in urma doboriturilor de vint sau a altor cauze			
A24 - Poieni sau goluri destinate impaduririi			
A25 - Terenuri degradate destinate impaduririi			
B - Terenuri afectate gospodarii silvice			0.75
B1 - Linii parcelare principale			
B2 - Linii de vinatoare si terenuri pentru hrana vinatului			
B3 - Instalatii de transport forestier: drumuri, cai ferate si funiculare permanente			
B4 - Cladiri, curti si depozite permanente			
B5 - Pepiniere si plantatii seminciare			
B6 - Culturi de arbusti fructiferi, de plante medicinale si melifere, etc			
B7 - Terenuri cultivate pentru nevoile administratiei			0.75
60A			
B8 - Terenuri cu fazanerii, pastravarii, centre de prelucrare a fructelor de padure, uscatorii de seminte, etc.			
B9 - Ape care fac parte din fondul forestier			
B10 - Culoare pentru linii de inalta tensiune			
B11- Fasii de frontiera si instalatii aferente (G)			
C - Terenuri neproductive: stincarii, saraturi, mlastini, ravene, etc.			
D - Terenuri scoase temporar din fondul forestier			
D1 - Transmise prin acte normative in folosinta temporara a unor organizatii pt. instalatii electrice,petroliere sau hidrotehnice, pentru cariere,depozite, etc.			
D2 - Detinute de persoane fizice sau juridice fara aprobarile legale necesare, ocupatii si litigii			
TOTAL : A + B + C + D	131.61		132.36

16.2.2. Repartiția suprafețelor pe categorii funcționale

GF FCT1 FCT			U N I T A T I A M E N A J I S T I C E															
60A																		
Total FCT :			1 UA				0.75 Ha											
Total FCT1 :			1 UA				0.75 Ha											
Total GF 0 :			1 UA				0.75 Ha											
1	4B	4B	89	90 A	90 B	90 C	91 A	91 B	92	93 A	93 B	93 C	93 D	94 A	94 B	94 C	95 A	
			95 B	96 A	96 B													
Total FCT : 4B			18 UA				90.36 Ha											
4B5Q5R			60 A	60 B	60 C	60 D	60 E	60 F	60 H	60 I	60 J	60 K	65 A	65 B	65 C			
Total FCT : 4B5Q5R			13 UA				41.25 Ha											
Total FCT1 :4B			31 UA				131.61 Ha											
Total GF 1 :			31 UA				131.61 Ha											
TOTAL UP :			32 UA				132.36 Ha											

16.2.3. Situația sintetică pe specii

Specia	SUPRAFATA				VOLUM		Crestere		Varsta medie	Clp med.	Productivitate			Consistentia			Amestec			Mod regenerare			Vitalitate		
	TOTAL		Grupa I		TOTAL		Totala				sup.mijl.inf.	med.	0.1	0.4	0.7	<50	50-80	>80	SM	PL	LS	vig.	nor.	slb.	
	Ha	%	Ha	%	Mc	%	Mc	Mc/Ha					0.3	0.6	1.0										
													%	%	%										
TE	60.81	46	60.81	100	23084	54	400	6.6	81	1.8	99	1	83			100	1	75	24			100	100		
FR	36.11	27	36.11	100	10039	23	220	6.1	62	2.4	59	41	76	12		88	29	41	30	1	22	77	100		
ST	23.43	18	23.43	100	7658	17	125	5.3	71	2.1	73	27	83		5	95	81	9	10		20	80	100		
DT	3.76	3	3.76	100	679	2	22	5.9	59	3.0		100	80			100	100			22		78	100		
ULC	3.42	3	3.42	100	785	2	14	4.1	63	2.6	37	63	73	14		86	100					100	100		
CE	1.40	1	1.40	100	623	1	5	3.6	92	2.0	100		78			100	31	69				100	100		
PLA	1.07	1	1.07	100	429	1	7	6.5	42	3.0		100	98			100	22		78		100		100		
CA	0.79	1	0.79	100	165		3	3.8	82	3.0		100	77			100	100					100	100		
PLZ	0.63		0.63	100	163		2	3.2	30	3.0		100	79			100		100			100		100		
GI	0.19		0.19	100	141		1	5.3	85	2.0	100		79			100	100					100	100		
TOT	131.61	100	131.61	100	43766	100	799	6.1	73	2.1	77	23	81	4	1	95	29	49	22	1	11	88	100		
SUPRAFATA TOTALA : 132.36 HA NR. PARCELE : 10 SPF. MEDIE PARCELA :13.24 HA NR. UA : 32 SPF. MEDIE UA : 4.14HA																									

16.2.4. Structura și mărimea fondului forestier pe grupe, subgrupe și categorii funcționale

GrSubgr FCT	Clasa de productie					T O T A L						Var- Cls.			Consistentia			
	I Ha	II Ha	III Ha	IV Ha	V Ha	Suprafata			Volum			Crestere		sta Ani	pr. med	< 0.4 Ha	0.4 - 0.6 Ha	> 0.6 Ha
						Ha	%	% K	Mc	%	Mc/Ha	Mc	Mc/Ha					
1 4 4B T. subgr.	19.93	81.65	30.03			131.61	100	81	43766	100	333	799	6.1	73	2.1	4.79	1.08	125.74
	19.93	81.65	30.03			131.61	100	81	43766	100	333	799	6.1	73	2.1	4.79	1.08	125.74
	15 %	62 %	23 %			100 %										4 %	1 %	95 %
Total grupa	19.93	81.65	30.03			131.61	100	81	43766	100	333	799	6.1	73	2.1	4.79	1.08	125.74
	15 %	62 %	23 %			100 %										4 %	1 %	95 %
T O T A L	19.93	81.65	30.03			131.61	100	81	43766	100	333	799	6.1	73	2.1	4.79	1.08	125.74
	15 %	62 %	23 %			100 %										4 %	1 %	95 %

16.2.5. Structura și mărimea fondului forestier pe grupe funcționale și specii

Gr. Specia	Clasa de productie					T O T A L							Var- Cls.		Consistentia			
	I Ha	II Ha	III Ha	IV Ha	V Ha	Suprafata			Volum			Crestere		sta Ani	pr. med	< 0.4 Ha	0.4 - 0.6 Ha	> 0.6 Ha
						Ha	%	% K	Mc	%	Mc/Ha	Mc	Mc/Ha					
1 TE	15.19	45.01	0.61			60.81	46	83	23084	54	380	400	6.6	81	1.8			60.81
FR		21.29	14.82			36.11	27	76	10039	23	278	220	6.1	62	2.4	4.31		31.80
ST	4.74	12.48	6.21			23.43	18	83	7658	17	327	125	5.3	71	2.1		1.08	22.35
DT			3.76			3.76	3	80	679	2	181	22	5.9	59	3.0			3.76
ULC		1.28	2.14			3.42	3	73	785	2	230	14	4.1	63	2.6	0.48		2.94
CE		1.40				1.40	1	78	623	1	445	5	3.6	92	2.0			1.40
PLA			1.07			1.07	1	98	429	1	401	7	6.5	42	3.0			1.07
CA			0.79			0.79	1	77	165		209	3	3.8	82	3.0			0.79
PLZ			0.63			0.63		79	163		259	2	3.2	30	3.0			0.63
GI		0.19				0.19		79	141		742	1	5.3	85	2.0			0.19
Total grupa	19.93	81.65	30.03			131.61	100	81	43766	100	333	799	6.1	73	2.1	4.79	1.08	125.74
	15 %	62 %	23 %			100 %										4 %	1 %	95 %
T O T A L	19.93	81.65	30.03			131.61	100	81	43766	100	333	799	6.1	73	2.1	4.79	1.08	125.74
	15 %	62 %	23 %			100 %										4 %	1 %	95 %

16.2.6. Structura și mărimea fondului forestier pe specii

Specia	Clasa de productie					Suprafata			T O T A L			Crestere		Var-	Cls.	Consistenta		
	I Ha	II Ha	III Ha	IV Ha	V Ha	Ha	%	% K	Mc	%	Mc/Ha	Mc	Mc/Ha	sta Ani	pr. med	< 0.4 Ha	0.4 - 0.6 Ha	> 0.6 Ha
TE	15.19	45.01	0.61			60.81	46	83	23084	54	380	400	6.6	81	1.8			60.81
FR		21.29	14.82			36.11	27	76	10039	23	278	220	6.1	62	2.4	4.31		31.80
ST	4.74	12.48	6.21			23.43	18	83	7658	17	327	125	5.3	71	2.1		1.08	22.35
DT			3.76			3.76	3	80	679	2	181	22	5.9	59	3.0			3.76
ULC		1.28	2.14			3.42	3	73	785	2	230	14	4.1	63	2.6	0.48		2.94
CE		1.40				1.40	1	78	623	1	445	5	3.6	92	2.0			1.40
PLA			1.07			1.07	1	98	429	1	401	7	6.5	42	3.0			1.07
CA			0.79			0.79	1	77	165		209	3	3.8	82	3.0			0.79
PLZ			0.63			0.63		79	163		259	2	3.2	30	3.0			0.63
GI		0.19				0.19		79	141		742	1	5.3	85	2.0			0.19
T O T A L	19.93 15 %	81.65 62 %	30.03 23 %			131.61 100 %	100	81	43766	100	333	799	6.1	73	2.1	4.79 4 %	1.08 1 %	125.74 95 %

