**CAMERA DEPUTAȚILOR** **SENATUL**

**LEGE**
**privind gestionarea siturilor potențial contaminate și contaminate**

**Parlamentul României** adoptă prezenta lege:

## Cap.1 Dispoziţii generale

Art. 1
Prezenta lege are ca scop protejarea sănătății umane și mediului de efectele contaminării solului prin reglementarea măsurilor destinate îmbunătățirii calității factorilor de mediu afectați de prezența confirmată a poluanților la niveluri care reprezintă un risc semnificativ pentru sănătatea umană și mediu, luându-se în considerare utilizarea prezentă și viitoare a terenurilor.

Art. 2
Prezenta lege stabilește contribuția României la atingerea obiectivelor prioritare specifice siturilor contaminate stabilite prin art. 2 alin. (1) din Decizia nr.1386/2013/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind un Program general de acțiune al Uniunii pentru mediu până în 2020 „O viață bună, în limitele planetei noastre”.

Art. 3
Prezenta lege prevede măsuri la nivel naţional privind:
a) identificarea siturilor potențial contaminate și contaminate în vederea realizării unui inventar național al acestora;
b) definirea și stabilirea obiectivelor privind remedierea siturilor contaminate la un nivel de funcționalitate și în conformitate cu utilizările prezente și viitoare, luându-se în considerare costurile de remediere ale acestora;
c) clasificarea și prioritizarea siturilor contaminate la nivel național;

d) gestionarea siturilor potențial contaminate și/sau contaminate;
e) remedierea siturilor contaminate;
f) accesul publicului la informațiile privind siturile potențial contaminate și contaminate;
g) îmbunătățirea colaborării cu statele membre ale Uniunii Europene în vederea reducerii contaminării solului.

**Cap. 2 Domeniu de aplicare**

Art. 4

Prevederile prezentei legi se aplică:

a) terenurilor a căror contaminare a fost/este cauzată de orice tip de activitate antropică, conform anexei nr. 1;
b) terenurilor afectate de producerea unor accidente care conduc la contaminarea acestora, cu excepția accidentelor care implică substanțe radioactive;
c) terenurilor pe care s-au desfășurat operațiuni militare și care aparțin Ministerului Apărării Naţionale, în măsura în care nu este periclitată securitatea națională și/sau păstrarea secretului.

Art. 5

Prevederile prezentei legi nu se aplică:

a) siturilor potențial contaminate sau contaminate cu organisme modificate genetic;
b) siturilor potențial contaminate sau contaminate cu substanțe radioactive, reglementate prin alte prevederi legale;
c) închiderii şi urmăririi postînchidere a depozitelor de deșeuri, reglementate prin alte prevederi legale.

**Cap.3 Definiții**

Art. 6

În sensul prezentei legi, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

1. activitate antropică cu potențial de contaminare - orice activitate prevăzută în anexa nr.1 la prezenta lege;
2. autoritate competentă pentru protecția mediului - autoritatea competentă pentru protecția mediului, definită la art. 2 pct. 12 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările șu completările ulterioare;

3. atenuare naturală - ansamblul de procese fizice, chimice și biologice care, în timp și în condiții naturale, fără intervenția umană, reduc masa, toxicitatea, mobilitatea, volumul și concentrația poluanților în situl contaminat;
4. bioremedierea *in situ* - metodă de stimulare a microorganismelor indigene pentru degradarea poluanților în scopul producerii unor compuși finali nepericuloși;
5. cale de migrare - traseul prin care se realizează legătura între o sursă de poluare și un receptor;
6. contaminare - prezența unor poluanți care depășesc concentrațiile maxime admise prevăzute de reglementările în vigoare;
7. contaminanți – poluanți care în anumite concentrații pot reprezenta un risc semnificativ pentru sănătatea umană și mediu;
8. deţinători de terenuri - deţinători de terenuri, definiți la art. 3 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
9. evaluarea riscului - evaluarea riscului definită la art. 2 pct. 32 din Ordonanţa de Urgenţă urgenţă a Guvernului nr. 195/2005, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
10. folosința sensibilă a terenurilor - folosința sensibilă a terenurilor prevăzută la art. 8 lit.a) din anexa nr. 1 la Ordinul nr. 756/1997;
11. folosința mai puțin sensibilă a terenurilor - folosința mai puțin sensibilă a terenurilor prevăzute la art. 8 lit. b) din anexa nr. 1 la Ordinul nr. 756/1997;
12. gestionarea siturilor potențial contaminate și contaminate – sistem de măsuri și proceduri care au ca scop prevenirea și minimizarea oricăror efecte adverse ale poluanților asupra sănătății umane și mediului;
13. inventar naţional – lista siturilor potențial contaminate, lista siturilor contaminate și lista siturilor remediate la nivel național;
14. investigarea preliminară - etapa de colectare a datelor și informațiilor disponibile privind situl potențial contaminat care oferă posibilitatea identificării surselor potențiale de contaminare, căi și receptori;
15. investigare detaliată - ansamblul de metode și lucrări realizate în scopul confirmării prezenței, tipului și concentrației poluanților având rolul de a determina necesitatea și potențialul remedierii;
16. modelul conceptual al sitului potențial contaminat - interpretarea într-un mod unitar și critic a tuturor informațiilor colectate în etapa de investigare preliminară;

17. monitorizarea atenuării naturale - acțiunea de verificare periodică a eficienței atenuării naturale prin colectarea de probe pentru a verifica evoluția în timp a concentrației poluanților;
18. monitorizare postremediere – acțiunea de verificare a siturilor după încheierea proiectului de remediere;
19. operator – operator definit la art. 2 pct. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea şi repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr.19/2008, cu modificările și completările ulterioare;
20. poluant – poluant definit la art. 2 pct. 50 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 195/2005, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
21. prag de alertă - prag de alertă definit la art. 2 liniuța 10 din anexa nr. 1 la Ordinul nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului;
22. prag de intervenție – prag de intervenție definit la art. 2 liniuța 11 din anexa nr. 1 la Ordinul nr. 756/1997;
23. prioritizarea siturilor contaminate - clasificarea siturilor contaminate în funcție de scorul de risc;
24. raportul investigării preliminare - documentație privind rezultatele și interpretarea etapei de investigare preliminară, precum și elaborarea modelului conceptual al sitului potențial contaminat;
25. raport de investigare detaliată și evaluare a riscului – documentație tehnică prin care se prezintă rezultatele etapei de investigare detaliată și evaluare a riscului;
26. receptor- obiectivul asupra căruia acționează efectele dăunătoare ale poluanților de pe un teren; acesta include ființe umane, animale, plante, resurse de apă și clădiri (sau fundațiile și folosințele acestora);
27. remedierea sitului contaminat - acțiunea de reducere a concentrației poluanților sau de eliminare a acestora, astfel încât situl declarat contaminat ținând cont de utilizarea prezentă și viitoare să nu mai reprezinte un risc major pentru sănătatea umană și pentru mediu;
28. scorul de risc al sitului contaminat - nivelul de risc potenţial pentru sănătatea umană şi mediu asociat cu fiecare sit contaminat;
29. sit contaminat – zonă definită geografic, delimitată în suprafață și în adâncime, în care a fost confirmată prezența unor poluanți care depășesc valorile pragului de alertă pentru

folosinţa sensibilă a terenului și/sau valorile pragului de intervenție pentru folosinţa mai puțin sensibilă a terenului, reprezentând un risc pentru sănătatea umană și mediu;

