

S.C. CEMBRA FOREST S.R.L.

Sediul in Mun. BRASOV, str. GARII DARSTE, nr. 21, J08/998/1993 , CUI : RO 3782882
Fax: 0368 465 172, E-mail: cembraforest@yahoo.com

Nr. înregistrare : 54 / 28.09.2022

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 28.09.2022 cu ocazia Conferinței a II - a de amenajare a fondului forestier proprietate privată aparținând Bisericii Evanghelice Netuș, Parohiei Evanghelice Stejărișul, Parohiei Evanghelice Brădeni, Parohiei Evanghelice Luterane Netuș, Bisericii Evanghelice Agnita, Parohiei Evanghelice Ruja și persoanelor fizice Muller Karl Rolf și Muller Wilhelm – U.P. XVIII Agnita, jud. Sibiu

Participanți :

1. Ing. Găbrian Stelian Sorin – delegat G.F. Brașov
2. Ing. Andrei Ilie – expert C.T.A.P. S.C. Cembra Forest S.R.L.
3. Ing. Toth Arthur – delegat Ocolul Silvic Agnita
4. Dl. Joanta Remus – împutemicit proprietari persoane fizice
5. Av. Stancovici Bogdan-Alin – delegat Consistoriul Districtual EV. C.A. Sibiu
6. Ing. Jugănaru Ioan – șef proiect S.C. Cembra Forest S.R.L.
7. Ing. Curcudel Alin – proiectant S.C. Cembra Forest S.R.L.

Gabu
Alie
Toth
Joanta
B. Stancovici
Jugănaru
Curcudel



În conformitate cu prevederile din „Normele tehnice pentru amenajarea pădurilor”, ne-am întrunit pentru a analiza și aviza soluțiile tehnice, planurile de cultură și exploatare ale amenajamentului fondului forestier proprietate privată aparținând Bisericii Evanghelice Netuș, Parohiei Evanghelice Stejărișul, Parohiei Evanghelice Brădeni, Parohiei Evanghelice Luterane Netuș, Bisericii Evanghelice Agnita, Parohiei Evanghelice Ruja și persoanelor fizice Muller Karl Rolf și Muller Wilhelm, U.P. XVIII Agnita, jud. Sibiu, fond forestier situat pe raza teritorial administrativă a comunelor Brădeni, Netuș, Iacobenii, Mihăileni, orașului Agnita, județul Sibiu și comunei Daneș, județul Mureș.

Conform datelor prezentate, în urma analizei și a discuțiilor purtate, am constatat și stabilit următoarele:

1. Suprafața fondului forestier proprietate privată aparținând Bisericii Evanghelice Netuș, Parohiei Evanghelice Stejărișul, Parohiei Evanghelice Brădeni, Parohiei Evanghelice Luterane Netuș, Bisericii Evanghelice Agnita, Parohiei Evanghelice Ruja și persoanelor fizice Muller Karl Rolf și Muller Wilhelm, U.P. XVIII Agnita, jud. Sibiu, care face obiectul amenajamentului este de 156,15 ha, conform documentelor de proprietate anexate.

Documentele de proprietate prin care proprietarii, au fost puși în posesie, sunt următoarele:

- ❖ Proces verbal de punere în posesie nr. 512 din 17.07.2019 – 30,42 ha;
- ❖ Titlu de proprietate nr. 303732 din 18.05.2010 – 4,33 ha;
- ❖ Titlu de proprietate nr. 1271 din 10.02.2004 – 30,00 ha;
- ❖ Titlu de proprietate nr. 1328 din 05.04.2004 – 30,00 ha;
- ❖ Titlu de proprietate nr. 1357 din 05.08.2005 – 10,78 ha;
- ❖ Proces verbal de punere în posesie nr. 3615 din 06.07.2009 – 40,285 ha;
- ❖ Titlu de proprietate nr. 1199 din 08.08.2003 – 6,73 ha;
- ❖ Titlu de proprietate nr. 1158 din 10.06.2003 – 3,60 ha;
- ❖ Contract de donație nr. 404 din 06.09.2004.

Documentele de proprietate sunt prezentate în documentația atașată prezentului proces verbal.