16.2.7. Structura și mărimea fondului forestier pe grupe funcționale și specii pentru fondul productiv

Gr. Specia	Clasa de productie					Suprafata			T O T A L			Crestere		Var-	Cls.	Consistenta		
	I Ha	II Ha	III Ha	IV Ha	V Ha	Ha	%	% K	Mc	%	Mc/Ha	Mc	Mc/Ha	Ani	pr. med	< 0.4 Ha	0.4 - 0.6 Ha	> 0.6 Ha
1 TE	15.19	45.01	0.61			60.81	46	83	23084	54	380	400	6.6	81	1.8			60.81
FR		21.29	14.82			36.11	27	76	10039	23	278	220	6.1	62	2.4	4.31		31.80
ST	4.74	12.48	6.21			23.43	18	83	7658	17	327	125	5.3	71	2.1		1.08	22.35
DT			3.76			3.76	3	80	679	2	181	22	5.9	59	3.0			3.76
ULC		1.28	2.14			3.42	3	73	785	2	230	14	4.1	63	2.6	0.48		2.94
CE		1.40				1.40	1	78	623	1	445	5	3.6	92	2.0			1.40
PLA			1.07			1.07	1	98	429	1	401	7	6.5	42	3.0			1.07
CA			0.79			0.79	1	77	165		209	3	3.8	82	3.0			0.79
PLZ			0.63			0.63		79	163		259	2	3.2	30	3.0			0.63
GI		0.19				0.19		79	141		742	1	5.3	85	2.0			0.19
TOTAL	19.93 15 %	81.65 62 %	30.03 23 %			131.61 100 %	100	81	43766	100	333	799	6.1	73	2.1	4.79 4 %	1.08 1 %	125.74 95 %

16.2.8. Structura și mărimea fondului forestier pe specii pentru fondul neproductiv

Nu este cazul.

16.2.9. Structura și mărimea fondului forestier pe subunități de producție/protecție după vârstă, grupe funcționale și specii S.U.P. A

Cl. vrt.	Gr. Specia	Clasa de producție				TOTAL										Var- sta Ani	Cls. pr. med	Consistentă		
		III Ha	III Ha	IV Ha	V Ha	Suprafata Ha	Ha	%	% K	—Volum— Mc	%	Mc/Ha	Creștere Mc	Mc/Ha				< 0.4 Ha	0.4 - 0.6 Ha	> 0.6 Ha
2	1	FR	1.62	14.82		16.44		62	85	3322	67	202	133	8.1	39	2.9				16.44
		ST		5.28		5.28		20	89	750	15	142	36	6.8	37	3.0				5.28
		DT		1.86		1.86		7	80	207	4	111	14	7.5	37	3.0				1.86
		ULC		2.14		2.14		8	80	515	10	241	10	4.7	61	3.0				2.14
		PLA		0.24		0.24		1	92	42	1	175	2	8.3	30	3.0				0.24
		PLZ		0.63		0.63		2	79	163	3	259	2	3.2	30	3.0				0.63
		T.gr.	1.62	24.97		26.59		100	85	4999	100	188	197	7.4	40	2.9				26.59
			6 %	94 %		100 %														100 %
2	T	FR	1.62	14.82		16.44		62	85	3322	67	202	133	8.1	39	2.9				16.44
		ST		5.28		5.28		20	89	750	15	142	36	6.8	37	3.0				5.28
		DT		1.86		1.86		7	80	207	4	111	14	7.5	37	3.0				1.86
		ULC		2.14		2.14		8	80	515	10	241	10	4.7	61	3.0				2.14
		PLA		0.24		0.24		1	92	42	1	175	2	8.3	30	3.0				0.24
		PLZ		0.63		0.63		2	79	163	3	259	2	3.2	30	3.0				0.63
		T.cl. vrt.	1.62	24.97		26.59		20	85	4999	11	188	197	7.4	40	2.9				26.59
			6 %	94 %		100 %														100 %
3	1	FR	0.71			0.71		46	90	228	37	321	7	9.9	45	2.0				0.71
		PLA		0.83		0.83		54	100	387	63	466	5	6.0	45	3.0				0.83
		T.gr.	0.71	0.83		1.54		100	95	615	100	399	12	7.8	45	2.5				1.54
			46 %	54 %		100 %														100 %
3	T	FR	0.71			0.71		46	90	228	37	321	7	9.9	45	2.0				0.71
		PLA		0.83		0.83		54	100	387	63	466	5	6.0	45	3.0				0.83
		T.cl. vrt.	0.71	0.83		1.54		1	95	615	1	399	12	7.8	45	2.5				1.54
			46 %	54 %		100 %														100 %

U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu

Cl. vrt.	Gr. Specia	Clasa de productie				TOTAL										Var- sta Ani	Cls. pr. med	Consistenta		
		III Ha	III Ha	IV Ha	V Ha	Suprafata Ha	Ha	%	% K	Volum Mc	%	Creștere Mc/Ha	Mc	Mc/Ha	Mc			< 0.4 Ha	0.4 - 0.6 Ha	> 0.6 Ha
4	1	TE	15.19	17.47				32.66	65	83	12572	65	385	238	7.3	77	1.5			32.66
		FR		7.14				7.14	14	80	2765	14	387	36	5.0	78	2.0			7.14
		ST	4.74	3.40	0.69			8.83	17	85	3517	18	398	52	5.9	77	1.5			8.83
		DT			1.50			1.50	3	80	380	2	253	6	4.0	80	3.0			1.50
		CA			0.52			0.52	1	81	113	1	217	2	3.8	80	3.0			0.52
		T.gr.	19.93	28.01	2.71			50.65	100	83	19347	100	382	334	6.6	77	1.7			50.65
			39 %	56 %	5 %			100 %												100 %
4	T	TE	15.19	17.47				32.66	65	83	12572	65	385	238	7.3	77	1.5			32.66
		FR		7.14				7.14	14	80	2765	14	387	36	5.0	78	2.0			7.14
		ST	4.74	3.40	0.69			8.83	17	85	3517	18	398	52	5.9	77	1.5			8.83
		DT			1.50			1.50	3	80	380	2	253	6	4.0	80	3.0			1.50
		CA			0.52			0.52	1	81	113	1	217	2	3.8	80	3.0			0.52
		T.cl.	19.93	28.01	2.71			50.65	38	83	19347	45	382	334	6.6	77	1.7			50.65
		vrt.	39 %	56 %	5 %			100 %												100 %
5	1	TE		27.54				27.54	53	82	10327	57	375	160	5.8	85	2.0			27.54
		FR		11.82				11.82	23	62	3724	20	315	44	3.7	85	2.0	4.31		7.51
		ST		9.08				9.08	18	78	3315	18	365	37	4.1	85	2.0			8.00
		DT			0.40			0.40	1	80	92		230	2	5.0	85	3.0		1.08	0.40
		ULC		1.28				1.28	2	61	270	1	211	4	3.1	66	2.0	0.48		0.80
		CE		1.03				1.03	2	81	512	3	497	4	3.9	85	2.0			1.03
		CA			0.27			0.27	1	70	52		193	1	3.7	85	3.0			0.27
		GI		0.19				0.19		79	141	1	742	1	5.3	85	2.0			0.19
		T.gr.		50.94	0.67			51.61	100	76	18433	100	357	253	4.9	85	2.0	4.79	1.08	45.74
				99 %	1 %			100 %										9 %	2 %	89 %
5	T	TE		27.54				27.54	53	82	10327	57	375	160	5.8	85	2.0			27.54
		FR		11.82				11.82	23	62	3724	20	315	44	3.7	85	2.0	4.31		7.51
		ST		9.08				9.08	18	78	3315	18	365	37	4.1	85	2.0			8.00
		DT			0.40			0.40	1	80	92		230	2	5.0	85	3.0		1.08	0.40
		ULC		1.28				1.28	2	61	270	1	211	4	3.1	66	2.0	0.48		0.80
		CE		1.03				1.03	2	81	512	3	497	4	3.9	85	2.0			1.03
		CA			0.27			0.27	1	70	52		193	1	3.7	85	3.0			0.27
		GI		0.19				0.19		79	141	1	742	1	5.3	85	2.0			0.19

U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu

Cl. vrt.	Gr.	Specia	Clasa de productie				TOTAL								Var- Cls.		Consistenta		
			III Ha	III Ha	IV Ha	V Ha	Suprafata Ha	Ha	%	% K	Volum Mc	%	Mc/Ha	Crestere Mc	Mc/Ha	sta Ani	pr. med	< 0.4 Ha	0.4 - 0.6 Ha
T.cl. vrt.				50.94 99 %	0.67 1 %		51.61 100 %	40	76	18433	42	357	253	4.9	85	2.0	4.79 9 %	1.08 2 %	45.74 89 %
6	1	TE			0.61		0.61	50	70	185	50	303	2	3.3	110	3.0			0.61
		ST			0.24		0.24	20	71	76	20	317			110	3.0			0.24
		CE		0.37		0.37	30	70	111	30	300	1	2.7	110	2.0			0.37	
T.gr.				0.37 30 %	0.85 70 %		1.22 100 %	100	70	372	100	305	3	2.5	110	2.7			1.22 100 %
6	T	TE			0.61		0.61	50	70	185	50	303	2	3.3	110	3.0			0.61
		ST			0.24		0.24	20	71	76	20	317			110	3.0			0.24
		CE		0.37		0.37	30	70	111	30	300	1	2.7	110	2.0			0.37	
T.cl. vrt.				0.37 30 %	0.85 70 %		1.22 100 %	1	70	372	1	305	3	2.5	110	2.7			1.22 100 %
T	1	TE	15.19	45.01	0.61		60.81	46	83	23084	54	380	400	6.6	81	1.8			60.81
		FR		21.29	14.82		36.11	27	76	10039	23	278	220	6.1	62	2.4	4.31		31.80
		ST	4.74	12.48	6.21		23.43	18	83	7658	17	327	125	5.3	71	2.1		1.08	22.35
		DT			3.76		3.76	3	80	679	2	181	22	5.9	59	3.0			3.76
		ULC		1.28	2.14		3.42	3	73	785	2	230	14	4.1	63	2.6	0.48		2.94
		CE		1.40			1.40	1	78	623	1	445	5	3.6	92	2.0			1.40
		PLA			1.07		1.07	1	98	429	1	401	7	6.5	42	3.0			1.07
		CA			0.79		0.79	1	77	165		209	3	3.8	82	3.0			0.79
		PLZ			0.63		0.63		79	163		259	2	3.2	30	3.0			0.63
		GI		0.19			0.19		79	141		742	1	5.3	85	2.0			0.19
		TOTAL			19.93 15 %	81.65 62 %	30.03 23 %		131.61 100 %	100	81	43766	100	333	799	6.1	73	2.1	4.79 4 %	1.08 1 %	125.74 95 %
T	T	TE	15.19	45.01	0.61		60.81	46	83	23084	54	380	400	6.6	81	1.8			60.81
		FR		21.29	14.82		36.11	27	76	10039	23	278	220	6.1	62	2.4	4.31		31.80
		ST	4.74	12.48	6.21		23.43	18	83	7658	17	327	125	5.3	71	2.1		1.08	22.35
		DT			3.76		3.76	3	80	679	2	181	22	5.9	59	3.0			3.76
		ULC		1.28	2.14		3.42	3	73	785	2	230	14	4.1	63	2.6	0.48		2.94
		CE		1.40			1.40	1	78	623	1	445	5	3.6	92	2.0			1.40
		PLA			1.07		1.07	1	98	429	1	401	7	6.5	42	3.0			1.07
		CA			0.79		0.79	1	77	165		209	3	3.8	82	3.0			0.79