30. sit contaminat abandonat - sit contaminat părăsit de poluator;
31. sit potenţial contaminat – zonă definită geografic unde se desfășoară ori s-au desfășurat în trecut activități antropice cu potențial de contaminare a solului, astfel cum sunt prevăzute în anexa nr.1 și unde contaminarea nu a fost confirmată/evaluată;
32. sit potențial contaminat abandonat - sit potențial contaminat părăsit de poluator;
33. sit orfan – sit potențial contaminat/contaminat al cărui proprietar/poluator este necunoscut;
34. sol – stratul superior al scoarței terestre situat între roca de bază și suprafață, compus din particule minerale, materie organică, apă, aer și organisme vii;
35. subsol – parte a scoarței terestre situată mai jos de stratul de sol, iar în lipsa acestuia, sub suprafața terestră respectiv fundul bazinelor de apă și apelor curgătoare, care se extinde până la adâncimi accesibile activităților antropice;
36. substanță periculoasă- substanță periculoasă definită la art. 3 din Regulamentul (CE) nr. 1272/2008 al Parlamentului European și al Consiliului din 16 decembrie 2008 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor, de modificare și de abrogare a Directivelor 67/548/CEE și 1999/45/CE, precum și de modificare a Regulamentului (CE) nr. 1907/2006.

## Cap. 4 Identificarea siturilor potențial contaminate

Art. 7

(1) Siturile potențial contaminate se identifică în baza definiției de la art. 6 pct. 31, prin colaborarea dintre autoritățile administrației publice locale și autoritățile competente pentru protecția mediului.

(2) În termen de 9 luni de la publicarea prezentei legi în Monitorul Oficial, autoritatea administrației publice locale are obligația de a identifica și de a transmite către agenția județeană pentru protecția mediului pe a cărei rază teritorială se află, lista cu terenurile unde au avut/au loc activități antropice cu potențial de contaminare a solului, precum și datele de identificare și contact ale operatorului /deținătorului de teren.

(3) După identificarea inițială, dacă este cazul, autoritatea administrației publice locale are obligația de a actualiza și de a transmite până la 31 martie a fiecărui an lista prevăzută la alin. (2) către agenția județeană pentru protecția mediului pe a cărei rază teritorială se află terenurile unde au avut/au loc activități antropice cu potențial de contaminare a solului.

Art. 8
(1) În vederea stabilirii listei cu situri potențial contaminate, agenția județeană pentru protecția mediului transmite către deținătorii terenurilor și către operatorii care își desfășoară activitatea pe terenurile aflate pe lista prevăzută la art. 7 alin. 2, chestionarele prevăzute în anexele nr. 3 și 4 la prezenta lege.
(2) În cazul în care deținătorul este și operator, agenția județeană pentru protecția mediului transmite către acesta numai chestionarul prevăzut în anexa nr. 4 la prezenta lege.

Art. 9
Operatorul, precum și deținătorul de teren, are obligația de a completa și transmite chestionarele prevăzute la art. 8 alin. (1) către agenția județeană pentru protecția mediului pe a cărei rază teritorială se află, în termen de 60 de zile calendaristice de la primirea acestora.

## Cap. 5 Inventarierea siturilor potențial contaminate

Art.10
(1) După verificarea și analizarea informațiilor furnizate în chestionare, agenția județeană pentru protecția mediului include aceste terenuri în lista județeană a siturilor potențial contaminate realizată și administrată de către aceasta.
(2) Lista județeană a siturilor potențial contaminate reprezintă situația la nivel județean a siturilor potențial contaminate, care este actualizată permanent și accesibilă publicului.

Art.11
Fiecare agenție județeană pentru protecția mediului transmite lista județeană a siturilor potențial contaminate către Agenția Națională pentru Protecția Mediului, în vederea centralizării.

Art.12
Agenția Națională pentru Protecția Mediului realizează inventarul național al siturilor potențial contaminate, siturilor contaminate și siturilor remediate care este actualizat permanent și accesibil publicului.

## Cap.6 Investigarea preliminară a siturilor potențial contaminate

Art.13
(1) Investigarea preliminară are scopul de a colecta și analiza informațiile referitoare la istoricul activităților desfăşurate pe situl potențial contaminat, precum și în imediata vecinătate a acestuia.

(2) Investigarea preliminară conține și un model conceptual al sitului reprezentat de o diagramă sau de un tabel care ilustrează toate legăturile potențiale ale poluanților de pe sit.
(3) Modelul conceptual al sitului trebuie să definească următoarele trei elemente:
a) sursele potențiale de contaminare;
b) receptorii potențiali care ar putea fi afectați;
c) căile potențiale prin care sursele potențiale de contaminare ar putea interacționa cu receptorii potențiali.

Art.14
Deținătorul unui sit potențial contaminat, sau operatorul care își desfășoară activitatea pe un sit potențial contaminat este obligat să realizeze investigarea preliminară în următoarele cazuri:
a) la încetarea activității cu impact asupra mediului;
b) la schimbarea activității sau a folosinței sitului potențial contaminat;
c) în cazul schimbării statutului juridic al terenurilor pe care s-a desfășurat sau se desfășoară o activitate cu impact asupra mediului;
d) la producerea accidentelor care conduc la contaminarea solului, după îndepărtarea sursei şi poluanţilor deversați;
e) la declararea falimentului, lichidarea judiciară a unui operator;
f) la solicitarea autorității competente pentru protecția mediului;
g) la solicitarea actelor de reglementare.

Art.15
(1) Deținătorul unui sit potențial contaminat sau operatorul care își desfășoară activitatea pe un sit potențial contaminat și se află în una din situațiile prevăzute la art.14 este obligat să notifice agenția județeană pentru protecția mediului pe a cărei rază teritorială se află situl potențial contaminat.
(2) Agenția județeană pentru protecția mediului pe a cărei rază teritorială se află situl potențial contaminat stabilește și notifică deținătorul de teren/operatorul cu privire la obligația efectuării investigării preliminare, în termen de 10 zile calendaristice de la primirea notificării în conformitate cu alin.(1).

Art. 16
(1) Investigarea preliminară se execută de către elaboratori înscriși în Registrul naţional al elaboratorilor de studii pentru protecţia mediului, în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 1026/2009 privind aprobarea condiţiilor de elaborare a raportului de mediu, raportului privind

impactul asupra mediului, bilanţului de mediu, raportului de amplasament, raportului de securitate şi studiului de evaluare adecvată.
(2) Răspunderea privind calitatea și corectitudinea informațiilor cuprinse în raportul de investigare preliminară, revine executantului/executanților acestora.
(3) Rezultatele investigării preliminare, precum și modelul conceptual sunt cuprinse în raportul de investigare preliminară, care cuprinde după caz informațiile menționate în anexa nr. 2.

Art. 17
Operatorul/deţinătorul de teren are obligaţia de a depune la agenția județeană pentru protecția mediului raportul de investigare preliminară, în termen de 30 de zile calendaristice de la primirea notificării, prevăzută la art. 15 alin. (2).

Art. 18
În termen de 45 de zile calendaristice de la înregistrarea documentaţiei, agenția județeană pentru protecția mediului analizează raportul de investigare preliminară şi îl aprobă sau stabilește dacă sunt necesare completări, după caz.

Art. 19
Pentru siturile potențial contaminate orfane și abandonate, autoritatea publică centrală pentru protecția mediului, prin Agenția Națională pentru Protecția Mediului, decide efectuarea etapei de investigare preliminară a sitului potențial contaminat și stabilește condițiile efectuării investigării preliminare.