2. Amplasamentul proprietății

Fondul forestier proprietate privată aparținând Bisericii Evanghelice Netuș, Parohiei Evanghelice Stejărișul, Parohiei Evanghelice Brădeni, Parohiei Evanghelice Luterane Netuș, Bisericii Evanghelice Agnita, Parohiei Evanghelice Ruja și persoanelor fizice Muller Karl Rolf și Muller Wilhelm, jud. Sibiu, organizat în U.P. XVIII Agnita a făcut parte, înainte de retrocedarea către acualul proprietar, din punct de vedere al administrației silvice de stat, conform actelor de proprietate, din cadrul Ocolului Silvic Agnita – U.P. I Pelișor, U.P. II Agnita, U.P. III Brădeni, U.P. IV Dealu Frumos, din cadrul Ocolului Silvic Sighișoara, U.P. IV Stejăreni și din teren neagricol 4, 33 ha.

Din punct de vedere administrativ-teritorial, suprafața luată în studiu, se află pe raza teritorial administrativă a comunelor Brădeni, Netuș, Iacobenii, Mihăilenii, orașului Agnita, județul Sibiu și comunei Daneș, județul Mureș.

În prezent suprafața fondului forestier proprietate privată aparținând Bisericii Evanghelice Netuș, Parohiei Evanghelice Stejărișul, Parohiei Evanghelice Brădeni, Parohiei Evanghelice Luterane Netuș, Bisericii Evanghelice Agnita, Parohiei Evanghelice Ruja și persoanelor fizice Muller Karl Rolf și Muller Wilhelm, jud. Sibiu, organizat în U.P. XVIII Agnita are contract de prestări servicii cu Ocolul Silvic Agnita.

3. Baza cartografică folosită

Pentru determinarea suprafețelor și întocmirea hărților s-au folosit măsurătorile GPS în sistem de proiecție Stereo70, georeferențierea și digitizarea hărților silvice anterioare în programe GIS specializate (ArcMap 10.4.1) și verificarea cu hărțile silvice și planurile existente la Ocolul Silvic Agnita.

4. Ocupații și litigii

- Nu sunt ocupații și litigii.

5. Repartiția fondului forestier pe categorii de folosințe

Repartiția fondului forestier pe folosințe se prezintă astfel:

- Păduri și terenuri destinate împăduririi și reîmpăduririi: 155,05 ha.
- Terenuri afectate gospodăririi silvice: 1,10 ha, din care terenuri pentru hrana vânatului 0,80 ha, clădiri, curți și depozite permanente 0,10 ha, terenuri cultivate pentru nevoile administrației 0,20 ha.

6. Zonarea funcțională

În concordanță cu obiectivele social-economice fixate, condițiile staționale existente, țelurile de gospodărire adoptate și structura reală a arboretelor, fondul forestier a fost încadrat, la actuala amenajare, în grupa I funcțională, în următoarele categorii funcționale:

1.2A – Arboretele situate pe stâncării, pe grohotișuri și pe terenuri cu eroziune în adâncime și pe terenuri cu înclinarea mai mare de 30 grade pe substraturi de fliș (facies marnos, marno-argilos și argilos), nisipuri, pietrișuri și loess, precum și cele situate pe terenuri cu înclinare mai mare de 35 grade, pe alte substraturi litologice (TII) – 19,73 ha;

1.5Q – Arboretele din păduri/ecosisteme de pădure cu valoare protectivă pentru habitate de interes comunitar și specii de interes deosebit incluse în arii speciale de conservare/situri de importanță comunitară în scopul conservării habitatelor (din rețeaua ecologică Natura 2000 – *ROSCI0227 Sighișoara-Târnava Mare*), (TIV) – 33,19 ha;

1.5R – Arboretele din păduri/ecosisteme de pădure cu valoare protectivă pentru specii de interes deosebit incluse în arii de protecție specială avifaunistică, în scopul conservării speciilor de păsări (din rețeaua ecologică Natura 2000 - *ROSPA0099 Podișul Hârtibaciu*), (TVI) – 102,13 ha.

7. Subunități de gospodărire

În raport cu obiectivele urmărite și funcțiile de producție și de protecție stabilite au fost constituite următoarele subunități de producție sau protecție:

S.U.P. A – codru regulat, sortimente obișnuite: 135,32 ha;

S.U.P. M – păduri supuse regimului de conservare deosebită: 19,73 ha.

Total U.P. 155,05 ha.

