

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

### Secțiunea 1

#### Titlul prezentului act normativ

### HOTĂRÂRE

**privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut - Bârlad"**

### Secțiunea a 2-a

#### Motivul emiterii actului normativ

**1. Descrierea situației actuale**

Obiectivul de investiție "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut - Bârlad" are drept scop reducerea riscului la inundații în spațiul hidrografic Prut-Bârlad în conformitate cu obiectivele Programului Operațional Sectorial „Mediu” (POS Mediu), legislația națională în vigoare și prevederile Directivelor Europene cu privire la apă, inundații și mediu.

Finanțarea obiectivului de investiții se face din fonduri externe nerambursabile POS Mediu - Axa Prioritara 5 - Implementarea infrastructurii adecvate de prevenire a riscurilor naturale în zonele cele mai expuse la risc - Domeniul Major de intervenție 1 - Protecția împotriva inundațiilor - Fondul de Coeziune (82,04%) și Bugetul de Stat (17,96%).

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1510 / 2009 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut - Bârlad", care stabilesc:

- Valoarea totală cu TVA: 271.646 mii lei
- Capacități:

- construcția de poldere noi	buc.	2
- construcția de acumulări nepermanente noi	buc.	2
- noi volume de stocare a viiturilor total	mil. m <sup>3</sup>	16,6
- diguri noi total	km	17,47
- supraînălțare dig existent	km	2,97
- refacere parapetei de apărare	km	2,5

- decolmatare albie	km	11
- recalibrare albie	km	7,33
- îmbrăcăminiți cu pereu din beton armat monolit în albia minoră	km; mp	2,5 ; 42.500
- stabilizarea albiei minore cu gabioane	km	2,35

Lucrările ce urmează a fi efectuate în cadrul obiectivului de investiții sunt:

- amenajarea albiei râului Bahlui în municipiul Iași, în vederea asigurării unui standard de protecție împotriva inundațiilor de 1%;
- realizarea unui polder pe râul Bahlui, în aval de localitatea Podu Iloaiei în vederea asigurării unui standard de protecție împotriva inundațiilor de 1 % în municipiul Iasi;
- realizarea unui polder pe râul Bahlui, în amonte de localitatea Podu Iloaiei în vederea asigurării unui standard de protecție împotriva inundațiilor de 1 % în municipiul Iași și orașul Podu Iloaiei;
- acumulări nepermanente pe râul Bahlueț și Probota, în amonte, pentru asigurarea unui standard de protecție împotriva inundațiilor de 2 % în localitatea Târgu Frumos.

Pentru realizarea lucrărilor din cadrul obiectivului de investiții "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut – Bârlad" a fost aprobată **Hotărârea Guvernului nr. 1232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut - Bârlad"**.

În baza Hotărârii Guvernului nr. 1232/2012 s-a emis ulterior de către Administrația Națională „Apele Romane”, Decizia de expropriere cu titlu executoriu nr. 235/17.05.2013. Sumele individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut - Bârlad", aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1232/2012, sunt în cuantum total de 2.043.011 lei, iar suprafața expropriată este de 534.727 mp.

Pe parcursul implementării obiectivului de investiții au intervenit o serie de elemente cu caracter imprevizibil referitoare la conturul coridorului expropriat, aprobat prin

Hotărârea Guvernului nr. 1232/2012.

Astfel, pentru finalizarea obiectivului de investiții “Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut - Bârlad”, este necesar ocuparea unei suprafețe suplimentare de teren față de coridorul expropriat prin Hotărârea Guvernului nr. 1232/2012, respectiv suplimentarea sumelor necesare exproprierii imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al acestei lucrări.