Art. 20
(1) Finanţarea investigării preliminare a sitului potențial contaminat este suportată de către operatorul/deținătorul de teren.
(2) Pentru situri potențial contaminate orfane și abandonate, investigarea preliminară este finanțată de la bugetul de stat, prin bugetele autorităţilor care le administrează sau din fonduri structurale și de coeziune, prin proiecte aprobate spre finanțare, în conformitate cu regulile de implementare a acestor fonduri.
(3) Finanțarea investigării preliminare a sitului potențial contaminat nu intră sub incidența prezentei legi pentru societățile ale căror contracte de privatizare au fost aprobate prin legi speciale.

Art. 21

(1) Dacă rezultatele raportului de investigare preliminară nu indică necesitatea efectuării etapei de investigare detaliată și evaluare a riscului, iar situl potențial contaminat supus investigării preliminare nu este utilizat în prezent și nu se preconizează a fi utilizat pentru o folosință sensibilă, agenția județeană pentru protecția mediului declară situl ca fiind „adecvat pentru folosința mai puțin sensibilă” și notifică operatorul/deținătorul de teren, în conformitate cu anexa nr.5.

(2) Indiferent de utilizarea terenului, dacă rezultatele raportului de investigare preliminară indică necesitatea efectuării investigațiilor ulterioare, agenția județeană pentru protecția mediului decide efectuarea etapei de investigare detaliată și evaluare a riscului.

(3) În cazul în care utilizarea prezentă sau viitoare a sitului potențial contaminat este pentru o folosință sensibilă, agenția județeană pentru protecția mediului decide efectuarea investigării detaliate și evaluării riscului, ca etapă obligatorie în continuarea investigării preliminare.

(4) În cazul utilizării prezente sau viitoarei utilizări a unui teren ocupat anterior de un depozit de deșeuri, agenția județeană pentru protecția mediului decide efectuarea investigării detaliate și evaluării riscului, ca etapă obligatorie.

(5) Agenția județeană pentru protecția mediului emite deciziile menționate la alin. (2) - (4), în conformitate cu anexa nr. 6.

(6) În cazul schimbării statutului juridic al terenurilor pe care s-a desfășurat sau se desfășoară o activitate cu potențial de contaminare, deținătorul legal al acestuia are obligația de a pune la dispoziția potențialului cumpărător raportul de investigare preliminară a sitului potențial contaminat însoțit de decizia agenției județene pentru protecția mediului în conformitate cu alin. (1) - (4).

## Cap.7 Investigarea detaliată și evaluarea riscului asupra sănătății umane și mediului

Art. 22

Scopul investigării detaliate și evaluării riscului este de a confirma existenţa şi intensitatea contaminării ca urmare a rezultatelor raportului de investigare preliminară, precum și de a analiza și estima probabilitatea apariției efectelor negative asupra sănătății umane și mediului în relație cu poluanții identificați.

Art. 23

Deținătorul unui sit potențial contaminat, sau operatorul care își desfășoară activitatea pe un sit potențial contaminat este obligat să realizeze investigarea detaliată și evaluarea riscului în următoarele cazuri:

a) dacă rezultatele raportului de investigare preliminară indică necesitatea efectuării etapei de investigare detaliată și evaluare a riscului sitului potențial contaminat;
b) dacă utilizarea prezentă sau viitoare a sitului potențial contaminat este pentru o folosință sensibilă;
c) dacă un teren a fost ocupat anterior de un depozit de deșeuri;
d) la solicitarea autorității competente pentru protecția mediului;
e) la producerea accidentelor care conduc la contaminarea solului, după îndepărtarea sursei și poluanților deversați.

Art. 24

(1) Operatorul sau deţinătorul de teren care se încadrează în unul dintre cazurile prevăzute la art. 23 este obligat să întocmească prin persoane fizice sau juridice, conform art. 25 alin. (1), un raport de investigare detaliată și evaluare a riscului.

(2) Pentru siturile potențial contaminate orfane și abandonate, autoritatea publică centrală pentru protecția mediului prin Agenția Națională pentru Protecția Mediului decide efectuarea etapei de investigare detaliată și evaluare a riscului și stabilește condițiile efectuării acesteia.

Art. 25

(1) Investigarea detaliată și evaluarea riscului se execută de către elaboratori înscriși în Registrul naţional al elaboratorilor de studii pentru protecţia mediului, în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 1026/2009.

(2) Răspunderea privind calitatea și corectitudinea informaţiilor rezultate în urma lucrărilor de investigare detaliată și evaluare a riscului revine executanţilor acestora.

(3) Se va revizui modelul conceptual al sitului potențial contaminat finalizat în etapa de investigare preliminară pentru a se asigura că sunt investigate detaliat toate posibilele legături poluante.

(4) Rezultatele investigării detaliate și evaluării riscului sunt cuprinse în raportul de investigare detaliată și evaluare a riscului.

Art. 26

(1) Finanţarea lucrărilor de investigare detaliată și evaluare a riscului siturilor potențial contaminate este suportată de către operatorul sau de către deţinătorul de teren.

(2) Pentru situri potențial contaminate, orfane şi abandonate aparţinând domeniului public al statului, lucrările de investigare detaliată și evaluare a riscului sunt finanțate de la bugetul de

stat, prin bugetele autorităţilor care le administrează sau din fonduri structurale și de coeziune, prin proiecte aprobate spre finanțare în conformitate cu regulile de implementare a acestor fonduri.
(3) Finanțarea lucrărilor de investigare detaliată și evaluare a riscului nu intră sub incidența prezentei legi pentru societățile ale căror contracte de privatizare au fost aprobate prin legi speciale.

Art. 27
Metodologia de investigare este realizată de către autoritatea publică centrală pentru protecția mediului și este aprobată prin ordin al conducătorului acesteia, în termen de 24 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

Art. 28
Operatorul sau deţinătorul de teren are obligaţia de a depune la agenția județeană pentru protecția mediului care a stabilit necesitatea realizării acestei etape, raportul de investigare detaliată și evaluare a riscului în termen de 60 de zile calendaristice de la data primirii notificării, conform art. 21 alin (2) - (4).

Art. 29
Agenția județeană pentru protecţia mediului analizează raportul de investigare detaliată și evaluare a riscului și decide dacă acesta îndeplineşte cerinţele de conformare, sau dacă sunt necesare investigaţii suplimentare şi revizuirea raportului, notificând operatorul/deţinătorul sitului potențial contaminat cu privire la termenul de realizare a acestora.

Art. 30
(1) În urma analizei raportului de investigare detaliată și evaluare a riscului și luându-se în considerare utilizarea prezentă și viitoare a sitului potențial contaminat, agenția județeană pentru protecţia mediului decide în conformitate cu anexa nr. 7, următoarele:
a) În cazul în care concentrația unuia sau mai multor poluanți se situează sub pragul de alertă pentru folosința sensibilă a terenurilor, nu se vor stabili măsuri speciale și situl potențial contaminat va fi declarat „adecvat pentru orice folosință”.
b) În cazul în care concentrația unuia sau mai multor poluanți depășește pragul de alertă pentru folosinţa mai puțin sensibilă a terenurilor, dar nu atinge valorile pragului de intervenție, situl potențial contaminat va fi declarat „adecvat pentru folosința mai puțin sensibilă”. În această situație, terenul intră sub interdicția oricărui tip de folosință sensibilă.

c) În cazul în care concentrația unuia sau mai multor poluanți depășește valorile pragului de alertă pentru folosinţa sensibilă a terenurilor, dar nu atinge valorile pragului de intervenție, situl potențial contaminat va fi declarat „contaminat”.
d) În cazul în care concentrația unuia sau mai multor poluanți depășește valorile pragului de intervenție pentru folosinţa mai puțin sensibilă a terenului, situl potențial contaminat va fi declarat „contaminat”.
(2) În cazul schimbării statutului juridic al terenurilor pe care s-a desfășurat sau se desfășoară o activitate cu potențial de contaminare, deținătorul legal al acestuia are obligația de a pune la dispoziția potențialului cumpărător raportul de investigare detaliată și evaluare a riscului sitului potențial contaminat însoțit de decizia agenției județene pentru protecția mediului în conformitate cu alin. (1) lit. a) – d).