U.P. III Balotești-Săftica-Tinosu

Cl. vrt.	Gr. Specia	Clasa de productie				TOTAL										Var- sta Ani	Cls. pr. med	Consistenta		
		III Ha	III Ha	IV Ha	V Ha	Suprafata		%	% K	Volum		%	Crestere		Mc/Ha			Mc	Mc/Ha	< 0.4 Ha	0.4 - 0.6 Ha	> 0.6 Ha
					Ha	Ha					Mc									
	PLZ			0.63			0.63	79	163			259	2	3.2	30	3.0			0.63	
	GI		0.19				0.19	79	141			742	1	5.3	85	2.0			0.19	
	TOTAL	19.93	81.65	30.03			131.61	100	81	43766	100	333	799	6.1	73	2.1		4.79	1.08	125.74
		15 %	62 %	23 %			100 %											4 %	1 %	95 %

16.2.10. Structura și mărimea fondului forestier productiv pe clase de exploatabilitate și specii

Clasa de Specia expl.	Clasa de productie					TOTAL										Var- Cls. Consistentă		
	I Ha	II Ha	III Ha	IV Ha	V Ha	Suprafata			Volum			Crestere		sta Ani	pr. med	< 0.4 Ha	0.4 - 0.6 Ha	> 0.6 Ha
1 TE		7.03	0.61			7.64	28	74	2362	28	309	45	5.9	81	2.1			7.64
FR		12.45	0.27			12.72	46	61	3876	44	305	47	3.7	82	2.0	4.31		8.41
ST	0.40	1.87	0.24			2.51	9	66	671	8	267	9	3.6	86	1.9		1.08	1.43
DT			0.19			0.19	1	79	80	1	421	1	5.3	80	3.0			0.19
ULC		1.28				1.28	5	61	270	3	211	4	3.1	66	2.0	0.48		0.80
CE		1.33				1.33	5	77	599	7	450	5	3.8	92	2.0			1.33
PLA			0.83			0.83	3	100	387	5	466	5	6.0	45	3.0			0.83
PLZ			0.63			0.63	2	79	163	2	259	2	3.2	30	3.0			0.63
GI		0.19				0.19	1	79	141	2	742	1	5.3	85	2.0			0.19
Total	0.40	24.15	2.77			27.32	21	68	8549	20	313	119	4.4	79	2.1	4.79	1.08	21.45
cl. expl.	1 %	89 %	10 %			100 %										18 %	4 %	78 %
2 TE		27.54				27.54	69	82	10327	69	375	160	5.8	85	2.0			27.54
FR		4.34				4.34	11	82	1720	11	396	22	5.1	85	2.0			4.34
ST		7.21				7.21	18	82	2873	19	398	30	4.2	85	2.0			7.21
DT			0.40			0.40	1	80	92	1	230	2	5.0	85	3.0			0.40
CE		0.07				0.07		86	24		343			85	2.0			0.07
CA			0.27			0.27	1	70	52		193	1	3.7	85	3.0			0.27
Total		39.16	0.67			39.83	30	82	15088	34	379	215	5.4	85	2.0			39.83
cl. expl.		98 %	2 %			100 %												100 %
3 TE		10.44				10.44	64	80	3820	68	366	65	6.2	80	2.0			10.44
ST		3.40	0.69			4.09	25	80	1435	25	351	19	4.6	79	2.2			4.09
DT			1.31			1.31	8	80	300	5	229	5	3.8	80	3.0			1.31
CA			0.52			0.52	3	81	113	2	217	2	3.8	80	3.0			0.52
Total		13.84	2.52			16.36	12	80	5668	13	346	91	5.6	80	2.2			16.36
cl. expl.		85 %	15 %			100 %												100 %
4 TE	15.19					15.19	42	90	6575	51	433	130	8.6	75	1.0			15.19
FR		2.88	8.80			11.68	33	83	3263	26	279	83	7.1	53	2.8			11.68
ST	4.34		0.52			4.86	14	89	2143	17	441	32	6.6	78	1.2			4.86
DT			1.86			1.86	5	80	207	2	111	14	7.5	37	3.0			1.86
ULC			2.14			2.14	6	80	515	4	241	10	4.7	61	3.0			2.14
Total	19.53	2.88	13.32			35.73	27	86	12703	29	356	269	7.5	65	1.8			35.73
cl. expl.	55 %	8 %	37 %			100 %												100 %
5 FR		1.62				1.62	100	90	520	100	321	17	10.5	40	2.0			1.62
Total		1.62				1.62	1	90	520	1	321	17	10.5	40	2.0			1.62

Clasa de Specia expl.	Clasa de productie					TOTAL						Var- Cls.		Consistentă				
	I Ha	II Ha	III Ha	IV Ha	V Ha	Suprafata			Volum			Crestere		sta	pr. med	< 0.4 Ha	0.4 - 0.6 Ha	> 0.6 Ha
cl. expl.		100 %				Ha	%	% K	Mc	%	Mc/Ha	Mc	Mc/Ha	Ani				
7 FR			5.75			5.75	54	90	660	54	115	51	8.9	27	3.0			5.75
ST			4.76			4.76	44	90	536	43	113	35	7.4	30	3.0			4.76
PLA			0.24			0.24	2	92	42	3	175	2	8.3	30	3.0			0.24
Total			10.75			10.75	8	90	1238	3	115	88	8.2	28	3.0			10.75
cl. expl.			100 %			100 %												100 %
TOTAL	19.93	81.65	30.03			131.61	100	81	43766	100	333	799	6.1	73	2.1	4.79	1.08	125.74
	15 %	62 %	23 %			100 %										4 %	1 %	95 %

16.3. Evidențe privind condițiile naturale de vegetație

16.3.1. Evidența tipurilor de stațiune și a tipurilor de pădure

CARACTERUL ACTUAL AL TIPULUI DE PADURE																
Tip stațiune	Tip padure	Natural fundamental de prod.				Partial derivat	Total derivat de prod.			Artificial de prod.		Tanar nedefinit	Total padure	Terenuri goale	TOTAL	
		Sup. Ha	Mij. Ha	Inf. Ha	Subprod. Ha	Ha	Sup. Ha	Mij. Ha	Inf. Ha	Sup.+Mij. Ha	Inf. Ha	Ha	Ha	Ha	Ha	%
0	0													0.75	0.75	100
TOTAL														0.75	0.75	1
%														100	100	
8333	6223		0.69										0.69		0.69	100
TOTAL			0.69										0.69		0.69	
%			100										100		100	
8430	6222	2.29				80.02							82.31		82.31	92
	7121	6.14											6.14		6.14	7
	7522					1.22							1.22		1.22	1
TOTAL		8.43				81.24							89.67		89.67	67
%		9				91							100		100	
8512	6321	13.12	13.32							14.81			41.25		41.25	100
TOTAL		13.12	13.32							14.81			41.25		41.25	31
%		32	32							36			100		100	
TOTAL UP		21.55	14.01			81.24				14.81			131.61	0.75	132.36	100
%		16	11			62				11			99	1	100	

16.3.2. Recapitulație formații forestiere

CARACTERUL ACTUAL AL TIPULUI DE PADURE															
Formatia forestiera	Natural fundamental de prod.				Partial derivat Ha	Total derivat de prod.			Artificial de prod.		Tandar nedefinit Ha	Total padure Ha	Terenu ri goale Ha	TOTAL	
	Sup. Ha	Mij. Ha	Inf. Ha	Subprod. Ha		Sup. Ha	Mij. Ha	Inf. Ha	Sup.+Mij. Ha	Inf. Ha				Ha	%
00													0.75 100	0.75 100	1
62 SLEAU DEAL	2.29	0.69			80.02							83.00		83.00	62
CIMPIE DE ST	3	1			96							100		100	
63 SLEAURI	13.12	13.32							14.81			41.25		41.25	31
DE LUNCA	32	32							36			100		100	
71 CERETE	6.14											6.14		6.14	5
PURE	100											100		100	
75 CERO-SLEAU					1.22							1.22		1.22	1
GIRNITETO-SL.					100							100		100	
TOTAL UP	21.55	14.01			81.24				14.81			131.61	0.75	132.36	100
%	16	11			62				11			99	1	100	
		35.56			81.24				14.81			131.61	0.75	132.36	100
%		27			62				11			99	1	100	

