**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**

|  |
| --- |
| **Secţiunea 1****Titlul proiectului de act normativ** |
| **HOTĂRÂRE****privind trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia a****suprafeţei de 199,84 ha teren forestier aflat în administrarea Regiei Naţionale a Pădurilor****- Romsilva în vederea reconstituirii dreptului de proprietate** |
| **Secţiunea a 2-a****Motivul emiterii actului normativ** |
| 2.1. | Sursa proiectului de act normativ | Inițiativa Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor și a Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților. |
| 2.2. | Descrierea situaţiei actuale | Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, a urmărit, prin impunerea unor termene fixe, să asigure finalizarea procesului de restituire a terenurilor către foştii proprietari, care se desfăşoară încă din anul 1991.Prin art. 5 din Legea nr. 165/2013, cu modificările și completările ulterioare, au fost constituite comisii locale pentru inventarierea terenurilor, având scopul de a indentifica suprafeţele care pot face obiectul reconstituirii dreptului de proprietate în fiecare unitate administrativ-teritorială.Având în vedere dispozițiile art. 6 alin (5) din Legea nr. 165/2013, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora „Ministerul Mediului, Apelor şi Pădurilor şi Autoritatea Naţională pentru Restituirea Proprietăţilor demarează procedurile legale necesare în vederea schimbării regimului juridic al terenurilor forestiere aparținând domeniului public al statului și trecerii acestora, în condițiile legii, în proprietatea privată a statului pentru a fi afectate restituirii în natură”Ca urmare a finalizării procesului de inventariere a terenurilor a fost determinat necesarul de teren pentru finalizarea procesului de restituire.După primirea situaţiilor centralizate pe fiecare judeţ Autoritatea Naţională pentru Restituirea Proprietăţilor a solicitat comisiilor judeţene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor să transmită propunerile cu privire la transferul unor suprafeţe de teren din domeniul public al statului în domeniul privat al statului, în vederea punerii acestora la dispoziţia comisiilor locale pentru finalizarea procesului de restituire.Încetarea uzului și interesului public național pentru terenul forestier în suprafață de 199,84 ha aflat în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor-Romsilva, prin Ocolul Silvic Lunca Bradului, Direcția silvică Mureș , este justificată de următoarele:* Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Lunca Bradului, ne-a înaintat cu adresa nr. 3677/07.07.2023, înregistrată la Instituția Prefectului-Județul Mureș cu nr. 9728/12.07.2023, anexa 37 aferentă HCJ 437/2010, pentru rectificarea parcelării amplasamentului silvic prin înscrierea amplasamentului amenajistic actual, în conformitate cu adresa nr. 19374/CN/30.08.2021 a Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, împreună cu documentația necesară trecerii din domeniul public în domeniul privat al statului, a terenului în suprafață de 199,84 ha în vederea reconstituirii persoanelor îndreptățite conform celor dispuse de instanța de judecată.
* Prin Decizia Civilă nr. 1037/2017 a Judecătoriei Reghin în dosarul nr. 1633/289/2016 s-a dispus obligarea Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Lunca Bradului să întocmească documentele necesare punerii în posesie a moștenitorilor numiților Croitor Gavril și Croitor Margareta asupra terenurilor în suprafața de 199,84 ha pădure, suprafață validată prin H.C.J. nr. 282/10.04.2008, anexa nr. 46, modificată prin H.C.J. nr. 437/16.09.2010 și obligarea Comisiei județene la eliberarea titlului de proprietate pentru respectiva suprafață de teren.