Art.31
(1) Agenția județeană pentru protecția mediului include siturile declarate contaminate, în conformitate cu art. 30 alin. (1) lit. c) și d), în lista județeană a siturilor contaminate, realizată și administrată de către aceasta.
(2) Lista siturilor contaminate reprezintă situația la nivel județean a siturilor contaminate, care care este actualizată permanent și accesibilă publicului.
(3) Fiecare agenție județeană pentru protecția mediului va transmite lista județeană a siturilor contaminate către Agenția Națională pentru Protecția Mediului, în vederea centralizării.
(4) Inventarul național realizat de către Agenția Națională pentru Protecția Mediului este corelat cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 4/2010 republicată, privind instituirea Infrastructurii naționale pentru informații spațiale în România.

Art. 32
(1) Orice decizie a agenției județene pentru protecția mediului referitoare la siturile potențial contaminate, contaminate și remediate va fi inclusă în lista județeană și ulterior în inventarul național de către Agenția Națională pentru Protecția Mediului.
(2) Agenția Națională pentru Protecția Mediului, prin agențiile județene pentru protecția mediului, transmite către Oficiile de Cadastru și Publicitate Imobiliară deciziile referitoare la siturile potențial contaminate și siturile contaminate menționate la art. 21 alin. (1) și art. 30, alin. (1) lit. a) – d), în vederea înscrierii acestora în cartea funciară aferentă fiecărui teren.

## Cap. 8 Prioritizarea siturilor contaminate

Art. 33

(1) Agenția Națională pentru Protecția Mediului acordă un scor de risc fiecărui sit contaminat cuprins în lista națională a siturilor contaminate.

(2) Pe baza scorului de risc, Agenția Națională pentru Protecția Mediului prioritizează la nivel național siturile contaminate în vederea realizării proiectelor de remediere ce vor fi finanțate pe baza criteriilor de selecție considerând eligibilitatea și relevanța acestora.

## Cap.9 Remedierea sitului declarat contaminat

Art. 34

Remedierea siturilor contaminate constă în aplicarea unor măsuri fezabile din punct de vedere tehnic și economic, astfel încât să se elimine orice risc asupra sănătății umane și mediului, ţinând cont de utilizarea prezentă și viitoare a sitului contaminat, precum și de potenţialul de dezvoltare al zonei.

Art. 35

(1) Agenția județeană pentru protecția mediului decide remedierea siturilor declarate contaminate în conformitate cu prevederile art. 30 alin. (1) lit. d) și notifică deținătorul de teren/operatorul cu privire la obligația efectuării remedierii, în conformitate cu anexa nr.8.

(2) Agenția județeană pentru protecția mediului decide remedierea sau schimbarea categoriei de folosință a siturilor declarate contaminate în conformitate cu art. 30 alin. (1) lit. c) și notifică deținătorul de teren/operatorul cu privire la obligația efectuării remedierii sau a schimbării categoriei de folosință a terenului din sensibilă în mai puțin sensibilă, în conformitate cu anexele nr. 8 și 9.

(3) În conformitate cu alin. (2), agenția județeană pentru protecția mediului stabilește împreună cu operatorul sau deținătorul de teren cea mai fezabilă modalitate din punct de vedere tehnic, economic și al protecției mediului și emite decizia de remediere sau schimbare a categoriei de folosință în funcție de modalitatea stabilită.

Art. 36

Metodologia de remediere a siturilor contaminate este realizată de către autoritatea publică centrală pentru protecția mediului și este aprobată prin ordin al conducătorului acesteia, în termen de 24 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

Art. 37

(1) În baza deciziei agenției județene pentru protecția mediului prevăzută la art. 35 alin. (1), operatorul sau deținătorul de teren are obligația de a elabora studiul de fezabilitate şi proiectul de remediere, în termenul stabilit de către autoritatea competentă pentru protecţia mediului.

(2) În baza deciziei agenției județene pentru protecția mediului prevăzută la art. 35 alin. (3), operatorul sau deținătorul de teren are obligația de a elabora studiul de fezabilitate şi proiectul de remediere sau de a schimba categoria de folosință a terenului în conformitate cu reglementările specifice în vigoare.

(3) Operatorul/deţinătorul de teren are obligaţia de a transmite agenției județene pentru protecția mediului care a stabilit necesitatea realizării acestei etape, studiul de fezabilitate şi proiectul de remediere.

(4) Agenția județeană pentru protecţia mediului analizează și aprobă proiectul de remediere.

(5) Autoritatea publică centrală pentru protecţia mediului, prin unităţile din subordine, monitorizează şi controlează aplicarea măsurilor cuprinse în proiectul de remediere.

Art. 38

Poluatorul are obligaţia de a suporta costurile de remediere a siturilor contaminate ce fac obiectul unui studiu de fezabilitate şi al unui proiect de remediere, elaborate după realizarea investigării detaliate și evaluării riscului.

Art. 39

(1) Se va asigura că opțiunea de remediere aleasă întrerupe toate legăturile poluante care au fost identificate în etapa de investigare preliminară.

(2) Modelul conceptual al sitului va fi revizuit pentru a analiza modul în care vor fi abordate toate legăturile poluante identificate.

Art.40

(1) Până la finalizarea lucrărilor de remediere, deținătorul de teren sau operatorul este obligat să ia măsuri pentru eliminarea oricărui risc pentru sănătatea umană și mediu.

(2) Autorităţile administraţiei publice locale instituie regimul de restricție în conformitate cu anexa nr. 10 și realizează sisteme de bariere fizice și vizuale de avertizare și conștientizare pentru aplicarea regimului de restricţie.

(3) Sistemul de avertizare și conștientizare include o pictogramă în chenar roșu utilizată pentru toate tipurile de situri contaminate inscripționată „sit contaminat cu risc pentru sănătatea umană și mediu”.

(4) Autoritatea competentă de control și inspecție în domeniul protecției mediului verifică amplasamentul și întocmește un proces verbal în care se consemnează rezultatele verificării și îndeplinirea cerinţelor de conformare cu prevederile prezentei legi.
(5) La finalizarea proiectului de remediere și în urma avizării certificatului în conformitate cu anexa nr. 12, agenția județeană pentru protecţia mediului notifică autoritatea administraţiei publice locale asupra ridicării restricţiei în vederea reutilizării terenului, în conformitate cu anexa nr. 11.

Art. 41
(1) După încheierea proiectului de remediere este asigurată monitorizarea sitului.
(2) Perioada de monitorizare se stabileşte prin metodologia de remediere a siturilor contaminate, prevăzută la art. 36.

Art.42
(1) Finanţarea lucrărilor de monitorizare postremediere a siturilor contaminate este suportată de către operator sau de către deţinătorul de teren.
(2) Pentru situri contaminate orfane şi abandonate aparţinând domeniului public al statului, lucrările de remediere și monitorizare postremediere sunt finanțate de la bugetul de stat, prin bugetele autorităţilor care le administrează sau din fonduri structurale și de coeziune, prin proiecte aprobate spre finanțare în conformitate cu regulile de implementare a acestor fonduri.
(3) Finanțarea lucrărilor de remediere și de monitorizare postremediere a sitului contaminat nu intră sub incidența prezentei legi pentru societățile ale căror contracte de privatizare au fost aprobate prin legi speciale.