16.3.3. Repartiția suprafețelor pe formații forestiere, altitudine, înclinare și expoziție

Forma- tia forest.	Categ. de altitudine	CATEGORII DE INCLINARE											TOTAL				
		Ins. Ha	< 16 G. P. Ins. Ha	Umbr. Ha	Ins. Ha	16 - 30 G P. Ins. Ha	Umbr. Ha	Ins. Ha	31 - 40 G P. Ins. Ha	Umbr. Ha	Ins. Ha	> 40 G P. Ins. Ha	Umbr. Ha	Ins. Ha	P. Ins. Ha	Umbr. Ha	Total Ha
	01 - 02	0.75											0.75				0.75
TOTAL		0.75											0.75				0.75
		100 %											100 %				100 %
62	01 - 02	77.02		5.98									77.02		5.98		83.00
TOTAL		77.02		5.98									77.02		5.98		83.00
		93 %		7 %									93 %		7 %		100 %
63	01 - 02	41.25											41.25				41.25
TOTAL		41.25											41.25				41.25
		100 %											100 %				100 %
71	01 - 02	6.14											6.14				6.14

Forma- tia forest.	Categ. de altitudine	CATEGORII DE INCLINARE												TOTAL			
		Ins. Ha	< 16 G. P. Ins. Ha	Umbr. Ha	Ins. Ha	16 - 30 G P. Ins. Ha	Umbr. Ha	Ins. Ha	31 - 40 G P. Ins. Ha	Umbr. Ha	Ins. Ha	> 40 G P. Ins. Ha	Umbr. Ha	Ins. Ha	P. Ins. Ha	Umbr. Ha	Total Ha
		6.14												6.14			6.14
	TOTAL	100 %												100 %			100 %
75	01 - 02	1.22												1.22			1.22
	TOTAL	1.22												1.22			1.22
		100 %												100 %			100 %
	01 - 02	126.38		5.98										126.38		5.98	132.36
	TOTAL UP	126.38		5.98										126.38		5.98	132.36
		95 %		5 %										95 %		5 %	100 %
	TOTAL CAT. INCL.		132.36														132.36
			100 %														100 %

16.3.4. Repartiția suprafețelor pe etaje fito-climatice, înclinare și expoziție

Etaje fitoclimatice	CATEGORII DE INCLINARE												TOTAL			
	Ins. Ha	< 16 G. P. Ins. Ha	Umbr. Ha	Ins. Ha	16 - 30 G P. Ins. Ha	Umbr. Ha	Ins. Ha	31 - 40 G P. Ins. Ha	Umbr. Ha	Ins. Ha	> 40 G P. Ins. Ha	Umbr. Ha	Ins. Ha	P. Ins. Ha	Umbr. Ha	Total Ha
	0.75												0.75			0.75
	100 %												100 %			100 %
8 FC	125.63		5.98										125.63		5.98	131.61
	95 %		5 %										95 %		5 %	100 %
TOTAL	126.38		5.98										126.38		5.98	132.36
	95 %		5 %										95 %		5 %	100 %

16.3.5. Evidența arboretelor slab productive

Nu este cazul.

16.3.6. Repartiția suprafețelor în raport cu eroziunea și înclinarea terenului

Natura si intensitatea eroziunii	Categorია de înclinare	Teren gol Ha	P a d u r e c u c o n s i s t e n t a			T o t a l Ha
			0.1 - 0.4 Ha	0.5 - 0.7 Ha	0.8 - 1.0 Ha	
Fara eroziune	0 - 15		5.54	10.91	115.91	132.36
	16 - 25					
	26 - 30					
	31 - 35					
	> 35					
T o t a l			5.54	10.91	115.91	132.36
Er.in adincime	0 - 15					
	16 - 25					
	26 - 30					
	31 - 35					
	> 35					
Slaba	0 - 15					
	16 - 25					
	26 - 30					
	31 - 35					
	> 35					
Moderata	0 - 15					
	16 - 25					
	26 - 30					
	31 - 35					
	> 35					
Puternica	0 - 15					
	16 - 25					
	26 - 30					
	31 - 35					
	> 35					
F. puternica	0 - 15					
	16 - 25					
	26 - 30					
	31 - 35					
	> 35					
Excesiva	0 - 15					
	16 - 25					
	26 - 30					
	31 - 35					
	> 35					
T o t a l						
Er.in suprafata	0 - 15					
	16 - 25					
	26 - 30					
	31 - 35					
	> 35					
Slaba	0 - 15					
	16 - 25					
	26 - 30					
	31 - 35					
	> 35					
Moderata	0 - 15					
	16 - 25					
	26 - 30					
	31 - 35					
	> 35					

Natura si intensitatea eroziunii	Categorია de inclinare	Teren gol Ha	Padure cu consistenta			Total Ha
			0.1 - 0.4 Ha	0.5 - 0.7 Ha	0.8 - 1.0 Ha	
Puternica	0 - 15					
	16 - 25					
	26 - 30					
	31 - 35					
Puternica	> 35					
F. puternica	0 - 15					
	16 - 25					
	26 - 30					
	31 - 35					
Excesiva	> 35					
	0 - 15					
	16 - 25					
	26 - 30					
Total	31 - 35					
	> 35					
Total UP	0 - 15		5.54	10.91	115.91	132.36
	16 - 25					
	26 - 30					
	31 - 35					
	> 35					
			5.54	10.91	115.91	132.36

16.3.7. Repartiția suprafețelor în raport cu natura și intensitatea poluării

Natura poluării	Arborete afectate cu intensitatea poluării				Total Ha
	Slaba	Moderata	Puternica	Foarte puternica	
Compusi sulf si pulberi metal: PB, ZN, CD, CU, FE					
Compusi azot si gaze pulberi industria lemnului si chimica					
Pulberi si gaze emise de la termoficare					
Reziduuri lichide si solide din industrie si zootehnie					
Pulberi fabrica ciment					
Diversi factori poluanti					
Total poluare					
Fara poluare vizibila					132.36
Total UP					132.36

16.4. Evidențe ajutătoare pentru întocmirea planurilor de reglementare a procesului de producție lemnoasă

16.4.1. Repartiția arboretelor exploatabile pe subunități, urgențe de regenerare, accesibilitate și specii

S.U.P. A

URGACC		T o t a l			TEI ARG.			FRASIN C.			STEJAR PD			DIV.TARI			Alte specii		
		Spr. Ha	Vol. Mc	Crs. Mc	Spr. Ha	Vol. Mc	Crs. Mc	Spr. Ha	Vol. Mc	Crs. Mc	Spr. Ha	Vol. Mc	Crs. Mc	Spr. Ha	Vol. Mc	Crs. Mc	Spr. Ha	Vol. Mc	Crs. Mc
00	A	64.46	20129	465	25.63	10395	195	19.05	4443	151	13.71	4114	86	3.17	507	19	2.90	670	14
		100 %	100 %	100 %	40 %	52 %	43 %	30 %	22 %	32 %	21 %	20 %	18 %	5 %	3 %	4 %	4 %	3 %	3 %
15	A	4.79	862	8				4.31	819	7							0.48	43	1
		100 %	100 %	100 %				90 %	95 %	87 %							10 %	5 %	13 %
1	A	4.79	862	8				4.31	819	7							0.48	43	1
		100 %	100 %	100 %				90 %	95 %	87 %							10 %	5 %	13 %
24	A	1.73	600	9				0.27	50	2							1.46	550	7
		100 %	100 %	100 %				16 %	8 %	22 %							84 %	92 %	78 %
25	A	56.60	20688	291	32.36	11657	185	11.67	4425	56	9.32	3391	37	0.59	172	3	2.66	1043	10
		100 %	100 %	100 %	57 %	57 %	64 %	21 %	21 %	19 %	16 %	16 %	13 %	1 %	1 %	1 %	5 %	5 %	3 %
2	A	58.33	21288	300	32.36	11657	185	11.94	4475	58	9.32	3391	37	0.59	172	3	4.12	1593	17
		100 %	100 %	100 %	56 %	55 %	62 %	20 %	21 %	19 %	16 %	16 %	12 %	1 %	1 %	1 %	7 %	7 %	6 %
32	A	4.03	1487	26	2.82	1032	20	0.81	302	4	0.40	153	2						
		100 %	100 %	100 %	70 %	70 %	77 %	20 %	20 %	15 %	10 %	10 %	8 %						
3	A	4.03	1487	26	2.82	1032	20	0.81	302	4	0.40	153	2						
		100 %	100 %	100 %	70 %	70 %	77 %	20 %	20 %	15 %	10 %	10 %	8 %						
1+2+3	A	67.15	23637	334	35.18	12689	205	17.06	5596	69	9.72	3544	39	0.59	172	3	4.60	1636	18
		100 %	100 %	100 %	53 %	53 %	61 %	25 %	24 %	21 %	14 %	15 %	12 %	1 %	1 %	1 %	7 %	7 %	5 %
SUP	A	131.61	43766	799	60.81	23084	400	36.11	10039	220	23.43	7658	125	3.76	679	22	7.50	2306	32
		100 %	100 %	100 %	46 %	53 %	49 %	27 %	23 %	28 %	18 %	17 %	16 %	3 %	2 %	3 %	6 %	5 %	4 %