* Prin Decizia Civilă nr. 1083/02.10.2018 în dosarul 1633/289/2016 Tribunalul Mureș a dispus punerea în posesie a reclamanților NICOARĂ FLORENTINA DOINA, TUDOSIU CLAUDIA MARIA, ANTAL CEZAR VALER și ANTAL CLAUDIU TITUS la momentul scoaterii, potrivit prevederilor legale a terenului din domeniul public al statului și trecerea acestuia în domeniul privat, în vederea punerii în posesie, pe amplasamentele identificate ca fiind: UP II, u.a. 317% - 11,07 ha; 316 A - 9,88 ha; 316 B - 25,15 ha; 315 A - 4,99 ha; 315 B - 35,96 ha; 315 C - 9,27 ha; 314C - 8,86 ha; 314B - 1,11 ha; 319% - 22,67 ha; 318 - 28,83 ha; 317% - 12,40 ha; 320% - 7,71 ha; 319 - 21,94 ha, in total 199,84 ha.
* Conform adresei Ocolului Silvic Lunca Bradului cu nr.6243/15.09.2020, începând din 01.01.2020 este valabil noul amenajament silvic, potrivit căruia amplasamentul stabilit de către instanță corespunde următoarelor unități amenajistice: UP II, u.a.: 314A% - 1,27 ha, 314B - 8,86 ha, 315A - 14,24 ha, 315B - 35,96 ha, 316 - 35,08 ha, 317% - 10,88 ha, 317% - 12,57 ha, 318 - 28,81 ha, 319% - 22,52 ha, 319% - 21,93 ha, 3200% - 7,72ha.

Ca urmare a unor propuneri anterioare ale Comisiei locale Lunca Bradului, Instituția Prefectului Mureș, a transmis la Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților, documentația necesară, în vederea inițierii proiectului de hotărâre de guvern având ca obiect trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, a suprafeței de 199,84 ha teren forestier în vederea punerii în aplicare a Deciziei Civile a Tribunalului Mureș nr. 1083/02.10.2018 în dosarul nr. 1633/289/2016.Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților a constatat că documentația transmisă de către Instituția Prefectului-Județul Mureș prin adresa nr. 101661/SVI/03.02.2020 trebuie completată cu documentele prevăzute de Circulara nr. 1101/SG/01 07.2021, astfel încât a fost returnată întreaga documentație pentru a fi pusă în acord cu prevederile circularei mai sus menționate.Ca urmare, Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Lunca Bradului a completat documentația, iar cu adresa nr. 3677/07.07.2023 înregistrată la Instituția Prefectului-Județul Mureș cu nr. 9728 din 12.07.2023, a înaintat documentația mai jos precizată, cu scopul efectuării demersurilor necesare în vederea trecerii din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, a suprafeței de 199,84 ha teren forestier.Întrucât suprafața în cauză se află în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva, obligația de reconstituire a dreptului de proprietate poate fi adusă la îndeplinire doar după trecerea terenurilor forestiere în cauză din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia și după punerea acestora la dispoziția Comisiei locale Lunca Bradului, Județul Mureș pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, în condițiile legii.Văzând dispozițiile art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil și pentru respectarea hotărârii judecătorești și a hotărârii Comisiei județene Mureș se justifică încetarea uzului și interesului public pentru terenul forestier în suprafață de 199, 84 ha aflat în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor-Romsilva, prin Ocolul Lunca Bradului, mai sus identificat.Suprafaţa de 199,84 ha teren forestier face parte din bunul imobil înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, în administrarea Regiei Naţionale a Pădurilor- Romsilva aflată în subordinea Ministerului Mediului, Apelor şi Pădurilor, la numărul de inventar MF 1363, Cod de clasificaţie 8.04.01.Conform descrierii tehnice, bunul imobil face parte din suprafaţa de 43962953411,00 mp care reprezintă fond forestier dobândit în anul 1991 de Statul Român, conform amenajamentelor silvice.Deoarece prin toate documentele justificative se confirmă dreptul de proprietate privată asupra suprafeței de 199,84 ha teren forestier coroborat cu celelalte aspecte descrise apreciem necesară schimbarea regimului juridic al terenului forestier în suprafață totală de 199,84 ha, mai sus identificat, urmând ca Regia Națională a Pădurilor-Romsilva să clarifice situația juridică a terenurilor pe care aceasta le are efectiv în administrare și să pună în acord datele tehnice cu cele economice.Bunul imobil care face obiectul prezentului proiect de hotărâre a Guvernului nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată și nu este grevat de sarcini, așa cum reiese din Declarația domnului Bexa Alexandru, președintele Comisiei de fond funciar Lunca Bradului.