Art. 43
În cazul în care contaminarea este cauzată de mai mulţi operatori, ponderile de participare la costul total al remedierii se stabilesc în cadrul studiului de fezabilitate şi/sau al proiectului de remediere.

Art. 44
(1) În cazul poluării cu substanţe şi amestecuri chimice periculoase, datorată nerespectării regimului acestora, costurile măsurilor de remediere a siturilor contaminate sunt suportate, după caz, de producătorul, transportatorul sau utilizatorul substanţelor şi preparatelor chimice periculoase.

(2) Litigiile generate de contaminarea solului vor fi soluţionate de către instanţele judecătoreşti competente, conform legislației specifice în vigoare.

## Cap. 10 Remedierea siturilor contaminate localizate în zona de frontieră

Art. 45
În cazul în care o sursă de contaminare aflată pe teritoriul României afectează teritoriul unui stat vecin, precum şi în cazul în care sursa de contaminare se află pe teritoriul unui stat vecin şi afectează teritoriul României, autoritatea publică centrală pentru protecţia mediului acţionează pe bază de reciprocitate şi în condiţii de echivalenţă, în conformitate cu acordurile şi convenţiile la care România este parte şi cu legislaţia naţională specifică în domeniu.

## Cap. 11 Informarea publicului

Art. 46
(1) Principalele consecințe ale contaminării solului sunt:
a) riscuri pentru sănătatea oamenilor care locuiesc pe siturile contaminate sau în vecinătatea acestora prin expunerea pe diferite căi la poluanții existenți pe siturile respective;
b) contaminarea apelor de suprafață, în principal prin migrarea poluanților;
c) contaminarea apelor subterane și, în consecință, a apei potabile, dacă aceasta este extrasă din apele subterane;
d) riscuri pentru sănătatea umană prin consumul de apă în scop potabil de pe siturile contaminate;
e) riscuri pentru flora și fauna de pe siturile contaminate sau din vecinătatea acestora, conducând la pierderea biodiversității și a activității biologice;
f) pierderea fertilității solului datorată întreruperii sau perturbării ciclurilor de nutrienti;
g) restricții în utilizarea terenurilor și împiedicarea dezvoltării viitoare a zonelor respective și reducerea suprafețelor de sol productiv valoros pentru alte activități;
h) deprecierea valorii terenurilor.
(2) Orice persoană, fizică sau juridică, afectată sau susceptibil a fi afectată de o contaminare provenită de la un teren are dreptul să fie informată şi să se adreseze autorităţii competente pentru protecţia mediului pentru luarea măsurilor de prevenire sau remediere.
(3) Autoritatea publică pentru protecția mediului asigură informarea publicului, precum și organizatiile interesate, în mod adecvat și în timp util privind orice informație relevantă despre gestionarea siturilor contaminate.

(4) Informațiile privind inventarul siturilor potențial contaminate, siturilor contaminate, și siturilor remediate sunt puse la dispoziția publicului cu titlu gratuit.
(5)Toate informațiile furnizate publicului trebuie să fie clare, inteligibile și accesibile.

## Cap. 12 Sancţiuni

Art. 47
(1) Următoarele fapte constituie contravenţie şi se sancţionează după cum urmează:
a) cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei, neîndeplinirea obligațiilor ce le revin autorităților administrației publice locale, potrivit prevederilor art. 7 alin. (2) și (3) și art. 40 alin.(2);
b) cu amendă de la 1.000 lei la 2.000 lei pentru persoanele fizice și de la 20.000 lei la 40.000 lei pentru persoanele juridice, încălcarea dispozițiilor art. 9, 14, 15 alin.(1), art.17, art. 23, art. 24 alin.(1) art. 28, art. 37 alin. (1) și (2), art. 38, art. 40 alin.(1), art. 42 alin.(1) și art. 44 alin.(1);
c) cu amendă de la 15.000 lei la 30.000 lei, încălcarea dispozițiilor art.16 alin. (2), art. 21 alin. (5), art.30 alin. (2) și art. 25 alin. (2).
(2) Constatarea contravenţiilor şi aplicarea amenzilor prevăzute la alin.(1), se realizează, după caz de către comisari și persoane împuternicite din cadrul Gărzii Naţionale de Mediu.
(3) Contravenientul poate achita, pe loc sau în termen de 48 ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii prevăzute la alin.(1), agentul constatator făcând menţiune despre această posibilitate în procesul verbal de constatare și sancționare a contravenției.
(4) Împotriva procesului-verbal de constatare a contravenției și de aplicare a sancțiunii se poate face plângere la instanța competentă, în termen de 15 zile calendaristice de la data comunicării procesului-verbal de contravenție.

Art. 48
Dispoziţiile art. 47 referitoare la contravenţii se completează cu prevederile Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările şi completările ulterioare.

## Cap. 13 Dispoziţii finale

Art. 49
(1) La data intrării în vigoare a prezentei legi se abrogă Hotărârea Guvernului nr. 1408/2007 privind modalităţile de investigare şi evaluare a poluării solului şi subsolului, publicată în

Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 802 din 23 noiembrie 2007 și Hotărârea Guvernului nr. 1403/2007 privind refacerea zonelor în care solul, subsolul şi ecosistemele terestre au fost afectate, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 804 din 26 noiembrie 2007.

(2) La data intrării în vigoare a prezentei legi, sintagmele „sit contaminat istoric" şi „sit potenţial contaminat istoric" utilizați în tot cuprinsul Strategiei Naţionale şi Planului Naţional pentru Gestionarea Siturilor Contaminate din România aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 683/2015, publicată în Monitorul Oficial Partea I, nr. 656 din 31 august 2015, se înlocuiesc cu sintagmele „sit contaminat” și „sit potențial contaminat”.

*(3)* La data intrării în vigoare a prezentei legi, sintagma „investigare istorică" utilizată în tot cuprinsul Strategiei Naţionale şi Planului Naţional pentru Gestionarea Siturilor Contaminate din România aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 683/2015, publicată în Monitorul Oficial Partea I, nr. 656 din 31 august 2015, se elimină.

Art. 50
Anexele nr. 1 - 12 fac parte integrantă din prezenta lege.

*Această Lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (2) din Constituția României, republicată*

**PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR** **PREȘEDINTELE SENATULUI**

**NICOLAE-LIVIU DRAGNEA** **CĂLIN-CONSTANTIN-ANTON POPESCU-TĂRICEANU**

**Anexa nr.1**

## Lista activităților antropice cu potențial de contaminare a solului

a) siturile unde au loc sau au avut loc activitățile menționate în Anexa 1 la Legea nr. 278/2013 privind emisiile industriale, cu excepția activităților desfășurate de microîntreprinderi, astfel cum sunt definite în art.4, alin. 1, lit. a) din Legea nr. 346/2004 privind stimularea înfiinţării şi dezvoltării întreprinderilor mici şi mijlocii și a activităților legate de creșterea animalelor;
b) instalații miniere, inclusiv instalațiile de gestionare a deșeurilor din industriile extractive, astfel cum sunt reglementate prin Hotarârea Guvernului nr. 856/2008 privind gestionarea deșeurilor din industriile extractive, dar excluzând instalații de gestionare a deșeurilor pentru deșeuri inerte, turbă și soluri nepoluate;
c) zonele din siturile fostelor baze militare în care utilizarea, manipularea și stocarea de cantități semnificative de substanțe periculoase relevante au loc sau au avut loc;
d) depozite de deșeuri așa cum sunt definite în Hotărârea Guvernului nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor;
e) zonele din aeroporturi în care utilizarea, manipularea și stocarea unor cantități semnificative de substanțe periculoase relevante au loc sau au avut loc;
f) zonele din porturi în care utilizarea, manipularea și stocarea unor cantități semnificative de substanțe periculoase relevante au loc sau au avut loc;
g) stații de benzină și de alimentare;
h) curățătorii chimice;
i) instalații de tratare a apelor reziduale;
j) stații de pompare, puncte de transfer, îmbinări și zone în care au fost raportate scurgeri din conductele pentru transportul substanțelor periculoase.