16.4.2. Repartiția speciilor în raport cu exploatabilitatea și participarea în amestec

Specia	Exploatabilitate	A M E S T E C				T o t a l
		>=80 % Ha	50 - 80 % Ha	30 - 50 % Ha	< 30 % Ha	
TE	EX.	14.68	19.94	0.56		35.18
	PREEX.		25.63			25.63
TOTAL		14.68	45.57	0.56		60.81
FR	EX.	8.47	3.12	0.27	5.20	17.06
	PREEX.	0.71	7.47		3.50	11.68
	NEEX.	1.62	4.36	1.39		7.37
TOTAL		10.80	14.95	1.66	8.70	36.11
ST	EX.	1.61		0.27	7.84	9.72
	PREEX.	0.69		0.79	7.47	8.95
	NEEX.		2.09	2.43	0.24	4.76
TOTAL		2.30	2.09	3.49	15.55	23.43
DT	EX.				0.59	0.59
	PREEX.				3.17	3.17
TOTAL					3.76	3.76
ULC	EX.				1.28	1.28
	PREEX.				2.14	2.14
TOTAL					3.42	3.42
CE	EX.		0.96	0.37	0.07	1.40
TOTAL			0.96	0.37	0.07	1.40
PLA	EX.	0.83				0.83
	NEEX.				0.24	0.24
TOTAL		0.83			0.24	1.07
CA	EX.				0.27	0.27
	PREEX.				0.52	0.52
TOTAL					0.79	0.79
PLZ	EX.		0.63			0.63
TOTAL			0.63			0.63
GI	EX.				0.19	0.19
TOTAL					0.19	0.19
TOTAL UP	EX.	25.59	24.65	1.47	15.44	67.15
	PREEX.	1.40	33.10	0.79	16.80	52.09
	NEEX.	1.62	6.45	3.82	0.48	12.37
		28.61	64.20	6.08	32.72	131.61
		22 %	48 %	5 %	25 %	

16.4.3. Stabilirea vârstei medii a exploatabilității și a ciclului

SUP	Specia	T O T A L A R B O R E T E					A r b o r e t e n a t. p a r t i a l d e r i v a t e a r t i f. d e p r o d. s u p. s i m i j.				
		Suprafata Ha	Clp %	TE Med	Ciclu Med		Suprafata Ha	Clp %	TE Med	Ciclu Med	
A	1 TE	60.81	46	1.8	100		60.81	46	1.8	100	
	2 FR	36.11	27	2.4	88		36.11	27	2.4	88	
	3 ST	23.43	18	2.1	104		23.43	18	2.1	104	
	4 DT	3.76	3	3.0	84		3.76	3	3.0	84	
	5 ULC	3.42	3	2.6	74		3.42	3	2.6	74	
	6 CE	1.40	1	2.0	86		1.40	1	2.0	86	
	7 PLA	1.07	1	3.0	50		1.07	1	3.0	50	
	8 CA	0.79	1	3.0	100		0.79	1	3.0	100	
	9 PLZ	0.63		3.0	25		0.63		3.0	25	
	10 GI	0.19		2.0	80		0.19		2.0	80	
	TOTAL	131.61	100	2.1	95	100	131.61	100	2.1	95	100

16.4.4. Lista unităților amenajistice exploatabile și preexploatabile

SUPEX	UA	SPR			CNS	Var- sta	Volum		CRS	UA	SPR			CNS	Var- sta	Volum		CRS	UA	SPR			CNS	Var- sta	Volum		CRS	
		Ha	Mc	Mc			Ha	Mc			Mc	Ha	Mc			Mc	Ha			Mc	Mc							
A	1	60 A	1.85	0.8	80	757	9	60 B	4.79	0.3	85	862	8	60 D	3.98	0.8	85	1421	18									
		60 E	0.83	1.0	45	387	5	60 H	0.90	0.8	30	213	4	65 B	2.50	0.7	80	843	11									
		89	4.03	0.8	75	1487	26	90 A	1.37	0.7	85	383	5	90 B	1.22	0.7	110	372	3									
		90 C	4.21	0.7	80	1145	23	91 B	0.24	0.7	85	80	1	92	12.52	0.8	85	4483	66									
		93 A	13.09	0.8	85	4896	71	93 B	1.99	0.8	85	655	11	93 C	0.29	0.7	85	97	1									
		93 D	1.08	0.5	85	240	3	94 C	1.93	0.8	85	822	9	95 A	9.65	0.9	85	4246	57									
		95 B	0.68	0.8	85	248	3																					
Total		SUP pentru UA exploatabile																			67.15	0.8	83	23637	334			
2	60 J	5.23	0.8	35	1103	35	65 A	0.71	0.9	45	228	7	65 C	8.09	0.8	40	1925	53										
		91 A	10.40	0.9	75	4576	83	94 A	11.30	0.9	75	4871	91	94 B	0.69	0.8	75	228	3									
		96 A	13.05	0.8	80	4568	74	96 B	2.62	0.8	80	872	14															
Total		SUP pentru UA preexploatabile																			52.09	0.8	67	18371	360			
Total		SUP pentru UA exploatabile si preexploatabile																			119.24			42008	694			
Total		UP pentru UA exploatabile																			67.15	0.8	83	23637	334			
Total		UP pentru UA preexploatabile																			52.09	0.8	67	18371	360			
Total		UP pentru UA exploatabile si preexploatabile																			119.24	0.8	76	42008	694			

16.5. Evidențe privind accesibilitatea fondului forestier și a posibilității

16.5.1. Accesibilitatea fondului forestier și a posibilității decenale de produse principale și secundare

Drum / Acces.	POSSIBILITATEA DECENALA																			
	Total Acces.		FOND FORESTIER PRODUCTIV					PRODUSE PRINCIPALE					PRODUSE SECUNDARE							TOTAL
	supraf.	medie	Total supraf.	Exploatabil Supraf.	Volum Mc	Pre- exploat. Ha	Ne- exploat. Ha	Grad.+ transf.gr.	Cvasi- grad. Mc	Succ.+ progr. Mc	Rase Mc	Crang Mc	Total princ. Mc	Taieri cons. Mc	Rari- turi Mc	Cura- tiri Mc	Total sec. Mc	Igiena Mc		
																			Ha	
DP001	90.36	0.70	90.36	52.30	19154	38.06									620		620	621	1241	
T.DP	90.36	0.70	90.36	52.30	19154	38.06									620		620	621	1241	
FE004	42.00	0.39	41.25	14.85	4483	14.03	12.37			3254		412	3666		297		297	95	4058	
T.FE	42.00	0.39	41.25	14.85	4483	14.03	12.37			3254		412	3666		297		297	95	4058	
TOTAL	132.36	0.60	131.61	67.15	23637	52.09	12.37			3254		412	3666		917		917	716	5299	
0.1 - 0.3	45.79	0.25	45.79	14.49	4266	22.41	8.89			3021			3021		834		834	10	3865	
0.4 - 0.6	42.51	0.57	42.51	25.02	9879	14.01	3.48								83		83	338	421	
0.7 - 0.9	18.15	0.80	17.40	1.73	600	15.67				233		412	645					141	786	
1.0 - 1.2	25.91	1.14	25.91	25.91	8892													227	227	
TOTAL	132.36	0.60	131.61	67.15	23637	52.09	12.37			3254		412	3666		917		917	716	5299	

16.5.2. Situația fondului forestier și a posibilității decenale de produse principale și secundare în raport cu distanța de colectare

Drum / Acces.	Total Acces.		FOND FORESTIER PRODUCTIV					PRODUSE PRINCIPALE					POSIBILITATEA DECENALA PRODUSE SECUNDARE					TOTAL	
	supraf.	medie	Total supraf.	Exploatabil Supraf.	Volum	Pre- exploat.	Ne- exploat.	Grad.+ transf.gr.	Cvasi- grad.	Succ.+ progr.	Rase	Crang	Total princ.	Taieri cons.	Rari- turi	Cura- tiri	Total sec.		Igiena
	Ha	Km	Ha	Ha	Mc	Ha	Ha	Mc	Mc	Mc	Mc	Mc	Mc	Mc	Mc	Mc	Mc		Mc
0.1 - 0.3	45.79	0.25	45.79	14.49	4266	22.41	8.89			3021			3021		834		834	10	3865
0.4 - 0.6	42.51	0.57	42.51	25.02	9879	14.01	3.48								83		83	338	421
0.7 - 0.9	18.15	0.80	17.40	1.73	600	15.67				233		412	645					141	786
1.0 - 1.2	25.91	1.14	25.91	25.91	8892													227	227
TOTAL	132.36	0.60	131.61	67.15	23637	52.09	12.37			3254		412	3666		917		917	716	5299

PARTEA IV – APLICAREA AMENAJAMENTULUI

CAPITOLUL XVII

17. EVIDENȚE PRIVIND APLICAREA AMENAJAMENTULUI

17.1. Evidența și bilanțul aplicării anuale a prevederilor amenajamentului cu privire la exploatare și împăduriri

Tabel 17.1.1

Specificări	Produse din:								Tăieri conservare	Total (3+6+8+9+10)	Lucrări de împădurire
	Tăieri de regenerare		Degajări	Curățiri		Rărituri		Tăieri igienă			
	ha	mc.	ha	ha	mc	ha	mc	mc.	mc.	mc.	ha
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Sarcină anuală	1,48	367	-	-	-	3,48	92	72	-	530	0,76
Sarcină pe deceniu (2025-2034)	14,85	3666	-	-	-	34,78	917	716	-	5299	7,62
Realizat în anul I (2025)											
Rămas de realizat în restul de 9 ani											
Realizat în anul II (2026)											
Rămas de realizat în restul de 8 ani											
Realizat în anul III (2027)											
Rămas de realizat în restul de 7 ani											
Realizat în anul IV (2028)											
Rămas de realizat în restul de 6 ani											
Realizat în anul V (2029)											
Rămas de realizat în restul de 5 ani											
Realizat în anul VI (2030)											
Rămas de realizat în restul de 4 ani											
Realizat în anul VII (2031)											
Rămas de realizat în restul de 3 ani											
Realizat în anul VIII (2032)											
Rămas de realizat în restul de 2 ani											
Realizat în anul IX (2033)											
Rămas de realizat în restul de 1 an											
Realizat în anul X (2034)											
Realizat în total pe deceniu											
Rămas de realizat din sarcina decenală											
Realizat în plus față de prevederi											