Aceste modificări au apărut urmare a următoarelor cauze:

1. La contractul de lucrări „Poldere pe râul Bahlui aval și amonte de Podul Iloaiei”, din cadrul obiectivului de investiție “Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut – Bârlad”:

- Pe parcursul derulării contractului au apărut o serie de cerințe din partea avizatorilor – Societatea Națională Căi Ferate Române (S.N.C.F.R.) Regionala Iași - Sucursala “Centrul Regional de Exploatare, Întreținere și Reparații Căi Ferate” (C.R.E.I.R.C.F.), Administrația Națională Îmbunătățiri Funciare (A.N.I.F.) sucursala Iași, Societatea Națională Transport Gaze Naturale (S.N.T.G.N.) Transgaz S.A. Mediaș - Sucursala Iași, E-ON Moldova Distribuție S.A. - Sucursala Iași – care au impus proiectantului (funcție de reglementările din domeniul specific de activitate), amplasarea unor părți din lucrările hidrotehnice în afara coridorului de expropriere aprobat inițial prin H.G. 1232/2012;

- Urmare a cerințelor S.N.C.F.R. Regionala Iași, sucursala C.R.E.I.R.C.F., pentru ca apa să nu bălțească între rambleul liniei de cale ferată și piciorul taluzului (digului), s-a impus realizarea unor canale suplimentare (CE CF1 și CE CF2 de-a lungul digurilor CF amonte și respectiv CF aval), care necesită ocuparea unei suprafețe suplimentare de teren. În aceste condiții, suprafața suplimentară necesară pentru ampriza digului CF amonte este de 76.276 mp din care 21.223 mp (Tarlaua 11/2) sunt în domeniul public al orașului Podu Iloaiei (din jud. Iași) și 55.053 mp sunt în proprietate privată și face parte din Tarlalele 77, 78, 79 și 80. Suprafața necesară realizării lucrărilor din dreptul digului CF aval este de 7.500 mp și este situată în Tarlaua 46/1.

Suprafața totală necesară a fi expropriată ca urmare a condițiilor impuse în Avizului eliberat de către SNCFR Regionala Iași, sucursala CREIR CF este de 62.553 mp.

- Pentru respectarea prevederilor Avizului eliberat de către S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș pentru punerea în siguranță a conductelor Dn 400 mm, Gherăiești – Iași, a fost necesară modificarea amplasamentului descărcătorului de

ape mari, a golirii de fund și a traseului digului frontal - părți componente ale lucrării hidrotehnice, aferente polderului amonte. Astfel, suprafețele noi sunt terenuri situate în Tarlaua 10/1 și 10/2, aferente digului frontal, descărcătorului de ape mari și golirii de fund, și sunt suprafețe aflate în domeniul public al orașului Podu Iloaiei, din jud. Iași, însumând 17.779 mp.

- Avizul A.N.I.F. Sucursala Iași condiționează realizarea unor canale de desecare pentru evacuarea apei din polder, care necesită a fi ocupată o suprafață nouă de 53332 mp, din care:

- suprafețele ce fac obiectul exproprierii de pe Polderul Amonte sunt terenuri situate în tarlaua 12/1, însumând 10.802 mp și sunt aferente canalelor CE2-HCA836 ANIF, CE3, CC1-ANIF, CE4-ANIF și CE1-ANIF.

-Suprafața de 6.494 mp din tarlaua 9/1 se află în domeniul public al orașului Podu Iloaiei, din jud. Iași

-Suprafețele ce fac obiectul exproprierii de pe Polderul Aval sunt terenuri situate în Tarlaua 28 și 46 aferente canalelor CE11, CE11-1, CE12 și CCS1-A.N.I.F. sunt de 36.036 mp.

Suprafața suplimentară necesară a fi expropriată, apărută ca urmare a condițiilor impuse în avizului eliberat de către A.N.I.F. Sucursala Iași este de 46.838 mp.