**Anexa nr.2**

## Conținutul cadru al raportului investigării preliminare pentru siturile potențial contaminate

Conținutul raportului evaluării preliminare pentru siturile potențial contaminate cuprinde, după caz următoarele informații:

a) numele și locația sitului, suprafața și limitele acestuia, inclusiv latitudine și longitudine;
b) descrierea geografică a sitului, istoricul acestuia și al zonelor înconjurătoare, inclusiv geologia, hidrologia și hidrogeologia, dacă este cazul;
c) vizita pe teren pentru colectarea informațiilor, în cadrul căreia sunt realizate observații detaliate despre sit și zonele adiacente ale acestuia;
d) fotografii de arhivă, ortofotoplanuri;
e) interviuri cu foști/actuali angajați și/sau rezidenți în zonă;
f) alte investigări, studii, documentații de mediu/ acte de reglementare anterioare efectuate pentru situl studiat;
g) analiza hărților istorice și curente ale sitului și ale zonei aflată în vecinatatea acestuia;
h) identificarea surselor de contaminare reală sau potențială, căi și receptori;
i) utilizarea curentă, anterioară și viitoare a sitului;
j) utilizarea curentă și anterioară a terenurilor din imediata vecinătate a sitului;
k) detalii, dacă este cazul ale incidentelor, scurgerilor sau deversărilor de substanțe poluatoare pe situl în cauză;
l) informații referitoare la gestionarea deșeurilor și la practicile de depozitare/eliminare;
m) detaliile referitoare la captări de apă, drenare;
n) informații referitoare la activitățile de minerit, de extracție sau de terasare a unor zone;
o) conștientizarea tuturor receptorilor potențiali atât de pe sit, cât și din vecinătatea acestuia;
p) alte informații relevante.

**Anexa nr. 3**

**Chestionar pentru deținătorii/proprietarii siturilor potențial contaminate identificate**

Proprietar/deținător, date de identificare și contact:

Adresa sitului potențial contaminat:

Informații privind istoricul sitului, utilizarea acestuia și a construcțiilor de pe sit:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Care este utilizarea curentă a sitului? | Zona rezidențială sau de locuit | Agricolă | Comercială | Industrială | Altă utilizare |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Care este utilizarea viitoare a sitului? | Zona rezidențială sau de locuit | Agricolă | Comercială | Industrială | Altă utilizare |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Care a fost ultima utilizare a sitului? | Zona rezidențială sau de locuit | Agricolă | Comercială | Industrială | Altă utilizare |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| A fost schimbată utilizarea sitului? (a se utiliza categoriile de mai sus) | Din | Către | Nu dețin informații |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Există surse de apă de suprafață (inclusiv canale de scurgere, iazuri, cursuri de apă, canale, lacuri, izvoare) pe sit? (În caz afirmativ, vă rugăm să oferiți detalii) | Da | Nu | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| In cazul în care au existat/există clădiri / construcții pe sit pentru ce scop au fost/sunt utilizate? (vă rugăm precizați dacă este cazul) | | | |

| | | |
|---|---|---|
| Au fost depozitate substanțe chimice/combustibili pe sit? (bifați cu X ) | Da | Nu |

| | | |
|---|---|---|
| Au existat pierderi/scurgeri de combustibil sau substanțe chimice? (bifați cu X ) | Da | Nu |

| | |
|---|---|
| În cazul în care ați răspuns "Da" la oricare dintre cele de mai sus, vă rugăm să precizați tipul de combustibil/substanțe chimice, metoda și locul de depozitare a combustibilului/substanțelor chimice și detalii cu privire la orice deversări, inclusiv cantități și acțiuni întreprinse | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Au existat alte incidente de poluare, fie raportate sau neraportate? | Da | Nu | Raportate | Neraportate |
| | | | | |

Utilizarea terenului adiacent sitului potențial contaminat

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Care este utilizarea curentă a terenului adiacent sitului potențial contaminat? | Zona rezidențială sau de locuit | Agricolă | Comercială | Industrială | Altă utilizare |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Care a fost ultima utilizare a terenului adiacent sitului potențial | Zona rezidentiață sau de locuit | Agricolă | Comercială | Industrială | Altă utilizare |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| contaminat? | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| Există surse de apă de suprafață (inclusiv canalele de scurgere, iazuri, cursuri de apă, canale, lacuri, izvoare) pe terenul adiacent sitului potențial contaminat ? (În caz afirmativ, vă rugăm să oferiți detalii) | Da | Nu |

**Anexa nr.4**

**Chestionar pentru operatorii care își desfășoară activitatea pe un sit potențial contaminat**

| | |
|---|---|
| **A. Informaţii despre elaboratorul sitului potențial contaminat**<br><br>1) Data elaborării: . . . . . .<br><br>2) Reprezentând pe: . . . . . .<br><br>3) Numele elaboratorului: . . . . . .<br><br>4) Organizație/societate: . . . . . .<br><br>5) Cod poștal: . . . . . .<br><br>6) Oraș: . . . . . .<br><br>7) Telefon: . . . . . .<br><br>8) E-mail: . . . . . .<br><br>9) Denumirea APM: . . . . . | *A se completa de către APM :*<br><br>Număr de identificare a sitului:. . . . . .. . . .. . |
| **B. Informații generale despre situl potențial contaminat**<br><br>10) Denumirea sitului: . . . . . . .<br>11) Adresa : . . . . . .<br>12) Cod postal: . . . . . .<br>13) Oraș: . . . . . .<br>14) Număr cadastru: . . . . . .<br>15) Județ: . . . . . .<br>16) Localitatea: . . . . . | 17) Suprafața aproximativă a sitului:. . . . . hectare<br>18) Statutul sitului:<br>☐ Abandonat ☐ Funcțional<br>☐ Nefuncțional<br>19) Coordonatele sitului în sistem de proiecție STEREO 70:<br>a) coordonata X: . . . . . .<br>b) coordonata Y: . . . . . |

**C. Operator - informații**

20) Indicați actualii și foștii operatori

| Nr. | a) Tip de operator # | | b) Numele operatorului | c) Adresa | d) Cod poștal | e)Comuna/oraș | f)Operator din anul | g)Operator până în anul |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | | | | | | | | |
| 2. | | | | | | | | |
| 3. | | | | | | | | |

#1. Statul/Primăria 2. Persoană juridică 3. Persoană fizică 4.Co-proprietate 5.Orfan

**D. Acte de reglementare (avize, acorduri, autorizații)**

21) Indicați toate actele de mediu

| Nr. | a) Actul emis | b) Anul emiterii | c) Numărul de înregistrare |
|---|---|---|---|
| 1. | ☐ Acord de mediu | | |
| 2. | ☐ Autorizație de mediu | | |
| 3. | ☐ Autorizație integrată de mediu | | |
| 4. | ☐ Aviz de mediu | | |