17.2. Evidența dinamicii procesului de regenerare naturală

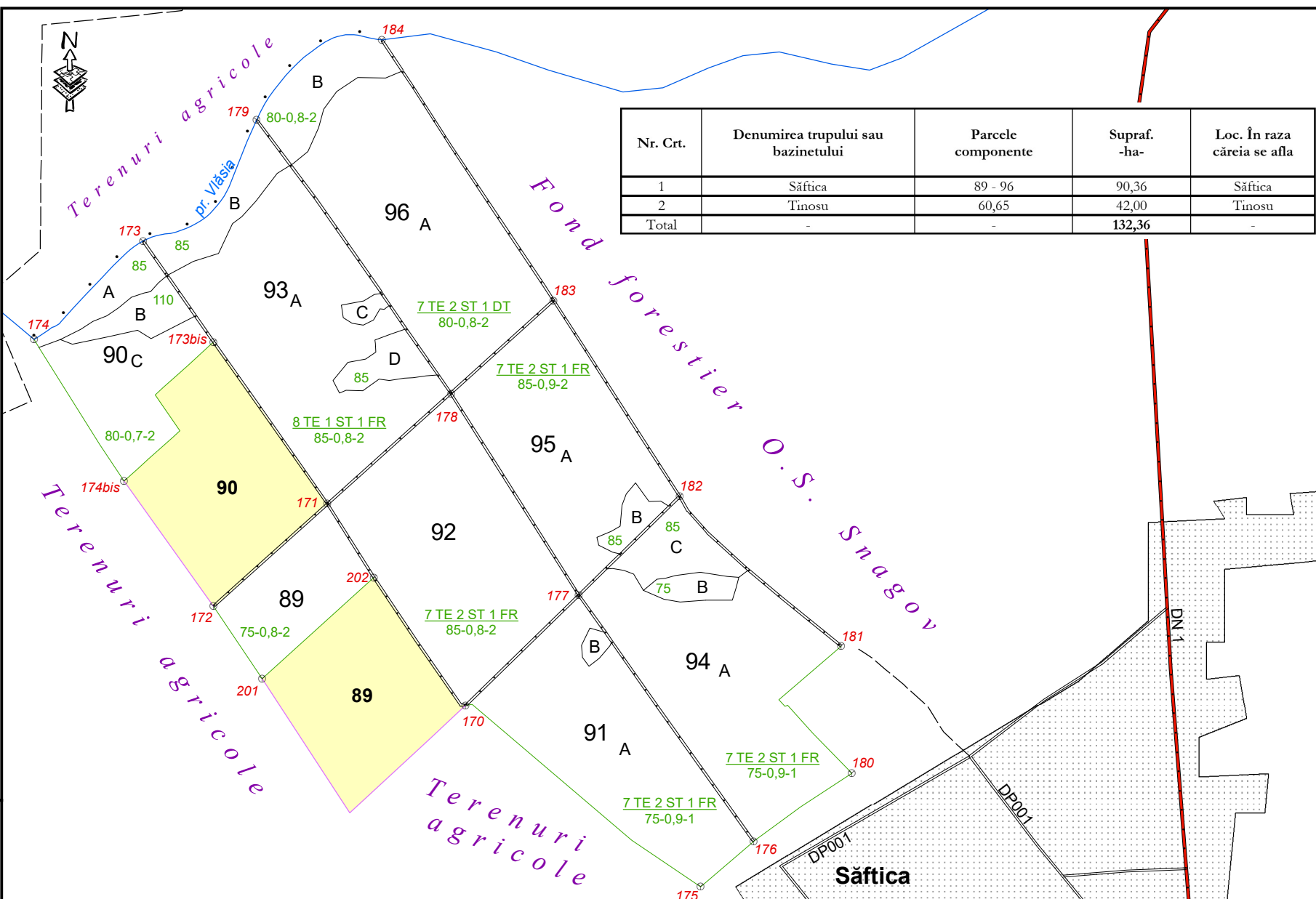
17.2.1. Evidența dinamicii procesului de regenerare naturală după tăieri de produse principale – SUP A

Tabel 17.2.1

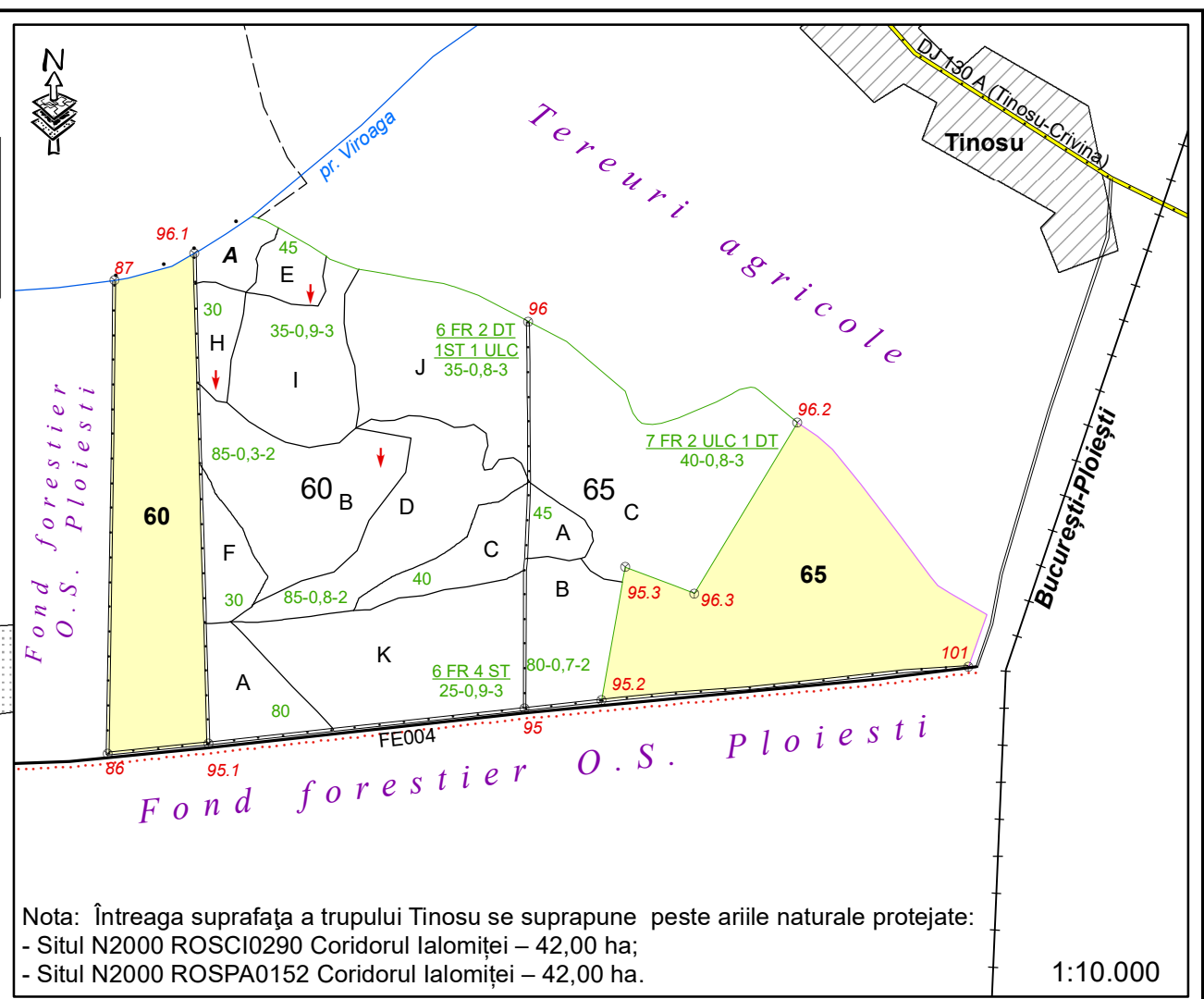
u.a. Suprafață Compoziția țel	Consistența arboret și descrierea Semințis utilizabil	Specificări	Situația regenerării în anul									
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
60 A 1,85 7FR 2ST 1DT	0,8 7FR 2ST 1DT 10 ani 0,2 S mixt	Fructificația										
		Felul tăierii										
		Completări la regenerări naturale										
		Îngrijirea semințisurilor										
		Descrierea semințisurilor										
		Compoziția										
		Înălțimea										
60 B 4,79 5ST 2FR 2TE 1DT	0,3 8FR 2DT 10 ani 0,2 S mixt	Desimea										
		Răspândirea										
		Fructificația										
		Felul tăierii										
		Completări la regenerări naturale										
		Îngrijirea semințisurilor										
		Descrierea semințisurilor										
60 D 3,98 5ST 2FR 2TE 1DT	0,8 8FR 2DT 10 ani 0,2 S mixt	Compoziția										
		Înălțimea										
		Desimea										
		Răspândirea										
		Fructificația										
		Felul tăierii										
		Completări la regenerări naturale										
60 E 0,83 5ST 2FR 2TE 1DT	1,0 -	Îngrijirea semințisurilor										
		Descrierea semințisurilor										
		Compoziția										
		Înălțimea										
		Desimea										
		Răspândirea										
		Fructificația										
60 H	0,8	Felul tăierii										
		Completări la regenerări naturale										
		Îngrijirea semințisurilor										
		Descrierea semințisurilor										
		Compoziția										
		Înălțimea										
		Desimea										
60 H	0,8	Răspândirea										
		Fructificația										

u.a. Suprafață Compoziția țel	Consistența arboret și descrierea Semințis utilizabil	Specificări	Situația regenerării în anul									
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
0,90 7ST 3FR	-	Felul tăierii										
		Completări la regenerări naturale										
		Îngrijirea semințisurilor										
		Descrierea semințisurilor										
		Compoziția Înălțimea Desimea Răspândirea										
65 B 2,50 7ST 3FR	0,7 10FR 10 ani 0,1 S mixt	Fructificația										
		Felul tăierii										
		Completări la regenerări naturale										
		Îngrijirea semințisurilor										
		Descrierea semințisurilor										
		Compoziția Înălțimea Desimea Răspândirea										

