



MINISTERUL MEDIULUI

Direcția Investiții, Achiziții și Logistică

Nr. 85992 /DIAL/ 05.10.2017

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

CĂTRE OPERATORII ECONOMICI INTERESAȚI

Prin prezenta vă aducem la cunoștință că Ministerul Mediului, cu sediul în B-dul Libertății nr. 12, sector 5, București, cod fiscal 16335444, intenționează să achiziționeze *servicii de reevaluare a clădirii sediu al Ministerului Mediului din B-dul Libertății nr. 12, sector 5, București.*

Obiectul achiziției:

Achiziționarea de servicii de reevaluare a clădirii sediu al Ministerului Mediului din B-dul Libertății nr. 12, sector 5, București.

Cod CPV: 71324000-5 Servicii de estimare.

Legislație aplicabilă:

Serviciile se vor achiziționa prin „*achiziție directă*“, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și în conformitate cu prevederile art. 43 din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Valoarea estimată a achiziției: 16.806,72 lei, fără TVA;

Finanțare: bugetul de stat;

Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut;

Modul de finalizare a achiziției: încheierea unui contract de servicii;

Perioada de valabilitate a ofertelor: 30 (treizeci) de zile de la data limită de depunere a ofertelor.

Documente de calificare solicitate:

1. Cerințele cu privire la situația personală a candidatului/ofertantului:

a) Formularul nr. 1 - Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea nr. 98/2016;

b) Formularul nr. 2 - Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 din Legea nr. 98/2016;

c) **Formularul nr. 3** - Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016;

d) **Formularul nr. 4** - Declarație privind evitarea conflictului de interese conform art. 59 și art. 60 din Legea nr. 98/2016;

Capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare):

Operatorul economic trebuie să-și dovedească forma de înregistrare ca persoană juridică română/străină, prin prezentarea unui Certificat constatator, emis de Oficiul Registrului Comerțului, sau altor documente care dovedesc o formă de înregistrare ori apartenență din punct de vedere profesional în țara de origine, însoțite de traducerea autorizată a acestora în limba română. Documentele solicitate se vor depune în oricare din formele: original/copie legalizată/copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”.

Reevaluarea clădirii trebuie realizată de către evaluatori autorizați, membri ANEVAR, specialiști în evaluare bunuri mobile și în evaluări proprietăți imobiliare, cu pregătire tehnică în domeniu, care să poată aprecia starea activelor corporale, gradul de uzură fizică și morală, utilitatea sau valoarea de piață, factori care contribuie la determinarea valorii juste a activelor. Operatorul economic va prezenta în acest sens **Autorizație ANEVAR și o listă cu principalele servicii prestate.**

2. Elaborarea ofertei:

Modul de prezentare a propunerii financiare – completarea **Formularului nr. 5 - Formular de ofertă**. Propunerea financiară trebuie să includă prețul final al ofertei rezultat în urma însumării tuturor costurilor necesare pentru îndeplinirea cerințelor din Caietul de sarcini. Propunerea financiară trebuie să fie conformă cu cerințele cantitative și calitative din Caietul de sarcini. Propunerea financiară va detalia și va include toate cheltuielile necesare prestării serviciilor solicitate.

Modul de prezentare a propunerii tehnice

Propunerea tehnică va fi întocmită astfel încât în procesul de evaluare, informațiile din aceasta să permită identificarea facilă a corespondenței cu specificațiile tehnice minime din caietul de sarcini. Neîndeplinirea oricărei cerințe din documentația de atribuire, inclusiv din Caietul de sarcini aferent, constituie motiv pentru respingerea ofertei ca inacceptabilă, respectiv neconformă.

Modul de întocmire a ofertei

Documentele se întocmesc într-un singur exemplar și se introduc într-un plic exterior, închis și netransparent.

Plicul exterior trebuie să fie marcat cu:

- denumirea și adresa autorității contractante, denumirea obiectului achiziției pentru care s-a depus oferta, respectivă, *achiziționarea de servicii de reevaluare a clădirii sediu al Ministerului Mediului din B-dul Libertății nr. 12, sector 5, București.*
- denumirea și adresa ofertantului, pentru a permite returnarea ofertei întârziată nedeschisă (dacă este cazul).

Plicului i se va atașa, scrisoarea de înaintare (**Formularul nr. 6**).

Cerințele prevăzute în caietul de sarcini sunt cerințe minime obligatorii, ofertele care nu îndeplinesc aceste cerințe urmând a fi respinse ca neconforme.

- ✓ NU se acceptă oferte alternative la oferta de bază;
- ✓ NU se acceptă oferte întârziată, acestea fiind returnate expeditorului nedeschise.

Oferta se va depune la Registratura autorității contractante: Ministerul Mediului, B-dul Libertății nr.12, sector 5, București, parter.

Persoana de contact: - Tiberia Rus
- telefon: 021.408.96.04
- fax: 021.316.37.04
- mobil: 0754.231.162
- e-mail: tiberia.rus@mmediu.ro

Data limită pentru depunerea ofertelor: **16.10.2017, ora 12:00.**

Formularele, caietul de sarcini și modelul de contract sunt atașate prezentei invitații de participare.