**E. Activități la sit**

| 22) Tipul de activități prezente și trecute desfășurate la sit<br>ACTIVITĂȚI PRINCIPALE ** | 23) Tipul de activități prezente și trecute desfășurate la sit<br>ACTIVITĂȚI SECUNDARE ** |
|---|---|
| 1. | 1. |
| 2. | 2. |
| 3. | 3. |
| 4. | 4. |
| 5. | 5. |

** A se alege din lista codurilor CAEN

| 24) Substanțe chimice folosite | 25) Produse (secundare) folosite sau produse | 26) Deșeuri produse la sit | 27) Deșeuri depozitate/deversate (temporar ori permanent) |
|---|---|---|---|
| ☐ Metale grele - compuși<br>☐ Compuși anorganici<br>☐ Produse petroliere<br>☐ Alte hidrocarburi<br>☐ Dizolvanți<br>☐ Compuși halogenați<br>☐ Pesticide<br>☐ Dioxina și furani<br>☐ Azbest<br>☐ Fenoli<br>☐ Ftalați<br>☐ Altele | ☐ Metale grele - compuși<br>☐ Compuși anorganici<br>☐ Produse petroliere<br>☐ Alte hidrocarburi<br>☐ Dizolvanți<br>☐ Compuși halogenați<br>☐ Pesticide<br>☐ Dioxina si furani<br>☐ Azbest<br>☐ Fenoli<br>☐ Ftalați<br>☐ Altele | ☐ Metale grele - compuși<br>☐ Compuși anorganici<br>☐ Produse petroliere<br>☐ Alte hidrocarburi<br>☐ Dizolvanți<br>☐ Compuși halogenați<br>☐ Pesticide<br>☐ Dioxina și furani<br>☐ Azbest<br>☐ Fenoli<br>☐ Ftalați<br>☐ Altele | ☐ la sit<br>☐ în afara sitului |

| 28) Activități desfășurate sau în curs de desfașurare la situl potențial contaminat<br>Detaliați, dacă este cazul…….. |
|---|

29) Accidente ecologice, deversări accidentale, poluări accidentale?

☐ Da ☐ Nu

a) Dacă da, detaliați: . . . . . ...

b)Data aproximativă: . . . . . .

c) Măsuri de intervenție? ☐ Da ☐ Nu

d) Dacă da, ce măsuri?

***F*. Caracteristicile sitului**

30) Adâncimea aproximativă până la pânza freatică?

☐ 0-5 m

☐ 5-10 m

☐ 10-20 m

☐ >20 m

31) Caracterizarea hidrogeologică a locației sitului[1]:
☐ Bazin hidrografic
☐ Bazin hidrogeologic

32) Tip de sol predominant la suprafață (0-10 metri adâncime):
☐ Pietriș

☐ Nisip

☐ Argilă

☐ Rocă

33) Folosința pânzei freatice (pe o rază de 2000 metri):
☐ Industrie

☐ Apa menajeră

☐ Agricultură

☐ Creșterea animalelor

☐ Niciuna

34) Distanța până la cel mai apropiat punct de extracție (foraj, pompă și/sau fântână):
☐ la sit

☐ 0-1 km

☐ 1-2 km

☐ 2-3 km

☐ >3 km

35) Tipuri de ape de suprafață pe o rază de 500 metri în afară:
☐ Mare

☐ Lac

☐ Baltă

☐ Canal (sector artificial de curs de apă)

☐ Râu

☐ Izvor/pârâu

[1] În cazul suprapunerii bazinului peste roci solubile (calcare, dolomit, gips, cretă, sare etc), limitele bazinului hidrografic (drenajul de suprafață) nu se suprapun întotdeauna cu limitele bazinului hidrogeologic (drenajul subteran).

36) Folosința apei de suprafață (4000 metri aval):
☐ Industrie
☐ Apa potabilă
☐ Agricultură
☐ Creșterea animalelor
☐ Recreație
☐ Piscicultura
☐ Niciuna

37) Indicați de câte ori a fost inundată zona în ultimii 20 ani:
☐ 0
☐ 1-5
☐ 5-10
☐ >10

38) Utilizarea curentă a terenului:
☐ Rezidențială
☐ Industrială
☐ Agricolă
☐ Comercială
☐ Altă utilizare

39) Utilizarea terenului adiacent sitului potențial contaminat (pe o rază de 1000 metri):
☐ Rezidențială
☐ Industrială
☐ Agricolă
☐ Comercială
☐ Altă utilizare

40) Distanța până la cel mai apropiat locuitor?
☐ 0-1 km
☐ 1-2 km
☐ 2-3 km
☐ >3 km

41) Distanța până la cea mai apropiată zonă protejata?
☐ 0-1 km
☐ 1-2 km
☐ 2-3 km
☐ >3 km

42) Emisii în aer posibile? ☐ Da ☐Nu

**G. Studii efectuate la situl potențial contaminat**

| | |
|---|---|
| 43) Indicați studiile efectuate la sit:<br>☐ Nici un studiu<br>☐ Investigare preliminară | 44) Există contaminare observată sau confirmată la sit?<br>☐ Sol |

| | |
|---|---|
| ☐ Memoriu tehnic<br>☐ Investigare detaliată și evaluarea riscului<br>☐ Evaluarea impactului asupra mediului (EIA)<br>☐ Evaluarea strategică de mediu (SEA)<br>☐ Bilanț de mediu (nivel 0)<br>☐ Raport remediere și evaluarea de risc<br>☐ Bilanț de mediu (nivel 1)<br>☐ Evaluarea finalizării acțiunilor pentru remediere<br>☐ Bilanț de mediu (nivel 2)<br>☐ Monitorizare | ☐ Ape subterane<br>☐ Ape de suprafață<br>☐ Aer |

**I. Alte informații semnificative:**

**Anexa nr.5**

*ANTET Autoritatea competentă pentru protecția mediului*

**Decizie privind încadrarea sitului potențial contaminat**

Decizie nr.....din data.....

Urmare a concluziilor raportului de investigare preliminară elaborat de.....în data..... și luându-se în considerare utilizarea prezentă și viitoare a sitului potențial contaminat cunoscut sub denumirea…….în suprafață de ……..situat în…….intabulat la Oficiul de Cadastru la poziția ……..,deținut în proprietate/în folosință de către (numele/denumirea deținătorului/operatorului)……cu sediul în ..... (adresa completă) Cod Unic de Înregistrare..... Agenția Județeană pentru Protecția Mediului…...,

**DECIDE**

Încadrarea sitului potențial contaminat în conformitate cu art. 21 alin. (1) din Legea nr..... privind gestionarea siturilor potențial contaminate și contaminate ca sit ,,adecvat pentru folosința mai puțin sensibilă".

**Anexa nr.6**

*ANTET Autoritatea competentă pentru protecția mediului*

**Decizie privind încadrarea sitului potențial contaminat**

Decizie nr.....din data.....

Urmare a concluziilor raportului de investigare preliminară elaborat de.....în data..... și luându-se în considerare utilizarea prezentă și viitoare a sitului potențial contaminat cunoscut sub denumirea…….în suprafață de ……..situat în…….intabulat la Oficiul de Cadastru la poziția ……,deținut în proprietate/în folosință de către (numele/denumirea deținătorului/operatorului)……cu sediul în ..... (adresa completă) Cod Unic de Înregistrare..... Agenția Județeană pentru Protecția Mediului……,

**DECIDE**

Efectuarea etapei de investigare detaliată și evaluare a riscului în conformitate cu art. 21 alin. (.....)* din Legea nr..... privind gestionarea siturilor potențial contaminate și contaminate.