ANEXE

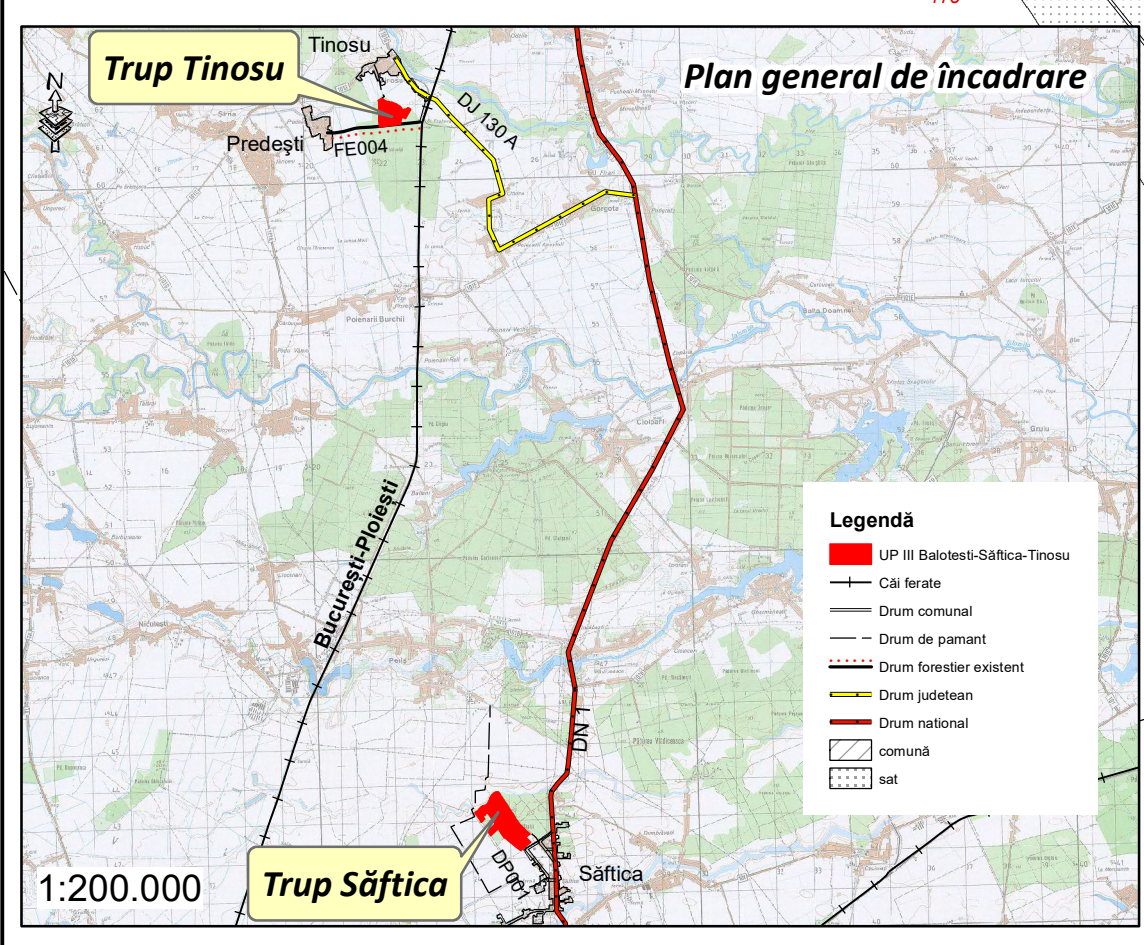


Nr. Crt.	Denumirea trupului sau bazinetului	Parcele componente	Supraf. -ha-	Loc. În raza căreia se afla
1	Săftica	89 - 96	90,36	Săftica
2	Tinosu	60,65	42,00	Tinosu
Total	-	-	132,36	-



Nota: Întreaga suprafața a trupului Tinosu se suprapune peste ariile naturale protejate:
- Situl N2000 ROSCI0290 Coridorul Ialomiței – 42,00 ha;
- Situl N2000 ROSPA0152 Coridorul Ialomiței – 42,00 ha.