8. Bazele de amenajare

S-au adoptat următoarele baze de amenajare:

Regimul: codru;

Compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;

Exploatabilitatea: de protecție și tehnică pentru arboretele încadrate în grupa I funcțională.

Tratamente – tăieri progresive, tăieri rase (substituiți).

Ciclul - 120 ani.

9. Reglementarea procesului de producție

9.1 Analiza și adoptarea posibilității

La S.U.P. A s-au calculat următorii indicatori de posibilitate:

C.I. 448 mc/an

Q 1,61

m

VD/10: 721 m³/an

VE/20: 943 m³/an

VF/40: 1038 m³/an

VG/60: 785 m³/an

PCi = 476 m³/an

Pded. = 953 m³/an

Pind. = 514 m³/an

P_{adoptată} = 476 m³/an

S-a adoptat posibilitatea de produse principale de **476 m³/an**, după valoarea indicatorului rezultat prin posibilitatea după creșterea indicatoare.

S-a prevăzut a se executa în deceniul care urmează următoarele cantități anuale de lucrări de îngrijire a arboretelor:

- curățiri – **0,14 ha/an** cu un volum de extras de **1 m³/an**;

- rărituri – **2,95 ha/an** cu un volum de extras de **65 m³/an**;

Cu tăieri de igienă se estimează a se parcurge anual **66,71 ha** cu un volum de extras de **60 m³/an**.

Tăieri de conservare au fost prevăzute a se executa pe **19,73 ha**, urmând a se recolta un volum total de **490 mc (49 mc/an)**.

9.2 Analiza și adoptarea planurilor decenale

Posibilitatea de produse principale se va recolta din arboretele din u.a.: 41, 59 C, 83 A, 347.

Curățiri s-au propus în arboretele din u.a.: 342 C.

Rărituri s-au propus în arboretele din u.a.: 49 C, 59 A, 60 B, C, 65 B, C, G.

Lucrări de conservare s-au propus în arboretele din u.a.: 65 D, E, F, 101, 102, 103.

9.3 Cuantificarea volumului de lemn nerecoltat

În vederea cuantificării volumului de lemn nerecoltat ca urmare a instituirii măsurilor de protecție, pentru pădurile încadrate în grupa I funcțională pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă s-au stabilit următoarele:

conform H.G. 447/2017, adoptată în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată și al art. 99 din Legea 46/2008 – Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în vederea cuantificării volumului de lemn nerecoltat, pentru pădurile încadrate în grupa I funcțională (TII - S.U.P. M – 19,73 ha), pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, s-a stabilit un volum mediu anual nerecoltat pe hectar de:

- 1,97 mc/an/ha: **19,73*1,97*10= 389 mc (TII)**

10. Probleme speciale:

- ◆ Lucrările de teren au fost recepționate prin procesul verbal nr. 82/30.12.2021.
- ◆ Amenajamentul intră în vigoare la data de 01.01.2022 și are o valabilitate de 10 ani.
- ◆ Beneficiarul va parcurge procedura de evaluare de mediu pentru planuri și programe, conform cu H.G. 1076/2004.
- ◆ Menționăm că întreaga suprafață de 156,15 ha se suprapune cu ROSPA0099 Podișul Hârtibaciu, iar suprafața de 34,69 ha (u.a. 59 A, B, C%, 60 A, B) se suprapune cu situl Natura 2000 ROSCI0227 Sighișoara-Târnava Mare.
- ◆ Prin adresa nr. 52/23.09.2022 a fost trimisă invitația către APM Sibiu pentru participarea la Conferința a II-a de amenajare, iar în data de 27.09.2022 prin adresa nr. 17323/27.09.2022 am primit observațiile și punctul de vedere al APM Sibiu, anexat prezentului proces verbal.
- ◆ Prin adresa nr. 53/23.09.2022 a fost trimisă invitația către ANANP Sibiu pentru participarea la Conferința a II-a de amenajare, iar în data de 27.09.2022 prin adresa nr. 1298/STSB/27.09.2022 am primit observațiile și punctul de vedere al ANANP Sibiu, anexat prezentului proces verbal.
- ◆ La încadrarea arboretelor în planurile de lucrări, proiectantul a analizat și aplicat prevederile Ordinului 3397/2012 privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și cvasivirgine în România.

Prezentul proces-verbal conține5.... pagini și s-a întocmit în ...5... exemplare, câte unul pentru fiecare parte interesată.