În urma demersurilor întreprinse de Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților, Ministerul Finanțelor a precizat că în cadrul inventarului bunurilor din domeniul public al statului administrate de Regia Națională a Pădurilor-Romsilva, întocmit de Ministerul Apelor și Pădurilor și aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, fondul forestier a fost înregistrat compact, ca proprietate publică a statului, la numerele de înregistrare MFP 1363, 1364, 1365 și 1366, fără a fi evidențiat pe suprafețe, poziții cadastrale, tarlale sau vecinătăți și fără o nominalizare distinctă pe fiecare direcție, ocol silvic sau localitate.În concluzie, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate și în temeiul Deciziei Curții Constituționale a României nr. 395 din 13 iunie 2017, care a constatat că prevederile art. 13 alin. (1) din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România sunt constituționale în măsura în care restituirea terenurilor forestiere aparținând domeniului public al statului se realizează numai după trecerea prealabilă a acestor terenuri în domeniul privat al statului, în condițiile legii, apare ca necesară trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia a suprafeței de teren forestier mai sus identificate. |
| 2.3. | Schimbări preconizate | Modificările aduse prin prezenta Hotărâre a Guvernului vizează trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia a suprafeței de 199,84 ha teren forestier aflat în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva, în vederea punerii acesteia la dispoziția Comisiei locale Lunca Bradului de fond funciar, județul Mureș, pentru finalizarea procesului de reconstituire a dreptului de proprietate după autorii Croitor Gavril și Croitor Margareta.  |
| 2.4. | Alte informaţii | Necesitatea şi oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ cu caracter administrativ aparţine Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor și Autorităţii Naţionale pentru Restituirea Proprietăţilor, iar răspunderea pentru realitatea şi corectitudinea datelor şi informaţiilor din conţinutul documentaţiei justificative aparţine Regiei Naţionale a Pădurilor- Romsilva, Direcţia Silvică Mureș, Comisiei judeţene Mureș pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor şi Comisiei locale Lunca Bradului pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor. |
| **Secţiunea a 3-a****Impactul socioeconomic** |
| 3.1. | Descrierea generală a beneficiilor şi costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 3.2. | Impactul social | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 3.3. | Impactul asupra drepturilor şi libertăţilor fundamentale ale omului | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 3.4. | Impactul macroeconomic | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 3.4.1. | Impactul asupra economiei şi asupra principalilor indicatori macroeconomici | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 3.4.2. | Impactul asupra mediului concurenţial şi domeniul ajutoarelor de stat | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 3.5. | Impactul asupra mediului de afaceri | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 3.6. | Impactul asupra mediului înconjurător | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 3.7. | Evaluarea costurilor şi beneficiilor din perspectiva inovării şi digitalizării | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 3.8. | Evaluarea costurilor şi beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 3.9. | Alte informaţii | Nu au fost identificate. |
| **Secţiunea a 4-a****Impactul financiar asupra bugetului general consolidat atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât şi pe termen lung (pe 5 ani), inclusiv informaţii cu privire la cheltuieli şi venituri** |
| - în mii lei (RON) – |
| Indicatori | Anulcurent | Urmatorii patru ani | Media pe cinci ani |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: |
| a) buget de stat, din acesta:(i) impozit pe profit(ii) impozit pe venit | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| b) bugete locale(i) impozit pe profit | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| c) bugetul asigurărilor sociale de stat:(i) contribuţii de asigurări | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| d) alte tipuri de venituri(se va menționa natura acestora) | Nu au fost identificate. |
| 4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: |
| a) buget de stat, din acesta:(i) cheltuieli de personal(ii) bunuri şi servicii | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| b) bugete locale:(i) cheltuieli de personal(ii) bunuri şi servicii | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| c) bugetul asigurărilor sociale de stat:(i) cheltuieli de personal(ii) bunuri şi servicii | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| d) alte tipuri de cheltuieli(se va menționa natura acestora) | Nu au fost identificate. |