* în conformitate cu art.21, alin,. (2), (3), sau (4), funcție de caz.

**Anexa nr.7**

*ANTET Autoritatea competentă pentru protecția mediului*

**Decizie privind încadrarea sitului potențial contaminat**

Decizie nr.....din data.....

Urmare a concluziilor raportului de investigare detaliată și evaluare a riscului elaborat de.....în data..... și luându-se în considerare utilizarea prezentă și viitoare a sitului potențial contaminat cunoscut sub denumirea……în suprafață de ……..situat în…….intabulat la Oficiul de Cadastru la poziția ……,deținut în proprietate/în folosință de către (numele/denumirea deținătorului/operatorului)……cu sediul în..... (adresa completă) Cod Unic de Înregistrare.....…….Agenția Județeană pentru Protecția Mediului…....,

**DECIDE**

Încadrarea sitului potențial contaminat în conformitate cu art. 30 alin.* (  ) din Legea nr. …….privind gestionarea siturilor potențial contaminate și contaminate ca sit.**.....

---

* art.30, alin,. (1), (2), (3) sau (4) din Legea nr.....privind gestionarea siturilor potențial contaminate și contaminate, funcție de caz.

** în conformitate cu art. 30, alin., (1), (2), (3) sau (4): ,,adecvat pentru orice folosință” /,,adecvat pentru folosința mai puțin sensibilă și interzis pentru folosința sensibilă” / ,,contaminat”, funcție de caz.

**Anexa nr.8**

*ANTET Autoritatea competentă pentru protecția mediului*

**Decizie privind remedierea sitului contaminat**

Decizie nr.....din data.....

În conformitate cu art. 35 alin.(1) și (2) și luându-se în considerare utilizarea prezentă și viitoare a sitului declarat contaminat cunoscut sub denumirea……în suprafață de ……..situat în…….intabulat la Oficiul de Cadastru la poziția ……,deținut în proprietate/în folosință de către (numele/denumirea deținătorului/operatorului)……cu sediul în..... (adresa completă) Cod Unic de Înregistrare.....…….Agenția Județeană pentru Protecția Mediului…....,

**DECIDE**

**Remedierea sitului contaminat**

**Anexa nr. 9**

*ANTET Autoritatea competentă pentru protecția mediului*

**Decizie privind schimbarea categoriei de folosință a sitului contaminat**

Decizie nr.....din data.....

În conformitate cu art.35 alin. (2) și luându-se în considerare utilizarea prezentă și viitoare a sitului declarat contaminat cunoscut sub denumirea…….în suprafață de ……..situat în…….intabulat la Oficiul de Cadastru la poziția ……,deținut în proprietate/în folosință de către (numele/denumirea deținătorului/operatorului)……cu sediul în..... (adresa completă) Cod Unic de Înregistrare.....…….Agenția Județeană pentru Protecția Mediului…...,

**DECIDE**

**Schimbarea categoriei de folosință a sitului contaminat**

**Anexa nr.10**

*ANTET Autoritatea competentă pentru protecția mediului*

**Notificare de impunere a restricției de utilizare**
**NOTIFICARE**
**Nr. _____/_____**
**privind impunerea regimului de restricție de utilizare a sitului contaminat**

Către: Primăria…….

Având în vedere:

**Decizia nr…… din...../.....**emisă de către APM ....., decizie luată ca urmare a concluziilor raportului de investigare detaliată și evaluare a riscului prin care situl respectiv în suprafață de.....situat în ....., intabulat la Oficiul de Cadastru la poziția .....deținut în proprietate /în folosință de către (numele/denumirea deținătorului/operatorului)…….. cu sediul în ……(adresa completă) Cod Unic de Înregistrare.....a fost încadrat ca **sit contaminat** în conformitate cu art.30, alin. (….) din Legea nr. ……privind gestionarea siturilor potențial contaminate și contaminate, formulăm urmatoarea,

**NOTIFICARE**

1. Pentru situl denumit…..declarat **sit contaminat** se instituie regimul de restricție până la finalizarea măsurilor de remediere.
2. Aplicarea regimului de restricție cade în sarcina Primăriei ..... și se va realiza prin implantarea de:
    a. bariere fizice
    b. panouri de avertizare având următorul conținut:
3. „SIT CONTAMINAT CU RISC PENTRU SĂNĂTATEA UMANĂ ȘI MEDIU”
4. Restricția de utilizare se va înscrie în documentele cadastrale din cadrul Primariei și va fi transmisă de aceasta și către Oficiul de Cadastru Județean.
5. Ridicarea regimului de restricție se va face după notificarea prin care autoritatea competentă pentru protecția mediului va anunța Primaria..... cu privire la îndeplinirea obiectivelor de remediere.

Anexăm prezentei notificări în 2 (două) exemplare *decizia nr. … din ...../.....*emisă de către APM ..... .

Numele, prenumele și funcția:*
Semnătura:
Ștampila:
*Datele de identificare a persoanei care a întocmit notificarea

**Anexa nr.11**

*ANTET Autoritatea competentă pentru protecția mediului*

**Notificare de ridicare a restricției de utilizare**

**NOTIFICARE**

**Nr. _____/_____**

**privind ridicarea regimului de restricție a sitului remediat**

Către: Primăria……..

Având în vedere:
**Decizia nr…..din ...../.....** emisă de către APM ....., decizie luată ca urmare a analizei raportului de remediere intitulat:……prin care situl contaminat, denumit.....în suprafață de……situat în……intabulat la Oficiul de Cadastru la poziția .....deținut în proprietate/în folosință de către (numele/denumirea deținătorului)……. cu sediul în .....(adresa completă) Cod Unic de Înregistrare..... având notificarea nr…..... privind impunerea regimului de restricție de utilizare a sitului contaminat, a fost declarat drept **sit remediat**, formulăm următoarea:

**NOTIFICARE**

1. Pentru situl denumit..... declarat ca sit remediat prin notificarea APM .....nr. ..... din .....se **ridică regimul de restricție** având în vedere finalizarea măsurilor de remediere.
2. Ridicarea regimului de restricție se va înscrie în documentele din cadrul Primăriei …… și va fi transmisă de aceasta și către Oficiul de Cadastru Județean.

Numele, prenumele și funcția:*
Semnătura:
Ștampila:
Data:

*Datele de identificare a persoanei care a întocmit notificarea

**Anexa nr.12**

**Certificat de încheiere a lucrărilor de remediere**

Prin prezentul se atestă că lucrările de remediere de pe situl cunoscut sub denumirea de……,amplasat în:……,cu referire la solicitarea de eliberare a certificatului de urbanism pentru construirea pe situl menționat……..au fost efectuate în perioada:……..şi…….., de către *****

Şi au fost încheiate conform condițiilor convenite în documentul: nr. înregistrare:……., din data:……, și a amendamentelor agreate ulterior: nr. înregistrare: …….., din data:……., care au fost menite sa permită protecţia tututor receptorilor identificați***** împotriva contaminărilor de pe sit *****

Semnătura******: Data:

Nume :

Funcţie :

Nume companie:

Adresa companie:

---

***** se completează de către proprietarul terenului cu denumirea planului de remediere, denumirea societăților care au executat fiecare tip de lucrare de remediere, lista poluanților şi receptorilor identificaţi

****** se certifică sub semnătură de către proprietarul terenului și se avizează de către APM