- Pentru a respecta condițiile de gabarit prevăzute în avizul eliberat de către E-ON MOLDOVA Distribuție S.A. Sucursala Iași, în conformitate cu: „Norma tehnică privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice – revizia 1- cod ANRE: 4.12007.001.09/03/07” față de rețelele E-ON MOLDOVA Distribuție S.A., a fost necesară re poziționarea digului Holm-Hoisești -lucrare hidrotehnică din cadrul investiției, astfel încât acesta să nu intersecteze rețeaua electrică, suprafața nouă necesară fiind de 28886mp. Suprafețele ce fac obiectul exproprierii de pe polderul aval sunt terenuri situate în Tarlaua 47/1, aferente digului Holm-Hoisești, în suprafață totală de 323 mp. Restul de 28.563 mp se afla în domeniul public al orașului Podu Iloaiei (din jud. Iași).

- Urmare a lucrărilor de terasamente asociate digului Holm Hoisești (taiere de cot), pentru punerea în siguranță a acestuia, este necesară a fi expropriată o suprafață de 5.535 mp din tarlaua 44.

2. La contractul de lucrări - „Acumulări nepermanente pe raurile Bahluiet și Probota amonte de localitatea Targu Frumos” din cadrul obiectivului de investiții “Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut - Bârlad”:

- Pe parcursul realizării lucrării hidrotehnice, elaborarea

		<p>finală a detalii de execuție, respectiv soluția tehnică proiectată, a impus ocuparea unor suprafețe suplimentare de teren, necesar a fi expropriate, de 76.849 mp din tarlalele 66, 65 și 41 aferente UAT-ului Costești și 7.952 mp din tarlalele 66,74 și 75 aferente UAT-ului Ion Neculce.</p> <p>Pentru finalizarea obiectivului de investiții “Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut - Bârlad”, este necesar a se declanșa procedura de expropriere a imobilelor proprietate privată aferente amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică. Suprafețele de teren suplimentare având în total 27,41 ha, așa cum au fost evidențiate mai sus, nu au făcut obiectul H.G. 1232/2012. Din totalul suprafețelor suplimentare de 27,41 ha, suprafața supusă exproprierii prin prezentul act normativ este de 200.050 m.p., conform anexei 2, suprafața de 74.058 m.p. reprezentând domeniul public al orașului Podu Iloaiei, din jud. Iași.</p>
1 <sup>1</sup>	<p><b>În cazul proiectelor de acte normative care transpun legislație comunitară sau creează cadrul pentru aplicarea directă a acestuia</b></p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
2.	<p><b>Schimbări preconizate</b></p>	<p>Procedurile de expropriere aplicabile prezentului proiect de hotărâre a Guvernului sunt cele prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, de Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a acesteia.</p> <p>Suma necesară despăgubirilor pentru exproprierea imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică este de <b>134.325 lei</b>, aferentă unui număr de 123 de imobile, în suprafață totală de <b>200.050 m.p.</b>, prevăzută în anexa nr. 2.</p> <p>Suma totală de 134.325 lei va fi alocată de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, capitolul 70.01 „Locuințe, servicii și dezvoltare publică”, titlul 56 “Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile (F.E.N.) postaderare.</p> <p>Această valoare rezultă din Raportul de evaluare (atașat prezentului proiect de hotărâre de Guvern) întocmit de către un expert autorizat ANEVAR, în conformitate cu dispozițiile</p>