| 4.3. Impact financiar, plus/minus, din care: |
| a) buget de stat |  |  |  |  |  |  |
| b) bugete locale | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 4.4. Propuneri pentru acoperirea creşterii cheltuielilor bugetare | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor şi/sau cheltuielilor bugetare |  Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente: |
| a) fişa financiară prevăzută la art. 15 din Legea nr. 500/2002 privind finanţele publice, cu modificările şi completările ulterioare, însoţită de ipotezele şi metodologia de calcul utilizate;b) declaraţie conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele şi priorităţile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală şi cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară. | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 4.8. Alte informații | Nu au fost identificate. |
| **Secţiunea a 5-a****Efectele proiectului de act normativ asupra legislaţiei în vigoare**   |
| 5.1. | Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ | Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 și inventarul centralizat al bunurilor din domeniul privat al statului se modifică în mod corespunzător. |
| 5.2. | Impactul asupra legislaţiei în domeniul achiziţiilor publice | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 5.3. | Conformitatea proiectului de act normativ cu legislaţia UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE). | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 5.3.1. | Măsuri normative necesare transpunerii directivelor UE | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 5.3.2. | Măsuri normative necesare aplicării actelor legislative ale UE | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 5.4. | Hotărâri ale Curţii de Justiţie a Uniunii Europene  | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 5.5. | Alte acte normative şi/sau documente internaţionale din care decurg angajamente asumate  | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 5.6. | Alte informaţii | Nu au fost identificate. |
| **Secţiunea a 6-a****Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ**  |
| 6.1. | Informaţii privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 6.2. | Informaţii privind procesul de consultare cu organizaţii neguvernamentale, institute de cercetare şi alte organisme implicate | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 6.3. | Informaţii despre consultările organizate cu autorităţile administraţiei publice locale | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 6.4. | Informaţii privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 6.5. | Informaţii privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Ţării c) Consiliul Economic şi Social d) Consiliul Concurenţei e) Curtea de Conturi  | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 6.6. | Alte informaţii  | Nu au fost identificate. |
| **Secţiunea a 7-a****Activităţi de informare publică privind elaborarea şi implementarea****proiectului de act normativ** |
| 7.1. | Informarea societăţii civile cu privire la elaborarea proiectului de act normativ | În elaborarea proiectului de act normativ a fost îndeplinită procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările ulterioare prin publicarea proiectului pe site-ul Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor. |
| 7.2. | Informarea societăţii civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum şi efectele asupra sănătăţii şi securităţii cetăţenilor sau diversităţii biologice | Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| **Secţiunea a 8-a****Măsuri de implementare** |
| 8.1. | Măsuri de punere în aplicare a proiectului de act normativ  |  Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect. |
| 8.2. | Alte informaţii  | Nu au fost identificate. |

Față de cele prezentate, a fost elaborat proiectul de  Hotărâre a Guvernului privind trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia a suprafeţei de 199,84 ha teren forestier aflat în administrarea Regiei Naţionale a Pădurilor - Romsilva în vederea reconstituirii dreptului de proprietate care în forma prezentată a fost avizat de către ministerele interesate pe care îl supunem spre adoptare.

|  |  |
| --- | --- |
| **MINISTRUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR****MIRCEA FECHET** | **AUTORITATEA NAȚIONALĂ PENTRU RESTITUIREA PROPRIETĂȚILOR****PREȘEDINTE** **CRISTINA FLORENTINA STANCA** |
| **AVIZĂM:** |
| **MINISTRUL FINANȚELOR****MARCEL-IOAN BOLOȘ** | **MINISTRUL JUSTIŢIEI****ALINA-ȘTEFANIA GORGHIU** |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
|  |
|  |
|  |