1:10.000



Legendă

●

Borne silvice

↓

Împăduriri

—

Ape permanente

—

Căi ferate

—

Drum comunal

—

Drum de pamant

—

Drum forestier existent

—

Drum judetean

—

Drum national

—

Limita de fond forestier U.P. III Balotesti-Săftica-Tinosu

—

Limita de fond forestier alți proprietari

•

Limita de parcela pe apa

—

Limita de parcela pe culme

—

Limita de subparcela

—

Limita de parcelă deschisă

□

comună

□

sat

A

Terenuri destinate administrației

■

Fond forestier alți proprietari

Nota: Intreaga suprafata a UP-ului este incadrata in Grupa I functionala

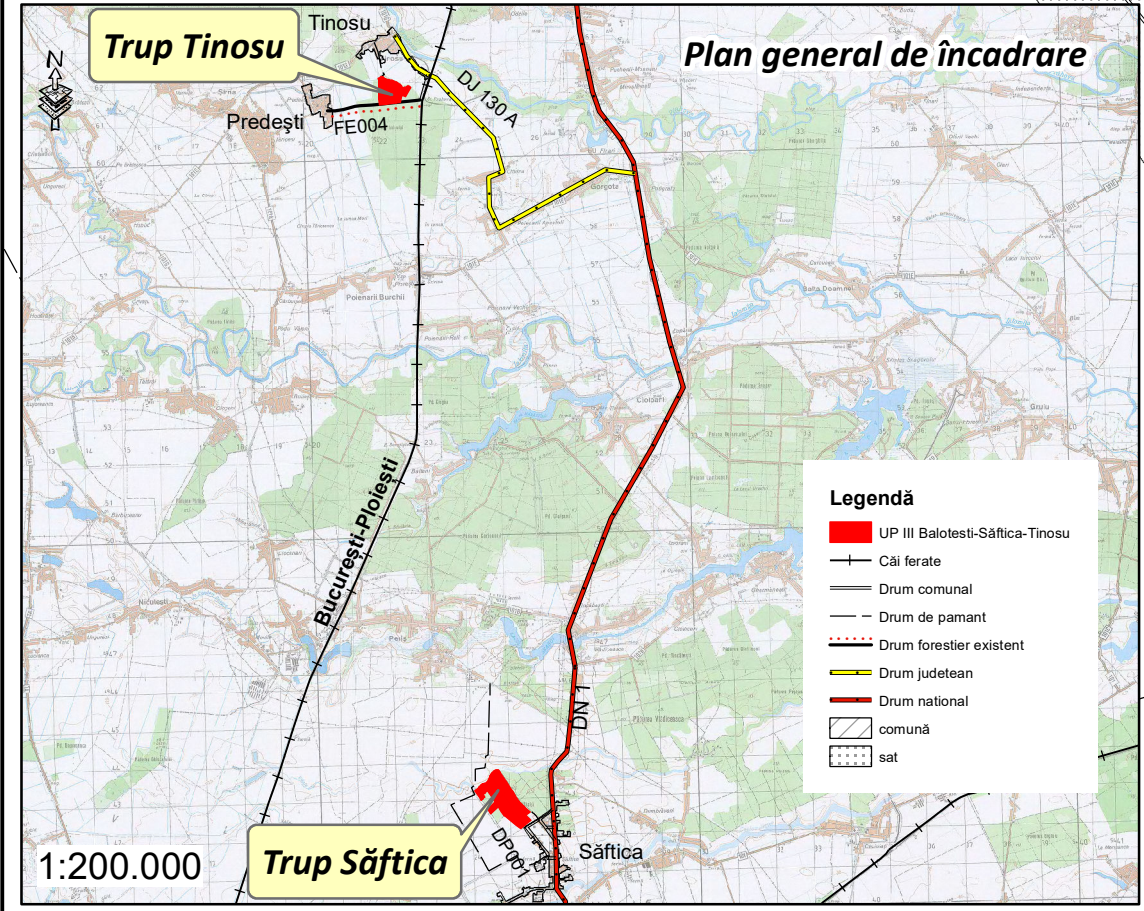
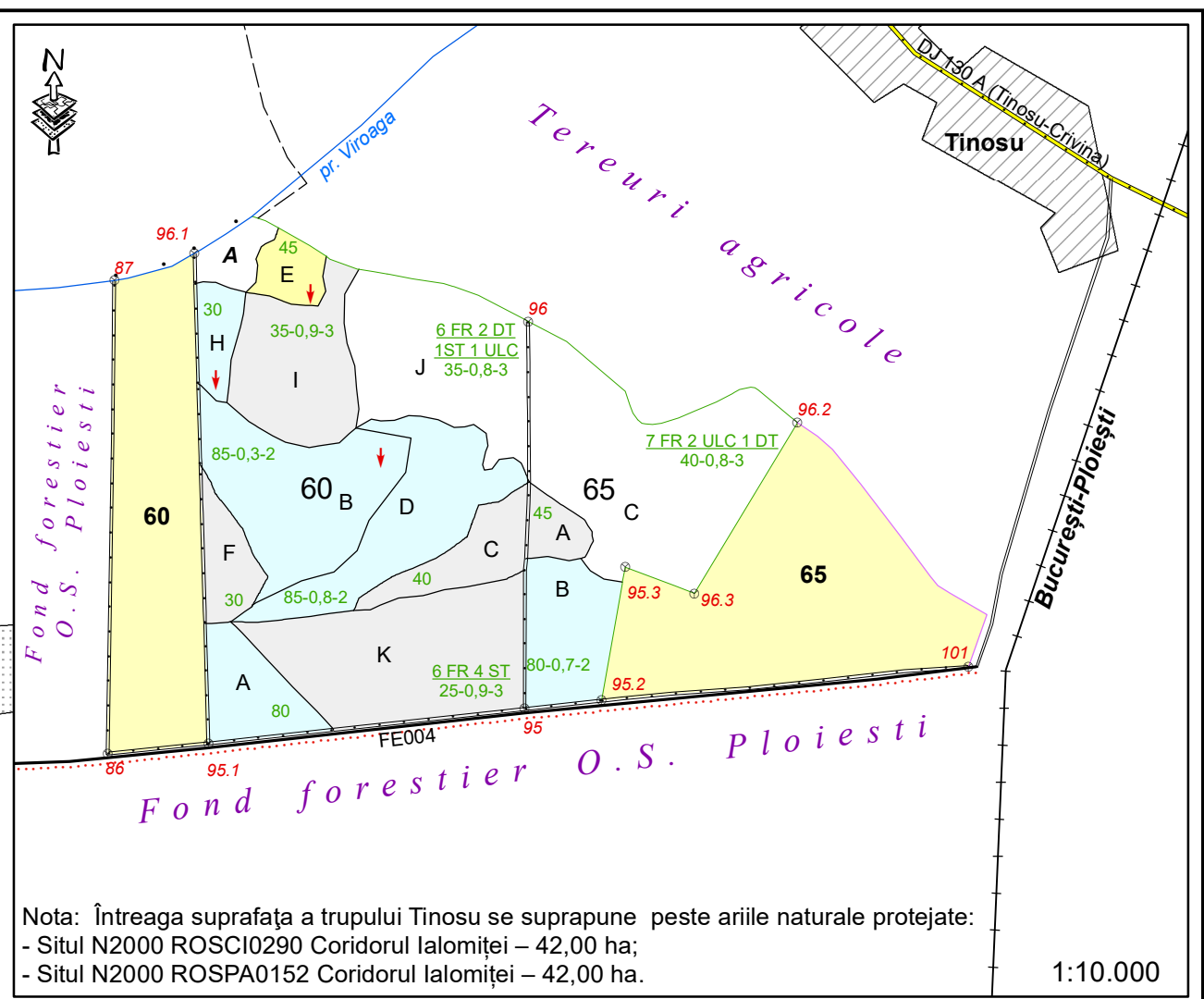
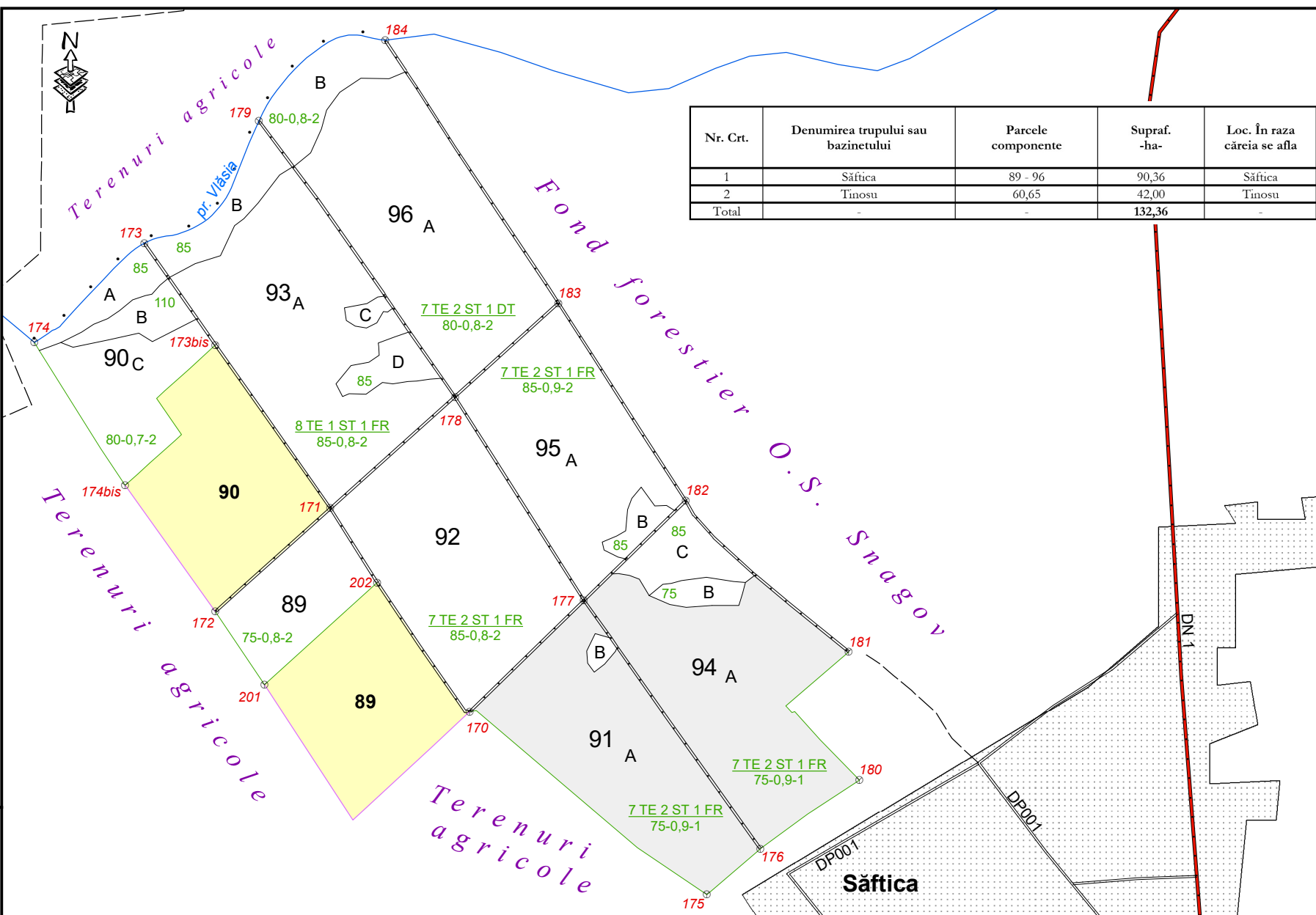
Șef proiect,
ing. Aurel CIORÎIA

Compoziție

Exemplu: 9GO 1DT
95-0.8-3
9GO 1DT = 90% GO 10% DT
95 = vârsta (ani)
0.8 = grad de acoperire
3 = clasa de producție

Avizat,
ing. Adrian IRIMIN

IRISILVA STUDII AMENAJARE, PROIECTARE LUCRARI DE IMBUNATATIRI FUNCIARE, CONSULTANȚA SILVICA			U.P. III Balotesti-Săftica-Tinosu Beneficiar: Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin, judetele Ilfov si Prahova		Faza definitivare
Proiectat	ing. Nicusor DUMITRU		Scara 1:10 000	HARTA GENERALĂ Suprafață totala UP : 132,36 ha	Exemplar Nr.
Geodate digitale	ing. Nicusor DUMITRU				
Proiect GIS	ing. Alexandru STĂNILOIU				
Verificat GIS	ing. Adrian IRIMIN				
Verificat C.T.A.P.	ing. Adrian IRIMIN				
Administrator	ing. Adrian IRIMIN				
			Data I - 2025		



Legendă

- Borne silvice
- Impăduriri
- Ape permanente
- Căi ferate
- Drum comunal
- Drum de pamant
- Drum forestier existent
- Drum judetean
- Drum national
- Limita de fond forestier U.P. III Balotesti-Săftica-Tinosu
- Limita de fond forestier alți proprietari
- Limita de parcela pe apa
- Limita de parcela pe culme
- Limita de subparcela
- Limita de parcelă deschisă

Nota: Intreaga suprafata a UP-ului este incadrata in Grupa I functionala

Șef proiect,
ing. Aurel CIORÎIA

Avizat,
ing. Adrian IRIMIN

Compoziție

Exemplu: 95GO 1DT
95GO 1DT = 90% GO 10% DT
95 = vârsta (ani)
0.8 = grad de acoperire
3 = clasa de producție

IRISILVA STUDII AMENAJARE, PROIECTARE LUCRARI DE IMBUNATATIRI FUNCIARE, CONSULTANȚA SILVICA			U.P. III Balotesti-Săftica-Tinosu		Faza definitivare
			Beneficiar: Cernahoschi Aurel, Stanciu Constantin, judetele Ilfov si Prahova		
Proiectat	ing. Nicusor DUMITRU		Scara 1:10 000	HARTA LUCRĂRILOR PROPUSE	Exemplar Nr.
Geodate digitale	ing. Nicusor DUMITRU				
Proiect GIS	ing. Alexandru STĂNILOIU				
Verificat GIS	ing. Adrian IRIMIN		Data I - 2025		
Verificat C.T.A.P.	ing. Adrian IRIMIN				
Administrator	ing. Adrian IRIMIN				
			Suprafață totala UP : 132,36 ha		