		<p>Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a acesteia.</p> <p>Prin prezentul proiect de act normativ se propune:</p> <p>1. aprobarea amplasamentului suplimentar al lucrării de utilitate publică “Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut – Bârlad”, în conformitate cu anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre a Guvernului;</p> <p>2. aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru imobilele proprietate privată aferente amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică “Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut – Bârlad” situate pe raza localitatilor Erbiceni, Ion Neculce, Podul Iloaiei, Costești și Dumești, jud. Iași, aprobarea listei proprietarilor/deținătorilor imobilelor așa cum rezultă din evidențele unităților administrativ-teritoriale, precum și aprobarea sumei totale estimate cu titlu de despăgubire, în valoare totală de <b>134.325 lei</b>, aferentă imobilelor din anexa 2, în suprafață totală de 200.050 mp.</p>
3.	Alte informații	<p>Planurile cu amplasamentul lucrării au fost avizate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, cu modificările și completările ulterioare, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a acesteia.</p> <p>Lista proprietarilor/deținătorilor imobilelor prevăzute în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezentul proiect de act normativ, a fost întocmită în baza evidențelor unităților administrativ-teritoriale ale localitatilor Erbiceni, Ion Neculce, Podul Iloaiei, Costești și Dumești din jud. Iași, confirmate cu ștampilă și semnătură.</p> <p>Nu au fost emise până în prezent notificări pentru acordarea despăgubirilor pentru imobilele care fac obiectul prezentului proiect de Hotărâre a Guvernului.</p> <p>Pe coridorul de expropriere nu există imobile ce ar putea constitui monumente istorice/zona de protecție a acestora, în caz contrar se vor aplica prevederile Legii 422/2001.</p>
<p><b>Secțiunea a 3-a</b>  <b>Impactul socio-economic al prezentului de act normativ</b></p>		
1.	Impactul	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

	macroeconomic	
1.1	Impactul asupra mediului concurential si domeniului ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2.	Impactul asupra mediului de afaceri	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3.	Impactul social	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4.	Impactul asupra mediului	Exproprierea pentru cauză de utilitate publică și preluarea în administrare, de către Administrația Națională Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Prut-Bârlad a suprafețelor de teren necesare realizării lucrărilor, prin facilitarea implementării proiectului, va conduce la îmbunătățirea standardelor de mediu, precum și la diminuarea riscurilor majore, contribuind, totodată, la îndeplinirea angajamentelor României, privind protecția mediului, ca stat membru al Uniunii Europene.
5.	Alte informații	Nu au fost identificate.

**Secțiunea a 4-a**  
**Impactul financiar asupra bugetului general consolidat,**  
**atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pentru termen lung (pe 5 ani)**

- mii lei –

Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
		3	4	5	6	
1	2					7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) impozit pe profit (ii) impozit pe venit b) bugete locale: (i) impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) contribuții de asigurări		Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.				
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii b) bugete locale: (i) cheltuieli de personal		Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.				

(ii) bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii	
3. Impact financiar, plus/minus, care: a) buget de stat b) bugete locale	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/ sau cheltuielilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
7. Alte informații	Nu au fost identificate.

**Secțiunea a 5-a**  
**Efectele prezentului act normativ asupra legislației în vigoare**

1.	Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ: a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
1 <sup>^</sup> 1	Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2.	Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3.	Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.



4.	Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5.	Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6.	Alte informații	Nu au fost identificate.

**Secțiunea a 6-a**  
**Consultările efectuate în vederea elaborării prezentului act normativ**

1.	Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2.	Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3.	Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4.	Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	Actul normativ nu este supus consultărilor comisiilor Interministeriale.
5.	Informații privind avizarea	

	către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6.	Alte informații	Nu au fost identificate.

**Secțiunea a 7-a**  
**Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act normativ**

1.	Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ a fost afișat pe site-ul Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
2.	Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3.	Alte informații	Nu au fost identificate.

**Secțiunea a 8-a**  
**Măsuri de implementare**

1.	Măsuri de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2.	Alte informații	Nu au fost identificate.

Având în vedere cele de mai sus, am elaborat prezentul proiect de **Hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut - Bârlad** care în forma prezentată a fost avizat de ministerele interesate și pe care îl supunem spre aprobare.

**MINISTRUL MEDIULUI APELOR ȘI PĂDURILOR**

**Grațîela Leocadia GAVRILESCU**

**AVIZĂM FAVORABIL:**

**MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE**

**Eugen Orlando TEODOROVICI**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**Robert-Marius CAZANCIUC**

**MINISTRUL FONDURILOR EUROPENE**

**Marius NICA**

